

ARZUM

ARZUM ELEKTRİK Lİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ İZAHNAME

Bu İzahname, Sermaye Piyasası Kurulu'nca 10/12/2020 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 13.306.475 TL'lik kısmını temsil eden, mevcut ortaklardan SDA International SARL'a ait 13.306.475 TL nominal değerli toplam 13.306.475 adet payın halka arzına ilişkin İzahname'dir. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde SDA International SARL'a ait 1.995.971 TL nominal değerli ve toplamda halka arz edilen payların nominal değerinin %15'ine tekabül eden payların dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

İzahname'nin onaylanması, İzahname'de yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurul'ca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları İzahname'nin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu İzahname, Şirket'imizin arzum.com.tr adresli internet sitesinde ve halka arzda satışa aracılık edecek Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ykyatirim.com.tr adresli internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, İzahname'de ve İzahname'nin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan İhraççı sorumludur. Zararın İhraççı'dan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; Halka Arz Eden Pay Sahibi, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, İzahname'nin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi İzahname'yi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çarşı Sok. No: 11 A Blok
D:11 22-33 24 25 27 34000
Lovent-Başkent/İST. Sicil No: 257689
Mersis No: 0388-0023-110-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

SDA International SARL

ARZUM
ELEKTRİK Lİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaçlar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:8/16
34390 EĞİLIP - İSTANBUL
Miyimata Kurumlar V.D. 43 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu İzahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece İzahname’nin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, İhraççı’nın geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülerinden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



YAPI KREDİ YATIRIM MEN
DEĞERLER A.Ş.
Levent Meriç Cömert Sok. No: 11A Etiler
D:21-22-23-24-25-26 Kat: 23
Levent Beşiktaş/İST. Sicil No: 25766
Açılış No: 0388-0022-1810-001
www.yapikrediyatirim.com

SDA International SARI

2

ARZUM
ELEKTRİKLI EYALETLERİ SAKARYA YETİCİLİK A.Ş.
Otağın Cad. No: 78 Kat: 1 B. No: 81B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. No: 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

İÇİNDEKİLER

| | |
|---|-----|
| 1. İZAHNAME'NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER..... | 16 |
| 2. ÖZET..... | 18 |
| 3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER..... | 38 |
| 4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER..... | 39 |
| 5. RİSK FAKTÖRLERİ..... | 41 |
| 6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER..... | 60 |
| 7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER..... | 68 |
| 8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER..... | 92 |
| 9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER..... | 93 |
| 10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER..... | 98 |
| 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI..... | 117 |
| 12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR..... | 120 |
| 13. EĞİLİM BİLGİLERİ..... | 121 |
| 14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ..... | 122 |
| 15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER..... | 123 |
| 16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER..... | 133 |
| 17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI..... | 134 |
| 18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER..... | 137 |
| 19. ANA PAY SAHİPLERİ..... | 138 |

11 Aralık 2023



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 A Blok
Kat: 12 34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 0388 0123-1910-00
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Dutuköy Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: D8
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

| | |
|--|-----|
| 20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER..... | 141 |
| 21. DİĞER BİLGİLER..... | 143 |
| 22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER..... | 154 |
| 23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER..... | 161 |
| 24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER..... | 166 |
| 25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR..... | 173 |
| 26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER..... | 202 |
| 27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER..... | 204 |
| 28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ..... | 210 |
| 29. SULANMA ETKİSİ..... | 210 |
| 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER..... | 211 |
| 31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER..... | 213 |
| 32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI..... | 213 |
| 33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN PAY SAHİBİ TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ..... | 223 |
| 34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER..... | 224 |
| 35. EKLER..... | 224 |

11 AĞUS 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 14 Kat: 10
D:24-22-23-24-25-27-33-34-35
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No:254509
Tic. Sic. No:0388-0023-1010-0016 4
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ELEKTRONİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Çakırcı Mah. No:78 Kat:1 Bölge No:1/B
3050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 415 004 1013
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

KISALTIMA VE TANIMLAR

| KISALTIMALAR | | TANIMLAR |
|---|---|--|
| ABD | : | Amerika Birleşik Devletleri |
| ABD Doları | : | Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi |
| Aday Gösterme Komitesi | : | Şirket'in aday gösterme komitesi |
| AEEE | : | Atık elektrikli ve elektronik eşya |
| AEEE Kontrolü Yönetmeliği veya Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği | : | 22 Mayıs 2012 tarihli 28300 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği |
| Amazon | : | Amazon.com, Inc., iştirakleri ve bağlı ortaklıkları |
| Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği | : | 27 Aralık 2017 tarih ve 30283 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği |
| Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi | : | Konsorsiyum Lideri ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında 20 Kasım 2020 tarihinde imzalanmış Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi |
| AR-GE | : | Araştırma ve geliştirme |
| Arzum, İhraççı, Ortaklık veya Şirket | : | Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. |
| Ashmore Group | : | Ashmore Group PLC |
| ASOP | : | Şirket'in iç süreçlerin entegrasyonu programı |
| ASRM | : | Arzum'un tedarikçi süreçlerini planladığı tedarikçi ilişkileri yönetimi uygulaması |
| A.Ş. | : | Anonim Şirketi |
| Atık Yönetimi Yönetmeliği | : | 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Atık Yönetimi |

11 Aralık 2020

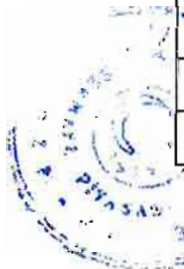
SDA International SARL

YAPIL KREDİ VE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cevriye Mah. Çobanlar Sok. No: 1/A A Blok
Kat: 1 D: 22-23-24/25-26/3-330
L. No: 19/Beşiktaş/İST. Sicil No: 25/61
Mersis No: 0380002319100010
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçlar Cad. No:78 Kat: B Blok No:8/8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar YEL 45500000000000000000
Tic. Sic. No: 148672 www.arzum.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|---|---|--|
| | | Yönetmeliği |
| ATM | : | Bankamatik (<i>automatic teller machine</i>) |
| Avrupa Birliği | | Avrupa kıtasında bulunan siyasi ve ekonomik örgütlenme |
| Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi | : | 95/46/EC sayılı Kişisel Verilerin İşlenmesi ve Bu Tür Verilerin Serbest Dolaşımına Dair Bireylerin Korunması Direktifi |
| BASEAK | : | Balcıoğlu Selçuk Arđyok Keki Avukatlık Ortaklığı |
| Birleşmiş Milletler | : | 24 Ekim 1945'te kurulmuş; dünya barışını, güvenliğini korumak ve uluslararası ekonomik, toplumsal ve kültürel bir iş birliği oluşturmak için kurulan uluslararası örgüt |
| BKK | : | Bakanlar kurulu kararı |
| Borsa İstanbul | : | Borsa İstanbul A.Ş. |
| BT | : | Bilişim Teknolojileri |
| Çalışanların Buluşları Yönetmeliği | : | 29 Eylül 2017 tarihli 30195 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Çalışan Buluşlarına, Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik |
| CBC | : | Shanghai Jia Sheng Ren Cai Gu Wen Co Ltd. |
| CEO | : | İcra Komitesi Başkanı (<i>chief executive officer</i>) |
| Ceva Lojistik | : | Ceva Lojistik Limited Şirketi |
| Çevre Bakanlığı | : | Çevre ve Şehircilik Bakanlığı |
| Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliği | : | 25 Kasım 2014 tarihli 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Çevresel Etki Deđerlendirmesi Yönetmeliği |
| Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği | : | 10 Eylül 2014 tarihli 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği |
| CFO | : | Genel Müdür Yardımcısı / Mali İşler (<i>chief finance officer</i>) |
| COFACE | : | Coface Sigorta A.Ş. |
| COVID-19 | : | YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 2020 yılında küresel salgın haline gelen |

11 Aca 2020



SDA International S.A.R.L.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Çimen Sok. No:1/A Kat: 4
 D: 22-23 24-25 26-27 34-33
 Levent-Beşiktaş/İS / İS No:25/61
 Mersis No:0388-00071910-0015
 www.yapikredi.com.tr

ARZUM
 OTAKULUR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Otakulur Cad. No:78 Kat:1E Blok: No:81
 34050 EYÜP - İS / İS No:25/61
 Mersis No:0388-00071910-0015
 Tic. Sic. No: 148627 www.arzum.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|--|---|--|
| | | yeni koronavirüs hastalığı |
| CRM | : | Müşteri ilişkileri yönetimi (<i>customer relationship management</i>) |
| Deloitte Private | | Deloitte Touche Tohmatsu Limited, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar |
| Denetim Komitesi veya Denetimden Sorumlu Komite | : | Şirket'in denetim komitesi |
| Design Turkey | : | Ticaret Bakanlığı, Türkiye İhracatçılar Meclisi ve Endüstriyel Tasarımcılar Meslek Kuruluşu işbirliğiyle düzenlenen bir tasarım değerlendirme yarışması organizasyonu. |
| Doğuş Hospitality Grup | : | Doğuş Holding A.Ş. bünyesinde turizm ve yeme içme grubundaki şirketler topluluğu |
| EFT | : | Elektronik fon transferi (<i>electronic funds transfer</i>) |
| Ekol Lojistik | : | Ekol Lojistik A.Ş. |
| Elektronik İletiler Yönetmeliği | : | 15 Temmuz 2015 tarihli 29417 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik |
| Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun | : | 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun |
| Elektronik Ticaret Yönetmeliği | : | 26 Ağustos 2015 tarihli 29457 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Elektronik Ticarete Hizmet Sağlayıcı ve Aracı Hizmet Sağlayıcıları Hakkında Yönetmelik |
| Ernst & Young İstanbul | : | Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi) |
| ERP | : | Kurumsal kaynak planlama sistemi (<i>enterprise resource planning</i>) |
| Esas Sözleşme | : | Şirket'in esas sözleşmesi |
| EUR veya Euro | : | Avrupa Birliği'nin resmi para birimi |
| Evdiz | : | Evdiz Alışveriş Merkezleri Gıda Sanayi |

11 Aralık 2020

SDA International SARL

YAPILKREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Cömür Sok. No: 11 Kat: 4
 34398 Beşiktaş/İST. Şişli/İST. No: 27 34398
 Tic. Sic. No: 275768
 Mersis No: 0388002100100016
 www.yapikredi.com.tr

ARZUM
 YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Otakçılar Caddesi No: 78 Kat: 1 B Blok Kat: 8B
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Marjinalite Kurumlar V.D. No: 259
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|--|---|---|
| | | İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi |
| Evkur | : | Evkur Alışveriş Merkezleri Ticaret A.Ş. |
| EvShop | : | Evshop Alışveriş Merkezleri Sanayi Ticaret Limited Şirketi |
| FAVÖK | : | Faiz, amortisman ve vergi öncesi kâr |
| Free on Board | : | Gemi güvertesinde masrafsız teslim |
| Geleneksel Tüketici Ödülleri | : | Ticaret Bakanlığı tarafından düzenlenen geleneksel tüketici ödülleri |
| Gelir Vergisi Genel Tebliği | : | 19 Ocak 2012 tarihli 28178 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış 282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği |
| GfK | : | GfK Araştırma Hizmetleri A.Ş. |
| Gittigidiyor | : | www.gittigidiyor.com |
| Great Place to Work | : | Great Place To Work® Institute Türkiye |
| GVK | : | 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu |
| Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş | : | Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Halka Arz Eden Pay Sahibi | : | SDA International SARL |
| Halka Arz Edilecek Paylar | : | Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin sahip olduğu ve halka arz edilecek, Şirket'in toplam sermayesinin yaklaşık %41,31'ine tekabül eden 13.306.475 TL nominal bedelli 13.306.475 adet B Grubu pay ve toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satış kapsamında Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin Şirket'te sahip olduğu ve Şirket'in toplam sermayesinin yaklaşık %6,20'sine tekabül eden 1.995.971 TL nominal bedelli 1.995.971 adet B Grubu pay olmak üzere Şirket'in toplam sermayesinin yaklaşık % 47,51'ine tekabül eden toplam 15.302.446 TL nominal bedelli 15.302.446 adet B Grubu paylar |
| Hepsiburada | : | www.hepsiburada.com |

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent, Mah. Cömeri Sok. No:11A A Blok Kat: 5
 34330 Beşiktaş/İSK. Sicil No: 25768
 Mersis No: 0388002319100016
 www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER SANAYİ TİCARET A.Ş.
 Otakılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:10
 34050 FYJİP - İSTANBUL
 Marmara Kurumları V.D. 435 004 1713
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|---|---|---|
| Hiper | : | Hiper marketler |
| Horeca | : | Yiyecek ve içecek sektöründe hizmet veren kuruluşlar |
| IDC Digital Retail Summit | : | International Data Corporation (IDC) araştırma şirketi tarafından organize edilen zirve |
| INCOTERMS | : | Uluslararası Ticaret Odası tarafından yayınlanan uluslararası ticari hükümler (<i>international commercial terms</i>) |
| Index Grup | : | İndeks Bilgisayar Sistemleri Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklıkları |
| ISIN | : | Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası (International Securities Identification Number) |
| İK | : | İnsan Kaynakları |
| İNOVA Lig | : | Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından düzenlenen inovasyon geliştirme programı |
| İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik | : | 10 Ağustos 2005 tarihli 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik |
| İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği | : | 22 Haziran 2013 tarihli 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği |
| Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun | : | 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun |
| KAP | : | Kamuoyu Aydınlatma Platformu |
| Kâr Payı Tebliği | : | 23 Ocak 2014 tarihli 28891 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği |
| KEA | : | Küçük ev aletleri |
| Kişisel Verilerin Korunması Kanunu veya KVKK | : | 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu |

11 Eylül 2023



SDA International SARI

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 Kat: 11
D: 11/12-23-24-25-27-28-29
LAVAN BAĞIÇKİTAŞ/İST. ŞİHİ No: 257685
Mersis No: 0388-0021010100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
EĞİTİMLİK İNŞAAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Marmara Cad. No: 8 Kat: 1 S Blok No: 811
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. 435 014 123
Tic. Sic. No: 28674 www.arzum.com.tr

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|--|---|--|
| Kohlberg Kravis Roberts | : | KKR & Co. Inc. |
| Kolbaşı Ailesi | : | Birlikte Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı ve Rengin Yağan |
| Konsorsiyum Lideri | : | Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| KPI | : | Firma veya işletmelerin performans durum bilgilerini ölçen temel performans göstergeleri (<i>key performance indicator</i>) |
| Kurul | : | Sermaye Piyasası Kurulu |
| Kurumsal Yönetim Komitesi | : | Şirket'in kurumsal yönetim komitesi |
| Kurumsal Yönetim Tebliği | : | 3 Ocak 2014 tarihli 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği |
| Küçük Ev Aletleri Global Trendler Raporu | : | GfK'nın 2020 Mart ayında hazırlamış olduğu küçük ev aletleri sektöründe global trendler hakkında rapor |
| KVK | : | 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu |
| Marketing Türkiye | : | Aylık yayımlanan Türkçe bir pazarlama uzmanlık dergisi |
| MBA | : | İşletme yüksek lisansı (<i>master of business administration</i>) |
| Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği | : | 27 Kasım 2014 tarihli 29188 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği |
| MKK | : | Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. |
| N11 | : | www.n11.com |
| Niğde Teknopark | : | Niğde Ömer Halisdemir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi (Teknopark) |
| Niğde Teknopark Şubesi | : | Şirket'in Niğde Teknopark'ta yer alan şubesi |
| Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği | : | 12 Kasım 2014 tarihli 29173 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği |

11 Aralık



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent/Maple Court Sk. No: 11A A/Blok
 Kat: 21-22-23-24-25/7 34330
 Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 254689
 Mersis No: 0388-00340000016
 www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Mecidiyeköy Cad. No: 78 Kat: 1 D Blok No: 10
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
 Tic. Sic. No: 148624 www.arzum.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|--|---|--|
| Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği | : | 27 Haziran 2020 tarihli 31168 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği |
| Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun | : | 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun |
| Pay Tebliği | : | 22 Haziran 2013 tarihli 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış VII-128.1 sayılı Pay Tebliği |
| Riskin Erken Saptanması Komitesi | : | Şirket'in riskin erken saptanması komitesi |
| Satış Sonrası Hizmetler Yönetmeliği | : | 13 Haziran 2014 tarihli 29029 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Satış Sonrası Hizmetler Yönetmeliği |
| SDA International | : | SDA International SARL |
| Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği | : | 10 Mart 1993 tarihli 21520 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği |
| Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği | : | 28 Haziran 2013 tarihli 28691 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği |
| SGK | : | Türkiye Cumhuriyeti Sosyal Güvenlik Kurumu |
| SKU | : | Stok tutma ünitesi anlamına gelen, her bir birim ürünü ifade etmek için kullanılan kısaltma (<i>stock keeping unit</i>) |
| SMK | : | 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu |
| S&OP | : | Satış ve operasyon planlama (<i>sales and operations planning</i>) |
| Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu | : | 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu |
| SPKn veya Sermaye Piyasası Kanunu | : | 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu |
| Stevie Awards | : | Stevie Awards, Inc.'in sponsor olduğu işletme ödülleri |



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Uzunyol Mah. Cankaya Sok. No: 11A A Blok
 Kat: 12-22-23-24-25/26 34330
 Beşiktaş/İstanbul, Türkiye
 Mersis No: 0399002319100016
 www.yapikredi Yatirim.com.tr

ARZİM
 ELEKTRİK VE ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Otakçı İş. Carr. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 218
 34050 F.Y.Ü. - İSTANBUL
 Marmara Kurumları Y.D. Tic. Sic. No: 1715
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzim.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|---|---|--|
| Superbrands | : | Uluslararası bir marka değerlendirme kuruluşu |
| TBK | : | 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu |
| Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği | : | 10 Ağustos 2016 tarihli 29797 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği |
| TL veya Türk Lirası | : | Türkiye Cumhuriyeti’nin resmi para birimi |
| Trendyol | : | www.trendyol.com |
| TSS | : | Teknoloji mağazaları (<i>technical superstores</i>) |
| TTSG | : | Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi |
| Turquality | : | Ticaret Bakanlığı’nın desteklediği markalaşma programı. |
| Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun | : | 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun |
| Türk Ceza Kanunu | : | 5265 sayılı Türk Ceza Kanunu |
| Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar | : | 11 Ağustos 1989 tarihli 20249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar |
| Türk Ticaret Kanunu veya TTK | : | 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu |
| UCLA | : | Kaliforniya Üniversitesi, Los Angeles (<i>UCLA</i>) |
| Uluslararası Para Fonu | : | Uluslararası Para Fonu (<i>International Monetary Fund</i>) |
| Ücret Komitesi | : | Şirket’in ücret komitesi |
| Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği | : | 24 Aralık 2013 tarihli 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği |
| VERBİS | : | Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi |
| Vergi Usul | : | 213 sayılı Vergi Usul Kanunu |

11 Aralık 2013



SDA International SARL

VAPİ KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Cömür Sok. No:12/A Blok
 Kat:5 Beşiktaş/İST. Sicil No:257665
 Versis No:0310-0023-1910-0016
 www.yapikrediyanim.com.tr

YAZIM
 ELEKTRİK VE ALTYAPILARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ortakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:10
 34099 EYÜP - İSTANBUL
 Marmara Kurumlar V.D. 435 000 1713
 Tic. Sic. No: 148674 www.yazim.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|---------------------------------|---|---|
| Kanunu | | |
| VPN | : | Uzaktan erişim yoluyla farklı ağlara bağlanmayı sağlayan İnternet teknolojisi (<i>virtual private network</i>) |
| vSRM | : | Sanal tedarikçi ilişkileri yönetimi (<i>virtual supply relationship management</i>) |
| Yapı Kredi Yatırım | : | Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Yıldız Pazar | : | Borsa İstanbul Pay Piyasası altında yer alan Yıldız Pazar |
| Yön AVM | : | Yön Alışveriş Merkezleri Ticaret Limited Şirketi |
| Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar | : | Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlar. |
| Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar | : | Yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsam üzere, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir. |
| Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar | : | Merkezi Türkiye'de bulunan; - Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık |

11 Aralık 2023



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 33/A Blok
Kat: 11-22-23-24/5-2 34390
Levent/Besiktas/İS. Sicil No: 257685
Tic. Sicil No: 038500231910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
T.C. HİNDİPAPAĞLI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
OtaKçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B. Blok No: 828
34097 EYÜP - İSTANBUL
Marjara Kurumlar V.D. 451001773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

| KISALTMALAR | | TANIMLAR |
|--|---|---|
| | | <p>yönetim şirketleri;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, - Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, - Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurulca kabul edilebilecek diğer kuruluşlar, - Aktif toplamının 50.000.000 TL, yıllık net hâsılatının 90.000.000 TL, özsermayesinin 5.000.000 TL üzerinde olması kistaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlar. |
| Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik | : | 29 Eylül 2017 tarihli ve 30195 sayılı resmi gazetede yayımlanan Çalışan Buluşlarına, Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik |

11 Aralık 2017



ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPILARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Caddesi 28 Kat:1 E Blok Kat:1B1B
34090 F107 - İSTANBUL
Marmara Ortaklar V.D. 415 145 145
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SDA International SARL

[Handwritten signature]

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent, Mah. Comuq 4. Kat: A Blok
No: 22-23-24-25/27 34300
Levent/Beşiktaş/İST. Etiler No: 25/589
Mersis No: 0388 0000 1910 0016
www.yapikrediyeim.com.tr

[Handwritten signature]

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş. tarafından Kurul'a iletilen 04.12.2020 tarihli yazıda;

Şirket paylarının Borsamızda işlem görmesi talebi ile ilgili olarak yapılan değerlendirme sonucunda,

- Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye asgari oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği ve

- Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer almasının kamunun aydınlatılması açısından yararlı olacağı belirtilmiştir.

Söz konusu Borsa görüşünde ayrıca;

"İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır."

ifadesine yer verilmiştir.

17 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Leyentiyahı Çarşı Sok. No: 1/A A Blok
321-22-23/24 25 27 343 00
Levent/Beşiktaş/İST. Sicil No: 25/681
MERSİS No: 0101007319100016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

15

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPILARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Öjakoğlu Cad. No: 75 Kat: 1 B Blok No: 519
Etiler/Şişli/İSTANBUL
Muhimata Kurumları: V.D. 436 000 013
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

1. İZAHNAME'NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu İzahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve İzahname'de bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

| | |
|---|--|
| ARZUM ELEKTRİKLENERJİ VE ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Ortaçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:B1B Etiler/Beşiktaş/İstanbul Marmara Kurumlar A.Ş. 455 004 1713 Ticaret Sic. No: 148674 www.arzum.com | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Yetkilisi | |
|  Murat Kolbaşı Yönetim Kurulu Başkanı 4.12.2020 |  Ahmet Faralyalı Yönetim Kurulu Başkan Vekili 4.12.2020 |
| İZAHNAME'NİN TAMAMI | |

| | |
|--|------------------------------|
| Halka Arz Eden Pay Sahibi SDA International SARL | Sorumlu Olduğu Kısım: |
|  Av. Emine Ergin (vekâleten) 4.12.2020 | İZAHNAME'NİN TAMAMI |

| | |
|---|------------------------------|
| Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Hakan Yolcu Genel Müdür Yardımcısı 4.12.2020 Özlem Gülçiçek Kurumsal Müdürlüğü 4.12.2020 | İZAHNAME'NİN TAMAMI |

SDA International SARL

16

ARZUM
ELEKTRİKLENERJİ VE ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:B1B
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Marmara Kurumlar A.Ş. 455 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

İzahname'nin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları İzahname ekinde yer almaktadır.

| | |
|--|---|
| İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Ad soyad: Ferzan Ülgen Görev: Sorumlu Ortak Baş Denetçi Tarih: 4.12.2020 | 30.09.2020 Ara Dönemine ve 31.12.2017, 31.12.2018 ve 31.12.2019 Tarihlerinde Sonra Eren Yıllara Ait Özel Bağımsız Denetim Raporu |

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çömert Sok. No:11A. Arslan
D:2 Kat:22-23 24. Kat: 25-26
Levent, Beşiktaş/İST. Sicil No: 25/80
Mersis No: 0383 0001 190 00 00 00
www.yapikrediysim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu İstasyon No:78 Kat:1 B B Blok:10618
4050 FULP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar No: 635 000 17 13
Tic. Sicil No: 148674 www.arzum.com

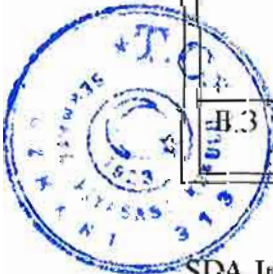
SIDA International/SARL

2. ÖZET

| A—GİRİŞ VE UYARILAR | | |
|---------------------|---|--|
| | Başlık | Açıklama Yükümlülüğü |
| A.1 | Giriş ve uyarılar | <ul style="list-style-type: none">• Bu özet İzahname'ye giriş olarak okunmalıdır.• Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları İzahname'nin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.• İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, İzahname'nin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.• Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin İzahname'nin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıtıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir. |
| A.2 | İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi | İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır. |

B—İHRACÇI

| | | |
|-----|---|---|
| B.1 | İhraççı'nın ticaret unvanı ve işletme adı | Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi |
| B.2 | İhraççı'nın hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi | <p>Hukuki Statüsü: Anonim Şirket</p> <p>Tabi Olunan Mevzuatı: T.C. Kanunları</p> <p>Kurulduğu Ülke: Türkiye</p> <p>Adresi: Otakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:B1b Eyüp/İstanbul</p> |
| B.3 | Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek | Şirket faaliyet konusu dahilinde özetle televizyon, radyo, teyp ve teyp bandı, pikap, |



