

Bağlı ortaklıklar	Ana faaliyeti	Lisans Gücü	Kurulu Güç	Toplam Kurulu Güç
Ordu Yenilenebilir (*) (***)	Elektrik enerjisi üretimi	-	-	-
Biyomek (*)	Elektrik enerjisi üretimi	14,20 MWm / 13,60 MWe	1,4 MWm / 1,4 MWe	1,4 MWm / 1,4 MWe
Maven Tarım (*)	Tarım, Seracılık ve Hayvancılık	-	-	-
MD Biyokütle (*)	Elektrik enerjisi üretimi	5,804 MWm / 5,656 Mwe	-	-
Afyon Yenilenebilir (*) (***)	Elektrik enerjisi üretimi	-	-	-
İzmir Doğu Star (*)	Elektrik enerjisi üretimi	10,157 MWm / 9,898 MWe	2,902 MWm / 2,828 MWe	2,902 MWm / 2,828 MWe
Karya (*)	Elektrik enerjisi üretimi	-	-	-
Serenti (*)	Elektrik enerjisi üretimi	4,353 MWm / 4,242 MWe	-	-
Serenti (*)	Elektrik enerjisi üretimi	4,353 MWm / 4,242 MWe	-	-
Landfill Enerji	Elektrik enerjisi üretimi	14,51 MWm / 14,14 MWe	8,706 MWm / 8,484 MWe	8,706 MWm / 8,484 MWe

(\*) Tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilmektedir.

(\*\*) Novas, 10.01.2018 tarihinde satılarak devredildiği için finansal tablolarda satış amaçlı duran varlıklara ilişkin varlıklar ve yükümlülükler hesapları altında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 2020 yılı içinde satılarak devredilmiştir.

Üretim Şirketi	Ana faaliyeti	Tesisler	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Doğu Star	Elektrik enerjisi üretimi	Orduzu Tesisi (Lisanssız)	Aktif	Aktif	Aktif
		Orduzu Tesisi (Lisanslı)	Aktif	Aktif	Aktif
		Kapıkaya Tesisi	-	-	Yatırımda
		İnegöl-2 Tesisi	-	-	Yatırımda
Nov Enerji	Elektrik enerjisi üretimi	Sivas Tesisi	Aktif	Aktif	Aktif
Novtek Enerji	Elektrik enerjisi üretimi	İskenderun Tesisi	Aktif	Aktif	Aktif
		İnegöl-1 Tesisi	Yatırımda	Aktif	Aktif
Mersin Elektrik	Elektrik enerjisi üretimi	Ezine Tesisi	-	-	Yatırımda
Yılbatu	Elektrik enerjisi üretimi	Menderes Tesisi	-	-	Yatırımda
Ulubey	Elektrik enerjisi üretimi	Aydın Tesisi (Yakıt Hazırlama)	-	-	Yatırımda
İzmir Novtek	Elektrik enerjisi üretimi	Harmandalı Tesisi	-	Yatırımda	Aktif
Uşak Yenilenebilir	Elektrik enerjisi üretimi	Uşak Tesisi	-	Yatırımda	Aktif
Biyomek	Elektrik enerjisi üretimi	Aydın Tesisi (Enerji Santrali)	-	-	Yatırımda
Maven Tarım	Tarım, Seracılık ve Hayvancılık	Tesis işletmemektedir.	-	-	Yatırımda

BIOTREND

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Ertuğrul Sok. No: 1  
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye / 34394  
Tel: 0216 680 36 56 / Fax: 0216 680 00 70  
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Ertuğrul Sok. No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye / 34394  
Tel: 0216 680 36 56 / Fax: 0216 680 00 70  
Mersis No: 0176041497600001

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertuğrul Sok.  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.B. 6130945739

Üretim Şirketi	Ana faaliyeti	Tesisler	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
MD Biyokütle	Elektrik enerjisi üretimi	Aksaray Tesisi	-	-	Yatırımda
İzmir Doğu Star	Elektrik enerjisi üretimi	Bergama Tesisi	-	-	Yatırımda
Serenti	Elektrik enerjisi üretimi	Giresun Tesisi	-	-	Yatırımda
Karya	Elektrik enerjisi üretimi	Tesis işletmemektedir.	-	-	-
Yarcan	Elektrik enerjisi üretimi	Devir tarihi itibarıyla tesis işletmemekte olup, Afyon Yenilenebilir'nin %100 pay sahibidir.	-	-	Devredilmiştir.
Ordu Yenilenebilir	Elektrik enerjisi üretimi	Ordu Çöpgaz Elektrik Üretim Tesisi	-	Yatırımda	Devredilmiştir.
Boğazköy	Elektrik enerjisi üretimi	Amasya Çöpgaz Elektrik Üretim Tesisi	Aktif	Aktif	Devredilmiştir.
Afyon Yenilenebilir	Elektrik enerjisi üretimi	Afyon Biogaz Elektrik Üretim Tesisi	-	Yatırımda	Devredilmiştir.
İlida	Elektrik enerjisi üretimi	Tesis işletmemektedir. Balıkesir Tesisi'ni işleten Landfill Enerji'nin %50 pay sahibidir.	-	-	-
Landfill Enerj	Elektrik enerjisi üretimi	Balıkesir Tesisi	-	Yatırımda	Aktif

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
 Büyükdere Cad. No: 100 Kat: 5  
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
 Tic. Sic. No: 271117  
 Mersis No: 0811010178300013

Makine, tesis ve cihazlardaki artışlar yukarıdaki bölümde de bahsedildiği gibi yatırımda olan 2 Tesis'in de (Harmandalı Tesisi ve Uşak Tesisi) ETKB kabul işlemleri yapıldıktan sonra yatırım kalemlerinin büyük çoğunluğu makine tesis ve cihazlardan oluştuğundan, 2019 yılında (98 milyon TL meblağında) yüksek bir artış görülmektedir. Bu bakiyenin 74,6 milyon TL'lik büyük kısmını, Harmandalı Tesisi'nin büyüklüğü sebebi ile (11 motor ve 16 MW kurulu güçte) İzmir Novtek oluşturmaktadır. 2020 yılında ise yine yukarıdaki açıklamada bahsedilen kısmi kabuller sebebi ile makine teçhizat ve cihazlardaki artış daha az gerçekleşmiştir.

Yapılmakta olan yatırımlar bölümünde 2019'daki azalış, kabulleri yapılan tesislerin yatırım kalemlerinin aktifleştirilmesi sebebi ile gerçekleşmiş olup; 2020 yılında ise Bergama Tesisi (İzmir Doğu Star) ve İnegöl-2 Tesisi'nin (Doğu Star) sadece elektrik enerjisi üretim kısımlarının aktifleştirilmesi, diğer yatırımların devam etmesi ve yukarıdaki tabloda "yatırımda" ibaresiyle belirtilen tesislerin yatırımlarının devam etmesi sebebi ile 211,8 milyon TL tutarlı bir artış görülmektedir.

İşbu İzahname'de yer alması gereken mali yıllar itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama yolu ile edindiği maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

#### Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:

Kiralanın	Günlük	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kimi Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Nov Enerji	Ford Transit	19.10.2019 - 19.10.2023	Kiralayana	42.860	Taşıt	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
 Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 11 Kat: 1  
 Beykoz / İSTANBUL / Türkiye  
 Tel: 0216 690 99 00 Faks: 0216 655 00 70  
 Mersis No: 017604149700001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
 Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 11-1  
 Beykoz / İSTANBUL / Türkiye  
 Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949  
 Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
 Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
 No: 31-1 Beykoz / İSTANBUL / Türkiye  
 Ticaret Sicil No: 22294-5  
 Beykoz V.D. 5130945739



Kir. Üy. No	Model	Kir. Başlangıç	Kir. Bitiş	Kiralamaya Süratli Sonunda Kiralamaya Kimin Ait Olacağı	Yıllık Kiralama Bedeli (TL)	Süresi (ay)	Kiralamayı Kiraladığı
	Izmir Novtek Ford Transit	25.10.2019 -	25.10.2023	Kiralayana	42.836	Taşıt	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.
	Uşak Ford Transit	25.11.2019 -	25.10.2023	Kiralayana	42.909	Taşıt	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.
	Doğu Star Ford Transit	26.10.2019 -	25.10.2023	Kiralayana	85.730	Taşıt	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.
	Izmir Novtek Hitachi Ekskavatör	26.02.2019 -	26.02.2021	Kiralayana	344.349	Makine Ekipmanı	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.
	Yılbatu Novtek Booster	16.08.2020 -	15.10.2023	Kiralayana	87.953	Makine Ekipmanı	Deniz Finansal Kiralama A.Ş.
	Novtek Enerji Booster	22.07.2020 -	14.10.2023	Kiralayana	47.805	Makine Ekipmanı	QNB Finansal Kiralama A.Ş.

**9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:**

- **Malatya Tesisleri:** Malatya Entegre Çevre Projesi kapsamında fizibilite raporu ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Malatya Entegre Çevre Projesi için "ÇED Olumlu" kararı alınmıştır. Orduzu Tesisleri ve Kapıkaya Tesisi için "ÇED Gerekli Değildir" kararları alınmıştır. Tesisler'in kurulumu tamamlanarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığında işletme planı onayı ve düzenli depolama onay belgesi alınmıştır. İşletme planı onayı sonrası Malatya Entegre Çevre Projesi için geçici faaliyet belgeleri alınmıştır.
- **Sivas Tesisi:** Proje kapsamında katı atık düzenli depolama tesisi için ÇED süreci tamamlanmıştır. Biyogaz enerji santrali için "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmıştır. Sahanın tahsis işlemleri idare tarafından tamamlandıktan sonra fizibilite süreci başlatılacaktır. Fizibilite raporu onayı sonrası mekanik ayırma tesisinde yapılacak iyileştirme çalışmaları ve kompost tesisi kurulumu sonrası işletme planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na sunulacaktır. İşletme planı onayı sonrası çevre izin ve lisansı süreci başlatılacaktır.
- **İskenderun Tesisi:** Proje kapsamında enerji santrali için "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmıştır. Tesisin çevre izin süreci tamamlanmıştır.
- **Uşak Tesisi:** Uşak katı atık düzenli depolama tesisi için fizibilite raporu ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Proje için "ÇED Olumlu" kararı alınmıştır. Biyogaz enerji santrali için "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmıştır. Tesis'in kurulumu tamamlandığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na işletme planı sunulurken düzenli depolama onay belgesi alınacaktır. İşletme planı onayı sonrası çevre izin ve lisans süreci başlatılacaktır.
- **Harmandalı Tesisi:** Proje kapsamında enerji santrali ve mekanik ayırma tesisi için "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmıştır. Tesisin çevre izin süreci tamamlanmıştır.
- **Bergama Tesisi:** Bergama katı atık düzenli depolama tesisi için fizibilite raporu ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Bergama katı atık düzenli depolama tesisi projesi için "ÇED Olumlu" kararı alınmıştır. Biyogaz enerji santrali için "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmıştır. Tesis'in kurulumu tamamlandığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na işletme planı sunulurken düzenli depolama onay belgesi alınacaktır. İşletme planı onayı sonrası çevre izin/lisans süreci başlatılacaktır.

**ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi No:1111/1  
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE  
Tel: 0216 880 09 00 / Faks: 0216 880 09 70  
Mersis No: 0176041497600001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi 153 Sokak No:30-1  
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE  
Beykoz Vergi Dairesi: 309039949  
Ticaret Sicil No:431773

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Enerj Sok.  
No:30-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sicil No:302294-5  
Beykoz / T.D. 6130945739

- **Balıkesir Tesisi:** Balıkesir katı atık düzenli depolama tesisi için "ÇED Olumlu" kararı alınmıştır. Ön işlem tesisleri (mekanik ayırma tesisi, ATY tesisi ve kompost tesisi) için fizibilite raporu süreci devam etmektedir. Fizibilite raporu onayı sonrası ÇED süreci başlatılacaktır. Tesis'in kurulumu tamamlandığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na işletme planı sunularak düzenli depolama onay belgesi alınacaktır. İşletme planı onayı sonrası çevre izin ve lisans süreci başlatılacaktır. Balıkesir biyogaz enerji santrali için "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmıştır. Enerji santrali için geçici faaliyet belgesi alınmıştır. Çevre izin başvurusu için hazırlık yapılmaktadır.
- **İnegöl-1 Tesisi:** Proje kapsamında enerji santrali için "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmıştır. Tesis'in çevre izin süreci tamamlanmıştır.
- **İnegöl-2 Tesisi:** İnegöl katı atık düzenli depolama tesisi için "ÇED Olumlu" kararı alınmıştır. Ön işlem tesisleri (mekanik ayırma tesisi, ATY tesisi ve biyometanizasyon tesisi) için fizibilite raporu ve ÇED süreci devam etmektedir. Fizibilite raporu onayı sonrası ÇED süreci tamamlanacaktır. Tesis'in kurulumu tamamlandığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na işletme planı sunularak düzenli depolama onay belgesi alınacaktır. İşletme planı onayı sonrası çevre izin/lisans süreci başlatılacaktır.
- **Menderes Tesisi:** Menderes Tesisi projesi için fizibilite raporu süreci tamamlanmıştır. ÇED süreci devam etmektedir.
- **Aksaray Tesisi:** Katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesisi için fizibilite raporu onayı alınmıştır. ÇED süreci devam etmektedir. Tesislerin kurulumu tamamlandığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na işletme planı sunularak düzenli depolama onay belgesi alınacaktır. İşletme planı onayı sonrası çevre izin/lisans süreci başlatılacaktır.
- **Giresun Tesisi:** Proje kapsamında fizibilite ve ÇED süreci tamamlanmıştır. Mekanik ayırma ve kompost tesisi kurulumu tamamlandıktan sonra Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na işletme planı sunularak düzenli depolama onay belgesi alınacaktır. İşletme planı onayı sonrası çevre izin/lisans süreci başlatılacaktır.
- **Aydın Tesisi (Enerji Santrali):** Aydın Tesisi (Enerji Santrali) için ÇED süreci tamamlanmıştır. Çevre izin süreci başlatılacaktır.
- **Ezine Tesisi:** Ezine Tesisi için ÇED süreci 18.03.2021 tarihinde tamamlanarak "ÇED Gerekli Değildir" belgesi alınmıştır. Tesis kurulumu tamamlandıktan sonra çevre izin ve lisans süreci başlatılacaktır.

### 9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Şirketin işyeri kredisi olarak kullanmış olduğu krediye istinaden ilgili gayrimenkulün üzerinde ipotek tesis edilmiş olup; söz konusu ipotek işbu İzahname tarihi itibarıyla fek edilmiştir.

Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın / Aynı Hakların Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Taşınmaz (Bina)	İpotek	Akbank	Kredi Kullanımı	18.12.2017	2.900.000 TL

Ticari işletme rehinlerinin ve taşınır rehinlerinin detayları aşağıdaki tablodadır:

Şirket / Tesis	Kredi Veren	Rehin Tutarı	Tarih
----------------	-------------	--------------	-------

**BIOTREND**  
**ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**  
 Kavacık Mah. Enerji Sok. No:1  
 Beykoz / İSTANBUL / Türkiye  
 Tel: 0216 630 06 70 / 0216 650 00 70  
 Mersis No: 0176041497600001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
 Kavacık Mah. Enerji Sokak No:2/1-1  
 Beykoz / İSTANBUL  
 Beykoz Vergi Dairesi No:3090339949  
 Ticaret Sicil No:431773

**MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
 Kavacık Mah. Enerji Sok.  
 No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
 Tic. Sicil No:302294-5  
 Beykoz V.D. 6130945739

**DENİZ YATIRIM**  
**MENKUL KIYMETLER**  
 Mersis No: 0231110783000000013

**Türkiye Şişme Makineleri Sanayi A.Ş.**  
 Mersis No: 0231110783000000013

Doğu Star (Orduzu Tesisleri)	TSKB	9.458.808 USD	19.12.2018
Nov Enerji (Sivas Tesisi)	TSKB	3.900.000 USD	19.12.2018
Novtek Enerji (İnegöl-1 Tesisi)	TSKB	4.160.000 USD ve 960.000 TL	09.02.2021 ve 11.02.2021
İzmir Novtek (Harmandalı Tesisi)	Denizbank	95.000.000 TL (1. derece)	11.02.2020
İzmir Novtek (Harmandalı Tesisi)	Denizbank	95.000.000 TL (2. derece) (*)	02.04.2020
Uşak Yenilenebilir (Uşak Tesisi)	Denizbank	15.000.000 TL	17.11.2020
Uşak Yenilenebilir (Uşak Tesisi)	Denizbank	15.000.000 TL (2. derece) (*)	02.04.2020

\*) İzmir Novtek ve Uşak Yenilenebilir tarafından tesis edilen 2. derece rehinler, Novtek Enerji'nin Denizbank'tan kullandığı kredilerin teminatını teşkil etmektedir.

**9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

Yoktur.

**9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:**

**9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:**

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları EPDK lisans hakları, yazılım hakları ve diğer maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in 31.12.2020 tarihli finansal tablolarında alış maliyeti 76.547.162 TL, birikmiş amortisman giderleri 18.170.369 TL, net defter değeri ise 58.376.793 TL tutarında maddi olmayan duran varlıklar bulunmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların 51.961.254 TL'lik kısmı 2017 yılında yapılmış olan değerlendirme işlemi (PPA) tutarından, 561.532 TL'lik kısmı ise yazılım haklarından oluşmaktadır. Değerleme tutarları sözleşme süresince, yazılım hakları ise 3-15 yıl arasında itfa edilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklarda 3,1 milyon TL'lik azalış tutarı, Boğazköy'ün 29.02.2020 tarihinde satılması ile lisanslar hesabında bulunan bakiyenin aynı tutarda çıkış işlemi yapılarak kapatılmasından dolayı gerçekleşmiştir.