SDA International SARL

DEĞERLER A.Ş.
Loyant Mah. Cömür Sok. No: 18 A Blok
01122-23275/37 31000
Beşiktaş/İST. Sicil No:257682
Tic. Sic. No:03800023-1910-0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİKLENERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kad. No:78 Kat:1 B Blok No:B1b
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. No: 004 1713
Tic. Sic. No. 348674 www.arzum.com

| | | |
|-----|---|--|
| | <p>şekilde İhraççı'nın mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi</p> | <p>mekanik ve elektrikli ev ve el aletleri, elektrikli ve mekanik saatler, bisiklet, çocuk arabası, oyuncaklar, tartı ve ölçü aletleri, hırdavat ve kırtasiye emtiası, oto ve bisiklet yedek parça aksam, edevat ve aksesuarı gibi madde ve malzemelerin ithalatı, pazarlaması, toptan perakende alım satımı ihracatı ve ticareti ile uğraşmaktadır.</p> <p>Şirket fiili olarak elektrikli ev aletleri ve elektriksiz mutfak gereçleri toptan ticareti, ithalat ve ihracatı ile uğraşmaktadır.</p> <p>Şirket, küçük ev aletleri pazarında faaliyet göstermektedir ve faaliyetlerinin büyük bölümünü yurt içinde yürütmekte olup, başta Ortadoğu ve Avrupa olmak üzere birçok yurt dışı pazara ürünlerinin ihracatını gerçekleştirmektedir.</p> <p>Şirket'in faaliyet gösterdiği ana ürün kategorileri mutfak aletleri, kişisel bakım ve elektrikli ev aletleridir. Şirket nezdinde herhangi bir üretim faaliyeti bulunmamakta olup, Şirket'in satışını gerçekleştirdiği ürünlerin tamamı Şirket'in yurtiçinde ve yurtdışında bulunan tedarikçilerinden temin edilmektedir.</p> <p>İhraççının faaliyetlerine etki eden önemli faktörler; sektörde yaşanan rekabet, teknolojik gelişmeler ve makroekonomik ve politik koşullardaki önemli değişimlerdir.</p> |
| B.4 | <p>İhraççı'yı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi</p> | <p>Şirket'i ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler şu şekilde sıralanabilir:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gümrük düzenlemeleri, vergi düzenlemeleri ve diğer yasal düzenlemeler. • Şirket'in operasyonlarının finansmanı • Döviz kurundaki ani değişimler. • Covid-19 pandemisinin sektörde yarattığı etkiler. • Ticaret savaşları ve ambargolar |
| B.5 | <p>İhraççı'nın dahil olduğu</p> | <p>Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla 12</p> |

11 Aralık 2023



SDA International SARI

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 19
 Levent Kat. Çarşı Sok. No: 15/10
 D: 12-23 24-25 26 4330
 Levent/Beşiktaş/İST. Şişli No: 257605
 Mersis No: 0388-00071010-0016
 www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
 İHRACAT KALİTELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Otaklar Cad. No: 76 Kat: 5 Blok No: 10/B
 34050 FİYÜP - İSTANBUL
 Marmara Kurumlar V.D. 435 284 1713
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

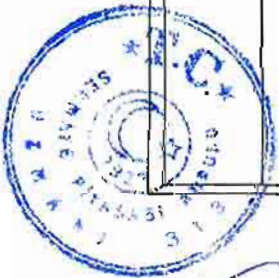
grup ve grup içindeki yeri

adet gerçek ve bir adet tüzel kişi ortağı bulunmaktadır. Gerçek kişi ortaklar Talip Murat Kolbaşı (%10,71), Yasemin Rezan Kolbaşı (%8,42), Zeynep Figen Peker (%8,42), Aliye Kolbaşı (%6,12), Ali Osman Kolbaşı (%9,52), Oktay Kolbaşı (%3,91), Rengin Yağan (%3,91), Murat Erkurt (%0,65), Ahmet Faralyalı (%0,63), Orhan Ayanlar (%0,08), Cenk Coşkuntürk (%0,08) ve Halit Görkem Oktay'dır (%0,06). Tüzel kişi ortak SDA International, Lüksemburg'da yerleşik, küçük ev aletleri yatırımları yapmak üzere kurulmuş bir şirkettir. SDA International'ın, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket sermayesinde sahip olduğu pay oranı %47,51'dir. SDA International'ın sermayesinin tamamı Mediterra Capital Partners I, LP'ye aittir. 2011 yılında kurulan Mediterra Capital Partners I, LP Türkiye'deki orta büyüklükte şirket ve KOBİ'lere yatırım yapan Birleşik Krallık'ta yerleşik bir komandit şirkettir (limited partnership).

Kolbaşı Ailesi'nin Şirket'te toplam pay oranı %51,00'dir.

Şirket'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklıklardan biri Hong Kong'da kurulu Arzum Asia Pacific Ltd. ve bir diğeri Almanya'da kurulu Arzum Europe GmbH'dir. Ayrıca aynı bir tüzel kişiliği bulunmamakla birlikte Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Şubesi de bağımsız denetim raporunda konsolidasyona tabi bir bağlı ortaklık olarak kabul edilmektedir. Bu şube Ticaret Bakanlığı'nın serbest bölge şubeleri için düzenlemelere yer verdiği Faaliyet Ruhsat Müracaatlarının Değerlendirilmesi, Şube, Şube Adresli Firma başlıklı 1998/4 sayılı genelgesi uyarınca bir serbest bölge şubesidir ve merkeze bağlı olmakla birlikte kendine ait bir sermayesi vardır ve muhasebe kayıtları merkezden ayrı tutulmaktadır. Kendine ait bir sermayesi olması ve muhasebe kayıtlarının merkezden ayrı tutulması nedeniyle bağımsız denetim raporunda konsolidasyona tabi tutulmaktadır.

11 Ocak 2011



SDA International SARL

[Handwritten signature]

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lavent Mh. Cömert Sok. No:120 Blok D:11-2 Kat:24-25/24-25
Lavent Beşiktaş/İST. Sic. No: 257689
Merkezi No: 0388-0028-1910-0016
www.yapikrediyanim.com.tr

[Handwritten signature]

ARZUM ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Kat:1 B Blok No:111
34750 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 014 171
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

[Handwritten signature]

| | | |
|------------|---|--|
| <p>B.6</p> | <p>Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççı'nın hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</p> <p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'ya kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p> | <p>İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesindeki ve oy haklarındaki payı %5'in üzerinde olan ortakları aşağıdaki gibidir:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Talip Murat Kolbaşı (%10,71) • Yasemin Rezan Kolbaşı (%8,42) • Zeynep Figen Peker (%8,42) • Aliye Kolbaşı (%6,12) • Ali Osman Kolbaşı (%9,52) • SDA International(%47,51) <p>Şirket payları A grubu ve B grubu olmak üzere iki pay grubundan oluşmaktadır. İhraççı'nın paylarının %51'i A grubu pay sahiplerini oluşturan gerçek kişiler olan, Kolbaşı Ailesi mensupları Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı ve Rengin Yağan'ın mülkiyetinde bulunmaktadır. A grubu payların Türk Ticaret Kanunu madde 360 tahtında Yönetim Kurulu'na aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B grubu payların herhangi bir imtiyazı yoktur.</p> <p>İmtiyazı yukarıda belirtilen Şirket sermayesindeki A grubu payları mülkiyetlerinde bulundurmaları nedeniyle Kolbaşı Ailesi mensupları Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı ve Rengin Yağan birlikte İhraççı'nın yönetim hakimiyetine sahiptirler.</p> |
| <p>B.7</p> | <p>Seçilmiş finansal bilgiler ile İhraççı'nın finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler</p> | <p>Şirket'in hasılatı, 30 Eylül 2019'da sona eren dokuz aylık dönemde 316,2 milyon TL iken, 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemde %37,7'lik bir artışla 435,3 milyon TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılat artışındaki önemli etkenler; pazarda ilk üç marka içinde olduğu mutfak aletleri kategorilerinde konumunu performansını devam ettirmesine ek olarak, sıcak içecek hazırlama, kişisel bakım gibi kategorilerde hızlı büyüme sergilemesi, ihracat pazarlarındaki etkinliğini</p> |



SDA International ŞARL

YAPILAR A.Ş.
Levent Mah. Comert Sok. No: 11 Kat: 11
D: 22-23 24-25 26-27 34030
Levent Beşiktaş/İS T: +90 212 257 51 55
M: +90 388 0123 1316-0015
www.yapilarretail.com.tr

ARZUM
EĞİTİM VE İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:10
34050 EYÜP İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 437 004 1713
Tic. Sic. No: 748674 www.arzum.com

arttırarak ihracatının toplam hasılatı içerisindeki payını arttırması ve e-ticaret satış kanalındaki büyüme trendini de değerlendirerek satışlarını arttırmasıdır.

Şirket'in brüt karı, 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde 97,0 milyon TL iken, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde %44,3'lük bir artışla 139,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise brüt kar marjı sırasıyla %30,7 ve %32,1 olarak gerçekleşmiştir. Şirket, karlılık odaklı stratejisi çerçevesinde brüt kar marjını korumaya, karlılıktan taviz verecek hamleler yapmamaya özen göstermektedir. Şirket'in toplam satışları içerisinde tasarımı ve patenti kendine ait olan ürünlerin oranını yükseltmektedir. Brüt kar marjının yükselmesinde bu durumun önemli etkisi vardır.

Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, bir önceki yılın aynı dönemine göre %17,2 oranında artarak 63,6 milyon TL'ye ulaşmıştır. Ancak giderlerin etkin şekilde kontrol ediliyor olması nedeniyle; satış, pazarlama ve dağıtım giderlerinin net satışlara olan oranı 30 Eylül 2019'da sona eren ara dönemde %17,2 iken 30 Eylül 2020'de sona eren ara dönemde %14,6 olarak gerçekleşmiştir.

Genel yönetim giderleri, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, önceki yılın aynı dönemine göre %18,6 oranında artarak 18,7 milyon TL'ye ulaşmıştır. Ancak giderlerin etkin şekilde kontrol ediliyor olması nedeniyle; genel yönetim giderlerinin net satışlara olan oranı, 30 Eylül 2019'da sona eren ara dönemde %5,0 iken 30 Eylül 2020'de sona eren ara dönemde %4,3 olarak gerçekleşmiştir.

Esas faaliyetlerden diğer gelirler 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %393,7 oranında artış göstermiştir. Bu artışın en önemli sebebi ilgili dönemde döviz kurlarında yaşanan hareketlilik sebebiyle Şirket'in kur farkı

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L

YAPILKREDİYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Etiler Sok. No: 12/A B Blok Kat: 7/23-24/Şişli/34330
Levent/Beşiktaş/İS/ Etiler No: 25768
Mersis No: 0388 0023 1910 0015
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
OTAKÇILAR CAD. NO:78 KAT: 8/ŞİŞLİ BEĞSİ
34050 EYÜP / İS / ŞİŞLİ
Marmara Kurumlar No: 435/04 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

gelirlerinde ve türev ürünleri kur farkı gelirlerinde gözlenen artıştır.

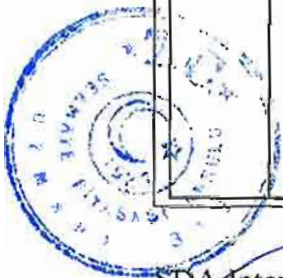
Şirket'in esas faaliyet kârı, 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde 25,7 milyon TL iken, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren altı dokuz dönemde %158,0'lık artışla 66,3 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in finansman gelirleri kur farkı gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise finansman gelirleri sırasıyla 1.175.263 TL (satış hasılatının %0,4'ü) ve 2.035.794 TL (satış hasılatının %0,5'i) olarak gerçekleşmiştir. Finansman gelirleri 1 Ocak 2020 - 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %73,2 oranında artmış olup 2019 yılında %31,7 oranında ve 2018 yılında ise %359,7 oranında artmıştır. 1 Ocak 2020 - 30 Eylül 2020 döneminde meydana gelen artışın önemli bir nedeni faiz gelirlerindeki artıştır. 2019 yılında meydana gelen artışın önemli faktörü yine faiz gelirlerindeki artıştır. 2018 yılındaki artış ise kur farkı gelirlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in finansman giderleri kredi faiz giderleri, banka komisyon ve pos giderleri, kur farkı giderleri ve kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderlerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde finansman giderleri sırasıyla 18.510.854 TL (satış hasılatının %5,9'u) ve 11.030.785 TL (satış hasılatının %2,5'u) olarak gerçekleşmiştir. Finansman giderleri 01 Ocak 2020 - 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %40,4 oranında azalmış olup, 2019 yılında %28,9 oranında ve 2018 yılında ise %76,2 oranında artmıştır. 01 Ocak 2020 - 30 Eylül 2020 döneminde meydana gelen azalış ağırlıklı olarak kredi faiz giderlerindeki azalıştan kaynaklanmıştır.

Şirket'in dönem kârı 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 13.780.709 TL, 15.100.179 TL, 15.392.650 TL olarak

11 Aralık 2020



SDA International SARL

[Handwritten signature]

YAPIL KREDİ VE FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çöğür Sok. No:3 A Blok
E:71-22-23 2. Kat: 23-27 34330
Ünvan: Beşiktaş/İST. Sicil No: 267688
Mersis No: 0833-0023-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
MARMARA KURUMLAR VE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Otaklar Cd. No 78 Kat: 1 Beşiktaş/İST
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.Ş. 433 004 1/13
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

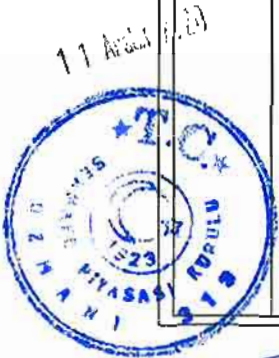
[Handwritten signature]

gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise dönem kârı sırasıyla 6.398.671 TL ve 44.457.912 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in dönen varlıkları ağırlıklı olarak, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, stoklar ve peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır. Şirket'in dönen varlıkları 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 184,6 milyon TL, 240,6 milyon TL, 288,9 milyon TL ve 411,5 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in dönen varlıklarındaki artış oranı, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %30,4, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %20,0 ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %42,4 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in dönen varlıkları toplam aktiflerinin 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %89,1'ini oluşturmaktadır.

Şirket'in duran varlıkları, ticari alacaklar, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve ertelenen vergi varlıklarından oluşmaktadır. Şirket'in duran varlıkları 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 17,1 milyon TL, 20,7 milyon TL, 29,3 milyon TL ve 50,4 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in duran varlıklarındaki artış oranı, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %20,9, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %41,6 ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %71,9 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in duran varlıkları, toplam aktiflerinin %10,9'unu oluşturmaktadır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, kiralama işlemlerinden borçlar, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, dönem karı vergi yükümlülüğü, kısa vadeli karşılıklar, ertelenmiş gelirler ve diğer kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 94,8 milyon TL, 174,4 milyon TL, 213,0 milyon TL ve



SDA International SARI

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Soyut Mah. Çömert Sok. No: 1/A Kat: 24
33300 Beşiktaş/İS. Şişli No: 257609
Tic. Sic. No: 03880026-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
MERMER KURUMLAR V.D. 415 004 1013
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

309,8 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerindeki artış oranı, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %83,9, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %22,2 ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %45,4 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri toplam varlıklarının %67,1'i oranındadır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri uzun vadeli borçlanmalar, kiralama işlemlerinden borçlar, ve uzun vadeli karşılıklardan oluşmaktadır. Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 28,2 milyon TL, 3,1 milyon TL, 6,4 milyon TL ve 11,8 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinde, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %88,9 azalma, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %104,5 artış ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %84,0 artış gerçekleşmiştir. Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam varlıklarına oranı düşüktür (%2,5).

Şirket'in toplam özkaynakları 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 78,7 milyon TL, 83,8 milyon TL, 98,7 milyon TL ve 140,3 milyon TL olmuştur. Şirket'in özkaynaklarının toplam aktiflerine oranı 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %30,4 seviyesindedir.

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in aktiflerinin büyük bölümünü Dönen Varlıklar oluşturmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in Dönen Varlıkları toplam aktiflerinin %89,1'ini oluşturmaktadır. Şirket'in varlıklarının yarısından fazlası Kısa Vadeli Yükümlülükleri ile ve 31 Aralık 2017 dönemi dışında yaklaşık olarak üçte biri Özkaynaklar ile finanse edilmektedir.

Yukarıdakilere ek olarak, her bir mali tablo döneminde veya sonrasında Şirket'in finansal durum ve faaliyet sonuçlarında önemli



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM BANKASI
DEĞERLER A.Ş.
Loyent, Malı, Çarşı 4 Sok. No: 1/A, Blok 25
0212 223 24 24 3436 225
Levent, Etiler, Beşiktaş/İST. Şişli No: 757689
Mersis No: 0366 0003 0010 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

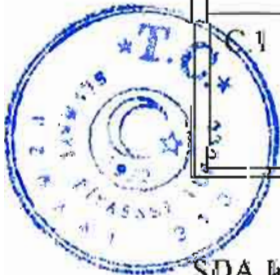
ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. SAKAR
Otağcılar Cad. No: 78 Kat: 8 Blok: 10/18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 455 004 1718
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

| | | |
|------|---|---|
| | | değişiklikler gerçekleşmemiştir. |
| B.8 | Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler | Yoktur. |
| B.9 | Kâr tahmini ve beklentileri | Yoktur. |
| B.10 | İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği | <p>Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren ara dönem mali tabloları ile ilgili olarak ve 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin mali tablolarına olumlu görüş, 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren ara dönem mali tabloları ile ilgili olarak sınırlı olumlu görüş vermiştir.</p> <p>30 Eylül 2019 dönemine ilişkin olarak sınırlı olumlu görüş verilmesinin sebebi; Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla tam kapsamlı denetim ihtiyacı, Eylül 2020'de belli olmuş, bu yüzden Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihinde çek, senet ve stok sayımlarını yapma ihtiyacı olmamıştır. Stok ve çek kalemleri haricindeki tüm finansal tablo kalemlerini denetlemiş, stoklar ve çekler haricinde tüm kalemler için denetim prosedürlerini tamamlamıştır Bunun sonucunda 30 Eylül 2019 dönemi için sınırlı olumlu görüş beyan etmiştir. 30 Eylül 2019 döneminde sınırlı olumlu görüş verilmesine neden olan hususun 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumuna ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait konsolide finansal performansına ve konsolide nakit akışlarına etkisi bulunmamaktadır.</p> |
| B.11 | İhraççı'nın net işletme sermayesinin yükümlülüklerini karşılayamaması | Şirket'in net işletme sermayesi, işbu İzahname tarihinden itibaren sonraki 12 aylık süre boyunca mevcut yükümlülüklerini karşılamaya yeterlidir. |

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

| | | |
|-----|---|---|
| C.1 | İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama | Şirket'in sermayesini temsil eden nama yazılı iki pay grubu bulunmaktadır. A grubu paylar imtiyazlıdır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası |
|-----|---|---|

11 Aralık 2020



SDA International SAŞ

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Akh Çöğür Blok No: 14 A Blok
 Kat: 7 T: 22-23-24 F: 27 34326
 Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 257689
 Mersis No: 0383002379100016
 www.yapikredi-yatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 ERGİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ortakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 34
 34090 FİYAP - İSTANBUL
 Marmara Kurumlar V.D. 425 Kat: 1 B Blok
 Tic. Sic. No: 148674 www.ergiyatirim.com

| | | |
|-----|---|---|
| | numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi | aracı Şirket'in B grubu paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Borsa İstanbul'da işlem görecektir B grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. |
| C.2 | Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi | Türk Lirası |
| C.3 | İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri | Toplam pay sayısı: 32.210.000 Bir payın nominal değeri: 1 TL Toplam sermaye: 32.210.000 TL Payların tamamının bedeli ödenmiştir. |
| C.4 | Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi | Satışı yapılacak payların ilgili mevzuat uyarınca sahiplerine sağladıkları haklar aşağıda listelenmiştir: <ul style="list-style-type: none"> • Kârdan pay alma hakkı • Oy hakkı • Yeni pay alma Hakkı • Tasfiyeden pay alma hakkı • Ortaklıktan ayrılma hakkı • Ortaklıktan çıkarma hakkı ve satma hakkı • Bedelsiz pay edinme hakkı • Genel kurula davet ve katılma hakkı • Bilgi alma ve inceleme hakkı • İptal davası açma hakkı • Azınlık hakları • Özel denetim isteme hakkı |
| C.5 | Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi | Halka arz edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmamaktadır. |
| C.6 | Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için | Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul'un ilgili pazarında işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 13.10.2020 tarihinde Yıldız |

11 Aralık 2020



SBA International SARI

DEĞERLER A.Ş. A.Ş. A.Ş.
Lütfü Mah. CSMur. Sok. No: 2730
Etiler - Beşiktaş / İST. / Sicil No: 25/684
Mersis No: 0380002119100016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
MARMARA KURUMSAL MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ataköy Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 118
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumsal V.D. 435004153
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

kesintiler oluşması veya hizmetlerinin tamamen durması Şirket faaliyetlerine zarar verebilir.

- Şirket, yurt içi ve yurt dışı lojistik ve depolama faaliyetleri ile satış sonrası hizmetler için üçüncü kişilere bağlıdır. Üçüncü kişilere bağlı sebeplerden dolayı Şirket'in faaliyetleri aksayabilir.
- Şirket ürünlerinin müşterilere ulaştırılması için üçüncü kişi nakliyecilerle işbirliği yapmaktadır. Bu kişilerin yükümlülüklerini yerine getirmemeleri veya artan maliyetlerle başa çıkamamaları, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket'in tedarikçilerinin iş hukuku, çevre düzenlemeleri ve diğer uyulması zorunlu yasal düzenlemeler ile uyum sağlamaması halinde ya da bu tip ihlallerin var olduğu yönünde bir izlenim gelişmesi durumunda toplum algısı ve Şirket'in markalarının itibarı zedelenebilir.
- Şirket'in sigortalılarının sağladığı korumanın yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi sebebiyle Şirket'in uğradığı zararların tam olarak tazmini mümkün olmayabilir.
- Şirket, hasılatının yarıya yakın bir kısmını en büyük 10 müşteriden elde etmekte olup bu müşterilerden bazılarını kaybettiği takdirde, Şirket'in faaliyetleri önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.
- Şirket yurt dışı satışlarında üçüncü kişilere bağlıdır. Distribütörleriyle olan işbirliğinin aksaması veya sona ermesi halinde Şirket'in ilgili pazarlardaki konumu ve satışları önemli ölçüde zarar görebilir.

11 Aralık 2024



SDA International SARL

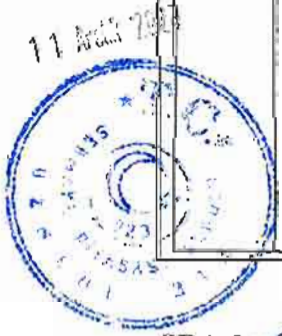
[Handwritten signature]

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Cennet Sok. No: 11 A Blok
0121-22-23 24-25-27 34339
Etiler-Beşiktaş/İSİT Sic. No: 277888
Mersis No: 0388002319100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
MARMARA KURUMSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Otaqlar Cad. No:28 Kat: 8 Beşiktaş/İSİT
3050 EYÜP - İstanbul
Marmara Kurumlar No: 435 004 1213
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

[Handwritten signature]

- Şirket, özellikle artan bir rekabetin söz konusu olduğu e-ticaret platformu da dahil olmak üzere kullandığı dağıtım kanallarını geliştirmekte ve yönetmekte bazı zorluklarla karşılaşabilir.
- Müşterilerin borçlarını ödemede temerrüde düşmesi Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatlar alacaklarını karşılamakta yetersiz kalabilir.
- Şirket'in faaliyetlerinde fikri ve sınai mülkiyet hakları büyük önem arz etmektedir. Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet haklarını korumada başarısız olması Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.
- İtibar ve marka imajının korunamaması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket faaliyet gösterdiği pazarlarda veya faaliyet gösterebileceği yeni pazarlarda politik ve makroekonomik risklere maruz kalmaktadır.
- Şirket'in faaliyetleri, bilgi teknolojisi sistemlerine önemli ölçüde bağımlıdır ve bu sistemlerin işleyişinin kesintiye uğraması veya sistemlerin işlememesi Şirket'in faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir.
- Şirket net işletme sermayesini etkin bir biçimde yönetemeyebilir, net işletme sermayesi ve/veya büyüme fırsatları için gerekli finansmanı elverişli koşullarda elde edemeyebilir.
- Şirket'in hasılatının ve karlılığının son dönemlerde artmış olması, gelecekte de artacağını göstergesi olmayabilir.



SDA International SARL

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Cömen Sok. No: 27 Kat: 7 A Blok
 D: 21-22-23 24 25/27 Kat: 7
 Levent-Beşiktaş/İST. Şişli No: 257669
 Mersis No: 0388002319100016
 www.yapikrediyatirim.com.tr

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 E-İMZA VE ELETRONİK İMZA VE E-TİCARET A.Ş.
 Ortakçılar Cad. No: 78 Kat: 7 U Blok No: 318
 34050 FİYAP - İSTANBUL
 Martıraz Kurumları V.D. 41500000000000000000
 Tic. Sic. No: 148674 www.yapikrediyatirim.com

- Şirket'in mevcut ve gelecekteki performansında, gerekli nitelikleri haiz üst düzey yöneticiler ve çalışanları istihdam edebilmesi ve bu çalışanlar ile olan iş ilişkilerini muhafaza edebilmesi büyük önem arz etmektedir.
- Şirket döviz kuru riskine maruz kalmaktadır.
- Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.
- Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar, vergi denetimleri veya vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir.
- Küçük ev aletleri sektörü birçok firmanın faaliyet gösterdiği, konsolide olmayan bir sektördür. Şirket'in pazar payı arttıkça rekabet hukuku düzenlemelerini ihlâl riski artabilir veya hakkında Rekabet Kurumu tarafından başlatılabilecek soruşturmalar Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket tanıtım ve ticari faaliyeti gereği dava riski taşımaktadır.
- Şirket'in yurt dışı üretiminin büyük kısmı Çin'de yapılmaktadır. Çin'e yönelik alınabilecek ekonomik ve politik yaptırımlar Şirket'in tedarik zincirini veya maliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler

- Şirket'in içinde olduğu rekabet ortamı, Şirket'in faaliyetlerini önemli

11 Ocak 2023

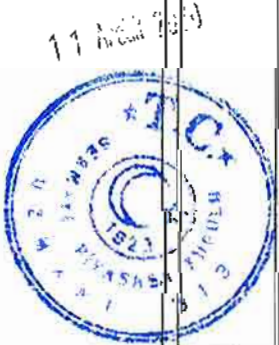


SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lüven Mah. Cömert Sok. No: 11 / B Blok
D: 21-22-23 24-25 26 / 34333
Levent-Beşiktaş/İST. Sic. No: 257082
Mersis No: 0360 0023 1310 0015
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
SERMAYELER MENKUL DEĞERLER TİCARET A.Ş.
Ortaçlı Cad. No: 78 Kat: 3 B Blok No: 11
34050 EYİP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 443 000 4711
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <ul style="list-style-type: none">• Şirket'in ürünleri ve faaliyetleri, faaliyet gösterdiği ülkelerin düzenlemelerine tabidir. Şirket'in faaliyetleri yürürlükteki kanuni düzenlemelerde meydana gelebilecek değişiklikler sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilir.• Yerel ve küresel ekonomik koşullar ve bunların tüketici harcama alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket'in faaliyetlerini ve performansını olumsuz yönde etkileyebilir.• Türkiye ve Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör ve Şirket'in faaliyetleri COVID-19 sebebiyle oluşan küresel makroekonomik koşullardan olumsuz etkilenmektedir ve etkilenmeye devam edebilir. <p>Diğer Riskler</p> <ul style="list-style-type: none">• Depremler, diğer doğal afetler ve başkaca olağanüstü durumlar Şirket'in faaliyet gösterdiği sektöre, tesislerine ve operasyonlarına zarar verebilir ve genel anlamda Türkiye ekonomisini zarara uğratabilir. Doğal afetler ve mevcut COVID-19 salgını tedarik zincirini olumsuz etkileyebilir. |
| D.2 | Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi | <p>Halka arza konu paylara ilişkin önemli riskler aşağıdaki gibidir. Bu riskler önemlilik sırasına göre belirtilmemiştir.</p> <ul style="list-style-type: none">• Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir.• Halka Arz Edilecek Paylar'ın ileride büyük miktarlarda satılması, bedelli sermaye artırımı yapılması ya da bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir. |



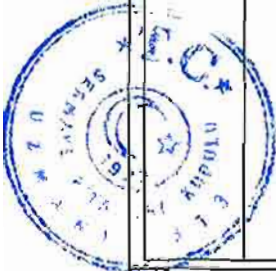
SDA International SARL

YAPILMADAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mali Çözümler A.Ş. Blok No: 818
D: 21-22-23 24 25 26 27 28 29 30 31 32
Lovent-Bosiktas ISI Sicil No: 277689
Mersis No: 0388000319100016
www.yapiktediyatirim.com.tr

ARZUM
FİNANSMAN MENKUL DEĞERLERİ ANAYİVE TİCARET A.Ş.
Etiler Mahallesi Kat: 8 Blok No: 818
34050 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Marmara Runtumar V.D. 435 00 177
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

| | | |
|------|---|---|
| | | <p>ila 5.853.186 TL), hukuki danışmanlık maliyetinin 606.300 TL ve Borsa İstanbul işlem görme başvuru ücretinin 15.701 TL olması beklenmektedir.</p> <p>Bu çerçevede, halka arza ilişkin toplam maliyetin 8.093.526 TL ile 8.552.600 TL (ek pay satışı olması halinde 8.804.092 TL ile 9.332.027 TL) aralığında olacağı, pay başına toplam maliyetin (halka arz sonrası toplam pay adedine göre) ise 0,25 TL ile 0,27 TL (ek pay satışı olması halinde 0,27 TL ile 0,29 TL) aralığında olacağı beklenmektedir.</p> <p>Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir.</p> |
| E.2a | Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi | <p>İhraççı'nın halka açılma gerekçesi, SDA International Sarl'nin Şirket'te sahip olduğu %47,51'lik hissesinin halka arz yoluyla satışını gerçekleştirmek istemesidir.</p> <p>Halka arz ortak satışı şeklinde gerçekleştirilecek olup, halka arz sonucunda Şirket'e doğrudan nakit girişi olmayacaktır. Halka arzdan elde edilecek gelir Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin tasarrufunda olacaktır.</p> |
| E.3 | Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları | <p>Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir.</p> <p>Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri 13.306.475 TL olup çıkarılmış sermayeye oranı yaklaşık %41,31'dir. Ek satış kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri 1.995.971 TL olup çıkarılmış sermayeye oranı yaklaşık %6,20'dir. Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri toplam 15 302.446 TL, çıkarılmış sermayeye oranı yaklaşık %47,51 olmaktadır.</p> |

11 Aralık 2023



YATIRIM KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Layiheli Mah. Promosyonluk No: 10/1
021 22 33 24 25 27 10374
Nispetiye-Beşiktaş/İST. Sicil No: 270902
Mersis No: 0300 0023 1001 0000 0000
www.yapikredi.com.tr

SDA International SARL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ELEKTRİK ÜRETİM VE DAĞITIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otağlar Cad. No: 7/5 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 1 YÜZÜ - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 45 04 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.yzum.com

boyunca talep toplanacaktır. Talep toplamanın Aralık ayında yapılması planlanmakta olup, bu sürenin kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının www.arzum.com.tr, yetkili kuruluş Yapı Kredi Yatırım'ın www.ykyatirim.com.tr ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.gov.tr adreslerinden ilan edilecek Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda belirtilecektir.

Pay bedelleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Esentepe Kurumsal Bankacılık Merkezi Şubesi nezdinde halka arzda kullanılmak üzere açılan TR70 0006 7010 0000 0074 2890 04 no'lu özel banka hesabına yatırılacaktır.

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirimini takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

E.4 **Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri**

İhraççı'nın paylarının halka arzından, SDA International pay satış geliri, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Yapı Kredi Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yapı Kredi Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yapı Kredi Yatırım'ın halka arz işlerini nedeniyle elde edeceği

11 Aralık 2023



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok
0212222324 242734356
Yıldırım-Beşiktaş/İST. Sic. No: 27688
Tic. Sic. No: 03880223-910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Otağınar Cad. No: 10 Kat: 8 Blok No: 615
34050 TYP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. 4. 09.02.2023
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan BASEAK arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. BASEAK ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. BASEAK'ın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. BASEAK'ın Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. BASEAK halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

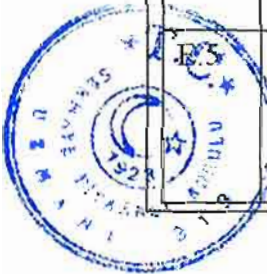
Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi) ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

11 Aralık 2020

Sermaye piyasası aracını
Halka Arz Eden Pay
Sahibi'nin/İhraççı'nın
İsmi/unvanı

Şirket paylarını Halka Arz Eden Pay Sahibi
SDA International SARL unvanlı şirkettir.

İhraççı yönetim kurulu tarafından 09.10.2020
tarihli ve 2020/11 sayılı toplantıda, Şirket



SDA International SARL

[Signature]

YAPIKREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocant Mali Cömer Sok. No: 11/A Blok
D:11 22-23-24-25-26-27-28-29
Avenü-Bosiktaş/Şişli - Şişli - İstanbul
Mersis No: 03880002318000006
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötakaçlı Cad. No:78 Kat:1 Etiler - Beşiktaş - İstanbul
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. 22/01/2011
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

[Signature]

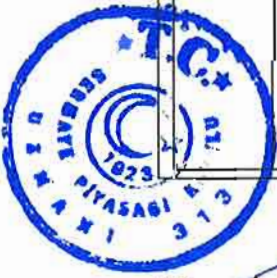
Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi

paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca bedelli sermaye artırımını yapılmayacağı, maliki olabileceği Şirket paylarının satılmayacağı, devredilmeyeceği, rehnedilmeyeceği veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunulmayacağı, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olunmayacağı, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapılmayacağı ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasının sağlanacağı ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağına alıcılara bildirileceği yönünde karar alınmış olup, söz konusu kararda yer alan hususlar İhraççı tarafından taahhüt edilmiştir.

İhraççı'nın ortakları, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını satmayacaklarını, devretmeyeceklerini, rehnemeyeceklerini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacaklarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacaklarını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacaklarını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacaklarını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağına alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Ayrıca Pay Tebliği'nin 8 inci maddesinin birinci ve üçüncü fıkraları uyanınca, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve İhraççı'nın diğer tüm ortakları, sahibi oldukları Şirket paylarını, Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi

11 Aralık 2021



SDA International S.A.R.L

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Comen Sok. No: 14 A Blok
D:21-22-23 24 25 27 33/33B
Levent-Beşiktaş/İST/ Sicil No: 297694
Mersis No: 0388002302100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
EĞİTİM VE ALTYAPU İNŞAAT VE YATIRIM A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat:1 D Blok No:818
34050 EVRİM/İST/ Sicil No: 297694
Muharara Kurumları No: 222/2017-1713
Tic. Sic. No: 148869 www.arzum.com

| | | |
|-----|--|--|
| | | tutmayacaklarını taahhüt etmiştir. |
| E.6 | Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi | Halka arz işlemi yalnızca mevcut payların satışı şeklinde gerçekleşeceği için sulanma etkisinin hesaplanması gerekmemektedir. |
| E.7 | Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi | Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir. |

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahname’de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı’nın bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket’in 31.12.2017, 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihlerinde sona eren mali yıllarının ve 30.09.2019 ve 30.09.2020 tarihlerinde sonra eren ara dönemlerin hesap denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler:

| | |
|--|---|
| Unvanı | Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi) |
| Sorumlu Ortak Baş Denetçi | Ferzan Ülgen |
| Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları | İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası |
| Adresi | Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi Orjin Maslak İş Merkezi No:27 Kat:2-3-4 Daire:54-57-59 34485 Sarıyer İstanbul |

11 Aralık 2020



SDA International SARD

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 14/A Blok Kat: 7-8 34390 Beşiktaş/İST. Sicil No: 277788
Mersis No: 0308012319000014
www.yapikredi.com.tr

ARZUM ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Kat: 5 Blok No: B18 Kat: 5 34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D: 435 00 171
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in, 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 30 Eylül 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarına ilişkin konsolide finansal durum tabloları aşağıda yer almaktadır.

| | 31 Aralık | | | 30 Eylül |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| VARLIKLAR | | | | |
| Dönen Varlıklar | 184,594,052 | 240,645,347 | 288,860,755 | 411,470,757 |
| Nakit ve nakit benzerleri | 3,042,622 | 4,627,660 | 8,202,150 | 29,787,642 |
| Ticari alacaklar | 141,480,537 | 172,171,253 | 221,802,324 | 279,142,298 |
| -İlişkili olmayan taraflardan ticari | 141,480,537 | 172,171,253 | 221,802,324 | 279,142,298 |
| Diğer alacaklar | 60,286 | 126,348 | 136,041 | 145,685 |
| -İlişkili olmayan taraflardan diğer | 60,286 | 126,348 | 136,041 | 145,685 |
| Stoklar | 34,040,669 | 52,340,642 | 45,778,365 | 81,105,314 |
| Peşin ödenmiş giderler | 3,878,474 | 7,035,459 | 9,363,829 | 18,849,494 |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar | 2,064,293 | 4,338,813 | 3,578,046 | - |
| Diğer dönen varlıklar | 27,171 | 5,172 | - | - |
| Türev araçlar | - | - | - | 2,440,324 |
| Duran Varlıklar | 17,116,310 | 20,691,538 | 29,297,136 | 50,355,533 |
| Ticari alacaklar | 3,706,755 | 0 | 0 | 865,901 |
| -İlişkili olmayan taraflardan ticari | 3,706,755 | 0 | 0 | 865,901 |
| Maddi duran varlıklar | 8,376,579 | 12,567,267 | 18,422,215 | 22,038,955 |
| Maddi olmayan duran varlıklar | 1,985,168 | 3,203,839 | 3,598,454 | 4,183,837 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller | 336,033 | 684,433 | 480,034 | 154,400 |
| Kullanım hakkı varlıkları | - | - | 3,704,726 | 7,764,567 |
| Peşin ödenmiş giderler | 728,990 | 784,313 | 527,362 | 2,694,975 |
| Ertelenen vergi varlıkları | 1,982,785 | 3,451,686 | 2,564,345 | 12,652,898 |
| Toplam Varlıklar | 201,710,362 | 261,336,885 | 318,157,891 | 461,826,290 |

11 Aralık 2020



YAPİ KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lavent Mül. Gömürü Sok. No: 1A A Blok
012-22-23 24 25 26 27 28 29
Lavent-Beşiktaş/İST. Şişli No: 29/689
Mersis No: 0388 0002 19 00 0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALETLERİ SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
Otakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8 B
34350 ESENLER - İSTANBUL
Maddi Sorumlular V.D. 409 002 10 3
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

| | 31 Aralık | | | 30 Eylül |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| KAYNAKLAR | | | | |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler: | 94,808,624 | 174,399,985 | 213,046,796 | 309,789,972 |
| Kısa vadeli borçlanmalar | 17,606,250 | 25,429,221 | 63,848,089 | 83,322,506 |
| Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli | 525,894 | 25,748,031 | - | - |
| Kiralama işlemlerinden borçlar | - | - | 1,982,010 | 3,165,133 |
| Ticari borçlar | 55,760,977 | 78,165,578 | 119,251,935 | 157,446,658 |
| -İlişkili taraflara ticari borçlar | 750,918 | 299,135 | 24,043 | 19,030 |
| -İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar | 55,010,059 | 77,866,443 | 119,227,892 | 157,427,628 |
| Çalışanlara sağlanan faydalar | 950,378 | 746,608 | 879,597 | 4,978,302 |
| Diğer borçlar | 78,022 | 9,053,946 | 236,031 | 15,918 |
| -İlişkili taraflara diğer borçlar | 0 | 9,000,000 | 0 | 0 |
| -İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar | 78,022 | 53,946 | 236,031 | 15,918 |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler | 7,199,620 | 15,219,538 | 14,592,878 | 37,468,167 |
| Dönem karı vergi yükümlülüğü | - | - | 146,549 | 9,237,539 |
| Kısa vadeli karşılıklar | 6,328,072 | 8,741,392 | 6,286,248 | 7,431,442 |
| -Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin | 2,909,279 | 4,801,826 | 2,548,883 | 3,339,606 |
| -Diğer kısa vadeli karşılıklar | 3,418,793 | 3,939,566 | 3,737,365 | 4,091,836 |
| Ertelenmiş gelirler | 4,662,562 | 5,656,663 | 4,312,746 | 3,109,519 |
| Türev finansal yükümlülükler | 130,326 | 3,890,602 | 63,753 | - |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler | 1,566,523 | 1,748,406 | 1,446,960 | 3,614,788 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 28,195,773 | 3,125,171 | 6,389,714 | 11,760,044 |
| Uzun vadeli borçlanmalar | 25,000,000 | - | - | - |
| Kiralama işlemlerinden borçlar | - | - | 1,887,616 | 4,911,038 |
| Uzun vadeli karşılıklar | 3,195,773 | 3,125,171 | 4,502,098 | 6,849,006 |
| -Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin | 1,695,956 | 1,866,753 | 3,063,009 | 3,904,388 |
| -Diğer uzun vadeli karşılıklar | 1,499,817 | 1,258,418 | 1,439,089 | 2,944,618 |
| Toplam Yükümlülükler | 123,004,397 | 177,525,156 | 219,436,510 | 321,550,016 |

| | 31 Aralık | | | 30 Eylül |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Özkaynaklar | | | | |
| Ödenmiş sermaye | 32,210,000 | 32,210,000 | 32,210,000 | 32,210,000 |
| Sermaye düzeltme farkları | 148,360 | 148,360 | 148,360 | 148,360 |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden | -897,692 | -1,009,017 | -1,712,746 | -1,987,728 |
| Hisse senedi ihraç primleri | 18,635,298 | 18,635,298 | 18,635,298 | 18,635,298 |
| Yabancı para çevrim farkları | 100,869 | 518,159 | 738,890 | 1,927,543 |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | 2,735,277 | 4,557,008 | 5,330,577 | 6,401,154 |
| Geçmiş yıllar karları | 11,993,144 | 13,651,742 | 27,978,352 | 38,483,735 |
| Net dönem karı | 13,780,709 | 15,100,179 | 15,392,650 | 44,457,912 |
| Toplam Özkaynaklar | 78,705,965 | 83,811,729 | 98,721,381 | 140,276,274 |
| Toplam Kaynaklar | 201,710,362 | 261,336,885 | 318,157,891 | 461,826,290 |

11 Aralık 2020

Şirket'in, 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 sona eren dönemlere ait yıllık, 30 Eylül 2019, 30 Eylül 2020 ile sona eren dönemler için 9 aylık konsolide kar veya zarar tablolarından seçilen önemli mali kalemler aşağıda sunulmuştur.



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent, Min. Çarşı Sok. No: 1/A Kat: 8
 34398 Beşiktaş/İST. Tel: 4057609
 Mersis No: 0388 0001 1910 0016
 www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİK VE ALTYAPILAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Marmara Kurumlar A.Ş. 330 000 0000
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

| | 31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem | | | 30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem | |
|---|-------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------|---------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2019 | 2020 |
| KAR / ZARAR | | | | | |
| Hesabat | 287,868,393 | 359,096,138 | 447,996,272 | 316,132,467 | 435,344,724 |
| Satışların maliyeti (-) | (197,828,903) | (241,341,208) | (309,426,211) | (219,138,411) | (295,429,438) |
| Brüt Kar | 90,039,490 | 117,754,930 | 138,570,061 | 96,994,056 | 139,915,286 |
| Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri (-) | (47,671,176) | (61,982,480) | (74,782,502) | (54,282,419) | (63,620,001) |
| Genel yönetim giderleri (-) | (15,695,534) | (20,022,041) | (21,233,382) | (15,809,140) | (18,744,094) |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler | 4,082,177 | 8,117,201 | 2,303,817 | 1,995,666 | 9,852,897 |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-) | (3,613,180) | (6,984,669) | (3,036,426) | (3,186,293) | (1,059,463) |
| Esas Faaliyet Karı | 27,141,777 | 36,882,941 | 41,821,568 | 25,711,870 | 66,344,625 |
| Finansman Gelir Öncesi Faaliyet Karı | 27,141,777 | 36,882,941 | 41,821,568 | 25,711,870 | 66,344,625 |
| Finansman gelirleri | 371,038 | 1,705,747 | 2,746,515 | 1,175,263 | 2,035,794 |
| Finansman giderleri (-) | (10,302,312) | (18,154,749) | (23,398,585) | (18,510,854) | (11,030,785) |
| Vergi Öncesi Kar | 17,210,483 | 20,433,934 | 20,669,498 | 8,376,279 | 57,349,634 |
| Vergi Gideri | (3,429,774) | (5,333,755) | (5,276,848) | (1,977,608) | (12,891,722) |
| - Dönem vergi gideri | (3,668,319) | (6,774,825) | (4,213,575) | (7,820,054) | (22,911,529) |
| - Ertelenen vergi (gideri) / geliri | 238,545 | 1,441,070 | (1,063,273) | 5,842,446 | 10,019,807 |
| Dönem Karı | 13,780,709 | 15,100,179 | 15,392,650 | 6,398,671 | 44,457,912 |
| Dönem Karının Dağılımı | | | | | |
| Ana ortaklık payları | 13,780,709 | 15,100,179 | 15,392,650 | 6,398,671 | 44,457,912 |
| Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider) | (504,219) | 305,965 | (482,998) | (358,710) | 913,671 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar | (329,932) | (111,325) | (703,729) | (450,049) | (274,982) |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları) | (412,415) | (139,156) | (879,661) | (562,561) | (343,728) |
| Kar veya zararda yeniden | 82,483 | 27,831 | 175,932 | 112,512 | 68,746 |
| Kar veya Zararda Yeniden | (174,287) | 417,290 | 220,731 | 91,339 | 1,188,653 |
| Yabancı para çevrimi farkları | (174,287) | 417,290 | 220,731 | 91,339 | 1,188,653 |
| Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) (Vergi) | (504,219) | 305,965 | (482,998) | (358,710) | 913,671 |
| Toplam Kapsamlı Gelir | 13,276,490 | 15,406,144 | 14,909,652 | 6,039,961 | 45,371,583 |
| Toplam kapsamlı gelirin dağılımı: | | | | | |
| Ana ortaklık payları | 13,276,490 | 15,406,144 | 14,909,652 | 6,039,961 | 45,371,583 |
| Adi pay başına kazanç/kayıp (1 TL) | 0.4278 | 0.4688 | 0.4779 | 0.1987 | 1.3803 |

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce İhraççı'nın finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İzahname'nin 10 ve 23 numaralı bölümlerini de dikkate almalıdır.

İşbu İzahname'de sunulan mali bilgiler Şirket'in 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren mali yıllarına ve 30 Eylül 2019 ve 30 Eylül 2020 tarihlerinde sona eren 9 aylık mali dönemlerine ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolardan alınmıştır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda belirtilen riskler de dahil olmak üzere, işbu İzahname'de belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Aşağıda sayılan risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir ve Halka Arz Edilecek Payların değeri önemli ölçüde düşebilir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comart Sok. No: 11 A Blok
071-22-23-24-25-27 30030
Levent-Beşiktaş/İST. Sıhhi 411 25 681
Mersis No:03680031900016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE AYDINLATMA SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Orhanlılar Cad. No: 28 Kat: 1 B Blok
34350 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435
Tic. Sic. No: 148674 - www.arzum.com

ISDA International SARL

11 222 7000



Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket, satışını yaptığı ürünlerin tamamını üçüncü kişilere üretirmektedir. Ürünlerin zamanında ulaştırılmaması ya da ürünlerin Şirket'in talimatlarına uygun şekilde üretilmemesi veya uyulması zorunlu yasal düzenlemelere uyulmuş olması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla bir üretim tesisi yoktur ve üretim tesisi işletmemektedir. Şirket ürünlerinin tamamını üretmesi için yurt içi ve yurt dışındaki tedarikçiler ile çalışmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket üretiminin yaklaşık %21'lik kısmını yurt dışında bulunan üreticilere yaptırmaktadır. Geçmiş yıllarda bu oran 2017 yılsonu itibarıyla yaklaşık %23, 2018 yılsonu itibarıyla yaklaşık %25 ve 2019 yılsonu itibarıyla yaklaşık %16 olarak seyretmiştir. Şirket'in faaliyetleri üreticileriyle olan uzun dönemli iş ilişkisine dayanmaktadır. Şirket Türkiye'de yerleşik üç tedarikçisiyle 20 yılı aşkın bir süredir ve beş tedarikçisiyle 10 yılı aşkın süredir; Çin'de yerleşik üç tedarikçisiyle de 10 yılı aşkın süredir çalışmaktadır. Şirket, önemli bir talep artışıyla karşılaştığında ya da Şirket'in herhangi bir sebepten dolayı mevcut üreticileriyle olan iş ilişkisini sonlandırması durumunda, Şirket'in, ihtiyaç duyduğu hızda ve kabul edebileceği şartlarda yeni üretim kapasitelerine erişim sağlayamayabilir. Şirket, uluslararası komiteler (Cenelec (Avrupa Elektroteknik Standardizasyon Komitesi), IEC (Uluslararası Elektroteknik Komisyonu) vb.) tarafından belirlenen standartlara uygun yeni üreticileri zamanında bulsa dahi bu yeni üreticilerin Şirket'in talepleri için gerekli miktarda kapasite ayırabileceğinin garantisi yoktur. Şirket yeni bir üretici ile çalışmaya başladığında bu üreticilerin Şirket üreticileri, hem ulusal ve uluslararası standartlar hem de şirketin Ar-Ge ve ürün yönetimi birimlerinin belirlediği kalite kontrol standartları hakkında ve çevresel, iş hukuku, sağlık ve güvenlik standartları hakkında da eğitilmesi gerekmektedir. Söz konusu eğitim için harcanan bu zaman nedeniyle üretimde gecikmeler yaşanabilir ve ek maliyetler ortaya çıkabilir. Ayrıca Şirket, üreticilerin ürünlerin üretiminde kullandığı hammaddelerin tedarik sürecinde önemli bir aksama yaşaması halinde, olumsuz yönde etkilenebilir. Hammadde tedarikinde yaşanan gecikmeler, kesintiler, hammadde fiyatlarındaki artış veya üretime dair artan maliyetler satışların ve net kânn azalmasına yol açabilir. Bunun yanında bu süreçte ek vergiler veya ithalat yasakları/sınırlamaları getirilebilir.

Üreticiler kalite standartlarına ya da açıklamalara uygun üretim yapmazlarsa, ürünlerin üretim ve teslimatını zamanında gerçekleştirmezse veya hiçbir şekilde gerçekleştirmezse, Şirket'in faaliyetleri kısa vadede bu durumdan olumsuz etkilenebilir. Ayrıca her ne kadar üreticiler ile olan sözleşmelerde ihlâl halinde Şirket'e

SDA International ŞARL

YAPILIKREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 10/1 Kat: 10
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Etiler-Besiktas/İS. Sicil No: 255768B
Mersis No: 038800023000100016
www.yapilikredi.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No:78 Kat:1 D Blok No:8/8
3050 EYÜP İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D: 425/04
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

fesih hakkı tanınsa da, üreticilerin Şirket'in politikalarını ya da uygulanacak hukukun kanun ve düzenlemelerini ihlâl etmeyeceklerinin güvencesi bulunmamaktadır.

Şirket'in faaliyetleri üreticilerin faaliyetlerindeki kesintilerden, üretici tarafında oluşabilecek kanun ihlâli, iş uyuşmazlığı ya da haksız fiil gibi sebeplerden dolayı kısa vadede olumsuz yönde etkilenebilir. Ayrıca, bu üreticilerin Şirket ile münhasırlık anlaşmaları yalnızca Şirket tarafından ürettirilen ürünler ile sınırlıdır. Üreticilerin hileli olarak rakiplere ürün tasarımlarını göstermesini ve Arzum markası altında hukuka aykırı olarak sahte ürünler üretmesini kesin bir şekilde engelleyebilecek bir mekanizma bulunmamaktadır. Bu olayların herhangi biri Şirket'in marka imajını zedeleyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etki yaratabilir.