Şirket'in 31.12.2019 tarihli finansal tablolarında alış maliyeti 74.622.889 TL, birikmiş amortisman giderleri 11.895.751 TL, net defter değeri ise 62.727.138 TL tutarında maddi olmayan duran varlıklar bulunmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların 58.612.661 TL'lik kısmı 2017 yılında yapılmış olan ve detayı Bölüm 10.1.1 de yer alan Biotrend tarafından Doğu Star, Nov Enerji, Novtek Enerji, Novas ve Boğazköy'ün satın alınması sürecinde yapılmış olan değerlendirme işlemi (PPA) tutarından, 211.263 TL'lik kısmı ise yazılım haklarından oluşmaktadır. Değerleme tutarları sözleşme süresince, yazılım hakları ise 3-15 yıl arasında itfa edilmektedir.

	01.01.2020	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31.12.2020
<b>Maliyet</b>					
Haklar	327.068	474.205	--	--	801.273
Lisans	74.295.821	4.605.068	(3.155.000)	--	75.745.889

**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. 110/311 Beşiktaş/İSTANBUL  
Beykoz : İSTANBUL Beykoz - 34399-1700-1976  
Tel : 0216 680 00 00 Fax : 0216 680 00 70  
Mersis No : 017004149700001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLLİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:311-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi : 3439939949  
Ticaret Sicil No : 431773

**NOV ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No:311-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.B. 6130945739

	74.622.889	5.079.273	(3.155.000)	--	76.547.162
<b>Birikmiş amortisman</b>					
Haklar	115.805	123.936	--	--	239.741
Lisans	11.779.947	6.764.155	(613.473)	--	17.930.629
	<b>11.895.751</b>	<b>6.888.091</b>	<b>(613.473)</b>	<b>--</b>	<b>18.170.369</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>62.727.138</b>				<b>58.376.793</b>

**9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:**

Üretim Şirketleri faaliyetlerini EPDK'dan temin edilen elektrik üretim lisanslarına tabi olarak yerine getirebilmektedir. Ayrıca Tesisler'in kurulum ve işletim hakları, belediyeler ve mahalli idare birlikleri ile akdedilen sözleşmelere istinaden ilgili Üretim Şirket'ine aittir. Söz konusu lisanslara ilişkin detaylı bilgilere işbu İzahname'nin 6.1.4 bölümünde ve belediyeler ve mahalli idare birlikleri ile akdedilen sözleşmelere ilişkin detaylı bilgilere ise, işbu İzahname'nin 22. bölümünde yer verilmektedir.

**9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:**

31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihli finansal tablolarında maddi olmayan duran varlıklar için işletme içi yaratılan varlıklar bulunmamaktadır.

**9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihli finansal tablolarında maddi olmayan duran varlıklar için hazırlanan değer tespit raporu bulunmamaktadır.

**9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:**

Üretim Şirketleri tarafından EPDK'dan temin edilen elektrik üretim lisanslarının devrine ilişkin kısıtlamalar hususunda işbu İzahname'nin 6.1.4 bölümünde ve belediyeler ve mahalli idare birlikleri ile akdedilen sözleşmelere ilişkin kısıtlamalar bakımından detaylı bilgilere ise, işbu İzahname'nin 22. bölümünde, "Tesislerin Kurulumu ve İşletimine İlişkin Sözleşmeler" başlığı altında yer verilmektedir.

**9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:**

Şirkette son 3 yıl finansallarında şerefiye bulunmamakla beraber, 17.10.2017 tarihinde Boğazköy, Novas, Doğu Star, Novtek Enerji, Nov Enerji, Biotrend tarafından satın alınmıştır. Bu satın alma sonucunda Şirket 79.802.000 TL tutarındaki şerefiyeyi muhasebeleştirmiştir. Biotrend'e geçmiş olan maddi olmayan duran varlıkların değerlerinin belirlenebilmesi için bağımsız bir kuruluş tarafından değerlendirme raporu hazırlanmıştır.

	Boğazköy	Doğu Star	Nov Enerji	Toplam
Satın alma işlemi için peşin ödenen	1.886.000	28.713.000	35.348.000	65.947.000

**BIOTREND**  
**ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**  
 Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:1-1  
 Beykoz İSTANBUL, Beykoz M.D. 176041976  
 Tel: 0 216 680 00 00 Fax: 0 216 680 00 70  
 Mersis No: 0176041497600001

**DOĞU ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
 Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:1-1  
 Beykoz İSTANBUL  
 Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949  
 Ticaret Sicil No:431773

**MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
 Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
 No:3/1-1 Beykoz İSTANBUL  
 Tic. Sic. No: 302294-6  
 Beykoz M.D. 6130945739

Türkiye Sınai Mülkiyet Kanunu Madde 8  
 Mersis No: 0176041497600001  
 Ticaret Sicil No: 425274  
 www.biotrend.com.tr

**DENİZ YATIRIM**  
**MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
 Büyükdere Cad. No: 11 Kat: 10  
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
 VNO: 251010183  
 www.denizyatirim.com.tr  
 Mersis No: 083100101078300013



Satın alma işleminden sonra 12 ay içerisinde ödenecek para	396.000	6.032.000	7.427.000	13.855.000
Hisse satın alma bedeli (100%)	2.282.000	34.745.000	42.775.000	79.802.000
Söz konusu varlıkların toplam gerçeğe uygun değerleri	(4.405.000)	(32.214.000)	(38.774.000)	(75.393.000)
<b>ŞEREFİYE</b>	(2.123.000)	2.531.000	4.001.000	4.409.000

	<b>31.12.2017</b>
Şerefiye	6.532.000
Negatif şerefiye*	(2.123.000)
<b>TOPLAM</b>	<b>4.409.000</b>

\*Boğazköy'ün gerçeğe uygun değerinden daha düşük bir hisse satın alma bedeliyle iktisap edilmesinden kaynaklı oluşan "Negatif Şerefiye", "TFRS 3 İşletme Birleşmesi Standardı" uyarınca iktisap tarihinde kar-zarar tablosunda gelir olarak muhasebeleştirilmiştir.

## 10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

### 10.1 Finansal durum:

10.1.1. İhraççının İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

VARLIKLAR (TL)	Denetimden Geçmiş		Denetimden Geçmiş		Denetimden Geçmiş	
	31.12.2018		31.12.2019		31.12.2020	
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>						
Nakit ve Nakit Benzerleri	9.577.366	%4,7	18.340.368	%5,4	101.809.923	%12,5
Ticari Alacaklar	10.249.030	%5,1	14.576.897	%4,3	30.201.571	%3,7
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	--	%0,0	--	%0,0	--	%0,0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10.249.030	%5,1	14.576.897	%4,3	30.201.571	%3,7
Diğer Alacaklar	3.478.309	%1,7	11.328.949	%3,3	8.372.331	%1,0
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	2.673.291	%1,3	9.704.387	%2,9	7.157.310	%0,9
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	805.018	%0,4	1.624.562	%0,5	1.215.021	%0,1
Stoklar	1.108.058	%0,5	--	%0,0	4.416.684	%0,5
Peşin Ödenmiş Giderler	8.191.444	%4,0	11.084.644	%3,3	63.881.558	%7,8
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8.191.444	%4,0	11.084.644	%3,3	63.881.558	%7,8
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	755	%0,0	53.242	%0,0	76.427	%0,0
Diğer Dönen Varlıklar	4.252.811	%2,1	10.099.412	%3,0	28.088.933	%3,4
<b>ARA TOPLAM</b>	<b>36.857.773</b>	<b>%18,2</b>	<b>65.483.512</b>	<b>%19,3</b>	<b>236.847.427</b>	<b>%29,1</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	--	%0,0	--	%0,0	--	%0,0
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>36.857.773</b>	<b>%18,2</b>	<b>65.483.512</b>	<b>%19,3</b>	<b>236.847.427</b>	<b>%29,1</b>

### DURAN VARLIKLAR

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.810.156	%0,9	2.585.468	%0,8	3.291.856	%0,4
-------------------------------	-----------	------	-----------	------	-----------	------

**ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz İSTANBUL  
Tel : 0212 660 00 00 Faks : 0212 660 00 70  
Mersis No : 0176041497630001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No: 3090339949  
Ticaret Sicil No: 431773

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1 Beykoz İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294 5  
Beykoz V.D. 6130945739

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Büyükdere Cad. No: 96 Kat: 9  
Etiler Beşiktaş İstanbul  
Tic. Sic. No: 2911010783  
Mersis No: 02750101078300010  
www.denizyatirim.com.tr