Fikri hakları Şirket'e ait ürünlerin üretimi için Şirket tarafından üreticilere sağlanmış kalıpların, üreticiler tarafından Şirket'e iade edilmemesi, üreticilerin fabrikalarında meydana gelen bir kaza sonucu zarar görmeleri veya telef olmaları ya da üreticilerin iflası veya hacze uğraması gibi hukuki işlemlere maruz kalmaları gibi hallerde Şirket tarafından geri alınmaları gecikebilir veya mümkün olmayabilir. Bu durum, söz konusu ürünlerin tedarikinde aksamalara sebep olabilir ve Şirket'in marka imajı ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Üreticilerin faaliyet gösterdiği çeşitli ülkelerdeki meydana gelebilecek politik ve ekonomik değişiklikler, vergi sisteminde yapılabilecek değişiklikler, ihracat kısıtlamaları ya da politik gerilimler ilave masraflara, veya tedarik zincirinde zorluklara sebebiyet verebilir ve Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket ürünlerinin önemli bir kısmı belirli tedarikçiler tarafından üretilmektedir. Şirket'in tedarikçileri ile ilişkilerini devam ettirememesi veya bu tedarikçilerin hizmetlerinde kesintiler oluşması veya hizmetlerinin tamamen durması Şirket faaliyetlerine zarar verebilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in bazı ürünlerinin üretiminin önemli bir bölümü Türkiye'de yerleşik az sayıda üretici tarafından yapılmaktadır. 2017, 2018, 2019 yılları ve 2020 yılının ilk dokuz aylık döneminde Şirket'in en çok ürün temin ettiği 10 yurt içi tedarikçiden yapılan alımlar, toplam yurt içi ürün tedarikinin, 2017 yılında %62'sini, 2018 yılında %80'ini, 2019 yılında %90'ını, 2020 Eylül itibarıyla %95'ini oluşturmaktadır. Bu ürünlerdeki mevcut tedarikçi konsantrasyonu Şirket'in bu tedarikçilere olan bağımlılığını artırmaktadır. Bu üreticilerle olan ilişkinin ön görülmeyen bir şekilde sonlanması veya bozulması halinde Şirket'in tedarik zinciri olumsuz yönde etkilenebilir ve Şirket'in mali performansı düşebilir.

Ayrıca Şirket ürünlerinin üretiminde kullanılan Şirket'e ait kalıplar, üreticilerin fabrikalarında bulunmaktadır. Üreticilerin üretim tesislerine zarar gelmesi, üreticilerin faaliyetlerine ara vermeleri, konkordato ilan etmeleri, iflas etmeleri veya herhangi bir sebepten dolayı Şirket'le iş ilişkilerini sonlandırmaları halinde Şirket'in bu ürünlere ulaşması önemli ölçüde aksayabilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in akdettiği tedarik sözleşmeleri, genellikle birer yıllık olup otomatik yenileme hükümleri içermektedir ve taraflardan her birine bu sözleşmeleri üç ay ila altı ay öncesinden bildirimde bulunarak seipsiz olarak tek taraflı feshetme imkanı tanımaktadır. Ayrıca, bazı tedarikçiler ile yapılmış yazılı bir sözleşme bulunmamaktadır,

SDA International SARI

11.02.2023



YAPILKREDİTARIM
LAVENİCİLERİ CUMHURİYETİ
D:21-22-23-24 25/17 34370
L:Fatih-Beşiktaş/İST. T.C. 4357689
Mersis No:0388-0-23-010-0016
www.yapikreditirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİKLE ENERJİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçılar Cad. No:78 Kat:1 Blok:60
34050 EYÜP İSTANBUL
Marmara Kurtuluş V.D. No:44 17/3
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket'in söz konusu tedarikçiler ile olan iş ilişkisinin devam edeceğine dair yazılı sözleşmeye dayanan bir hakkı bulunmamaktadır. 2017, 2018, 2019 yılları ve 2020 yılının ilk dokuz aylık döneminde Şirket'in yurt içi tedarikleri arasında en fazla paya sahip ilk 10 tedarikçi arasından dokuzuyla yazılı sözleşmesi bulunmaktadır. Şirket'in yurt dışı tedarikçileri arasında en fazla paya sahip ilk 10 tedarikçi arasından beşiyile yazılı sözleşmesi vardır, diğerleriyle müzakereler devam etmektedir. Şirket açısından önem arz eden tedarikçilerin ürün stoklarındaki eksiklik ya da Şirket ile iş yapmamayı tercih etmeleri gibi nedenlerle ileride Şirket için üretim yapmayı bırakmaları halinde, tedarik zincirinde yaşanacak problemlerden dolayı Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilecektir. Benzer şekilde, Şirket'in tedarikçileri ile işbirliğinin sonlanması durumunda Şirket'in mevcut ürünlerinin yedek parça tedariki ve yeni ürünler geliştirmesi olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket'in önemli üreticilerinin yerine alternatif üreticileri uygun zamanda ve uygun koşullar çerçevesinde bulabileceğinin ve bu üreticilerle istediği şartlarda bir üretim ilişkisi kurabileceğinin güvencesi yoktur. Şirket'in önemli bir üreticisini beklenmedik bir şekilde kaybetmesi ya da tedarikçilerin Şirket'in ürünleri için ayırdığı mevcut tedarik kapasitesinin geçici veya kalıcı olarak azalması, Şirket'in tedarik zincirini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in önemli tedarikçilerinden biri veya birden fazlasının, satış şart ve koşullarını önemli ölçüde değiştirmesi veya faaliyetlerine son vermesi Şirket'in hasılatını, faaliyet kârını ve/veya net işletme sermayesi miktarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, tedarikçileriyle olan üretim ve ürün geliştirme sözleşmeleri kapsamında bazı ürünler için asgari alım taahhüdü vermektedir. Bu taahhütlerin Şirket tarafından karşılanamaması durumu, araştırma geliştirme faaliyetlerini ilgili tedarikçiye ödemek veya ceza ödemek gibi bir takım yaptırımlara bağlanmıştır. Şirket'in söz konusu taahhütlerini yerine getirememesi Şirket'in tedarikçileriyle olan ilişkilerini, faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, yurt içi ve yurt dışı lojistik ve depolama faaliyetleri ile satış sonrası hizmetler için üçüncü kişilere bağlıdır. Üçüncü kişilere bağlı sebeplerden dolayı Şirket'in faaliyetleri aksayabilir.

Şirket yurt içindeki ve yurt dışındaki lojistik ihtiyaçları için başta Ceva Lojistik olmak üzere üçüncü kişi lojistik şirketlerini kullanmaktadır. Bu lojistik şirketlerinin faaliyetlerine son vermesi, bunlarla ticari ilişkinin korunamaması veya mevcut sözleşmelerin yenilenememesi durumunda mevcut ihtiyaçları ikame edebilecek nitelikte lojistik şirketleri bulunamayabilir ve uygun zaman ve koşullar çerçevesinde lojistik hizmetleri alınmayabilir.

Şirket'in Türkiye'de ve yurt dışında yer alan tedarikçileri ile kurduğu lojistik ve tedarik zincirinin işleyişinde Gebze'de yer alan antrepo ve Tuzla'da yer alan serbest ticaret bölgesi deposu kullanılmaktadır. Bayrampaşa'da yer alan depo ise arşiv olarak kullanılmaktadır. Türkiye dışında ise, nihai ürünlerin mağazalara ve toptan alıcılara ulaştırılması için Şirket'ü için tarafların sahip olduğu ve işlettiği dağıtım merkezleri ile nakliye ve ulaşım tedarikçileri kullanılmaktadır.

Gerek Türkiye'de gerekse yurt dışında kullanılan depolarda meydana gelebilecek doğal afetler, depo ekipmanlarında, bilgi teknolojisi sistemlerinde aksaklıklar ve söz konusu depoların kullanımını etkileyebilecek başkaca olaylar Şirket ürünlerine zarar verebilir ya da bu ürünlerin yok olmalarına yol açabilir. Stoklar Şirket varlıklarının önemli bir kısmını teşkil ettiğinden, böyle bir zarar ya da kayıp Şirket'in önemli kayıplar ile karşılaşmasına yol açabilir. Bu şekilde maruz kalınan zararlar ilgili sigorta teminatı

SDA International SARL

ARZUM
MARMARA KÜLTÜREL VE SANAYİ TİC. A.Ş.
Ortaklar Caddesi No: 71 Kat: D Blok Kat: 5
34090 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kültürel V.D. No: 25-004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 Aralık 2021



miktarını aşabilir veya teminat kapsamı dışında olabilir. Şirket, kendisinin ya da çalıştığı lojistik şirketlerinin yaptırdığı sigortaların söz konusu kayıpları karşılamak için yeterli olacağını garanti edememektedir. Şirket, sigorta poliçeleri kapsamında yeterli korumaya sahip olsa bile, ürünlerin önemli bir kısmının kaybedilmesi ve ürünlerin teslim edilememesi veya gecikmeli olarak teslim edilmesi, Şirket'in gerek tüketiciler ile gerekse de toptan satış kanallarıyla olan ilişkisini olumsuz yönde etkileyebilir ve gelirleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Bahsedilen nedenlerle Şirket'in faaliyetlerini sürdürebilmesi büyük ölçüde söz konusu iki depoyu etkin bir şekilde işletmeye devam etmesine bağlıdır. Herhangi bir sebepten dolayı depoların etkin bir şekilde işletilmesinin kesintiye uğraması da, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket Avrupa'daki envanter yönetimi ve satışları için ise Ekol Lojistik ve Amazon'un Almanya'daki deposunu ve lojistik hizmetlerini kullanmaktadır. Şirket'in bu tedarikçileri tarafından öne sürülen kurallar veya artan maliyetler veya sair sebeplerden dolayı mevcut iş ilişkilerini sürdürememesi halinde Şirket'in Avrupa'daki faaliyetleri aksayabilir ve satışları, kârlılığı veya mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket ürünlerine yönelik satış sonrası hizmetleri üçüncü kişi hizmet sağlayıcılar aracılığıyla sunmaktadır. Şirket'in mevcut hizmet sağlayıcılarla olan ilişkisinin ani bir biçimde sonlanması veya herhangi bir sebeple sekteye uğraması halinde Şirket'in satış sonrası servis hizmetleri aksayabilir ve bu durum, Şirket'in tüketici nezdindeki marka imajını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket'in hizmet aldığı üçüncü kişiler veya çalışanlarının müşterilere karşı olumsuz davranışları Şirket'in marka imajına zarar verebilir.

Şirket ürünlerinin müşterilere ulaştırılması için üçüncü kişi nakliyecilerle işbirliği yapmaktadır. Bu kişilerin yükümlülüklerini yerine getirmemeleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin nakliyesi ve e-ticaret kanalındaki satışlarının tüketicilere teslimatında üçüncü kişi lojistik ve kargo şirketlerinden hizmet almaktadır. Şirket, lojistik hizmeti aldığı iş ortaklarıyla veya onların çalışanlarıyla, işlerinin kalitesi, dakikliği gibi konularda uyumsuzluklar yaşayabilir. Taşıma ve teslimat hizmetlerinin sağlıklı bir şekilde yerine getirilmemesi, Şirket'in yükümlülüklerini ifa etmesini etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri açısından, bilgi teknolojisi sistemlerine entegre edilebilecek teknolojinin kullanılarak istikrarlı ve yüksek kaliteli dağıtım ve lojistik çözümleri sunulması büyük önem arz etmektedir. Şirket'in faaliyetleri, taşıma ve teslimat hizmetleri sağlayan üçüncü kişilerin, Şirket'e sundukları teslimat bilgisi gibi bazı bilgilere tabidir. Bu üçüncü kişilerin ilgili bilgileri Şirket'e zamanında ve doğru şekilde iletmemeleri, müşterilere siparişlerin zamanında teslim edilememesi, önemli hizmet verilerinin sunulamaması ve bunun yanı sıra gelir ve kayıt taleplerinin kaydedilmesi de dahil olmak üzere, bazı hususların finansal raporlara yansıtılmasında gecikmeler yaşanabilir ve bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

17 Aralık 2023



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 Kat: 8 Blok
D: 17-23 24 25 26 34 35
Levent Beşiktaş/İST. Şişli Mh. 257 685
Merkezi No: 0388 4073 4770-0015
www.yapikrediyatirim.com.tr

45

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötügen Mah. No: 29 Kat: 8 Blok No: R18
34020 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. 485 004 713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket'in tedarikçilerinin iş hukuku, çevre düzenlemeleri ve diğer uyulması zorunlu yasal düzenlemeler ile uyum sağlamaması halinde ya da bu tip ihlallerin var olduğu yönünde bir izlenim gelişmesi durumunda Şirket'in markalarının itibarı zedelenebilir.

Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla ürünlerini Türkiye ve Türkiye dışında ise Çin'deki üçüncü taraf kaynaklardan temin etmektedir.

Şirket'in tedarikçileri yerel iş kanunlarını ve kabul görmüş etik ve çevresel standartları ihlâl edebilirler. Üreticilerinin uygulanan iş kanunları ve kabul görmüş etik standartlarına uymadığı ortaya çıkarsa Şirket'in markalarının itibarı zedelenebilir, müşteri ilişkileri etkilenebilir ve bu durum satışlarda azalmalara sebep olabilir.

Ayrıca olası bir ihlâl tespitinden sonra üretici değiştirmek ek masraflara ve tedarik zincirinde aksamalara sebebiyet verebilir. Bu olayların herhangi biri Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Şirket'in sigortalarının sağladığı korumanın yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirememesi sebebiyle Şirket'in uğradığı zararların tam olarak tazmini mümkün olmayabilir.

Şirket ticari risklere karşı korunmak ve varlıklarını ve bunlara dayalı gelirlerini korumak amacıyla sigorta yaptırmaktadır. Kaza, faaliyetlerin kesintiye uğraması, Şirket tedarikçilerinin tesislerinin, Şirket'in depolarının, Şirket'e lojistik hizmetleri sağlayanların depolarının ve bu depolarda bulunan ürün ve ekipmanların zarar görmesi ve söz konusu zararın büyüklüğü ve meydana gelme sıklığı, Şirket'in maddi zarara uğramasına ya da sigorta teminatını aşan miktarda zarara maruz kalmasına yol açabilir veya Şirket'in itibarını zedeleyebilir.

Şirket, kendi kalite kontrol sistemlerini etkin bir şekilde uygulasa da, ayıplı ürünlerden kaynaklanan zararlar sebebiyle tazminat talepleriyle karşı karşıya kalabilir. Genel olarak Şirket'in tedarikçiler ile imzaladığı sözleşmelerde, ayıplı ürünlerden tedarikçinin sorumlu olduğunu düzenleyen hükümlere yer verilmektedir. Şirket ayıplı mallardan, mevzuat kapsamında müteselsil sorumluluğunun olması, ayıplı mallar bakımından muayene külfetini gereği gibi yerine getirmemesi veya malları uygun koşullarda muhafaza etmemiş olması gibi sebeplerle, tedarikçilere atfedilemeyecek şekilde sorumlu olabilir. Şirket'in, tedarikçileri tarafından sağlanan ürünlere ilişkin kalite veya performans sorunları nedeniyle dolaylı veya doğrudan zararları ödemek zorunda kalması durumunda, Şirket'in faaliyetleri olumsuz olarak etkilenebilir.

Şirket'in uygun bulacağı koşullarla ya da herhangi bir şekilde sigorta yaptırabileceğine dair bir güvence bulunmamaktadır. Aynı şekilde sigorta teminatının yukarıda belirtilen olaylardan kaynaklanan zararları karşılayacağını veya teminatın bu zararları karşılamaya yeterli olduğunun ya da sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirebileceklerinin garantisi yoktur. Şirket'in yaptırdığı sigortalar kapsamındaki teminat, zararları karşılamaya yeterli olsa dahi, bir afetin meydana geldiği ya da bir sigorta şirketinin belirli bir riske önemli ölçüde maruz kaldığı durumlarda, sigorta sektörünün ödeme kabiliyeti de zayıflayabilmektedir. Bu durum, Şirket'in zarara uğramasına neden olabilir ve Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket'in ticari alacaklarının; 30 Eylül 2020, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sırasıyla 47,8 Milyon TL, 46,7 Milyon TL, 23,5 Milyon TL ve 21,3 Milyon TL tutarlarındaki kısmı COFACE üzerinden sigortalanmıştır.

11 Ocak 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Loyent Mh. Çiğdem Bld. No:7A Kat:10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272424 / Mersis No: 08080031000000000000000000
Muh. Sic. No: 0388-0003-1010-0000
www.yapikrediye.com.tr

[Handwritten signature]

ARZUM
ELEKTRİK VE ALYERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Cemalpaşa Cad. No:75 Kat:1 B Blok No:81B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. Sic. No: 1213
Tic. Sic. No: 148674

[Handwritten signature]

Şirket, hasılatının yarıya yakın bir kısmını en büyük 10 müşteriden elde etmekte olup bu müşterilerden bazılarını kaybettiği takdirde, Şirket'in faaliyetleri önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.

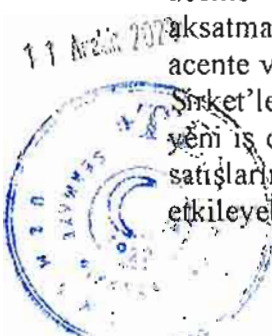
Şirket, hasılatının önemli bir kısmını, belli sayıdaki büyük müşterilerinden elde etmektedir. 2017 yılında toplam net satışlarının %34,3'ünün en büyük on müşterisinden, 2018 yılında toplam net satışlarının %42,9'unun en büyük on müşterisinden, 2019 yılında toplam net satışlarının %49,6'sının en büyük on müşterisinden, 2020/9 döneminde toplam net satışlarının %47,5'inin en büyük on müşterisinden elde edilmiştir.

Bu müşterilerle yapılan sözleşmeler genellikle otomatik yenileme hükümleri içermektedir. Otomatik yenileme hükümleri olmayan hallerde ise; geçmişte bu müşterilerle olan sözleşmeler genellikle ilgili sözleşme sürelerinin sonunda yenilenmiş ya da ilgili müşteriler sözleşme süresinin bitiminden sonra Şirket'ten ürün sipariş etmeye devam etmiştir. Ancak bu durum, bu müşterilerle yapılmış olan sözleşmelerin tamamının mevcut veya benzer şartlarla yenileneceğine veya iş ilişkisinin mevcut koşullarla devam edeceğine dair bir garanti oluşturmamaktadır. Şirket'in önemli müşterileri, Şirket ile olan sözleşmelerini yenilemeyi tercih etseler dahi Şirket, yeni sözleşmeleri kârlılığının düşmesine sebep olabilecek şartlarla yapmak zorunda kalabilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir. Buna ek olarak, Şirket'in müşterileriyle akdettiği sözleşmelerin önemli bir kısmında münhasırlık hükümleri veya asgari alım şartı bulunmamaktadır. Bu nedenle, müşterilerle geçmişteki oranlarda veya herhangi bir şekilde iş ilişkilerinin devam edeceğine ilişkin bir güvence bulunmamaktadır. Bu durumlardan her biri, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket yurt dışı satışlarında üçüncü kişilere bağlıdır. Distribütörleriyle olan işbirliğinin aksamaması veya sona ermesi halinde Şirket'in ilgili pazarlardaki konumu ve satışları önemli ölçüde zarar görebilir.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in yurt dışı satışları, toplam satışlarının %11,8'ini oluşturmaktadır. Şirket'in bu ülkelerin büyük çoğunluğunda doğrudan satışı bulunmamakta olup, bu pazarlardaki satışlarını acentelik ve distribütörlük sözleşmeleri ile yürütmektedir. Distribütörler ve acenteler faaliyet gösterdikleri ilgili pazarlarda tecrübeli şirketlerden oluşmaktadır ve birçoğuna faaliyette buldukları pazarlarda münhasırlık hakkı verilmiştir.

Sözleşmeler Şirket'in standart sözleşmesi olup genellikle üç yıllık sürelerle imzalanmaktadır. Ayrıca distribütörlerin sözleşme süresi bitiminden önce fesih hakkı mücbir sebep ve iflas gibi hallerin vuku bulması dışında oldukça kısıtlıdır ve distribütörlerden yıllık satın alım taahhütleri alınmaktadır. Buna rağmen, Şirket'in acente ve distribütörlerinin, Şirket ürünlerinin satışını herhangi bir sebepten dolayı aksatması veya sözleşme süresi bitiminde sözleşmeleri yenilemek istememeleri ya da acente veya distribütörlerinin faaliyetlerine ara vermesi veya iflası gibi haller sebebiyle Şirket'le aralarındaki iş birliğinin sonlanması durumunda Şirket'in aynı yetkinliğe sahip yeni iş ortakları bulması zaman alabilir veya mümkün olmayabilir. Bu durum Şirket'in satışlarını, mali durumunu ve ilgili ülkelerdeki marka imajını olumsuz yönde etkileyebilir.



SDA International SARL

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
İsveç Mah. Çarşı Sok. No: 7/A B Blok
Kat: 22-23-24-25-27-28 Katlar
Lütfüpaşa-Beşiktaş/İST. Şişli/34397/689
Mersis No:03880007700100006
www.yapikrediyatirim.com.tr

ANKUM
ELEKTRİK İVLA VE TİCARET ANAYİVE TİCARET A.Ş.
No:78 Kat:1 F Blok No:818
34050 EYÜP - KATİP
Marmara Kurumları D:33 09A/1/8
Tic. Sic. No: 148674/02020000000000000000

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Şirket, özellikle artan bir rekabetin söz konusu olduğu e-ticaret platformu da dahil olmak üzere kullandığı dağıtım kanallarını geliştirmekte ve yönetmekte bazı zorluklarla karşılaşabilir.

Şirket, geleneksel mağaza bazlı perakende sektöründeki rekabetin yanı sıra e-ticaret platformu üzerinden satış yapan rakipleri ve e-ticaret platformları ile de rekabet halindedir.

Şirket, özellikle e-ticaret pazarındaki hızlı gelişmelere uyum sağlayabilmek adına satışlarını birçok kanal üzerinden gerçekleştirmektedir. Şirket'in e-ticaret yapılan ve e-ticaret yapılmayan platformlarının entegrasyonu ve e-ticaret platformunda müşterilerine sunduğu çeşitliliğin genişletilmesi Şirket'in öncelikli stratejileri arasındadır. Şirket'in bu yöndeki çabaları her zaman başarılı olmayabilir.

Şirket'in e-ticaret platformu da dahil olmak üzere kullandığı tüm dağıtım kanalları üzerinden yapılan satışlarını artırma yeteneği: (i) nitelikli personelin işe alınması, eğitilmesi ve elde tutulması, (ii) web sitesinin başarılı konumlandırılması, (iii) büyüyen e-ticaret faaliyetlerine uyum sağlamak üzere dağıtım ağının geliştirilmesi ve (iv) faaliyetlerinin kârlı bir seviyede entegrasyonu gibi bir takım etkenlere dayanmaktadır. Şirket'in özellikle e-ticaret platformundan yapılan satışlarını arttırmak yönündeki çabalarının satış ve kârlılıkta artış ile sonuçlanacağına yönelik bir güvence vermek mümkün değildir. Şirket, e-ticaret dağıtım kanalı da dahil olmak üzere kullandığı dağıtım kanallarını artan rekabete uyum sağlamak üzere uygun hızda geliştiremeyebilir ve/veya beklenmedik maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir. Şirket'in yapılan satışlarını geliştirmeye yönelik planını uygulamasında başarısız olması, Şirket'in faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etkiye sebebiyet verebilir.

Müşterilerin borçlarını ödemekte temerrüde düşmesi Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in net işletme sermayesinin önemli bir kısmı ticari alacaklarından oluşmaktadır. 30 Eylül 2020 itibarıyla, Şirket'in toplam ticari alacakları 280,0 milyon TL'dir. Şirket'e önemli ölçüde borcu olan müşterilerin faaliyetlerine son vermeleri, Şirket'e ödemeleri gereken borçlarını zamanında ödeyememeleri ya da hiçbir şekilde ödeyememeleri halinde Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu veya nakit akışı olumsuz etkilenebilir. Bunun yanı sıra, makroekonomide veya sektörde yaşanabilecek problemler de, Şirket'in bu alacakları tahsil etmesinde sorun yaratabilir, bu durum ödeme sürelerinin uzamasına, tahsilat masraflarının artmasına neden olabilir ve Şirket'in alacaklarını tahsil kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Şirket'in alacaklarını tahsil imkanlarının önemli ölçüde bozulması, Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatlar alacaklarını karşılamakta yetersiz kalabilir.

Şirket yurt dışındaki müşterilerinden olan alacaklarını akreditif yoluyla teminat altına almaktadır. Dolayısıyla Şirket yurtdışındaki müşterilerine yaptığı satışlara ilişkin tahsilat riskine maruz kalmamaktadır. Yurt içindeki müşterilerinden olan alacaklarına karşılık teminat olarak çek, banka teminat mektubu, doğrudan borçlanma sistemi, ipotek, kefalet ve dünya çapında yaygınlığı ve bilinirliği olan ticari alacak sigortalama kuruluşlarından COFACE aracılığıyla sigortalamak gibi çeşitli yöntemler kullanılmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in (ilişkili olmayan taraflardan)

11 Eylül 2020



SDA International SARL

DEĞERLERİNİN
Love, Mon, Çarşamba, Cuma, Pazar
0212 2223 24 25 26 27 28 29
Levent, Beşiktaş/İST. Şif: 0440 2577009
Mesaj No: 0388 0013 1310 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELİT YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortakçılık Caddesi No: 28 Kat: 5 Etiler, Beşiktaş
34096 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1000
Tic. Sic. No: 144674 www.arzum.com

yurt dışından olan ticari alacaklarının %23,6'sı, (ilişkili olmayan taraflardan) yurt içinden olan ticari alacaklarının ise %26,4'ü teminat altındadır.

Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatların yetersiz gelmesi, nakde dönüştürülmesinde yaşanabilecek gecikmeler veya teminatların herhangi bir sebeple geçersiz olması veya paraya çevrilememesi durumlarında Şirket mali açıdan olumsuz yönde etkilenebilir, kârlılığı düşebilir ve likidite sorunları yaşayabilir.

Şirket'in faaliyetlerinde fikri ve sınai mülkiyet hakları büyük önem arz etmektedir. Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet haklarını korumada başarısız olması Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in başarısı ve pazardaki konumu sahip olduğu markalara, tasarımlara ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarına dayanmaktadır. Şirket'in markası önemli bir tanınırlığa sahiptir ve Şirket'in marka imajını ve itibarını geliştirmesi ve koruyabilmesi başarısı üzerinde büyük bir öneme sahiptir. Fikri ve sınai mülkiyet haklarını oluşturmak ve korumak için yurt içinde ve yurt dışında atılan adımların yeterli olacağı garanti edilememektedir. Markaların aksine, ürünlerinin tasarımı ve genel görünüşünün fikri ve sınai mülkiyet hukuku kapsamında korunması her zaman mümkün olmamaktadır. Sahte ürün üreticileri, Şirket ürünlerinin kopyalarını satarak satışlara ve marka imajına zarar verebilir veya Şirket'in rakipleri Şirket'in fikirlerini ve ürünlerini önemli ölçüde taklit edebilir. Şirket'in söz konusu taklit faaliyetleri karşısında sahip olduğu hukuki imkânlar yetersiz kalabilir. Taklit ürün üreticilerinin koruma altına alınmış bir fikri ve sınai mülkiyet hakkını kullanmaksızın tasarımları kopyalamaları halinde, başvurulabilecek etkili bir hukuki imkân bulunmayabilir. Fikri ve sınai mülkiyet haklarının korunması için alınacak tüm önlemlere rağmen, fikri ve sınai mülkiyet haklarının izinsiz kullanımını takip etmek güç, maliyetli ve vakit alıcıdır. Özellikle ilgili mevzuatın fikri ve sınai mülkiyet haklarını yeteri kadar koruma altına almadığı bazı ülkelerde, fikri ve sınai mülkiyet hakları yeterli şekilde korunamayabilir ya da izinsiz kullanım kapsamı tespit edilemeyebilir.

Şirket politikası markalarını, ismini ve sınai mülkiyet haklarını faaliyette bulunulan yargı alanlarında tescil ettirerek hukuki koruma altına almak yönündedir. Buna ek olarak üreticileri ve çalışanları tarafından Şirket adına geliştirilen fikri ve sınai mülkiyet haklarının Şirket'e devrini ve Şirket adına tescilini gerçekleştirmek için gerekli işlemleri yapmaktadır. Bununla birlikte yazılım, reklam müziği gibi tescile tabi olan ve olmayan eserlere ilişkin fikri mülkiyet haklarının devri her zaman sağlanamamaktadır. Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet haklarına karşı bir iddia ile karşılaşması durumunda Şirket'in mülkiyet haklarının üstün tutulacağı ya da böyle bir durumun Şirket'in mali durum ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratacak şekilde fikri ve sınai mülkiyet haklarını kullanmaktan alıkoymayacağı garanti edilememektedir. Ayrıca, Şirket, fikri ve sınai mülkiyet haklarını kullanma ya da fikri ve sınai mülkiyet haklarının başkaları tarafından kullanılmasına ilişkin yasal işlemler çerçevesinde önemli maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir. Söz konusu masraflar, ilgili işlemler Şirket lehine sonuçlansa bile mali durum üzerinde olumsuz bir etki doğurabilir.

Şirket'in ürünlerinin fikri ve mülkiyet haklarının tamamı Şirket'e ait değildir. Şirket'in ürün portföyünün yaklaşık yansını oluşturan ürünlerin üretiminde kullanılan patent ve tasarımlar üçüncü kişilere aittir. Bu ürünlerin araştırma ve geliştirmesi Şirket tarafından yapılmamış olup, bu ürünlerde meydana gelebilecek herhangi bir arıza veya kalite düşüklüğü Şirket'in marka imajını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket'in bu

SDA International SARL

Yapı Kredi Kurumu
Tic. Sic. No: 232423
Mersis No: 038000731900016
www.yapikrediyorum.com.tr

ARZUM
EVALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaokul Cad. No:73 Kat:1 Blok No:232
34050 FYLÜP / Beşiktaş / İstanbul
Marmara Kurumlar A.Ş. 475 004 1713
Tic. Sic. No: 145574 www.arzum.com

üçüncü kişilerle olan işbirliğinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde Şirket'in bu ürünlerin üretimine devam etmesi mümkün olmayabilir ve bu durum Şirket'in marka imajını ve faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Söz konusu üçüncü kişilerin bu ürünleri başka markalar altında Türkiye veya Şirket'in faaliyet gösterdiği başka ülkelerde satışa sunması halinde Şirket'in söz konusu ürünlerin satışının engellenmesi için atacağı adımlar her zaman sonuç vermeyebilir ve bu durum, Şirket'in marka imajını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket'in fikri ve sınai hakları tedarikçilere ait olan ürünlerinden bazıları yalnızca Türkiye genelinde Şirket markası altında satılmakta ve ilgili tedarikçilerin söz konusu ürünleri yurt dışında başka markalar altında satma hakkı bulunmaktadır. Söz konusu ürünlerin Şirket'in yurt dışında faaliyet gösterdiği pazarlarda farklı markalarla satılması Şirket'in ilgili ülkelerdeki faaliyetlerine ve marka imajına zarar verebilir.

Şirket'in bazı ürünleri için kullandığı yazılımların mülkiyeti, aralarındaki anlaşmalar uyarınca üçüncü kişilerde kalmaktadır. Şirket'in bu kişilerle olan işbirliğinin sona ermesi halinde Şirket'in belli ürünlerinin işlevselliği azalabilir ve Şirket söz konusu işlevselliğin geri kazandırılması için gerekli yazılımların yeteri kadar hızlı geliştirilmesini sağlayamayabilir. Şirket'in ürünlerinde yaşanabilecek işlevsellik kayıpları Şirket'in imajını ve marka gücünü olumsuz yönde etkileyebilir.

İtibar ve marka imajının korunamaması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in markası önemli bir tanınırlığa sahiptir ve Arzum'un başarısı büyük oranda, marka imajını ve itibarını muhafaza etmeye, geliştirmeye ve koruyabilmeye ve müşterilerle marka arasında kurulan güçlü ilişkiye bağlıdır. Şirket hem tüketicilerle hem de toptan satış yapılan müşterileri ile arasındaki iyi ilişkileri koruyamazsa Şirket'in itibarı zarar görebilir ve satışları azalabilir. Şirket'in süreklilik arz eden başarısı kısmen de olsa, sosyal medyada artan mevcudiyetine ve reklam kampanyalarının internet ortamında yayılması da dahil olmak üzere, hızla değişen medya platformlarına ve kanallarına Şirket tarafından adapte olunabilmesine bağlıdır. Sosyal medyada ve internet ortamında şirket veya markalar hakkında yer alan olumsuz paylaşımlara ya da yorumlara gerekli şekilde ve hızda cevap verilse bile, müşteriler nezdinde Şirket imajı ve itibarı zarar görebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz anlamda etkileyebilir.

Şirket faaliyet gösterdiği pazarlarda veya faaliyet gösterebileceği yeni pazarlarda politik ve makroekonomik risklere maruz kalmaktadır.

Şirket, stratejisinin bir parçası olarak uluslararası pazarlardaki iş hacmini artırmayı ve pazar payını büyütmeyi planlamaktadır. Şirket, hâlihazırda ihracat yaptığı ve ilerde faaliyet gösterebileceği ülkeler gelecekte makroekonomik ya da politik sorunlarla karşılaşabilir. Şirket, ihracat yaptığı ülkelerde geçmişte yaşanan politik sorunlardan olumsuz yönde etkilenmiştir. Şirket'in faaliyette bulunduğu veya bulunabileceği ülkelerde benzer olaylar yaşanabilir ve Şirket'in satışları, alacaklarını tahsil kabiliyeti ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in faaliyetleri, bilgi teknolojisi sistemlerine önemli ölçüde bağımlıdır ve bu sistemlerin işleyişinin kesintiye uğraması veya sistemlerin işlememesi Şirket'in faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir.

Bilgi teknolojilerinin aktif ve efektif kullanımı, dağıtım ve perakende sektöründe rekabet açısından önemli bir etkidir. Bilgi sistemlerinin, diğer hususların yanı sıra, Şirket'in katma değerli satıcılarının, bayilerinin, perakendecilerinin, dağıtıcılarının,

11 Aralık 2020



SDA International SARI

DEĞERLERİ A.Ş.
Lavaş Mah. Çarşı Sok. No: 11 Kat: 0301
Etiler - Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 2223242937000000
Mersis No: 0308000219000016
www.yapikrediyorum.com.tr

ARZUM
MENKUL DEĞERLER A.Ş. MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ortaçılar Cad. No:78 Kat: 8 Blok No:819
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V. A.Ş. SGA 025
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

tedarikçilerinin ve nakliye hizmetleri sağlayıcılarının sistemleriyle entegrasyon içinde olması zorunludur.

Şirket'in gelecekteki başarısı, bilgi teknolojisi sistemlerini ve yazılımlarını kullanma ve bunları entegre etmesine bağlı olacaktır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in yedek sistem ve prosedürleri bulursa da, bilgi teknolojisi sistemlerini destekleyen donanım veya yazılımların bozulması, müşteri iş akışlarını veya e-ticaret süreçlerini kayda değer şekilde aksatabilir ve bu durum, Şirket'in sorumlu tutulabileceği veya itibarının zedelenebileceği ekonomik kayıplara yol açabilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden, etkilenebilir. Şirket'in bilgi teknolojisi sistemlerinin zarar görmesi veya bozulması Şirket'in operasyonlarında ve mali işler yapısında gecikmelere ve önemli harcamalara yol açabilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerinin başarılı bir şekilde işletemezse kesinti veya yavaşlamalar, bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu da Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu tür kayıplar veya gecikmeler, ürün tesliminde gecikmelere, müşterilerin memnuniyetsizliklerine ve Şirket'ten çeşitli tazmin taleplerinde bulunmalarına neden olabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup, mali verilerin işlenmesi ve raporlanmasındaki aksaklıklar ise firmanın mali verilerin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir.

Şirket tedarikçileri ve müşterileri ile arasındaki sipariş ve bilgi alışverişinin önemli bir kısmı için internete ihtiyaç duyulmaktadır. Şirket, bu verilerin güvenliğini sağlamak için çeşitli önlemler almaktadır. İnternet üzerinde yaşanabilecek çeşitli aksaklıklar, yavaşlamalar ve güvenlik ihlallerine karşı Şirket veri güvenliği önlemleri almakta, yasal düzenlemelerin ve sözleşmelerin gerektirdiği bilgi güvenliği kontrollerini yerine getirmek için yatırım yapmıştır. Ayrıca, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'e ait internet sitelerinde ve sistemlerinde önemli bir çökme, kesinti veya güvenlik ihlali yaşanmamış olmakla birlikte, gelecekte bu tür bir durumun gerçekleşmeyeceğinin güvencesi verilememektedir. Hassas verileri tehlikeye maruz bırakan bir güvenlik çöküşü, kesintisi veya ihlali yaşanması halinde, Şirket'in müşterileriyle, tedarikçileriyle ve tüketicilerle ilişkileri bozulabilir, sipariş süreçleri zarar görebilir ve genel olarak müşterilerin ve tedarikçilerin bilgilere ulaşmaları engellenebilir. Bu durum, Şirket'in iş kaybı yaşamasına neden olabilir.

Şirket net işletme sermayesini etkin bir biçimde yönetemeyebilir, net işletme sermayesi ve/veya büyüme fırsatları için gerekli finansmanı elverişli koşullarda elde edemeyebilir.

Şirket'in 30 Eylül 2020 itibarıyla net işletme sermayesinin son on iki aylık satışlarına oranı %32,9 düzeyindedir. Şirket net işletme sermayesinin etkin yönetimi için stok çevrim hızı, vadeli satışlarının tahsilat süreleri ve tedarikçilerine yapacağı ödemelerinin vadelerini yakından takip etmektedir. Şirket'in net işletme sermayesi gereksinimi, pazar koşulları, faaliyet performansı ve/veya kendi kontrolünde olmayan diğer etkenlerle değişkenlik gösterebilir. Şirket net işletme sermayesi için ihtiyaç duyduğu finansmanı özsermaye, banka kredisi veya tahvil ihraçları yoluyla temin etmektedir. Şirket gelecekte faaliyetlerinden yeterli miktarda nakit akışı elde edemeyebilir veya kredi ve/veya sermaye piyasaları gibi alternatif kanallardan finansman temininde zorluk yaşayabilir.

SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Beşiktaş/İST. Sicil No: 27683
Muh. Sic. No: 3084023-100-0096
www.yapikredi.yatirim.com.tr

WARZUM
ELEKTRİK İYİLEME, BİLGİ TEKNOLOJİLERİ VE İNŞAAT
Otaklar Cad. No:78 Kat:1 8. Blok Kat:1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 445 004 1713
Tic. Sic. No. 148674 www.warzum.com

11 Eylül 2023



Handwritten signatures and stamps of SDA International SARL and WARZUM.

yaşayabilir ya da yüksek finansman maliyetlerine katlanmak durumunda kalabilir. Bu durum Şirket'in kârlılığında daralmaya ve mali yapısında olumsuzluklara neden olabilir.

Şirket'in kendi organik büyümesi ve/veya karşısına çıkabilecek satın alma ve yatırım fırsatları için ortaya çıkabilecek finansman ihtiyaçlarına ilişkin olarak Türkiye ve dünyadaki siyasi veya ekonomik koşulların olumsuz yönde değişmesi durumunda, finansman maliyetleri artabilir ya da Şirket hiçbir şekilde finansman elde edemeyebilir. Sözleşme kapsamındakiler de dahil olmak üzere, Şirket'in borçlarını ifa edememesi, beklentilerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket hasılatının ve karlılığının son dönemlerde artmış olması, gelecekte de artacağına göstergesi olmayabilir.

Son dönemlerde, Şirket'in hasılatı ve karlılığı artış göstermiştir. Bununla birlikte, Şirket'in geçmişte kaydetmiş olduğu bu büyüme ve kârlılığı, gelecekte de büyüyeceğinin ve kârlı olacağına göstergesi değildir ve Şirket'in söz konusu büyümesini ve kârlılığını aynı oranlarda sürdürebileceğini de garanti etmemektedir. Şirket'in son yıllardaki büyümesi başarılı ürün yönetimi, fiyat politikası, strateji ve kanallar; etkin insan kaynakları politikaları ve ürün inovasyonlarından kaynaklanmaktadır. Şirket'in bu başarısını ileride de sürdüreceğinin bir garantisi bulunmamaktadır.

Bu faktörlerden herhangi birinde önemli bir değişiklik olduğu takdirde, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in mevcut ve gelecekteki performansında, gerekli nitelikleri haiz üst düzey yöneticiler ve çalışanları istihdam edebilmesi ve bu çalışanlar ile olan iş ilişkilerini muhafaza edebilmesi büyük önem arz etmektedir.

Şirket'in geçmişteki başarısında, üst yönetimin ve yönetimde söz sahibi personelinin rolü büyük önem arz etmektedir. Şirket'in gelecekteki performansı bu yöneticiler ve yönetimde söz sahibi personel ile istihdam ilişkilerini muhafaza edilememesi durumunda etkilenebilecektir. Şirket'in üst düzey yöneticileri ve yönetimde söz sahibi personeli, belirli bir süre boyunca Şirket'te çalışmakla yükümlü olmayıp, herhangi bir anda Şirket'ten ayrılmaya karar verebilirler. Şirket'in faaliyetleri büyürken, bu çalışanlar ile iş ilişkisini muhafaza edememesi veya alternatif olarak bu kişilerin yerine uygun ve nitelikli çalışanları istihdam edememesi, Şirket'in amaçlarını ve iş stratejisini gerçekleştirme kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket döviz kuru riskine maruz kalmaktadır.

Türk Lirası ile diğer yabancı para birimleri arasındaki döviz kuru dalgalanmaları Şirket'in mali durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket gelirlerinin ve giderlerinin bir kısmı ABD Doları ve Euro bazındadır. Faaliyet giderlerinin büyük bir kısmı ise Türk Lirası bazındadır. Şirket ithal ettiği ürünleri yabancı para birimi ile satın almaktadır. Yerel tedarikçilerden satın alınan ürünler Türk Lirası cinsinden olsa da maliyetler döviz kuru dalgalanmalarına bağlı olarak artabilmektedir. Öte yandan Şirket'in diğer yabancı para birimleri üzerinden gerçekleşen gelir ve giderleri de bulunmaktadır (ihracat gelirleri, yurtdışı bağlı ortaklıkların operasyonel giderleri, ithal olarak temin edilen demirbaşlar vb.). Bunun bir sonucu olarak Şirket, Türk Lirası ile söz konusu yabancı para birimleri arasındaki döviz kurundaki dalgalanmalara maruz kalmaktadır. Türk Lirası'nın ABD Doları ve Euro karşısında anden değer kaybetmesi, Şirket'in

SDA International SARI



[Signature]

[Signature]

[Signature]

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçlılar Cad. No: 70 Kat: 8 34090 IYIYIP - İSTANBUL
34090 IYIYIP - İSTANBUL
Marjine Kurumlar No: 95 Kat: 17/3
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

ürünlerinin fiyatının Türk Lirası olarak hesaplandığında daha pahalı olmasına yol açabilmekte olup, talep seviyesini etkileyebilir veya maliyetlerini artırabilir. Şirket, dövizde endeksli satın alımlarını ve siparişlerini bütçe planları çerçevesinde yıllık düzeyde ileri tarihli döviz alım sözleşmeleri ile yönetmekte olsa da, Şirket'in riskin giderilmesine yönelik stratejileri etkili veya yeterli olmayabilir. Benzer şekilde, Şirket'in üçüncü kişilere karşı olan borçlarının para birimlerini, varlıklarının para birimleriyle dengelemeye çalışsa da, bunu yaparken her zaman başarılı olamayabilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortakları Şirket sermayesinin en az %51'ini temsil eden payların sahibi olacaktır ve A grubu paylara sahip olan mevcut hâkim ortaklar, Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısını aday gösterme imtiyazına sahip olacaktır. Bu kapsamda, halka arz sonrasında, A grubu pay sahipleri, Şirket'in faaliyetlerini ve operasyonlarını kontrol etmeye devam edecektir.

A grubu pay sahiplerinin çıkarları ile Şirket'in azınlık pay sahiplerinin çıkarları birbirinden farklı olabilir. A grubu pay sahiplerinin sahip olduğu imtiyazlar ve pay sahipliğinin bu şekilde yoğunlaşması, azınlık pay sahiplerinin çıkarına olabilecek önemli birtakım işlemlerin gecikmesi veya gerçekleşmemesi sonucunu doğurabilir. Ayrıca Şirket'te yönetim kurulu üyesi görevini icra eden pay sahipleri bu sıfatlarıyla Şirket'ten maaş, prim ve sair gelirler elde edebilir ve bu kişilerin sayısı ve bu kişilere ödenen gelirler ileride artabilir.

Şirket, vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar, vergi denetimleri veya vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in gerek Türkiye'de, gerekse yurt dışında faaliyet gösterdiği ülkelerdeki fiili vergi oranları, vergi mevzuatındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

Başta kurumlar vergisi ve bunun yurt dışındaki muadili vergiler olmak üzere, Şirket'in ödemekle yükümlü olduğu çeşitli vergilerin oranlarının artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Şirket'in herhangi bir mali yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki mali yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir veya vergi cezalarıyla karşılaşabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarafından yapılan denetimler ve sonucunda ortaya çıkabilecek cezalar Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Küçük ev aletleri sektörü birçok firmanın faaliyet gösterdiği, konsolide olmayan bir sektördür. Şirket'in pazar payı arttıkça rekabet hukuku düzenlemelerini ihlâl riski artabilir veya Rekabet Kurumu tarafından sektöre ilişkin başlatılabilecek soruşturmalar Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği küçük ev aletleri sektörü yerel ve yabancı birçok şirketin faaliyet gösterdiği bir sektördür. Şirket'in pazar payının artması halinde rekabet

11 Aralık 2023



SBA International S.A.R.L.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovint Mah. Camya Sok. No: 1A Kat: 10
L: 227-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33
Lokant-Besiktas/İST. Şif. No: 25000
Tic. Sic. No: 0388-0026-9700016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
KÜÇÜK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötekil Mah. No: 22 Kat: 1 Bina: 10000
34050 EYÜP İSMAİL PAZARI
Marmara Kurumları V.D. No: 13
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

artan rekabetleriyle karşı karşıya kalabilir. Şirket, pazar payını kaybetmeyeceğini veya gelecekte rakiplerinin faaliyetleri karşılığında fiyatlarını düşürmeye zorlanmayacağını ve dolayısıyla brüt marjlarının düşmeyeceğini garanti etmemektedir. Şirket, rekabet etmeye devam edebilmek için, gelecekte müşterilerine daha çok vadeli alım imkânı sağlamak veya ödeme sürelerini uzatmak zorunda kalabilir. Bu durum Şirket'in ihtiyaç duyduğu net işletme sermayesini, Şirket'in finansman maliyetlerini ve şüpheli alacak miktarını artırabilir. Şirket'in rekabet ortamındaki pozisyonunu koruyamaması ve iyileştirememesi, Şirket'in faaliyetlerini beklentilerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, rekabet nedeniyle Şirket'in brüt marjlarının ve dolayısıyla genel kârlılığının olumsuz etkilenmesine neden olabilir.

Şirket'in ürünleri ve faaliyetleri, faaliyet gösterdiği ülkelerin düzenlemelerine tabidir. Şirket'in faaliyetleri yürürlükteki kanuni düzenlemelerde meydana gelebilecek değişiklikler sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket, faaliyette bulunduğu ülkelerde uygulanan tüketicinin korunması, fikri mülkiyet, kişisel verilerin korunması, rekabet ve işyeri sağlığı ve güvenliği gibi çeşitli kanunlara ve düzenlemelere tabidir. Yürürlüğe girebilecek yeni kanunlar ya da ikincil düzenlemeler, var olan kanun ve ikincil düzenlemelerdeki değişiklikler, Şirket'in ürünlerini ve faaliyetlerini değiştirmesine sebep olabilir, faaliyetlerini kısıtlayabilir ya da tamamen engelleyebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde esaslı anlamda olumsuz bir etki doğurabilir.

Şirket'in yurt dışında satılan ürünleri, ilgili ülkelerdeki gümrük rejimi çerçevesinde çeşitli vergilere ve diğer yükümlülüklerle tabidir. Yeni gümrük vergilerinin getirilmesi, faaliyet gösterilen ülkelerde daha sıkı koruyucu tedbirler uygulanması ya da Türk ürünlerine ambargo uygulanması gibi sebepler Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etki doğurabilir.

Ürünlerin ithal edilmesi ve ihraç edilmesi Şirket'in faaliyetleri arasında önemli bir hacme sahiptir. Bu sebeple Türkiye'deki ithalat ve ihracat rejimi ve ilgili ülkelerdeki ithalat ve ihracat rejimleri, Şirket'in faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. İthalat ve ihracata ilişkin düzenlemelerin, Şirket'in faaliyetlerini kısıtlayıcı yönde değiştirilmesi ya da Birleşmiş Milletler'in, diğer uluslararası örgütlerin veya farklı devletlerin ürünlerin ithal edildiği ülkelere ekonomik yaptırımlar veya ambargo uygulaması veya ticaret savaşları, Şirket'in faaliyetleri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir. Türk ve Çin yapımı ürünlere gümrükte yüksek risk muamelesi de dahil olmak üzere uygulanacak herhangi bir ticari kısıtlama maliyeti artırabilir ya da ulaşılabilir ürünlerin tedarikini azaltabilir ve Şirket'in güncel tedarik yöntemlerini değiştirmesine sebebiyet verebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etkiye sebep olabilir.

Şirket'in faaliyetleri ayrıca Türkiye'deki iş sağlığı ve güvenliği, tüketicinin korunması ve kişisel verilerin korunması hakkındaki düzenlemeler de dahil olmak üzere bir çok yasal düzenlemelere tabidir. Söz konusu düzenlemelerde veya uygulamalarda değişiklik yapılması ve Şirket'in, değişikliklere uyum sağlayamaması veya düzenlemeleri ihlâl ettiğinin tespit edilmesi halinde, Şirket para cezaları da dahil olmak üzere çeşitli yaptırımlara maruz kalabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri bazı lisansların devamıdır, yeni lisans ve izinlerin düzenlenmesine ve Şirket'in lisanslar, izinler ve ilgili kanun ve düzenlemelerin

11 Aralık 2020

SIDA International SARL

YAPIL KREDİ VE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ELEKTRİK ALTYAPISI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 58 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Muharara Kurumları V.İ. 443 000 11
Tic. Sic. No: 148674 www.yapikredi.com.tr

hükümleri ile uyumluluğuna bağlıdır. Şirket bu lisansları alamazsa ya da yenileyemezse; lisansların hükümleri ile uyumlu olamazsa, idari otoriteler lisansların düzenlenmesi ya da yenilenmesini zamanında sağlamazlarsa idari otoriteler önceden verilmiş lisansları iptal ederlerse ya da Şirket'in ihtiyacı olan lisans ve izinleri ağır koşullara tabi tutarlarsa Şirket'in faaliyetleri zarar görebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Yerel ve küresel ekonomik koşullar ve bunların tüketici harcama alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket'in faaliyetlerini ve performansını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in ekonomik performansı, yerel ve küresel ekonomik koşullar ve bunların tüketici harcamaları üzerindeki etkilerine de bağlıdır. Tüketici harcamalarını etkileyebilecek faktörler arasında yüksek işsizlik oranları, yüksek tüketici borç seviyeleri, faiz oranlarındaki dalgalanmalar ile kredi kullandırım imkânlarındaki değişiklikler ve yüksek enflasyon bulunmaktadır. Tüketicilerin, Şirket'in ürünleri de dâhil olmak üzere temel ihtiyaç niteliğinde olmayan kalemleri satın alma eğilimi, harcanabilir gelirin olumsuz yönde etkilendiği ya da ekonomik belirsizlik yaşanan dönemlerde alım gücünün ve tüketicinin ekonomiye güveninin azalması nedeniyle genel olarak azalmaktadır.