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	5.700.000	%2,8	12.314.744	%3,6	25.302.630	%3,1
Maddi Duran Varlıklar	83.310.799	%41,1	174.522.680	%51,3	436.083.099	%53,5
Kullanım Hakkı Varlıkları	--	%0,0	16.008.422	%4,7	37.442.918	%4,6
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	75.244.133	%37,1	69.259.138	%20,4	64.908.793	%8,0
Şerefiye	6.532.000	%3,2	6.532.000	%1,9	6.532.000	%0,8
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	68.712.133	%33,9	62.727.138	%18,4	58.376.793	%7,2
Diğer Duran Varlıklar	--	%0,0	--	%0,0	10.873.509	%1,3
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>	<b>166.065.088</b>	<b>%81,8</b>	<b>274.690.452</b>	<b>%80,7</b>	<b>577.902.805</b>	<b>%70,9</b>

<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>202.922.861</b>	<b>%100,0</b>	<b>340.173.964</b>	<b>%100,0</b>	<b>814.750.232</b>	<b>%100,0</b>
-------------------------	--------------------	---------------	--------------------	---------------	--------------------	---------------

<b>KAYNAKLAR (TL)</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
-----------------------	-------------------	-------------------	-------------------

### KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Borçlanmalar	582.882	%0,3	5.805	%0,0	105.756	%0,0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	18.627.666	%9,2	32.195.657	%9,5	85.744.700	%10,5
Banka Kredileri	18.627.666	%9,2	31.779.220	%9,3	84.700.942	%10,4
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	%0,0	416.437	%0,1	1.043.758	%0,1
Ticari Borçlar	13.831.272	%6,8	44.903.333	%13,2	88.427.858	%10,9
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	--	%0,0	--	%0,0	--	%0,0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	13.831.272	%6,8	44.903.333	%13,2	88.427.858	%10,9
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	873.609	%0,4	2.132.063	%0,6	2.725.157	%0,3
Diğer Borçlar	13.693.877	%6,7	28.717.569	%8,4	27.085.824	%3,3
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9.869.584	%4,9	20.076.981	%5,9	16.792.445	%2,1
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.824.293	%1,9	8.640.588	%2,5	10.293.379	%1,3
Ertelenmiş Gelirler	--	%0,0	4.266.191	%1,3	7.662.158	%0,9
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	745.963	%0,4	1.297.380	%0,4	5.032.308	%0,6
Kısa Vadeli Karşılıklar	--	%0,0	336.640	%0,1	4.693.291	%0,6
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	--	%0,0	336.640	%0,1	439.184	%0,1
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	--	%0,0	--	%0,0	4.254.107	%0,5
<b>ARA TOPLAM</b>	<b>48.355.269</b>	<b>%23,8</b>	<b>113.854.638</b>	<b>%33,5</b>	<b>221.477.052</b>	<b>%27,2</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	--	%0,0	--	%0,0	--	%0,0
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>48.355.269</b>	<b>%23,8</b>	<b>113.854.638</b>	<b>%33,5</b>	<b>221.477.052</b>	<b>%27,2</b>

### UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Uzun Vadeli Borçlanmalar	56.730.872	%28,0	112.039.266	%32,9	368.405.893	%45,2
Banka Kredileri	56.730.872	%28,0	96.110.381	%28,3	331.985.322	%40,7
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	%0,0	15.928.885	%4,7	36.420.571	%4,5
Ertelenmiş Gelirler	--	%0,0	4.968.263	%1,5	2.484.132	%0,3
Diğer Borçlar	--	%0,0	--	%0,0	5.302.867	%0,7
Uzun Vadeli Karşılıklar	--	%0,0	--	%0,0	764.132	%0,1

### BIOTREND

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 3/1-1 BEYKOZ/İSTANBUL  
Tel: 0216 689 09 00 Fax: 0216 650 06 79  
Mersis No: 0176041497600001

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1 BEYKOZ/İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No: 3090339949  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 3/1-1 BEYKOZ/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

10 Ocak 2021

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Buyukdere Cad. No: 17 Kat: 9  
Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 2710110783  
Mersis No: 027101107830-6013

Türkiye İş Bankası Kurumları  
Ticaret Sicil No: 42527  
www.isbank.com.tr



Çalışanlara Sağlanan Faydalara						
İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	218.456	%0,1	459.249	%0,1	764.132	%0,1
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15.777.955	%7,8	14.397.646	%4,2	16.330.801	%2,0
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>72.727.283</b>	<b>%35,8</b>	<b>131.864.424</b>	<b>%38,8</b>	<b>393.287.825</b>	<b>%48,3</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>121.082.552</b>	<b>%59,7</b>	<b>245.719.062</b>	<b>%72,2</b>	<b>614.764.877</b>	<b>%75,5</b>

#### ÖZKAYNAKLAR

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	77.121.129	%38,0	82.261.356	%24,2	200.158.964	%24,6
Ödenmiş Sermaye	1.150.000	%0,6	1.150.000	%0,3	128.000.000	%15,7
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	43.387.800	%21,4	43.387.800	%12,8	--	%0,0
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(8.899.258)	-%4,4	(8.970.144)	-%2,6	(21.579.143)	-%2,6
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	40.905.630	%20,2	40.707.050	%12,0	37.786.461	%4,6
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	--	%0,0	(160.547)	%0,0	(284.644)	%0,0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	1.782.683	%0,9	464.960	%0,1	5.761.975	%0,7
Net Dönem Karı veya Zararı	(1.205.726)	-%0,6	5.682.237	%1,7	50.474.315	%6,2
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	4.719.180	%2,3	12.193.546	%3,6	(173.609)	%0,0
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>81.840.309</b>	<b>%40,3</b>	<b>94.454.902</b>	<b>%27,8</b>	<b>199.985.355</b>	<b>%24,5</b>

<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>202.922.861</b>	<b>%100</b>	<b>340.173.964</b>	<b>%100</b>	<b>814.750.232</b>	<b>%100</b>
-------------------------	--------------------	-------------	--------------------	-------------	--------------------	-------------

#### Dönen varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in dönen varlıkları, 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020, itibarıyla sırasıyla, 37 milyon TL, 65 milyon TL, 237 milyon TL tutarındadır. Şirket'in dönen varlıklarındaki artış oranı 31.12.2018 ve 31.12.2019 arasında %77,67, 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasındaki artış oranı %261,7 olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2018 ile 31.12.2019 arasındaki dönen varlıklardaki değişim ve 31.12.2019 ile 31.12.2020 arasındaki dönen varlıklardaki değişim, başlıca nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklardaki değişimden kaynaklanmaktadır.

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 9,5 milyon TL, 18,3 milyon TL ve 101,8 milyon TL tutarındadır. 31.12.2018 itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 9,5 milyon iken %91,5 artışla 31.12.2019 itibarıyla 18,3 milyon TL ye yükselmiştir. Bu tutar, 31.12.2019 ile 31.12.2020 arasında %455,11 artarak 101,8 milyon TL olmuştur. Nakit ve nakit benzerleri içinde alınan krediler karşılığı tutulan blokaj rakamı 2018, 2019 ve 2020 sene sonları itibarıyla sırasıyla 7,3 milyon TL, 7,2 milyon TL ve 16,5 milyon TL'dir. Ağırlıklı olarak; Biyomek'in Aydın Tesisi (Enerji Santrali) yatırımı sebebiyle Halkbank'tan kullandığı proje finansmanı kredi bakiyesi dolayısıyla 2020 sene sonu itibarıyla görülen yüksek artış 65 milyon TL'lik vadesi 1 ilâ 4 gün arasında değişen ve 2021 yılında yeni tesis yatırımlarında kullanılan vadeli mevduatlardan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in ticari alacakları, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla 10,2 milyon TL, 14,5 milyon TL ve 30,2 milyon TL tutarındadır. 31.12.2018 ile 31.12.2019 ve

31.12.2019 ile 31.12.2020 arasındaki ticari alacaklardaki değişim, yıl sonu Aralık dönemlerine ait elektrik üretimlerinin takip eden yılın Ocak ayında tahsilatının gerçekleşmesinden dolayı yıl sonlarındaki ticari alacak tutarlarındaki değişimler artış göstermektedir. Ayrıca 2020 yılı içerisinde İzmir Tesisleri ve Balıkesir Tesisi'nin, elektrik üretimine başlaması, üretimde pozitif yönlü artışa neden olmuş ve ticari alacak tutarının yükselmesi üretim kaynaklı olmuştur.

Şirket'in peşin ödenmiş giderleri, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 8,2 milyon TL, 11,1 milyon TL ve 63,9 milyon TL tutarındadır. 31.12.2018 itibarıyla, Şirket'in peşin ödenmiş giderleri 8,2 milyon TL iken 35,3%'lük artışla 31.12.2019 itibarıyla 11,1 milyon TL yükselmiştir. Bu tutar 31.12.2020 itibarıyla 476,3% artışla 63,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Peşin ödenmiş giderlerin büyük kısmı elektrik üretim tesisleri için verilen avanslardan oluşmaktadır.