Şirket ürünlerinin satışını gerçekleştirdiği bir bölgede yaşanan olumsuz ekonomik değişiklikler tüketici güvenini azaltarak, Şirket'i olumsuz şekilde etkileyebilir ve faaliyetler ile mali durumu üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Şirket'in satışlarının önemli bir bölümü Türkiye pazarında gerçekleşmektedir ve Türkiye ekonomisinin performansındaki düşüşler tüketici talebini düşürebilir ve Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Türkiye'nin büyüme dinamikleri yerel talebe bağlı olmakla beraber Türkiye ile Avrupa arasındaki ticarete de bağımlıdır. Avrupa Birliği ülkeleri gibi Türkiye'nin önemli ticaret ortaklarının ekonomik büyümesinde yaşanacak düşüşler Türkiye'nin ticaret dengesini ve Türkiye'nin ekonomik büyümesini de olumsuz etkileyebilir. Türkiye, dünyanın çeşitli bölgelerine ihracat yapmaktadır. Bu bölgelerde yaşanan politik karışıklıklar, ticaret savaşları, ham petrol fiyatlarındaki oynaklıklar, savaşlar ve pandemi yüzünden azalan turist sayısı bu ekonomilere olan ihracat talebinin azalmasına, benzer şekilde Türkiye'nin ithalatının ve ekonomik büyümesinin olumsuz etkilenmesine sebep olabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye ve Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör COVID-19 sebebiyle oluşan küresel makroekonomik koşullardan olumsuz etkilenmektedir ve etkilenmeye devam edebilir.

Dünya genelinde çoğu ekonomi, COVID-19 salgınıyla tetiklenen küresel ekonomik krizle başlayan ekonomik gerilemeden ciddi bir biçimde etkilenmektedir ve salgının ekonomi üzerindeki etkisi devam etmektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ve Şirket'in faaliyetini esaslı anlamda etkileyen küresel ekonomik daralmanın etkilerinin ne kadar devam edeceği, yerel ve global ölçekte alınan önlemlere rağmen, belirsizliğini korumaktadır.

11 Aralık 2020

Türkiye gelişmekte olan bir ekonomi olarak salgından ve salgının tetiklediği küresel ekonomik krizden etkilenmiştir. Eğer benzer küresel ekonomik zorluklar devam ederse Türkiye ekonomisi olumsuz olarak etkilenebilir ve Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etki doğurabilir.



SDA International SARL

YAPIL KREDİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mali Çözümler Sok. No: 143
Etiler Kat: 23-24-25-26 Katları
Levent/Besiktas/IST. Sicil No: 27608
Mers No: 0308002316180016
www.yapikrediyatirim.com.tr/56

ARZUM
EMLAK VE İNŞAATLARI SARAYI VE TİCARET A.Ş.
Okulcular Cad. No: 8 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 43100023
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir.

Halka arzın gerçekleşmesinin ardından Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarın likiditesi Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alma ve satma hacmine, işlem sıklığına ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin aktif bir işlem pazarı oluşmayabilir veya bu pazar sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumda yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanları olumsuz yönde etkilenebilir. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarda likiditenin düşük olması, Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini artırabilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatı, zaman zaman önemli boyutta dalgalanmalara maruz kalabilir. Söz konusu dalgalanmalar, Şirket'in mali performansı ya da geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle de ilgili olmayabilir. Sonuç olarak, piyasada yaşanacak genel bir düşüş, hisse senetlerine yönelik vergisel değişiklikler, ya da benzer sermaye piyasası araçlarına yönelik piyasalarda yaşanacak düşüşler, Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin işlem pazarı ile Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin oluşan pazarın likiditesi üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın halka arz edileceği pazarda ikincil piyasada işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca, Şirket'in faaliyet sonuçları ya da mali performansı, bu bölümde değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatı Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelebilecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara, rakiplerin faaliyetlerine ve diğer etkenler ile bu bölümde değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket faaliyet sonuçlarında meydana gelecek dalgalanmalar veya analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem göreceği fiyatın düşmesine yol açabilir ve yatırımcılar halka arz kapsamında aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'ı halka arz fiyatından veya onun üzerinde bir fiyatla satma, hatta genel olarak satma imkanını bulamayabilirler. Sonuç olarak, halka arz kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın ileride büyük miktarlarda satılması, bedelli sermaye artırımının yapılması ya da bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı ve İhraççı'nın tüm ortakları, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca bedelli sermaye artırımını yapmayacağını, maliki olabileceği Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara

SDA International SARI

DEĞERLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.
D. Ni. 22-24-25
Levent İşletme Binası Kat: 5
Miras No: 0388-0012-2010-0016
www.yapikrediyorum.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Cad. No: 76 Kat: 1. Blok Kat: 1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Matruha Kurumlar V.D. No: 25 004 1/13
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

uyulmasını sağlayacağını borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildireceğini taahhüt etmiştir.

Ayrıca Halka Arz Eden Pay Sahibi ve İhraççı'nın diğer tüm ortakları, Pay Tebliği'nin 8 inci maddesinin birinci ve üçüncü fıkraları uyarınca sahibi oldukları Şirket paylarını, Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını taahhüt etmiştir.

Bu sürelerin sona ermesinden sonra, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arz etmeyen pay sahipleri ya da başkaları tarafından gerçekleştirilecek bu gibi satışlar veya bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyat ile ileride Şirket'in sermaye artırımını yoluyla sermaye toplama imkanını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Halka açık şirketler, ilgili mevzuat ve Kurul düzenlemeleri uyarınca hazırlanan esas sözleşmeleri ve hissedarlarınca benimsenen kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. Halka açık şirketler, kendi takdirlerinde olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz paylar şeklinde kâr payı dağıtabilecekleri gibi, kâr şirket bünyesinde tutmaya da karar verebilirler. Mevcut olması halinde, gelecekteki kârın fiilen ödenmesi ile bu ödemenin şekli ve de bunların tutarları, yeterli kâr elde edilmemesi, dağıtılabilir kâr ve yedek akçelerin miktarı, net işletme sermayesi gereksinimleri, finans maliyetleri, sermaye harcamaları ve yatırım planları, hasılat, kârlılık seviyesi, borç-özsermaye oranı, pay sahiplerinin kâr payı hedef ve beklentileri ile yönetim kurulunun farklı zamanlarda kendi takdiri doğrultusunda ilgili addedeceği diğer faktörler de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın birtakım etkenlere bağlı olacaktır.

Şirket, önemli ölçüde kâr elde etse bile, yönetim kurulunun söz konusu kârın özkaynakların güçlendirilmesi, yeniden yatırım ya da şirket satın alımları vasıtasıyla pay sahiplerine daha yüksek bir değer yaratacağını düşünmesi gibi başka amaçlarla kullanılması durumunda kârın kullanımına ilişkin genel kurula sunacağı öneri kâr payı ödenmemesi yönünde olabilir. Sonuç olarak, Şirket'in gelecekteki kâr payı ödemeleri değişkenlik arz edebilir ve kısıtlı olabilir.

Şirket'in hâkim ortaklık yapısında meydana gelebilecek gelişmeler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in yönetimi sermayenin %51'ine sahip olan Kolbaşı Ailesi'ne aittir. Kolbaşı Ailesi'nin sahip oldukları payları gelecekte üçüncü kişilere satmaları halinde Şirket'in yeni hâkim ortağı Şirket'in idaresi konusunda Kolbaşı Ailesi ile aynı başarıyı gösteremeyebilir veya menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

İhraççı'nın finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççı'nın paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Şirket geçmiş yıllarda gösterdiği finansal performansı sürdüremeyebilir. Şirket'in finansal performansının piyasa beklentilerinin altında olması Şirket'in paylarının fiyatının düşmesine sebep olabilir. Şirket paylarında yaşanabilecek yüksek hacimli satışlar nedeniyle pay fiyatında yaşanan düşüşler pay sahiplerinin zarar görmesine

SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mat. Çöner Sok. No: 107 Kat: 11
D: 11-2/23-24-25-26/34330
Lütfü Bektaş/İST. Şişli/34397/251619
Menkul No:0388-002-1910-0016
www.yapikrediyanim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ELEKTRİK FİNANSELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otlacılar Cad. No 78 Kat: 1 B Blok 34397
34058 EYÜP - İTANUL
Marmara Kurumlar Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 146674 www.yatirim.com

11 Aralık 2020



neden olabilir. Ayrıca Şirket'in performansından bağımsız olarak, sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda, İhraççı'nın pay fiyatının da olumsuz yönde etkilenmesi söz konusu olabilir ve bu durum Şirket pay sahiplerinin zarar görmesine neden olabilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortakları Şirket sermayesinin en az %51'ini temsil eden payların sahibi olacaktır ve A grubu paylara sahip olan mevcut hâkim ortaklar, Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısını aday gösterme imtiyazına sahip olacaktır. Bu kapsamda, halka arz sonrasında, A grubu pay sahipleri, Şirket'in faaliyetlerini ve operasyonlarını kontrol etmeye devam edecektir.

A grubu pay sahiplerinin çıkarları ile Şirket'in azınlık pay sahiplerinin çıkarları birbirinden farklı olabilir. Bu tip bir uyumsuzluk Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

5.4. Diğer riskler:

Deprem, diğer doğal afetler ve başkaca olağanüstü durumlar Şirket'in faaliyet gösterdiği sektöre, tesislerine ve faaliyetlerine zarar verebilir ve genel anlamda Türkiye ekonomisini zarara uğratabilir. Doğal afetler ve mevcut COVID-19 salgını tedarik zincirini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, kasırga, deprem, şiddetli fırtına, terörizm, ayaklanma, yangın ve patlama, bulaşıcı salgının baş göstermesi gibi afetlere maruz kalabilir. Bu ve benzeri afet durumları Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu esaslı anlamda olumsuz etkileyebilir.

Türkiye yüksek riskli deprem kuşağında bulunmaktadır. Özellikle, şirket merkezinin ve depolarının bulunduğu Marmara bölgesi depremlerden zarar görme riskinin en yüksek olduğu birinci derece deprem bölgesindedir. Şirket'in önemli sayıda müşterisi, Türkiye nüfusunun önemli bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğunluğu birinci derece deprem bölgesinde bulunmaktadır.

2020 başında çıkan ve hızlı bir şekilde tüm dünyaya yayılan COVID-19 salgını tüm dünya ekonomilerini ve tedarik zincirlerini çok ciddi bir biçimde olumsuz yönde etkilemiştir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla COVID-19 salgını devam etmekte olup, salgına karşı etkili ilaçların veya aşının ne zaman bulunacağı ya da etkili olacağı belirsizdir. Şirket'in tedarikçileri de salgından olumsuz yönde etkilenmiş, kapasite ve verim düşüşü yaşamışlardır ve bu durum Şirket'in bazı maliyetlerini de artırmıştır. Virüsün yeni dalgalar halinde yayılması ekonomileri, tüketim talebini ve tedarik zincirlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Bu durumda Şirket'in faaliyetleri sekteye uğrayabilir, cirosu düşebilir, tahsil kabiliyeti ve kârlılığı azalabilir.

Şirket, 2020 yılında COVID-19 salgınının tedarik zincirinde yarattığı tehlikeye karşılık önlem olarak envanter seviyesini artırmıştır. Salgının devam etmesi halinde Şirket envanter seviyeleri olağan seviyenin üstünde kalabilir ve bu durum Şirket'in mali durumunu ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

Levent Mah. Çınar Sok. No: 19/A Blok
7/22 Kat: 25/27 34730
Etiler - Beşiktaş/İST. Şişli/İSG 357699
Tic. Sic. No: 0388-0/231492016
www.yapikrediyaorum.com.tr

ARZUM
MERMER ALIET CRIFAN V.COCASET AS
Dakkar cad. No:7/8 Kat:1 B Blok No:816
34050 ÇYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004/7
Tic. Sic. No: 148574 www.arzum.com

6. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi

6.1.1. İhraççı'nın ticaret unvanı ve işletme adı:

Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

6.1.2. İhraççı'nın kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

| | |
|---|---|
| Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi: | Otakçılar cad. N. 78 Kat. 1 B Blok N.B1 B Eyüp/İstanbul |
| Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü: | İstanbul |
| Ticaret sicil/dosya numarası: | 148674-0 ve 148674 ¹ |

6.1.3. İhraççı'nın kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili'ne 26.07.1977 tarihinde tescil edilmiş ve süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççı'nın hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, İhraççı'nın kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

| | |
|-----------------------------|---|
| Hukuki statüsü: | Anonim Şirket |
| Tabi olduğu mevzuat | T.C. Kanunları |
| İhraççı'nın kurulduğu ülke: | Türkiye |
| Merkez adresi: | Otakçılar cad. N. 78 Kat. 1 B Blok N.B1 B Eyüp/İstanbul |
| İnternet adresi: | https://www.arzum.com.tr |
| Telefon: | 0212 467 80 80 |
| Faks: | 0212 467 80 00 |

Şirket'in tabi olduğu mevzuat, izin ve muafiyetler:

6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun

Kanun kapsamında Şirket, ithalatçı ve/veya satıcı konumundadır. Kanun, her türlü tüketici işlemi ile tüketiciye yönelik uygulamayı kapsamakta olup satıcı ve alıcıların, ayıplı mal ve/veya hizmet, tüketici sözleşmelerindeki haksız şartlar, taksitle satış,

11 Aralık 2020



TİSGE ile yapılan ilanlar 15.10.2020 tarihinde yayımlanan ilan idariyle 148674-0/sicil numarası altında yayımlanmaktadır. Bu nedenle ticaretsicil.gov.tr adresinden yapılan TİSGE aramalarında görünüşü ilanları ulaşabilmek için 148674-0 numarasının yanında 148674 sicil numarasının da ayrıca sorgulanması gerekmektedir.

SDA International SARL

[Handwritten signature]

YAPIL KATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
D. No: 27 34.861
Leverage: 1/1
Sicil No: 25794
Mersis No: 0388-0023 0001 0000 0000 0000 0000
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Otakçılar cad. No: 78 Kat: 1 B Blok N. B1 B
34050 EYÜP / İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 43500000000000000000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

[Handwritten signature]

tüketici kredileri, ticari reklam ve haksız ticari uygulamalar kapsamında hak ve yükümlülükleri düzenlemektedir.

Kanun kapsamında tüketiciye teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmayan ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşımayan mallar ayıplı mal teşkil etmektedir. Malın ayıplı olduğunun anlaşılması durumunda tüketici;

- Satılanı geri vermeye hazır olduğunu bildirerek sözleşmeden dönme,
- Satılanı alıkoymuş ayıp oranında satış bedelinden indirim isteme,
- Aşırı bir masraf gerektirmediği takdirde, bütün masrafları satıcıya ait olmak üzere satılanın ücretsiz onarılmasını isteme,
- İmkân varsa, satılanın ayıpsız bir misli ile değiştirilmesini isteme,

seçimlik haklarından birini kullanabilir.

2020 yılı için tüketici hakem heyetlerine yapılacak başvurularda:

- 6.920 (altıbindokuzyüzyirmi) TL'nin altında bulunan uyuşmazlıklarda ilçe tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olan illerde 6.920 (altıbindokuzyüzyirmi) TL ile 10.390 (onbinüçyüzdoksan) TL arasındaki uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olmayan illerin merkezlerinde 10.390 (onbinüçyüzdoksan) TL'nin altında bulunan uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olmayan illere bağlı ilçelerde 6.920 (altıbindokuzyüzyirmi) TL ile 10.390 (onbinüçyüzdoksan) TL arasındaki uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,

görevlidir.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği

Şirket ve tüketiciler arasında "www.arzum.com.tr" üzerinden yapılan sözleşmeler Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında mesafeli sözleşme teşkil etmektedir.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında, tüketicilerle mesafeli sözleşme kuran satıcı ve sağlayıcılara ön bilgilendirme yükümlülüğü getirilmiştir. Bilgilendirme yükümlülüğü kapsamında, mal veya hizmetin niteliği, satıcının adı veya unvanı, varsa MERSİS numarası, satıcının iletişim bilgileri, mal veya hizmetin toplam fiyatı gibi bilgiler yer almaktadır.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında, tüketicilerin herhangi bir sebep göstermeksizin ya da ceza koşulu ödemeksizin 14 gün içinde sözleşmeden cayma hakkı bulunmaktadır. Satıcı veya hizmet sağlayıcı tüketicinin cayma hakkını kullandığına ilişkin bildirim kendisine ulaştığı tarihten itibaren 14 gün içinde, varsa malın tüketiciye teslim masrafları da dahil olmak üzere tahsil edilen tüm ödemeleri iade etmekle yükümlüdür.

6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun

Şirket'in "www.arzum.com.tr" üzerinden yürüttüğü faaliyetler Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında elektronik ticaret teşkil etmektedir ve Şirket hizmet sağlayıcı konumundadır. Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında hizmet sağlayıcıların sorumlulukları, elektronik iletişim araçlarıyla

SDA International SARL



Yapı Kredi Yatırım
Levent Mh. Etiler Mah. No:22-23 24 25 27 33 Kat:3 257809
Levent-Suşutlos/ŞİŞT Sığa No:0386-0023101-0016
Mersis No:0386-0023101-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRONİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otağcılar Cad. No:76 Kat:1 B.101/102/103
34050 EYÜP - İSTANBUL / TÜRKİYE
Marmara Kurumları V.D. 355/1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

yapılan sözleşmeler ile elektronik ticarete ilişkin bilgi verme yükümlülükleri ve uygulanacak yaptırımlar düzenlenmektedir.

Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik

Elektronik İletiler Yönetmeliği kapsamında elektronik iletişim araçlarıyla yapılan ticari iletişime dair bilgi verme yükümlülükleri ve ticari elektronik iletilerde uyulması gereken hususlar düzenlenmiştir. Hizmet sağlayıcı konumunda olan Şirket'in, mal ve hizmetlerini tanıtmak, pazarlamak, işletmesini tanıtmak ya da kutlama ve temenni gibi içeriklerle tanınırlığını artırmak amacıyla alıcıların elektronik iletişim adreslerine gönderdiği ticari elektronik iletiler için önceden onay alması gerekmektedir. Onayda, alıcının ticari elektronik ileti gönderilmesini kabul ettiğine dair olumlu irade beyanı, adı ve soyadı ile elektronik iletişim adresi yer alır. Hizmet sağlayıcı, alıcıdan ticari elektronik ileti onayı vermesini, sunduğu mal ve hizmetin temini için ön şart olarak ileri süremez.

Hizmet sağlayıcı, Elektronik İletiler Yönetmeliği çerçevesinde yapmış olduğu işlemler ve sunduğu hizmetler nedeniyle elde ettiği verilerin, ilgili mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla muhafazasından ve hukuka aykırı olarak bunlara erişilmesini ve işlenmesini önlemek amacıyla gerekli tedbirlerin alınmasından sorumlu olacaktır.

Hizmet sağlayıcı onay kayıtlarını, onayın geçerliliğinin sona erdiği tarihten, ticari elektronik iletilere ilişkin diğer kayıtları ise kayıt tarihinden itibaren üç yıl süreyle saklar.

Elektronik Ticarete Hizmet Sağlayıcı ve Aracı Hizmet Sağlayıcılar Hakkında Yönetmelik

Elektronik Ticaret Yönetmeliği kapsamında hizmet sağlayıcı olan Şirket, elektronik ticaret faaliyetine başlamadan önce kendine ait elektronik ticaret ortamında Elektronik Ticaret Yönetmeliği kapsamındaki bilgileri eksiksiz olarak bulundurma yükümlülüğü altındadır. Hizmet sağlayıcı, Elektronik Ticaret Yönetmeliği çerçevesinde yaptığı işlemler ve sunduğu hizmetler nedeniyle elde ettiği kişisel verilerin muhafazasından ve hukuka aykırı olarak bunlara erişilmesini ve işlenmesini önlemek amacıyla gerekli tedbirlerin alınmasından sorumludur.

Hizmet sağlayıcı, elektronik ticaret işlemlerine ilişkin elektronik kayıtları işlem tarihinden itibaren üç yıl süreyle saklayacak ve talep halinde bu kayıtları Ticaret Bakanlığı'na sunacaktır.

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

KVKK, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülüklerini düzenlemek üzere çıkarılmış ve 7 Nisan 2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

KVKK, 95/46/EC sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi doğrultusunda hazırlanmıştır ve kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir.

KVKK uyarınca kişisel veriler KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve

11 Aralık 2023

KVKK uyarınca kişisel veriler KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve

SDA International SARI

DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çömert Sok. No: 16/6 Blok
D: 2 Kat: 23-24-25 Et: 7 Kat: 7
Etiler/Beşiktaş/İST. Sic. No: 273468
Mersis No: 0388 0002 7500 0002 6
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Sic. No: 278 Kat: 1 B Blok No: B1
34050 FİYAP İSTANBUL
Matbaa Kurumları V.D. 015 004 1711
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Verisi işlenen ilgili kişilerin veri sorumlusuna başvuru hakkı bulunmaktadır. Veri sorumlusu başvuruda yer alan talepleri, talebin niteliğine göre en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandırmak zorundadır.

Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluların Siciline kaydolmak zorundadır.

Şirket, faaliyetleri kapsamında müşteri, potansiyel müşteri, tüketici, potansiyel tüketici, çalışan, çalışan adayı, yetkili teknik servis, şirket yetkilileri, iş ortaklığı olan gerçek ve tüzel kişilere ait verileri işlemektedir.

Şirket, faaliyetlerini KVKK'ya uygun hale getirmek için; uyum çalışmalarını yürütmek üzere bir komite kurmuş, bir hukuk bürosuna Şirket'in kişisel verilere uyum çalışmalarının değerlendirildiği hukuki rapor hazırlatmış, kişisel verilerin korunması iç yönergesi hazırlamış, kişisel verilerin korunması ve işlenmesi politikası oluşturmuş, kişisel verileri saklama ve imha politikası oluşturmuş, veri sorumlusuna başvuru formu hazırlamış ve www.arzum.com.tr web sitesini mevzuata uygun hale getirmek için çalışmalar yapmıştır. Bunun yanı sıra, kişisel verilerin elde edilmesi esnasında kullanılmak üzere, çalışan, çalışan adayı, tüketici, bayi, yetkili servis, yetkili servis çalışanı, satış ekibi ve tamir fişlerindeki kişisel veriler için ayrı ayrı aydınlatma ve rıza metinleri hazırlanmış ve içerikleri KVKK'daki asgari içeriğe uygun olacak şekilde düzenlenmiştir. Şirket VERBİS sistemine kayıtlıdır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, ticari, sınai, zirai veya mesleki bir faaliyetin ya da girişimin icrasına tahsis edilen veya bu faaliyetlerde kullanılan, kara ya da su üzerindeki açık veya kapalı alanda bulunan sabit ya da mobil yerler işyeri tanımı kapsamındadır ve işyerlerinin açılıp faaliyet göstermesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmalıdır. Bu nedenle Şirket'in faaliyet gösterdiği işyerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'e ait merkez adres ve Bayrampaşa'daki depo için yürürlükte bulunan işyeri açma çalışma ruhsatları bulunmaktadır. Şirket'in Niğde Teknopark Şubesi'ndeki faaliyetleri Niğde Teknopark'ın uygulaması uyarınca proje onayı çerçevesinde yürütülmektedir. Şirket'in Tuzla'da bulunan serbest bölge şubesindeki faaliyetler ise serbest bölgenin uygulaması uyarınca faaliyet izni çerçevesinde yürütülmektedir.

Sınai Mülkiyet Kanunu ve Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik

SMK marka, coğrafi işaret, endüstriyel tasarım, patent, faydalı model ile geleneksel ürün adlarına ilişkin hakların korunmasını düzenlemektedir. SMK uyarınca markalara, patentlere, faydalı modellere ve endüstriyel tasarımlara SMK'yla sağlanan koruma bu hakların tescili yoluyla mümkündür. SMK uyarınca tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler halinde yenilenebilir. Tescilli tasarımların koruma süresi başvuru tarihinden itibaren beş yıldır. Bu süre beşer yıllık dönemler hâlinde yenilenmek suretiyle toplam yirmi beş yıla kadar uzatılabilir. Patentin koruma süresi başvuru tarihinden başlamak üzere yirmi yıl, faydalı modelin koruma süresi on yıldır ve bu süreleri uzatılamaz.

SDA International SARL

ARZUM
MARMARA KURUMLARI İÇTİCARİ VE TİCARİ HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARİ A.Ş.
Otaklar Cid. No: 78 Kat: 1 B Blok No: B1B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 431 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SMK uyarınca sınai mülkiyet hakları devredilebilir, miras yolu ile intikal edebilir, lisans konusu olabilir, rehin verilebilir, teminat olarak gösterilebilir, haczedilebilir veya diğer hukuki işlemlere konu olabilir. Sınai mülkiyeti konu alan hukuki işlemler, yazılı şekle tabidir. Devir sözleşmelerinin geçerliliği, ancak noter tarafından onaylanmış şekilde yapılmış olmalarına bağlıdır.

Çalışan buluşlarına ilişkin düzenlemeler SMK'da ve Çalışan Buluşları Yönetmeliği'nde bulunmaktadır.

Bu düzenlemeler uyarınca bir çalışanın, bir işletmede yükümlü olduğu faaliyeti gereği gerçekleştirdiği ya da büyük ölçüde işletmenin deneyim ve çalışmalarına dayanarak, iş ilişkisi sırasında yaptığı buluş, hizmet buluşu olarak tanımlanmaktadır. Çalışanların Buluşları Yönetmeliği uyarınca çalışan bir hizmet buluşu yaptığında, bu buluşunu yazılı olarak ve geciktirmeksizin işverene bildirmekle yükümlüdür ve işverenin, hizmet buluşu ile ilgili olarak tam veya kısmi hak talep etme hakkı vardır. İşveren hizmet buluşu üzerinde hak talep ederse, çalışan makul bir bedelin kendisine ödenmesini işverenden isteyebilir.

SMK hükümleri uyarınca çalışan, iş sözleşmesi ilişkisi içindeyken serbest bir buluş yaptığı takdirde, bu durumu da geciktirmeden işverene bildirmekle ve buluşun gerçek bir serbest buluş sayılıp sayılmayacağı kanaatini oluşturabilecek ölçüde bilgi sağlamakla yükümlüdür. Hizmet buluşları hakkında çalışanlara ödenecek bedellerin hesaplanmasında Çalışanların Buluşları Yönetmeliği hükümleri de uygulama alanı bulmaktadır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Kurum'a yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez.

Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği

Yönetmelik serbest bölgelerin kurulması, yönetilmesi, işletilmesi ve diğer hususları düzenlemektedir. Şirket'in İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi'nde şubesi bulunmaktadır. Şirket bu kapsamda Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği uyarınca zorunlu kılınmış faaliyet ruhsatını usulüne uygun şekilde almıştır.

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği, teknoloji geliştirme bölgelerinin kuruluşu, işleyişi, yönetim ve denetimi ve bunlarla ilgili kişi ve kuruluşların görev, yetki ve sorumlulukları ve diğer usul ve esasları düzenlemektedir. Şirket'in Niğde Ömer Halisdemir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi (Teknopark)'ta şubesi bulunmaktadır. Şirket bu kapsamda Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'ne uygun şekilde proje kabul belgesini almıştır.

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun

Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin şirketlere gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket'e ait merkez adreste özel güvenlik hizmeti alınmakta olup, söz konusu işyeri için valiliklerden özel güvenlik izinleri alınmıştır.

11 Aralık 2023

SDA International SARI

DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 78/A Blok
Kat: 11/22-23-24-25/27-28/29
Levent Mah. Beşiktaş/İST. Sicil No: 27689
Tic. Sic. No: 0388-0025-1810-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

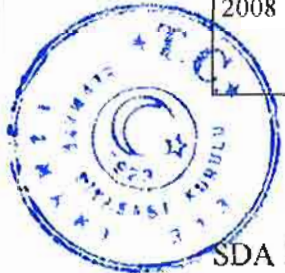
DEĞERLER A.Ş.
OTAKLIYALTI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklı Mah. Cad. No: 78 Kat: 11 Blok No: 818
34051 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D.437.001.1003
Tic. Sic. No: 140674 www.yapikrediyatirim.com

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in kuruluşundan itibaren gösterdiği gelişmenin önemli aşamaları yer almaktadır:

| Tarih | Gelişme |
|----------|--|
| 1950'ler | Şirket'in temelleri, 1950'li yılların başlarında Kazım Kolbaşı, Kemal Kolbaşı ve İbrahim Kolbaşı tarafından kurulan bir şahıs şirketine dayanmaktadır. |
| 1966 | "Arzum" markası kullanılmaya başlanmıştır. |
| 1977 | Şirket, 1977 yılında "Güney İthalat Anonim Şirketi" adıyla kurulmuş ve faaliyetlerini bu tüzel kişilik altında yürütmeye başlamıştır. |
| 1993 | "Arzum" ürünlerini pazarlamak amacıyla Arzum Dış Ticaret A.Ş. kurulmuştur. |
| 2001 | Sektörde üç yıl garanti uygulaması ilk kez Şirket tarafından gerçekleştirilmiştir. |
| 2002 | Şirket, ilk elektrikli cezveyi piyasaya sunmuştur. |
| 2005 | Farklı segmente ulaşmak amacıyla Felix Elektrikli Ev Aletleri A.Ş. kurulmuştur. |
| 2007 | Unvan değişikliği yapılarak Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak tescil edilmiştir. |
| 2008 | Arzum Dış Ticaret A.Ş. ile Felix Elektrikli Ev Aletleri A.Ş. Şirket çatısı altında birleştirilmiştir. |
| 2008 | Dünya'nın önde gelen özel sermaye fonlarından Ashmore Group'un iştiraki Turkish Household Appliances BV ile ortaklık kurulmuştur. Ashmore Group, 2008 ve 2009 yıllarında gerçekleştirdiği iki işlemle Şirket'in toplamda %49'luk hissesini alarak Kolbaşı Ailesi ile ortak olmuştur. |

11 Aralık 2008



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 27227/07-01/2007
Mecidiyeköy/Beşiktaş/İST. Şişli/34398
Tic. Sic. No: 0388-0023-1915-0015
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklar Cad. No: 71 Kat: 1 B. Blok No: B18
34090 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.Ş. 4/2004/123
Tic. Sic. No: 148674

| Tarih | Gelişme |
|-------|---|
| 2008 | Arzum Cezve türk kahvesi makinesi Design Turkey "İyi Tasarım Ödülü"nün sahibi olmuştur. |
| 2009 | Şirket'in Hong Kong'daki bağlı ortaklığı Arzum Asia Pacific Ltd. kurulmuştur. |
| 2009 | Gıda hazırlama kategorisinde ciro bazında ilk 3 marka arasına girmiştir. * |
| 2011 | Şirket'in Almanya'daki bağlı ortaklığı Arzum Europe GmbH kurulmuştur. Yurt dışındaki ilk mağaza Erbil'de açılmıştır. |
| 2012 | Şirket ilk defa tahvil ihraç etmiştir. |
| 2013 | SDA International, Ashmore Group'un Şirket'te sahip olduğu %49'luk payını satın alarak Kolbaşı Ailesi ile ortaklık kurmuştur. |
| 2014 | Arzum, "Arzum OKKA" markası altında ilk doğrudan fincana servis özellikli türk kahvesi makinesinin lansmanını yaparak yeni bir segmentin oluşmasına öncülük etmiştir. |
| 2015 | Arzum ilk kez profesyonel CEO yönetimine geçmiştir. |
| 2017 | Saç bakımı kategorisinde ciro bazında ilk 3 marka arasına girmiştir. * |
| 2017 | İNOVA Lig'de organizasyon ve kültür kategorilerinde Türkiye'de lider şirket ödülü alınmıştır. |
| 2018 | Arzum, satış sonrası hizmetleri ile Stevie Awards bronz ödülüne layık görülmüştür. |
| 2019 | Arzum, müşteri hizmetleri başarısı ile Stevie Awards altın ödülünü kazanmıştır. |
| 2019 | Ticaret Bakanlığı'nca düzenlenen 22. Geleneksel Tüketicici Ödülleri'nde "Tüketicici Memnuniyetini İlke Edinen Firma Ödülü" kazanmıştır. |
| 2019 | Ducati markası ile global marka iş birliği yapılarak Ducati By Arzum markası kurulmuştur. |
| 2019 | Arzum, Deloitte Private tarafından düzenlenen "En İyi Yönetilen Şirketler" programında "En İyi Yönetilen Şirket Ödülü" kazanmıştır. |

* Kaynak: Gfk raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Kavent Milli Çarşı Sok. No: 14/2 Blok
D: 21 23-23-24 25 27 34/35
Nispetiye/Beşiktaş/İST. Şişli No: 267689
Tic. Sic. No: 0388-0023/910-0006
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EÜP - İSTANBUL
Muhasebe Kurumları V.D. 435 004 1713
T.C. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

11 Aralık 2020

11 Aralık 2020

11 Aralık 2020



11 Aralık 2020

11 Aralık 2020

11 Aralık 2020

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı’nın önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket’in yatırım harcamaları ağırlıklı olarak yeni geliştirilen ürünler için, seri üretim sürecinde kullanılması amacıyla standart ürünün özelliklerini ihtiva eden “kalıp” yatırımlarından ve bilgi teknolojileri için yapılan geliştirme ve iyileştirme yatırımlarından oluşmaktadır. Şirket, yatırım harcamalarını faaliyetlerinden elde ettiği nakitle ve banka kredileriyle finanse etmektedir.

Şirket’in dönemler itibarıyla, toplam yatırım harcamalarının kırımını aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

| | 31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem | | | 30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------|------------------|-------------------------------------|------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2019 | 2020 |
| Taahhütler | - | 113,356 | 1,119,449 | 98,341 | 10,788 |
| Demirbaşlar | 2,451,830 | 6,158,798 | 5,915,883 | 4,024,972 | 5,718,891 |
| Özel Maliyetler | 69,203 | 125,187 | - | - | - |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | 490,861 | 181,061 | 1,109,410 | 897,992 | 363,779 |
| Haklar | 928,213 | 1,316,940 | 1,505,652 | 1,086,561 | 1,350,177 |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri | - | 169,068 | 3,000 | 9,719 | - |
| Toplam | 3,940,107 | 8,064,410 | 9,654,394 | 6,117,585 | 7,443,635 |

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket’in 6.2.1. bölümünde sunulan yatırımları işbu İzahname tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

6.2.3. İhraççı’nın yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççı’yla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Yoktur.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mall Çarşı Sok. No: 1A, 9. Blok
Etiler/Beşiktaş/İST. Sicil No: 27/1609
Mersis No: 0388001378100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİKLEVİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İST. No: 8 Kat: 1 B Blok No: B18
Etiler/Beşiktaş/İST. No: 3/50 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 177
Tic. Sic. No: 148074 www.arzum.com.tr

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde İhraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

“Arzum” markası, küçük ev aletleri sektöründe Türkiye’nin köklü ve bilinirliği en yüksek markalarından bir tanesidir. Şirket, farklı kategorilerde küçük ev aletleri dizayn etmekte, geliştirmekte, yerli ve uluslararası üretim firmaları ile işbirliği içerisinde üretim yaptırmakta, güçlü tedarik zinciri ve satış ağı ile Türkiye’de ve ihracat pazarlarında satış yapmakta ve satış sonrası servis ağı ile müşterilerine hizmet vermektedir.

30 Eylül 2020 itibarıyla, Arzum, 200’ün üzerinde ürün, 20.000’in üzerinde satış noktasına ulaştıran satış ve dağıtım ağı, 500’ün üzerinde müşterisi ve 400’ün üzerinde yetkili servisi ile Türkiye küçük ev aletleri sektörünün öncü oyuncularındandır.

Ürünler

Şirket küçük ev aletleri sektöründeki faaliyetlerini üç ana ürün kategorisi ve altı alt ürün kategorisi altında sürdürmektedir. Bu ürün kategorileri aşağıda belirtilmektedir:

1. Mutfak Aletleri

Şirket mutfak aletleri kategorisinde 131 farklı ürün ve 470’in üzerinde stok birim ürün (SKU)² ürün gamına sahiptir.

1.1. Gıda Hazırlama:

Gıda hazırlama kategorisi, Şirket’in rekabetteki konumu açısından en güçlü olduğu kategorilerden biridir. Şirket GfK raporlarına göre³ 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum’un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %19 ve %22,6’dır. Temel olarak, mutfak robotları, mikserler, el blenderleri, doğrayıcılar, meyve sıkacakları gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket’in bu kategoride halihazırda 59 farklı üründen oluşan 177 stok birim ürünü (SKU) bulunmaktadır. Gıda hazırlama kategorisinin Şirket’in net satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %20,6, %19,6, %21,9 ve %26,2’dir.

²SKU (Stock Keeping Unit / Stok Birim Ürün) stok takibini kolaylaştırmak amacıyla özelliklerine göre ürünler verilen kodlardır. Aynı özelliklere sahip olsa dahi, farklı renklerdeki ve/veya farklı dillerde kullanıma elverişli olan vb. ürünlerin kodları da farklıdır. Dolayısıyla bu bölümde yer verilen ürün sayıları aynı özellikteki ürünlerin de aynı ayri sayılması sonucunda ulaşılan değerlerdir.

³ Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

SDA International SARL



ARZUM
ELEKTRİK ALETİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 78 Kat: 11 Blok: 11/118
34050 EYUP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. No: 148673
Tic. Sic. No: 148673 - www.arzum.com

Signature of SDA International SARL

Signature of Arzum representative

Signature of Arzum representative

1.2. Pişirme ve Kızartma:

Pişirme ve kızartma kategorisi de Şirket'in güçlü olduğu önemli kategorilerindendir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %16,2 ve %14,8'dir. Temel olarak, tost makineleri, ekmek kızartma makineleri, mini fırınlar, elektrikli pişiriciler ve ekmek yapma makineleri gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Bu kategoride 32 farklı üründen oluşan 79 stok birim ürünü (SKU) bulunmaktadır. Pişirme Kızartma kategorisinin Şirket'in net satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %14,0, %12,0, %13,7 ve %13,8'dir.

1.3. Sıcak İçecek Hazırlama:

Sıcak içecek hazırlama kategorisi de Şirket'in güçlü olduğu kategorilerdendir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %12,7 ve %10,6'dır. Temel olarak, türk kahvesi makinaları, çay makinaları, su ısıtıcıları gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket'in bu kategoride 40 adet üründen oluşan 214 stok birimlik ürünü (SKU) bulunmaktadır. Şirket'in net satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %23,3, %26,2, %26,7 ve %27,7'dir.

Şirket'in diğer kategorilerdeki markası Arzum'a ek olarak, Türk kahvesi makinası segmenti için geliştirdiği Arzum OKKA markası da bulunmaktadır.

Türk kahvesi kültürünü hem Türkiye'de hem uluslararası mecralarda geliştirmeyi hedefleyen Şirket, 2014 yılında fincana doğrudan kahve servisi yapan ilk cihazı Arzum OKKA markalı Türk kahvesi makinasını geliştirmiştir. 2016 yılında geliştirdiği ve geniş kitlelere hitap edebilen Arzum OKKA Minio markalı otomatik Türk kahvesi makinası ile sektörde de yeni bir kategori açılmasına destek olmuştur.

Şirket'in Arzum OKKA markası, sadece Türkiye pazarı ile sınırlı kalmayıp, yakın coğrafyada ve özellikle Orta Doğu ülkelerinde karşılık bulmaktadır.

2. Kişisel Bakım

Şirket kişisel bakım kategorisinde 34 farklı ürün ve 80 stok birim ürünlük (SKU) bir ürün gamına sahiptir. Kişisel bakım kategorisinin Şirket'in satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %15,1, %14,1, %13,7, %12,6'dır.

2.1. Saç Kurutucular:

Saç kurutucuları kategorisi, Şirket'in rekabetteki konumu açısından güçlü olduğu kategorilerden biridir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %19,1 ve %19,9'dur.

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comen Sok. No: 1/1 A Blok
D:21-22-23-24 Kat: 21 Kat: 21
Levent-Beşiktaş/İST. Sic. No: 29.589
Mersis No: 0805002301000016
www.yapikredi Yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Kat: 1 A Blok No: 818
34090 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.G. 435 004 2773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

2.2. Saç Şekillendiriciler:

Saç şekillendiricileri kategorisi, Şirket'in rekabetteki konumu açısından güçlü olduğu kategorilerden biridir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek Pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %21,1 ve %27,3'tür. Temel olarak, saç düzleştiriciler ve saç şekillendiriciler gibi ürünlerden oluşmaktadır.

2.3. Epilasyon Cihazları ve Traş Makinaları:

Epilasyon cihazları ve traş makinaları kategorisinde, Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 10 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %1,9 ve %2,1'dir. Temel olarak, epilasyon cihazları ve erkek bakım setleri gibi ürünlerden oluşmaktadır.

3. Elektrikli Ev Aletleri

Şirket elektrikli ev aletleri kategorisinde 45 farklı üründen oluşan 94 stok birim ürünlük (SKU) bir ürün gamına sahiptir.

3.1. Ütü:

Ütü kategorisinde Şirket, GfK raporlarına göre 2019 yılında adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 5 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %4,4 ve %12,9'dur. Temel olarak ütü kategorisi; buharlı ütüler, buhar kazanlı ütüler ve seyahat ütüler gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket'in bu kategoride hâlihazırda 11 farklı üründen oluşan 26 stok birimlik ürünü (SKU) bulunmaktadır. Şirket'in Arzum markası, GfK'ya göre ütü kategorisinde %4,4 pazar payı ile ilk 5 markadan biridir. Ütü kategorisinin Şirket'in satışları içerisindeki payı sırasıyla 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %5,9, %7,5, %8,5, %6,5'tir.

Şirket'in Arzum markası, GfK'ya göre 2019 yılında Türkiye'de ütü kategorisinde toplam marka bilinirliği en yüksek olan markadır.

3.2. Elektrikli Süpürge:

Elektrikli süpürge kategorisinde Şirket, GfK raporlarına göre 2019 yılında adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 10 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %4,6 ve %6,5'tir. Temel olarak elektrikli süpürge kategorisi; toz torbasız süpürgeler, toz torbalı süpürgeler, kablolu el süpürgeleri, kablosuz şarjlı el süpürgeleri gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket'in bu kategoride hâlihazırda 19 farklı üründen oluşan 32 stok birimlik üründen (SKU) oluşan ürün gamı bulunmaktadır. Elektrikli süpürge kategorisinin Şirket'in satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %16,7, %15,8, %12,8, %10,5'tir.

11 Aralık 2020

Elektrikli süpürge kategorisi, dünyada ve Türkiye'de küçük ev aletleri sektörü içerisindeki en büyük ürün kategorisidir. Şirket'in Arzum markası, GfK'ya göre 2019 yıl sonu itibarıyla bu kategoride %4,6 pazar payı ile en yüksek pazar payına sahip 10 markadan biridir.

Rekabetin yüksek olduğu bu alan, Şirket için de büyük potansiyeli arz etmektedir. Şirket'in stratejisi çerçevesinde 2018 yılında itibaren "Olimpia" ismi ile yeni bir

SBA International SARI



[Signature]

[Signature]

[Signature]

ARZUM
ELEKTRİKLE ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otakılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:218
4050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 11 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

siklonik ürün serisi dizayn edilmiş ve geliştirilmiştir. Torbasız süpürge pazarında tüm kanallarda ve fiyat segmentlerinde tam penetrasyon elde etmek amacıyla, yeni bir siklonik ürün serisi daha geliştirilmiş ve 2020 yılı sonunda "Clean Force" ismiyle devreye alınması planlanmıştır. Ayrıca, son dönemlerde trendi hızla artan şarjlı dikey süpürge ve robot süpürge segmentleri için de ürün geliştirme süreçleri hızlandırılmıştır.

3.3. Diğer:

Şirket'in yukarıda belirtilenlerin haricinde, toplam satışları içerisinde az ağırlığı olan ısıtıcı-soğutucu, şofben, aksesuar gibi başka elektrikli ev aletleri de vardır. Bu kategoride 15 farklı üründen oluşan 36 stok birim ürünü (SKU) bulunmaktadır. Şirket'in net satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %4,4, %4,8, %2,8 ve %2,7'dir.

Şirket'in bu ürün kategorilerindeki satışlarının, toplam net satışlarına oranları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem | | | 30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem |
|------------------------|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Mutfak Aletleri | %57.9 | %57.8 | %62.3 | %67.7 |
| Elektrikli Ev Aletleri | %27.0 | %28.1 | %24.1 | %19.7 |
| Kişisel Bakım Aletleri | %15.1 | %14.1 | %13.7 | %12.6 |
| Toplam | %100 | %100 | %100 | %100 |

AR-GE çalışmaları

Şirket, ürün geliştirme faaliyetlerini stratejisinin odağına almıştır ve birçok farklı kategorideki başarısının önemli faktörlerinden birinin kendi ürünlerini geliştirmesi olduğunu düşünmektedir. Şirket'in yeni ürün geliştirme çalışmaları üç ana unsur üzerine kuruludur: (i) ürün yönetimi, (ii) pazarlama ve (iii) AR-GE. Bu üç iş kolu birlikte çalışarak müşterilerin ve pazarın beklentilerini doğru analiz etmeye çalışır, hedef pazarlara yönelik geliştirilen ürün ve fikirlerin doğru pozisyonlanması üzerine odaklanır ve AR-GE yetkinlikleri ile ürünün doğru iş ortakları ve tedarikçiler ile hayata geçirilmesi için adımlar atar.

Şirket ürün geliştirme faaliyetlerini gerek kendisi yürütmekte, gerekse de dış buluşçular ile işbirliği yapmaktadır. Şirket'in ürün geliştirmede iş birliği yaptığı üçüncü kişiler arasında tedarikçileri, üniversiteler, start-up firmaları, tasarım şirketleri, AR-GE şirketleri ve test kuruluşları bulunmaktadır. Şirket geliştirdiği ürünlere ilişkin olarak son üç yılda 30'un üzerinde ulusal ve uluslararası tasarım ödülü almıştır.

Şirket ayrıca diğer şirketlerde marka işbirlikleri yapmaktadır. Bu kapsamda Ducati, Beymen Club ve Starbucks gibi markalara sahip şirketlerle iş birliktelikleri kurulmuş, beraber ürün geliştirilmesi yapılmıştır.

Müşteriler ve Satış Kanalları

Yaygın satış kanalı Şirket'in önemli başarı faktörlerinden bir tanesidir. Şirket, hâlihazırda üç ana satış kanalı üzerinden faaliyetlerini sürdürmektedir.

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mali Çarşı Sok. No: 15 Kat: 8 Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29
Levent, Beşiktaş/İST. / Sic. No: 275/688
Merkezi No: 0388 4628 711 0016
www.yapikrediyeatirim.com.tr

71

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Çarş. No: 28 Kat: 1 B Blok No: B1B
3050 F.Y.G.D. - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 4 5 0 9 4 7 7 1 3
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

1. Modern Kanal

1.1 Teknoloji mağazaları:

Şirket'in teknoloji mağazaları kanalındaki müşteri portföyü MediaMarkt Turkey Ticaret Limited Şirketi, Teknosa İç Dış Tic. A.Ş. ve Vatan Bilgisayar San. ve Tic. A.Ş. gibi ulusal çapta yaygın firmalardan oluşmaktadır. Bu müşterilerin ülke çapında mağazaları bulunmakla birlikte, genellikle İstanbul, İzmir, Ankara gibi büyük kentlerde faaliyet göstermektedirler.

1.2 Süpermarketler ve Hipermarketler Kategorisi:

Şirket'in süpermarketler ve hipermarketler kanalında değerlendirilen müşterileri, Migros Ticaret A.Ş., CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş., Tekzen Ticaret ve Yatırım A.Ş., ve Özdelek Alışveriş Merkezleri ve Tekstil Sanayi A.Ş. gibi ülke çapında yaygın ulusal firmalardır. Türkiye'deki toplam perakende hacmi içerisinde de önemli yer tutan oyuncular, bazı küçük ev aletleri kategorileri için çok uygun bir satış kanalı oluşturmaktadır.

1.3 E-Ticaret:

E-ticaret kanalı, küçük ev aletleri sektörü için en hızlı büyüyen kategori olmasının yanında, günümüzde sektörün toplam hacminden de önemli pay almaya başlamıştır. Şirket, uzun yıllardır e-ticaret kanalına yatırım yapmakta ve uzun dönemli stratejisi çerçevesinde bu satış kanalında Türkiye'de kendi sektörünün öncülerinden olmayı hedeflemektedir.

Hâlihazırda Şirket'in e-ticaret satışları iki ana kanaldan gerçekleşmektedir: i. Çevrimiçi pazar yerleri ve ii. www.arzum.com.tr internet sitesi. Çevrimiçi pazar yerleri olarak nitelendirilen önemli platformlar arasında Hepsiburada, Trendyol, Gittigidiyor, Amazon, N11 gibi internet siteleri önemli yer tutmaktadır.

Şirket, e-ticaret satış kanalında önemli yer tutan çevrimiçi pazar yerleri üzerinden satışlarını rekabetçi hale getirmek ve bu platformlardaki payını arttırabilmek amacıyla bu kanala münhasır özel bayiler geliştirmiştir.

1.4 İndirim Marketleri:

Son yıllarda gerek dünyada gerek Türkiye'de, perakende sektörünün en hızlı büyüyen kategorilerinden bir tanesi olan indirim marketleri, küçük ev aletleri sektörü için de önemli bir satış kanalı haline gelmiştir. Şirket'in bu satış kanalındaki önemli müşterileri A101 Yeni Mağazacılık A.Ş., Birleşik Mağazalar A.Ş. (BİM) ve Şok Marketler Ticaret A.Ş. gibi ülke çapında yaygın ulusal zincirlerdir. İndirim marketleri kanalı, Şirket'in belirli küçük ev aletleri kategorilerinde en önemli satış kanallarından bir tanesidir.

2. Geleneksel Kanal

2.1 Perakende Kanalı:

Uzun yıllar boyunca Türkiye'de küçük ev aletleri sektöründeki en önemli satış mecrası olan geleneksel perakende, modern satış kanallarına ve e-ticaret kanalına pay kaybetmek ile birlikte, halen tüketici nezdinde önem arz eden bir satış kanalıdır. Şirket'in bu kanaldaki müşterileri Evkur, Yön AVM, EvShop, Evdiz gibi çeyiz mağazaları ve bölgeye özgü diğer çok kategorili perakende mağazalarıdır.

11 Aralık 2023



SDA International SARL

MEYKEMEN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mall, Gömme Sok. No: 34/35
Etiler, Beşiktaş/İST. /T.C. Nispetiye Mah.
Tic. Sic. No: 0388/002319/00916
www.yapikredi.com.tr

72

ARZUM
ELEKTRONİK VE GEMER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmarış Caddesi No: 75 Kat: 1 B Blok No: 816
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmarış Kurum Sic. No: 435 001 1203
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

arasında esnek hareket edebilme kabiliyetini sağlamıştır. Bu sayede makroekonomik dengelerdeki değişimlere daha hızlı cevap verebilir hale gelmiştir. Ayrıca Şirket, 2016 yılından bu yana ihracat stratejisindeki değişikliklerle yurt dışı satışlarında kayda değer artışlar sağlamıştır. Şirket'in toplam net satışlarının, satış kanalları bazındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem | | | 30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem |
|---------------|-------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Geleneksel | %49,5 | %40,7 | %34,2 | %27,9 |
| Modern | %38,5 | %46,3 | %51,8 | %57,0 |
| İhracat | %7,1 | %8,2 | %10,2 | %11,6 |
| Diğer | %4,9 | %4,8 | %3,9 | %3,6 |
| Toplam | %100,0 | %100,0 | %100,0 | %100,0 |

Pazarlama ve İletişim

Şirket, hem küçük ev aletleri pazarındaki son tüketiciye ulaşmak hem de marka bilinirliğine yatırım yapmak amacıyla düzenli pazarlama ve iletişim faaliyetleri yürütmektedir. Şirket'in 16 kişi ile faaliyet gösteren pazarlama departmanı, tüm ana ürün kategorileri için ürün yönetimi faaliyetlerini ve farklı mecralarda marka iletişimi faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket, ürün yönetimi faaliyetleri kapsamında faaliyet gösterdiği üç ana ürün kategorisi için ürün portföylerinin oluşturulmasını, Arzum (sıcak içecek hazırlama kategorisi için ayrıca Arzum Okka) markasının rekabete göre her kategoride konumu, fiyatlama stratejisi, satış kanalı stratejisi, iletişim stratejisi gibi hususların belirlenmesini sağlamaktadır.