Şirket'in diğer dönen varlıkları, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 4,2 milyon TL, 10,09 milyon TL ve 28,08 milyon TL tutarındadır. 31.12.2018 itibarıyla, Şirket'in diğer dönen varlıkları 4,2 milyon TL iken 137,48%'lık artışla 31.12.2019 itibarıyla 10,09 milyon TL yükselmiştir. Bu tutar 31.12.2020 itibarıyla 178,12% artışla 28,08 milyon TL'ye yükselmiştir. 31.12.2018 ile 31.12.2019 arasındaki diğer dönen varlıklardaki değişim 5,8 milyon TL olup; 31.12.2018 tarihi itibarıyla devreden KDV hesap bakiyesi 4 milyon TL iken, yatırım süreci devam eden projelerden dolayı 2019 yılsonu itibarıyla 9,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu tutar 31.12.2020 yılında yatırımlardan kaynaklı artışla 25,1 milyon TL olmuştur.

#### Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları yatırım amaçlı gayrimenkuller, özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar, maddi duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları, maddi olmayan duran varlıklar ve diğer duran varlıklardan oluşmaktadır. Şirket'in duran varlıkları, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 166,06 milyon TL, 274,7 milyon TL ve 577,9 milyon TL tutarındadır. Şirket'in duran varlıklarındaki artış oranı 31.12.2018 ve 31.12.2019 arasında %65,41, 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasında %110,38 olarak gerçekleşmiştir. Artışın en önemli kısmı maddi duran varlıklar içinde yer alan makine, tesis ve cihazlardaki artışlar ile yapılmakta olan yatırımlardaki artışlardan gelmektedir.

Şirket'in maddi duran varlıkları 31.12.2018 itibarıyla 83,3 milyon TL iken %109,48 artışla 31.12.2019 itibarıyla, 174,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu tutar, 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasında %149,87 artışla 436,1 milyon TL'ye yükselmiştir. 2019 yılında İzmir Novtek bünyesinde faaliyete geçen tesisin aktifleştirilmesinden ve 2020 yılında İzmir Doğu Star ve Doğu Star bünyesindeki tesislerin aktifleştirilmesinden kaynaklı olup ayrıca tesislerde üretim aşamasında kullanılmakta olan gaz motorlarının kullanım ömürlerini uzatmaya yönelik bakım maliyetleri de maddi duran varlıklarda artışa neden olmuştur.

2020 yılında 211,7 milyon TL artış gösteren yapılmakta olan yatırımların 133 milyon TL'lik kısmı Biyomek'e, 30 milyon TL'lik kısmı Doğu Star'a, 18 milyon TL'lik kısmı Uşak Yenilenebilir'e, 13 milyon TL'lik kısmı İzmir Doğu Star'a, 7 milyon TL'lik kısmı Serenti'ye ve kalan bakiye ise Yılbatu, Mersin Elektrik, Ulubey, MD Biyokütle ile Nov Enerji'ye ait olup yatırımların 2021 yılı içinde tamamlanması planlanmaktadır.

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 75,2 milyon TL, 69,2 milyon TL ve 64,9 milyon TL tutarındadır. Bu tutarın içerisindeki 6,5 milyon TL, 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ait şerefiye hesabındaki tutardan kaynaklanmaktadır. Diğer maddi olmayan duran varlıklar 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 68,7 milyon TL, 62,7 milyon TL ve 58,3 milyon TL



DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 47 Kat: 11  
Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 2910110783  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 082700783000000001

TEKNOLOJİ VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Mecidiyeköy Cad. No: 81 Kat: 11  
Beşiktaş / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42527  
www.tisrb.com.tr

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sok. No: 11 Kat: 11  
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE  
Tel: 0216 680 00 00 Fax: 0216 680 00 70  
Mersis No: 0176041497000001

160  
DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sokak No: 11 Kat: 11  
Beykoz / İSTANBUL  
Beşiktaş Vergi Dairesi No: 3090339940  
Ticaret Sicil No: 431773

NOV ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sok.  
No: 3/A-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 202294-5  
Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE  
Tic. Sic. No: 6130945739

tutarındadır. Diğer maddi olmayan duran varlıklar Şirket'in Doğu Star, Nov Enerji ve Novtek Enerji şirketlerinde haklar hesabında yer alan tutarlardan oluşmaktadır. Haklar hesabındaki azalışların 3,1 milyon TL'si, Boğazköy şirketi 29.02.2020 tarihinde satıldığı için haklar hesabında bulunan bakiye aynı tutarda çıkış işlemi yapılarak kapatılmıştır.

Maddi olmayan duran varlıklar için 2017 yılında yapılmış olan değerlendirme işlemi (PPA), Şirket yönetimi tarafından sağlanmış olan 30.09.2017 tarihli bilançosu üzerinden yapılmıştır.

Bu hesaplamaadaki tüm çalışmalar (data kalitesi ve ulaşılabilirliği sebebiyle) 30.09.2017 tarihli olarak yapılmıştır. Her ne kadar işlem tarihi 17.10.2017 olsa da, 30.09.2017 tarihi teknik değerlendirme tarihi olarak belirlenmiştir. 17.10.2017 ve 30.09.2017 tarihleri arasında, Şirket'in değerine etki edecek önemlilikte bir olay olmadığı kanaatine varılmıştır.

Biotrend tarafından Doğu Star, Nov Enerji, Novtek Enerji, Novas ve Boğazköy'ün satın alınması işleminden kaynaklanan şerefiye tutarı, değerlendirme raporlarına konu olan varlıkların gerçeğe uygun değerleri, satış için öngörülen toplam ödeme rakamı ve satın alınan şirketlerin 30.09.2017 tarihli özkaynaklar toplamının farkı olarak hesaplanmıştır. Grup için şerefiye çalışmaları, toplam satın alma fiyatı ve satın alınan net varlıklar rakamları aşağıdaki gibidir:

### ŞEREFİYE

	Boğazköy	Doğu Star	Nov Enerji	Toplam
Satın alma işlemi için peşin ödenen	1.886.000	28.713.000	35.348.000	65.947.000
Satın alma işleminden sonra 12 ay içerisinde ödenecek para	396.000	6.032.000	7.427.000	13.855.000
Hisse satın alma bedeli (100%)	2.282.000	34.745.000	42.775.000	79.802.000
Söz konusu varlıkların toplam gerçeğe uygun değerleri	(4.405.000)	(32.214.000)	(38.774.000)	(75.393.000)
<b>Şerefiye</b>	<b>(2.123.000)</b>	<b>2.531.000</b>	<b>4.001.000</b>	<b>4.409.000</b>
				<b>31.12.2017</b>
Şerefiye				6.532.000
Negatif şerefiye				(2.123.000)
				<b>4.409.000</b>

### Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri, kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü ve kısa vadeli karşılıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 48,3 milyon TL, 113,8 milyon TL ve 221,4 milyon TL tutarındadır. Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerindeki artış oranı; 31.12.2018 ve 31.12.2019 arasında %135,45, 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasında %94,53 olarak gerçekleşmiştir. Şirket 2018, 2019 ve 2020 yıllarında, 31.12.2020'de sona ermesi beklenirken 2020 yılı sonunda 30.06.2021'e uzatılan YEKDEM'den yararlanmak için yeni tesis yatırımlarına ağırlık verilmiştir. Şirket, güçlü mali yapısı sayesinde yüksek miktarda ve uzun vadeli yatırım kredileri kullanmıştır.

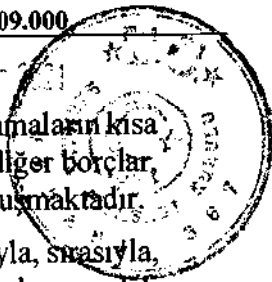
DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Boğazköy Mah. Ertürk Sok. No: 3/1-1  
Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 29101010763  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291010107630001

TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Boğazköy Mah. Ertürk Sok. No: 3/1-1  
Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 42627  
www.wartiskb.com.tr

BIOTREND  
CEVRE VE ENERJİ YATIRIM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 3/1-1  
Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 29101010763  
Tic. Sic. No: 0291010107630001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1  
Beşiktaş/İSTANBUL  
Beşiktaş Vergi Dairesi: 3090339949  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No: 3/1-1 Beykoz/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 202294-5  
Beşiktaş V.D. 6130945739



Şirket'in Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları içinde yer alan banka kredileri, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla 18,6 milyon TL, 31,8 milyon TL ve 84,7 milyon TL tutarında olup artış oranları; 31.12.2018 ve 31.12.2019 arasında %70,6, 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasında ise %166,5 olarak gerçekleşmiştir. Ticari borçlardaki artışın sebebi belediyelere dönemsel olarak aktarılacak kira ciro paylarından kaynaklanmaktadır. Bu artış 2019 yılında %224,7, 2020 yılında %96,9 olarak gerçekleşmiş, ticari borçlar 31.12.2018 tarihinde 13,8 milyon TL iken 31.12.2019 tarihinde 44,9 milyon TL ve 31.12.2020 tarihinde ise 88,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

### Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri, uzun vadeli borçlanmalar, ertelenmiş gelirler, diğer borçlar, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla, 72,7 milyon TL, 131,8 milyon TL ve 393,2 milyon TL tutarındadır. Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerindeki artış oranı; 31.12.2018 ve 31.12.2019 arasında %81,31, 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasında ise %198,25 olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2018 ile 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasındaki uzun vadeli yükümlülüklerindeki değişim, büyük ölçüde Şirket'in, uzun vadeli borçlanmalarındaki değişimden kaynaklanmaktadır.

Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 itibarıyla, sırasıyla 56,1 milyon TL, 112 milyon TL, 368,4 milyon TL tutarındadır. Şirket'in uzun vadeli borçlanmalarındaki artış oranı; 31.12.2018 ve 31.12.2019 arasında %97,5, 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasında ise %228,8 olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2018 ile 31.12.2019 ve 31.12.2020 arasındaki uzun vadeli yükümlülüklerindeki değişim, büyük ölçüde Şirket'in kullandığı yatırım kredilerinin uzun vadeli kısmından kaynaklanmaktadır. 2019, 2020 yıllarında yeni tesislerin devreye girmesi ve buna bağlı sabit kira yükümlülüklerinin artması sebebiyle kiralama işlemlerinden kaynak kullanım hakkı varlıkları da artış gerçekleşmiştir.

### Güçlü Finansal Performans

**Mali Yapı Oranları:** Şirket'in kaynak yapısını ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklar ile ne oranlarla karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

**a-) Kaldıraç Oranı:** Varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini gösterir.

**b-) Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar:** Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülükler ile fonlandığını gösterir.

**c-) Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar:** Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülükler ile fonlandığını gösterir.

**d-) Özkaynaklar/Toplam Varlıklar:** Varlıkların yüzde kaçının özkaynaklarla fonlandığını gösterir.

Aşağıdaki tabloda mali yapı oranlarının 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 dönemlerine göre değişimleri gösterilmiştir:

Mali Oranlar			
Oranlar	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,60	0,72	0,75
Kısa Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar	0,24	0,33	0,27

PIOTREND  
CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kıvıncık Mah. Ertuğrul Sokak No:31/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tel: 0216 620 00 00 FAX: 0216 620 00 70  
Meris No: 0178041401600001

162  
DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kıvıncık Mahallesi, Ertuğrul Sokak No:31/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz / Erg. Ormanları 60903399/9  
Ticaret Sicil No:431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kıvıncık Mah. Ertuğrul Sokak  
No:31/1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 22294-5  
Beykoz V.D. 6130945739



DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 101 Kat: 10  
Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 2510110783 / Sic. No: 266440  
www.dny.com.tr / Telefon: 0212 251 00 13  
Meris No: 0272 251 00 13

Tüneloğlu Şirketleri Kurumu Yatırım A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Cad. No: 61 Etiler / Beşiktaş / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42527 / www.tkb.com.tr

Mali Oranlar			
Oranlar	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar	0,36	0,39	0,48
Özkaynaklar / Toplam Varlıklar	0,40	0,28	0,25

**Likidite Oranları:** Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

**a-) Cari Oran:** Kısa vadeli borçların ödenmesine bir zorluğun olup olmadığını gösterir.

**b-) Asit-Test Oranı:** Dönen varlıklardan stokların çıkarılması sonucu elde edilen değerlerin kısa vadeli yabancı kaynaklara bölünmesi ile bulunur.

**c-) Nakit Oranı:** İşletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini gösterir.

Aşağıdaki tabloda likidite oranlarının 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 dönemlerine göre değişimleri gösterilmiştir;

Likidite Oranları			
Oranlar	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Cari oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,76	0,58	1,07
Asit-Test Oranı (Dönen Varlıklar - Stoklar) / (Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,74	0,58	1,05
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,20	0,16	0,46

Şirket'in cari oranı, 31.12.2018 döneminde 0,76 iken bu oran 31.12.2020 döneminde 1,07 seviyesine yükselmiştir. Asit-test oranı, 31.12.2018 döneminde 0,74 iken bu oran 31.12.2020 döneminde 1,05 seviyesine yükselmiştir. Bu oranların artışı, Şirket'in kısa vadeli borçlarını ödeme gücünü arttırdığının göstergesidir. Nakit oranı, 31.12.2018 döneminde 0,20 iken bu oran 31.12.2020 döneminde 0,46 seviyesine yükselmiştir. Nakit oranının artışı ise Şirket'in kasasında nakit kaldığını, nakitlerinin arttığını göstergesidir.

Genel olarak likidite oranları, Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıklarının güvenli olduğunu göstermektedir.

## 10.2. Faaliyet sonuçları:

**10.2.1. İhraççının İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:**

### Ana Kalemlerin Tanımı

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren konsolide kar-zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarındaki ana kalemlerin tanımları, aşağıda sunulmaktadır.

### Gelir

Şirket'in geliri, elektrik satışlarından elde edilen gelirleri (YEKDEM kapsamında ve YEKDEM dışındaki kaynaklardan elde edilen gelirler dahil olmak üzere) kapsamaktadır.

Şirket'in elektrik satışından elde ettiği gelirler, elektrik piyasasına yan hizmetler sunarak elde edilen gelirleri kapsamaktadır. Bu gelirler atık bertaraf geliri, atık yağ satış geliri, gübre satış



DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere, Csk. No: 41/19  
No: 2911110783  
www.denizy.com.tr  
Mersis No: 023201000000013

TÜRKİYE İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
MERSİS NO: 023201000000013  
Ticaret Sicil No: 42627  
www.yskd.com.tr

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tel: 0232 680 99 00 Faks: 0232 680 99 70  
Mersis No: 0176041497800001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi: 3990539919  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 262294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

gelirleri ve 2018 ve 2019 yıllarında kiraya verilen Ordu'daki ayırma tesisinin kira gelirlerinden oluşmaktadır.

### Satış Maliyeti

Satış maliyeti, enerji satışlarına ait üretim maliyetini ve diğer maliyet ve giderleri kapsamaktadır. Enerji satışları ve üretim maliyetleri, elektrik üretimi maliyetini ve santrallerle doğrudan ilişkin amortisman giderleri ve itfa paylarından oluşmaktadır. Elektrik üretim maliyeti öncelikle enerji satış ve üretim maliyetlerini, sistem kullanım ve iletim bedellerini, tesis kira ciro payı tahakkuklarını, sahalarda kullanılan iş makinası ve binek araç kira giderlerini, bakım ve onarım giderlerini ve santrallerde çalışan personele ilişkin personel giderlerini içermektedir.

### Genel Yönetim Giderleri

Genel yönetim giderleri, idari giderleri, santrallerde çalışmayan personele ilişkin giderleri, santrallerle doğrudan ilişkisi olmayan amortisman giderleri ve itfa payları, vergi, resim ve harç giderlerini, hukuk ve danışmanlık giderlerini, bakım ve onarım giderlerini, santrallerle doğrudan ilişkisi olmayan araç kira giderlerini, tanıtım giderleri ile diğer giderleri kapsamaktadır.

### Satış ve Pazarlama Giderleri

Satış ve pazarlama giderleri, reklam, ilan ve tanıtım giderlerini kapsamaktadır.

### Diğer Gelirler

Diğer gelirler; kur farkı gelirlerini, kur riskinden korunma muhasebesi (Hedge) gelirini, hurda satışlarını, nakliye gelirlerinden gelen gelirleri, danışmanlık gelirlerini, reeskont gelirlerini, sigorta dolayısıyla alınan tazminat ödemelerini, risk paylaşım sözleşmelerinden gelirleri, mühendislik hizmetlerini, ayırma tesisi yapımı yansıtma gelirlerini ve diğer gelirleri kapsamaktadır.

### Diğer Giderler

Diğer giderler, kur farkı giderlerini, ayrılan dava karşılıklarını, kurumlara yapılan bağışları, reeskont giderlerini, elektrik faaliyetleriyle ilgili diğer giderleri ve diğer giderleri kapsamaktadır.

### Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Gelir/Zarar

Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan gelir/zarar, iştiraklerin satışından elde edilen kâr ile sabit kıymet satış kar/zararlarını (sat-geri kirala işlemlerinden doğan tutarlar) kapsamaktadır.

### Finansman Gelirleri

Finansman geliri, ilişkili taraflardan alınan faiz gelirlerini, bankalar ile yapılan işlemlerden doğan faiz gelirlerini, faaliyetlerden kaynaklanan kambiyo kârı, ticari işlemlere ilişkin kambiyo gelirleri ile diğer finansman gelirlerini kapsamaktadır.