Şirket'in iletişim faaliyetleri ise hazırlanan yıllık iletişim planları üzerinden yürütülmektedir. Şirket, kendi ürün ve marka stratejisi ile paralel şekilde yıllık eylem planını belirlemektedir. Şirket'in yıl içerisinde aktif olduğu reklam mecraları televizyon, radyo, açık hava, dijital kanallar olarak sıralanabilir. Özellikle e-ticaret kanalında görülen hızlı büyüme ile dijital reklam mecralarındaki faaliyetler de hız kazanmıştır.

Arzum markası, halkla ilişkiler faaliyetlerinde küçük ev aletleri sektörünün aktif markalarından bir tanesidir.

Tedarikçiler ve Üretim

Şirket'in hâlihazırda bir üretim tesisi bulunmamaktadır ve tüm ürünler yurt içindeki ve yurt dışındaki üreticilerden tedarik edilmektedir. Şirket, tedarikçileri ile uzun yıllara dayalı bir işbirliği içerisinde çalışmaktadır.

Şirket'in ürün tedarikçilerinin ne kadarlık kısmının hangi ülkeden hangi oranlarda tedarik edildiği aşağıdaki tablolarda belirtilmektedir:

11 Aralık 2020

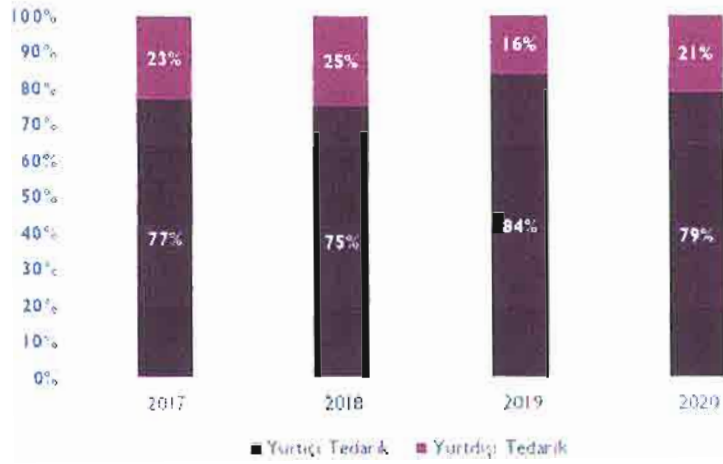


SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11, A Blok
0121 - 22 24 25 27 34/30
Mevan / Basınlar / İST. Sicil No: 257389
Mersis No: 0388-0023-19000016
www.yapikredi Yatirim.com.tr

74

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otağcılar Mah. 28. Cad. No: 5, Blok No: 11B
34090 ÜSKÜDAR / İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.İ. 435 004 17/3
Tic. Sic. No: 48674 www.arzum.com



Tedarik Zinciri ve Lojistik

Şirket, Türkiye’de ve ihracat pazarlarında satış ve pazarlamasını yaptığı ürünlerini Türkiye’de ve Çin’de faaliyet gösteren üreticilerden tedarik etmektedir. Ürün tedariki sağlanan üreticiler ile Şirket’in uzun yıllara dayalı ilişkileri bulunmaktadır.

Ürün geliştirme ve tedarik konularında Şirket’in iki iş modeli bulunmaktadır:

- Şirket’in benimsediği ana iş modellerinden biri kendi geliştirdiği ürün ve modellerin üçüncü kişi tedarikçilerle akdedilen sözleşmeler çerçevesinde Şirket adına ürettirilmesi ve şirket tarafından satış kanalları üzerinden satışa sunulması üzerinedir. Şirket bu iş modelinde ürünlerinin tasarımı ve araştırma geliştirme çalışmaları için genellikle üçüncü kişilerle çalışmaktadır. Aynı zamanda Şirket bu iş modelinde ürünler için kalıp yatırımlarını da kendisi üstlenebilmektedir. Kalıp yatırımlarını Şirket’in üstlendiği ürünler, Şirket’in seçtiği ve işbirliği yaptığı üreticilerin tesislerinde üretilmektedir, bu ürünlere dair fikri haklar da bu iş modelinde genellikle Şirket’e ait olmaktadır.
- Şirket’in benimsediği diğer iş modeli ise, üreticilerin geliştirdiği ürün ve modellerin, tedarikçilerle akdedilen sözleşmeler çerçevesinde Şirket markası altında satışa sunulmasıdır. Bu iş modeli çerçevesinde Şirket’in ürün geliştirme ekibi üreticilerin geliştirdiği modeller içerisinde ürün seçimi yapmakta, ürünlerin Türkiye ve ihracat pazarlarına uyumu konusunda gerekli düzenlemeleri yürütmekte ve ürün lansmanını sağlamaktadır. Ancak bu iş modeli Arzum adına herhangi bir ürün geliştirme yapılmamaktadır.

Gebze’de yer alan ve 69.250 metrekarelik kapalı alana sahip operasyon ve lojistik merkezinin Şirket’e tahsisli 7.200 metrekarelik alanında ürün ve yedek parça stoklaması yapılmaktadır. Çin’den ithal edilen ürünler için ise aynı tesiste yer alan antrepo ve Şirket’in Tuzla’da bulunan serbest ticaret bölgesinde yerleşik deposu kullanılmaktadır. Tedarik edilen ürünlerin elleçlenmesi⁴, depolanması ve lojistik tedarikçisi üzerinden Şirket’in Gebze tesisinde gerçekleştirilmektedir.

⁴ Malzeme elleçleme; hammadde, parça, kulu, sarıfık, palet, forklift vb. unsurların A noktasından B noktasına en verimli şekilde tüm hareketleri ile ilgilidir.

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
SERMAYE A.Ş.
Nispetiye Mah. Coşkun Paşa Cad. No: 27 Kat: 3
Levent/Beşiktaş/İSTANBUL/34330
Tic. Sic. No: 0308753-1910-0016
www.yapikredi Yatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçlılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:1
34099 EYÜP - İSTANBUL/34099
Marmara Kurumlar V.D. 41.984/13
Tic. Sic. No: 148574 www.arzum.com

11 Aralık 2020



[Signature]

[Signature]

[Signature]

Şirket'in operasyonlarını yürüttüğü Gebze'deki tesis, bir lojistik tedarikçisi olan CEVA Lojistik ile akdetmiş olduğu sözleşme çerçevesinde hizmet alımı modeliyle kullanılmaktadır, CEVA Lojistik tarafından Arzum'a CEVA Lojistik'e ait depoda da lojistik, stoklama ve gümrük işlemleri ile ilgili çeşitli konularda hizmet verilmektedir.

Ceva Lojistik, operasyon merkezinin işletilmesi yanı sıra Şirket'in tüm lojistik süreçlerini de yürütmektedir. Operasyon merkezinden tüm müşterilere yapılacak olan sevkiyatlar Ceva Lojistik'e ait araçlar ile gerçekleştirilmektedir.

Ayrıca Şirket, Gebze'de yer alan tesiste satış sonrası hizmetler operasyonunu da yürütmektedir. Bu kapsamda merkez servisi, yedek parça ve ürün iade operasyonu faaliyetleri gösterilmektedir. Aynı zamanda yine Gebze deposunda Şirket'in www.arzum.com.tr üzerinden gerçekleştirdiği satışları için de bir elleçleme merkezi bulunmaktadır.

Şirket'in Gebze tesisi üzerinden gerçekleştirdiği sevkiyatlara ek olarak, Arzum Asia Pacific Ltd. bağlı ortaklığı üzerinden doğrudan ve hiç Türkiye'ye uğramadan ihracat müşterilerine sevkedilen ürünleri de bulunmaktadır

Ceva Lojistik ile olan sözleşme dışında Şirket'in Tuzla serbest bölgede yer alan deposu için Desbaş'la bir depo kullanım sözleşmesi bulunmaktadır. Bu sözleşme çerçevesinde muhtelif ticari ve endüstriyel mal, makine ve ekipmanın depolanması için Şirket'e alan tahsis edilmiştir. Çin'den ithal edilen ürünlerden, özellikle transit ihracata konu olan ürünler için Şirket'in Tuzla'da bulunan serbest ticaret bölgesinde Desbaş'tan kiraladığı bu deposu kullanılmaktadır.

Şirket'in Almanya'nın Mannheim kentinde Ekol Lojistik'e ait bir operasyon merkezinde de Avrupa dağıtımı için depolama ve nakliye faaliyetleri bulunmaktadır.

Şirket'in ayrıca Bayrampaşa'da arşiv olarak kullanılan bir deposu bulunmaktadır

Şirket talep ve tedarik planlama süreçlerini satış ve operasyon planlama yapılanması ile sürdürmektedir. 2018 yılında devreye alınan Şirket dışından kendisi için yazdırdığı bir otomasyon sistemi ve iş zekası kokpit uygulamaları sayesinde satış, pazarlama, planlama ve finans ekipleri tek bir platform üzerinden oluşturulan satış tahmini üzerinde uzlaşıp talep ve tedarik planlamasını aylık rutin toplantılarla en iyi uygulamalar seviyesinde gerçekleştirmektedir.

Satış Sonrası Hizmetler ve Teknik Servis Altyapısı

Şirket, Türkiye'nin 80 şehrinde 400 teknik servise sahiptir. Bu servislerin 221 adedi "Arzum yetkili servisi" statüsündedir. Diğer 179 servis ise Şirket'in softben ürünlerinin kurulumu konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Türkiye genelindeki tüm bu servislerinin yedek parça ihtiyaçlarını karşılayabilmek için Gebze'deki operasyon merkezinde yedek parça stoku taşımaktadır. Tüm servislerin ihtiyaçları en hızlı şekilde bu merkezden karşılanmaktadır. Şirket, yedek parça tedarikini sağlayabilmek için ürün tedarikçileri ile aynı zamanda yedek parça anlaşmaları da yapmaktadır.

Şirket'in satış sonrası hizmetleri operasyonlarını yürütülebilmesi amacıyla 18 kişilik bir ekibi bulunmaktadır. Şirket satış sonrası hizmetler alanında verimli bir operasyon yürütebilmek amacıyla 2017 yılından itibaren Şirket dışından kendisi için yazdırdığı bir otomasyon sistemini kullanmaktadır.

11 Aralık 2023



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çamlıca Sok. No: 14 A Blok
D:27 Kat: 23-24-25-26-27 34390
Levent-Şişli-Beşiktaş / Şişli / İstanbul / Türkiye
Merkezi No: 0382 0023 7910-0016
www.yapikredi Yatirim.769

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Bulvarı No: 8 Kat: 5 Blok No: B1
34070 FİYÜP - İSTANBUL
Marmara Bulvarı V.Fİ. 435 001 / Fiy
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Çalışanlar ve İnsan Kaynakları

30.09.2020 tarihi itibarıyla Şirket'in 145 çalışanı bulunmaktadır. Kadın çalışan sayısı 57 olup, toplam çalışanların yaklaşık %39'u kadın çalışanlardan oluşmaktadır. Rekabetçi bir sektör içerisinde faaliyet gösteren Şirket'in en önemli başarı faktörlerinden bir tanesi yüksek nitelikli çalışanlarıdır.

Şirket'in çalışanlarının %56'sı lisans veya yüksek lisans derecesine sahiptir. Çalışanların %38'i beş yıl ve üzeri süredir Şirket'te çalışmaktadır, bir ila beş yıl arası süre ile Şirket'te çalışanların oranı ise %46'dır. Şirket, çalışan memnuniyetine büyük önem vermektedir. Dört yıldır "Great Place to Work" anketine katılmakta olan Şirket, Mart 2020 itibarıyla çalışan bağlılığı anlamında "Great Place to Work Certified" sertifikasına sahip bir firma olmaya hak kazanmıştır.

Bilgi Teknolojileri Altyapısı

Şirket, bilgi teknolojileri konusunda üç ana hedef çerçevesinde hareket etmektedir: (i) Sistem, ağ ve bilgi güvenliği konularında sıfır risk yaklaşımı ile hareket etmek, (ii) iş uygulamalarında teknolojiden azami ölçüde faydalanarak verimliliği en üst seviyeye taşıyabilmek, ve (iii) tüm iş süreçlerinde dijital dönüşümü gerçekleştirebilmek.

Şirket, sistem ve ağ güvenliği anlamında altyapı yatırımlarını tamamlamıştır.

Şirket iş uygulamaları konusunda bir çok önemli iş ortağı ile birlikte çalışmaktadır. Şirket'in kurumsal kaynak planlaması (ERP) sistemi Microsoft Dynamics Axapta'dır. Aynı zamanda tüm Şirket içi operasyonlar Microsoft Office 365 platformu üzerinden yürütülmektedir. Şirket müşteri ilişkileri yönetimi (CRM) uygulamaları için Microsoft Dynamics CRM'i kullanmakta olup, iş analitiği konusunda SAP Business Object programı kullanılmaktadır. İnsan kaynakları uygulamaları için Genom programı kullanılmaktadır.

Şirket, dijital dönüşüm faaliyetleri çerçevesinde ise ASOP iç süreçlerin entegrasyonu uygulamasını, UI Path robotik süreç otomasyonu sistemlerini, Bulut Tahsilat tahsilat yazılımını, eBA iş otomasyonu uygulamasını, özel müşterilerinin sell-out satışlarını anlık takip edebilmek için kendisine özgü geliştirilen sell-out takip yazılımını ve bunlar gibi bir çok uygulamayı operasyonlarına entegre etmiştir.

Finansal Yönetim ve Risk Yönetimi

Şirket'e, geçtiğimiz 15 yıl içerisinde art arda iki özel sermaye fonu ortak olmuş ve bu özel sermaye fonları ile ortaklık aşamasında kurumsal yönetim, etkin bütçe ve raporlama altyapısı, risk yönetimi çerçevesi benimsemiştir.

Şirket, finansal yönetim anlamında çeşitli teknolojik altyapı yatırımları yapmıştır ve bu sayede sayılarla yönetim stratejisini benimsemiştir. Günlük, haftalık ve aylık performans raporları sayesinde üst yönetim ekibinin tüm kararları rakamlara dayalı rasyonel metotlar ile alınmakta, birçok başarı metriğinin (KPI) takibi sağlanmaktadır. Bu başarı metrikleri ve finansal hedefler yönetim kurulu tarafından yıllık olarak onaylanan bütçe çerçevesinde belirlenmekte, üst yönetim ekibinin ve tüm çalışanların performans ölçme ve değerlendirilmeleri de hedeflenen metrikler üzerinden yapılmaktadır.

Şirket çok sayıda müşteri ile çalıştığı için alacak ve tahsilat yönetimi, risk yönetim mekanizmaları içerisinde önemli yer tutmaktadır. Finans ekibi içerisinde sadece alacak

11 Eylül 2020



SIDA International S.A.R.L.

Yapı Kredi Bankası
Lütfü Kırdar Caddesi No: 10
01060 Çankaya / Ankara
Tic. Sic. No: 27220
Mersis No: 0838007500000016
www.yapikredi.com.tr

Yapı Kredi Bankası
Lütfü Kırdar Caddesi No: 10
01060 Çankaya / Ankara
Tic. Sic. No: 27220
Mersis No: 0838007500000016
www.yapikredi.com.tr

Yapı Kredi Bankası
Lütfü Kırdar Caddesi No: 10
01060 Çankaya / Ankara
Tic. Sic. No: 27220
Mersis No: 0838007500000016
www.yapikredi.com.tr

risklerinin yönetimine odaklanmış münhasır bir ekip bulunmakta, tüm müşterilerin ödeme performansları ve faaliyetleri yakından takip edilmektedir.

Şirket, gerek yurt dışından gerek yurt içinden tedarik ettiği ürünlerde faaliyetleri gereği önemli bir döviz kuru riski ile karşı karşıyadır. Döviz kurlarında yaşanan dalgalanmalar, Şirket'in ürün tedarik fiyatları üzerinde belirleyici olmaktadır. Bu tür risklerin en etkin şekilde yönetilmesi amacıyla Şirket, detaylı bir kur riskinden korunma (*hedging*) mekanizmasını benimsemiştir. Şirket, döviz endeksli satın alımlarını ve siparişlerini bütçe planları çerçevesinde yıllık düzeyde ileri tarihli döviz alım sözleşmeleri ile yönetmektedir.

Şirket'in Genel Stratejisi

Şirket, kendi sektöründeki güçlü konumunu korumak ve ileriye taşımak, büyüme fırsatlarını en verimli şekilde değerlendirmek amacıyla çeşitli stratejiler benimsemektedir. Şirket'in faaliyetlerine yönelik stratejik öncelikler şunlardır:

Türkiye küçük ev aletleri sektöründe güçlü konum ve organik büyüme:

Şirket, faaliyet gösterdiği pazardaki konumunu korumak, daha ileriye taşımak amacıyla dört ana hedefi şöyledir:

1. Sürdürülebilir büyüme:
 - Kârlılık odaklı yaklaşım,
 - Etkin net işletme sermayesi yönetimi,
 - Maliyet kontrolü,
 - Etkin iç kontrol ve risk yönetimi,
2. Müşteri memnuniyeti:
 - Müşteri memnuniyeti odaklı kategori yönetimi,
 - Marka imajının yönetimi,
 - Müşteri hizmetleri kalitesi,
3. Tercih edilen işveren olmak:
 - Doğru işe alım ve tutundurma,
 - Performans yönetimi,
 - Yetkinlik yönetimi ve eğitim,
 - İç iletişim ve sahiplenme,
4. Operasyonel mükemmellik:
 - Etkin tedarik zinciri yönetimi, talep ve stok planlama,
 - Süreç iyileştirme,
 - Verimlilik odaklı bilgi teknolojilerinden azami ölçüde faydalanma,

11 Aralık 2020 **E-ticaretin büyümesi:**

Şirket, gerek kendi websitesi www.arzum.com.tr, gerek diğer güçlü pazaryeri platformları üzerinden yaptığı e-ticaret satışlarında son dönemde önemli bir ivme yakalamıştır. Türkiye küçük ev aletleri sektöründe e-ticaret satışlarının tüm kanallara

SDA International SARL



Yapı Kredi Bankası A.Ş. Marmara Kurumlar V.D. 43 09
Tic. Sic. No: 148674 www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otakılar Cad. No:28 Kat:1 E Blok No:80
34050 F/ÜP İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 43 09
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

oranı gelişmiş ülkelere oranla halen düşük seviyelerdedir. Son dönemde sektörde gözlenen büyüme ivmesinin ilerleyen dönemde artarak devam edeceği tahmin edilmektedir.

Şirket, e-ticaret stratejisi üzerinde uzun zamandır çalışmakta, hâlihazırda gerek münhasır bayi altyapısı, gerek e-ticaret kanalına dair edindiği bilgi birikimi, gerek e-ticaret kanalı için büyük önem arz eden dijital kanallardaki reklam ve pazarlama yetkinlikleri ile bu alanda ü bir konum elde etmiştir.

Türkiye, genç ve dijital ortamla ilgilenen bir müşteri tabanı, yüksek internet ve mobil etkisi ile yaygın kredi kartı kullanımı ile e-ticaretin büyümesi açısından gelecek vaat eden bir ortam sunmaktadır. Bu büyüme fırsatından yararlanmak Şirket'in stratejisinin en önemli bacaklarından bir tanesini oluşturmaktadır.

İhracatın büyümesi

2016 yılından bu yana Şirket benimsediği yeni ihracat stratejisi ile özellikle hedef pazarlarında önemli bir ivme yakalamış, 2016 yılında Şirket satışları içerisinde %6,4 yer tutan ihracatın payı 2019 yılsonu itibariyle %10,2'ye yükselmiştir. Sürdürülebilir ve karlı ihracat kanalı büyümesi için Şirket gerekli altyapı yatırımlarını tamamlamış olup, bu alanda yakaladığı ivmeyi sürdürme hedefindedir.

Şirket'in özellikle öncülüğünü yaptığı sıcak içecek hazırlama kategorisi ve bu kategorinin öncü markalarından Arzum Okka, yakın coğrafyada belirli bir bilinirliğe ulaşmıştır. Hedef pazarlardaki gelişmelerin öncelikle diğer coğrafyalara ulaştırılması, sonrasında oluşturulan bu güçlü kanalın Şirket'in diğer ürün kategorileri için de verimli kullanılması Şirket'in büyüme stratejisinin en önemli unsurlarından bir tanesidir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve İhraççı'nın bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket, küçük ev aletleri pazarında faaliyet göstermektedir ve faaliyetlerinin büyük bölümünü yurt içinde yürütmekte olup, başta Ortadoğu ve Avrupa olmak üzere birçok yurt dışı pazara ürünlerinin ihracatını gerçekleştirmektedir. GfK'nın 2020 Mart ayında hazırlamış olduğu Küçük Ev Aletleri Global Trendler Raporu'nda yer alan tahminlere göre KEA pazarının dünyadaki büyüklüğü 2019 yılı itibarıyla 101 milyar ABD doları seviyesindedir. Yine aynı raporda 2020 yılı itibarıyla pazarın %5 oranında büyüme kaydederek 107 milyar ABD doları seviyesine yükselmesi beklenmektedir.

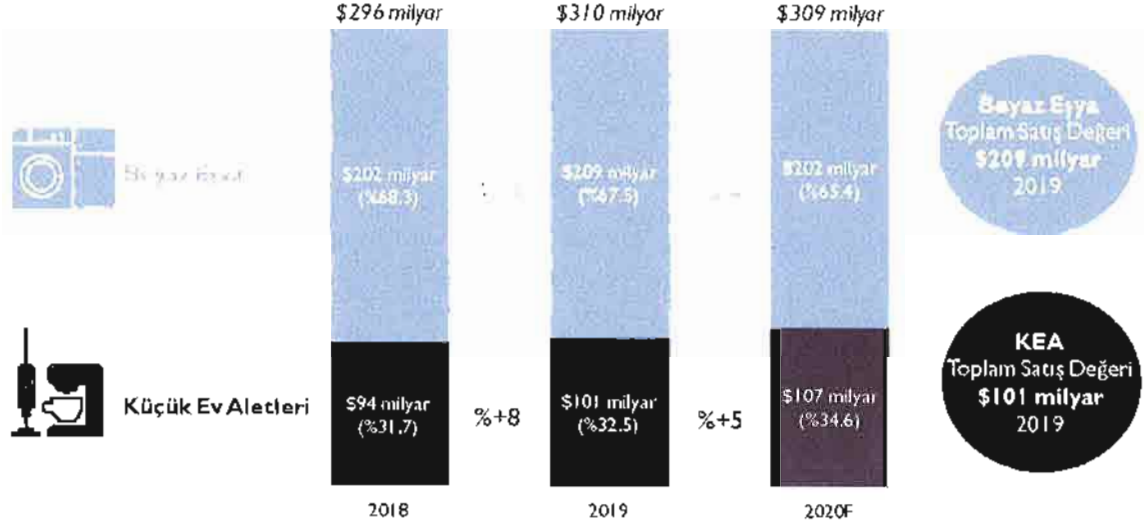


SDA International SARL

YATIRIM KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mali İşler 5. Kat No: 12/1 Blok
U-21-22-23-24-25-26-30-31
Levent-Bağdat Caddesi No: 257600
Mecidiyeköy No: 0388-0043-1010-0016
www.yatirimkredi.com.tr

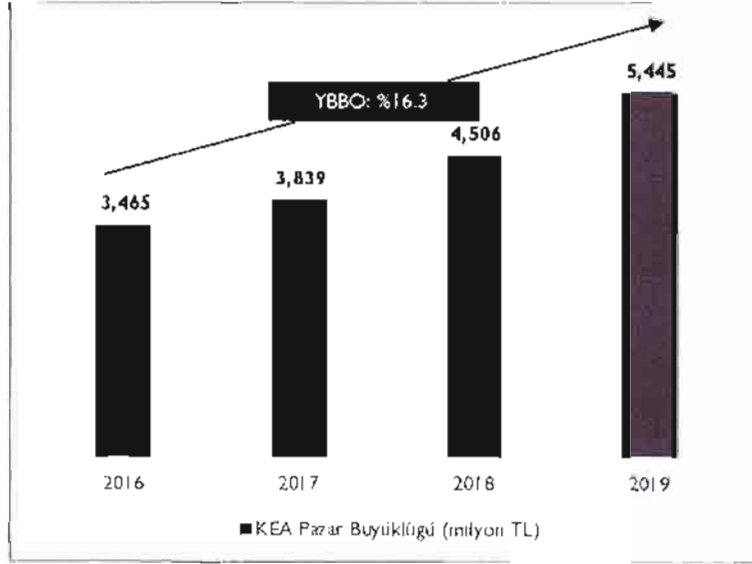
79

ARZUM
KÜÇÜK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
No:78 Kat:1 B Blok No:8 B
34090 FİYAP İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.Đ. 13310000000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com



Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

GfK'ya göre 2019 yıl sonu itibarıyla Türkiye KEA pazarının büyüklüğü 5,4 milyar TL seviyesindedir. KEA pazarı Türkiye'de son 4 yılda %16,3 yıllık ortalama bileşik büyüme oranı ile büyümüştür.



Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

Türkiye KEA pazarındaki ana ürün kategorileri (i) mutfak aletleri, (ii) kişisel bakım ve (iii) elektrikli ev aletleridir. Mutfak aletleri kendi içinde gıda hazırlama, tost makineleri ve sıcak içecek hazırlama olarak üçe ayrılmaktadır. Kişisel bakım kategorisinde saç bakım ürünleri bulunmakta ve elektrikli ev aletleri kategorisinde ütü, elektrikli süpürge ve diğer alt kategorileri bulunmaktadır.



SDA International SARL

YATIRIM KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 11 Kat: 11
D: 21 22 23 24 25 27 28 29
Etiler - Beşiktaş / Şişli - İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 0388-00067-7910-0015
www.yatirimmenkul.com.tr

80

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No: 78 Kat: 1 Blok No: 811B
Marmara Körfezi / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 190679 www.arzum.com.tr