### Finansman Giderleri

Finansman giderleri, kambiyo zararlarını, kredi faizi giderlerini, banka komisyonları ile diğer masrafları, ilişkili taraflara ödenen adatları, faaliyetlerden kaynaklanan kambiyo zararlarını, kullanım hakkı yükümlülükleri faiz giderleri, banka ve diğer teminat mektuplarına ilişkin masraflar ve diğer finansman giderlerini kapsamaktadır.

10 Ekim 2021

BIOTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Tel: 0216 840 18 00 Faks: 0216 840 18 00  
Mersis No: 017604 0000 0001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Tel: 0216 840 18 00 Faks: 0216 840 18 00  
Mersis No: 017604 0000 0001

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Beykoz V.D. 6130945739



DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Cad. No: 11 Kat: 9  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Mersis No: 027200 0000 0001

Tic. Sic. No: 272294-5  
Mersis No: 027200 0000 0001

## Vergi Geliri/Gideri

Şirket, 31.12.2018 tarihi itibarıyla %22 oranında kurumlar vergisine tabiidir, 2021 yılı sonrasında ilgili oran %20 olarak uygulanacaktır. Şirket'in vergi geliri, cari dönem vergi varlıklarını kapsamaktadır. Şirket'in vergi giderleri, cari kurumlar vergisi gideri ve ertelenmiş vergi gelirini kapsamaktadır.

## Faaliyet Sonuçları

Gelir Tablosu (TL)	Denetimden Geçmiş		Denetimden Geçmiş		Denetimden Geçmiş	
	01.01-31.12.2018		01.01-31.12.2019		01.01-31.12.2020	
Hasılat	49.220.930	%100,0	92.055.030	%100,0	245.301.281	%100,0
Satışların Maliyeti	(31.459.093)	-%63,9	(64.616.858)	-%70,2	(177.515.049)	-%72,4
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>	<b>17.761.837</b>	<b>%36,1</b>	<b>27.438.172</b>	<b>%29,8</b>	<b>67.786.232</b>	<b>%27,6</b>
Genel Yönetim Giderleri	(6.740.677)	-%13,7	(8.387.457)	-%9,1	(20.820.895)	-%8,5
Pazarlama Giderleri	(33.600)	-%0,1	(184.492)	-%0,2	(1.116.736)	-%0,5
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16.399.292	%33,3	15.492.680	%16,8	67.111.494	%27,4
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(11.859.894)	-%24,1	(9.215.566)	-%10,0	(43.704.412)	-%17,8
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>	<b>15.526.958</b>	<b>%31,5</b>	<b>25.143.337</b>	<b>%27,3</b>	<b>69.255.683</b>	<b>%28,2</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	17.523	%0,0	2.510.707	%2,7	27.144.990	%11,1
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(340.939)	-%0,7	(1.881)	%0,0	(684.983)	-%0,3
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	--	%0,0	(1.435.256)	-%1,6	11.140.428	%4,5
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>	<b>15.203.542</b>	<b>%30,9</b>	<b>26.216.907</b>	<b>%28,5</b>	<b>106.856.118</b>	<b>%43,6</b>
Finansman Gelirleri	5.820.804	%11,8	2.721.465	%3,0	16.262.250	6,6
Finansman Giderleri	(21.590.033)	-%43,9	(22.505.418)	-%24,4	(63.699.371)	-%26,0
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>	<b>(565.687)</b>	<b>-%1,1</b>	<b>6.432.954</b>	<b>%7,0</b>	<b>59.418.997</b>	<b>%24,2</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	(896.928)	-%1,8	(3.684.848)	-%4,0	(9.497.624)	-%3,9
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	(2.210.405)	-%4,5	(4.974.625)	-%5,4	(7.358.470)	-%3,0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	1.313.477	%2,7	1.289.777	%1,4	(2.139.154)	-%0,9
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>	<b>(1.462.615)</b>	<b>-%3,0</b>	<b>2.748.106</b>	<b>%3,0</b>	<b>49.921.373</b>	<b>%20,4</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>	<b>--</b>	<b>%0,0</b>	<b>--</b>	<b>%0,0</b>	<b>--</b>	<b>%0,0</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>	<b>(1.462.615)</b>	<b>-%3,0</b>	<b>2.748.106</b>	<b>%3,0</b>	<b>49.921.373</b>	<b>%20,4</b>
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı						
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(256.889)	-%0,5	(2.934.131)	-%3,2	(552.942)	-%0,2
Ana Ortaklık Payları	(1.205.726)	-%2,4	5.682.237	%6,2	50.474.315	%20,6
<b>Hisse Başına Kazanç/Zarar</b>	<b>(1,048)</b>		<b>4,941</b>		<b>0,394</b>	

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Cad. No:134 Kat:5 Şişli (Nispetiye) İlçe Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 291010783 Ş. Sic. No: 274844  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0817000091000078300013

Türkiye Çapında Yatırım ve Menkul Değerler Kurumu'na Beyan  
Medis Yatırım Menkul Değerler A.Ş. İstanbul  
Ticaret Sicil No : 42527 | www.iskb.com.tr

BIOTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302794-5  
Tic. Sic. No: 302794-5  
Tic. Sic. No: 302794-5  
Mersis No : 0176041497600011

DOĞAN CAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 330949  
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE  
Tic. Sic. No: 302794-5  
Beykoz V.D. 6380945739

### 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren yıllar için sonuçların karşılaştırması

**Gelirler:** Gelirler, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönem için, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık döneme kıyasla 153,2 milyon TL tutarında ve %166 oranında artış göstererek, 92 milyon TL'den 245,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın 37,5 milyon TL'si YEKDEM gelirlerinin döviz bazlı olması çerçevesinde döviz kuru artışından kaynaklanmaktadır. Satış fiyatına ilave olarak YEKDEM'den faydalanan santrallerdeki üretim miktarı da 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık döneme kıyasla 31.12.2020 tarihinde %148 oranında artmıştır. Buna ek olarak, yan hizmet geliri olan atık bertaraf geliri, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık döneme kıyasla 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 4 milyon TL artmıştır. 2019 yılında Şirket'in bağlı şirketlerine ve/veya iştiraklerine motor satışından 9,2 milyon TL satış geliri oluşurken, 2020 yılında Şirket'in bağlı şirketlerine ve/veya iştiraklerine motor satışından 5,6 milyon TL satış geliri gerçekleşmiştir.

**Satış Maliyeti:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 64,6 milyon TL olan satış maliyeti, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 112,9 milyon TL tutarında ve %175 oranında artarak, 177,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın 88,2 milyon TL'si kira ciro payı tahakkuklarından, 7,6 milyon TL'si amortisman ve itfa pay giderlerinden, 4 milyon TL'si bakım onarım giderlerinden, 3,7 milyon TL'si personel giderlerinden, 3,2 milyon TL'si sahalarda kullanılan iş makinası ve araçların yakıt giderlerinden, 1,7 milyon TL'si sahalarda faydalanan güvenlik hizmeti giderlerinden, 1,6 milyon TL'si danışmanlık giderlerinden, 4,9 milyon TL'si diğer artışlardan kaynaklanmaktadır. 2019 yılında Şirket'in alt şirketlerine motor satışından 7,2 milyon TL satış maliyeti oluşurken, 2020 yılında Şirket'in alt şirketlerine motor satışından 4,8 milyon TL satış maliyeti gerçekleşmiştir.

**Genel Yönetim Giderleri:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 8,4 milyon TL olan genel yönetim giderleri, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 12,4 milyon TL tutarında ve %148 oranında artarak, 20,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın 8 milyon TL'si artan tesis sayısına bağlı olarak Şirket'in personel giderlerindeki artıştan, küçük demirbaşlar ve diğer çeşitli giderlerden, 1,9 milyon TL'si alınan yönetim danışmanlığı, tam tasdik danışmanlığı, bağımsız denetim danışmanlığı ve Doğanlar Yatırım Holding gider yansıtılmalarından, 900 bin TL'si amortisman giderlerinden, 515 bin TL'si hukuk ve müşavirlik giderlerinden, 644 bin TL'si temsil ve ağırlama giderlerinden ve kalan tutarlar diğer giderlerdeki artışlardan kaynaklanmaktadır.

**Pazarlama Giderleri:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 184 bin TL olan pazarlama giderleri, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 932 bin TL tutarında ve %505 oranında artarak, 1,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artışın büyük kısmı Uşak Spor'a yapılan reklam giderinden kaynaklanmaktadır.

**Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 15,5 milyon TL olan diğer gelirler, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 51,6 milyon TL tutarında ve %333 oranında artarak, 67,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artış ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirlerinden kaynaklanmıştır.

**Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 9,2 milyon TL olan diğer giderler, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 34,5 milyon TL tutarında ve %374 oranında artarak 43,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artış temel olarak ticari alacaklara ilişkin hesaplanan kur farkı giderlerinden kaynaklanmıştır.

**Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,5 milyon TL olan yatırım faaliyetlerinden gelirler, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 24,6 milyon TL tutarında ve %981 oranında artarak, 27,1 milyon TL'ye yükselmiştir.

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Erdi Sokak No:3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL - E-Posta: YD@ceveveenerji.com.tr  
Tel: 0216 680 00 00 Fax: 0216 680 00 70  
Mersis No: 0176041497800001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Erdi Sokak No:3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No:0339949  
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Erdi Sok.  
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sicil No:362294-6  
Beykoz V.D. 6130549739



Bu artış temel olarak bağlı ortaklık olan Boğazköy, Yarcan, Afyon Yenilenebilir ve Ordu Yenilenebilir şirketlerinin 2020 yılı içinde satışına istinaden oluşan kâr tutarıdır.

**Finansman Gelirleri:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,7 milyon TL olan finansman geliri, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 13,5 milyon TL tutarında ve %498 oranında artarak, 16,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu farkın büyük kısmı elde tutulan yabancı paradaki kur artışıyla birlikte kur farkı gelirinin artmasından kaynaklanmaktadır.

**Finansman Gideri:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 22,5 milyon TL olan finansman gideri, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 41,2 milyon TL tutarında ve %183 oranında artarak, 63,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın 36,4 milyon TL'lik kısmı kullanılan kredilere ilişkin kur farkından, 1,7 milyon TL'lik kısmı ise faiz ödemelerindeki artıştan, 2,5 milyon TL'si ise banka ve teminat mektupları komisyon artışından kaynaklanmaktadır.

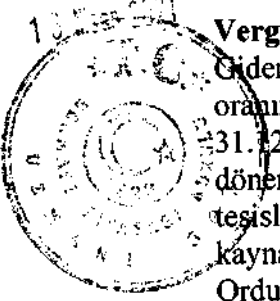
**Vergi (Gideri) Geliri:** 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 5 milyon TL olan Vergi Gideri, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,4 milyon TL tutarında ve %48 oranında artarak, 7,4 milyon TL vergi gideri oluşmuştur. Vergi giderilerindeki bu artış 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık döneme kıyasla Şirket bünyesinde bulunan yeni tesislerin devreye girmesi ve aktif çalışan tesislerin kurulu güçlerinde yapılan optimizasyonlar ile hasılatın artmasından kaynaklanmaktadır. Ek olarak bağlı ortaklık olan Boğazköy, Yarcan, Afyon Yenilenebilir ve Ordu Yenilenebilir şirketlerinin 2020 yılı içerisindeki hisse satışından elde edilen 24,6 milyon TL karın %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. Bunun dışında şirketin yüksek vergilendirilebilir gelirine bağlı olarak 31.12.2019 tarihinde 1,3 milyon TL olan ertelenmiş vergi geliri 31.12.2020 tarihinde 2,1 milyon TL ertelenmiş vergi gideri olarak gerçekleşmiştir.

**Net Dönem Karı (Zararı):** Yukarıda açıklanan faktörlerin bir sonucu olarak 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,7 milyon TL olan net dönem karı, 31.12.2020 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 47,1 milyon TL tutarında ve %1.717 oranında artarak, 49,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

#### 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren yıllar için sonuçların karşılaştırması

**Gelirler:** Gelirler, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönem için, 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık döneme kıyasla 42,8 milyon TL tutarında ve %87 oranında artış göstererek, 49,2 milyon TL'den 92 milyon TL'ye yükselmiştir. Satış fiyatına ilave olarak YEKDEM'den faydalanan santrallerdeki üretim miktarı da 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık döneme kıyasla 31.12.2019 tarihinde %57 oranında artmıştır. Buna ek olarak, yan hizmet geliri olan atık bertaraf geliri, 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde olmamakla beraber 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 806 bin TL tutarında gerçekleşmiştir. 2018 yılında Şirket'in bağlı ortaklıklarına ve/veya iştiraklerine motor satışı olmamakla beraber, 2019 yılında Şirket'in bağlı ortaklıklarına ve/veya iştiraklerine motor satışından 9,2 milyon TL satış geliri gerçekleşmiştir.

**Satış Maliyeti:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 31,5 milyon TL olan satış maliyeti, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 33,1 milyon TL tutarında ve %105 oranında artarak, 64,6 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın 14 milyon TL'si kira ciro payı tahakkuklarından, 1,5 milyon TL'si amortisman ve itfa pay giderlerinden, 4,1 milyon TL'si personel giderlerinden, 1,3 milyon TL'si sahalarda kullanılan iş makinası ve araçların yakıt giderlerinden, 914 bin TL'si sahalarda faydalanan güvenlik hizmeti giderlerinden, 3,9 milyon TL'si diğer artışlardan kaynaklanmaktadır. 2018 yılında Şirket'in bağlı ortaklıklarına ve/veya



DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 119 ANKARA  
Tic. Sic. No: 291010/083 Şişli  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 025000107070300013

Türkiye Çiğir Kalkınma Bankası A.Ş.  
Mecidiyeköy Cad. 51 Fırkış İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42527 | www.isib.com.tr

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 11  
Beykoz / İSTANBUL Beykoz Vergi Dairesi  
Tel: 0212 660 00 00 Faks: 0212 660 00 70  
Mersis No: 0176041497800001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No: 11  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak  
No: 31-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

iştiraklerine motor satışı olmamakla beraber, 2019 yılında Şirket'in bağlı ortaklıklarına ve/veya iştiraklerine motor satışından 7,2 milyon TL satış maliyeti gerçekleşmiştir.

**Genel Yönetim Giderleri:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 6,7 milyon TL olan genel yönetim giderleri, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 1,6 milyon TL tutarında ve %24 oranında artarak, yaklaşık 8,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın, 650 bin TL'si diğer giderlerde yer alan Şirket'in küçük demirbaşlar ve diğer çeşitli giderlerden, 395 bin TL'si amortisman giderlerinden, 138 bin TL'si hukuk ve müşavirlik giderlerinden, 362 bin TL'si noter vergi resim ve harç giderlerinden ve kalan tutarlar diğer giderlerdeki artışlardan kaynaklanmaktadır.

**Pazarlama Giderleri:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 33 bin TL olan pazarlama giderleri, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 150 bin TL tutarında ve %449 oranında artarak, 184 bin TL'ye yükselmiştir.

**Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 16,4 milyon TL olan diğer gelirler, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 906 bin TL tutarında ve %6 oranında düşerek, 15,5 milyon TL'ye gerilemiştir. Bu azalışın 3,9 milyon TL'si ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirlerinin azalmasından, 548 bin TL'si sigorta hasar tazminat gelirlerinin azalmasından, 2 milyon TL'si 2018 yılında Doğu Star şirketinde yapılan ayırma tesisi yatırımının %50'sinin yansıtılıp, 2019'da bu işleme ait bir gelirin oluşmamasından kaynaklanmıştır. Artış kısmında; 2018 yılında gerçekleşmeyen ancak 2019 yılında 2,4 milyon TL'lik kısmı mühendislik hizmetinden kaynaklanmaktadır.

**Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 11,9 milyon TL olan diğer giderler, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,6 milyon TL tutarında ve %22 oranında azalarak, 9,2 milyon TL'ye gerilemiştir. Bu azalış temel olarak ticari alacaklara ilişkin hesaplanan kur farkı giderlerinin azalmasından kaynaklanmıştır.

**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Gelirler:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 17 bin TL olan yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan gelirler, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,49 milyon TL tutarında ve %14228 oranında artarak, 2,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artış temel olarak Novtek Enerji'nin İskenderun Tesisi'ne ait sat geri kirala işleminden kaynaklanmaktadır.

**Yatırım Faaliyetlerinden Giderler:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 341 bin TL olan yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan giderler, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 339 bin TL tutarında ve %99 oranında azalarak, 2 bin TL'ye gerilemiştir. Bu gerileme temel olarak bağlı ortaklık olan Novas'ın 2018 yılı içinde satışına istinaden oluşan zarar tutarından kaynaklanmaktadır.

**Finansman Gelirleri:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 5,8 milyon TL olan finansman geliri, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 3,1 milyon TL tutarında ve %53 oranında azalarak, 2,7 milyon TL'ye gerilemiştir. Söz konusu gerilemenin büyük kısmı kur farkı gelirinin 2018 yılına oranla azalmasından kaynaklanmaktadır.

**Finansman Giderleri:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 21,6 milyon TL olan finansman gideri, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 915 bin TL tutarında ve %4 oranında artarak, 22,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın büyük kısmı 1,3 milyon TL kiralama yükümlülüğüne ilişkin faiz giderlerinden kaynaklanmaktadır. (TFRS 16)

**Vergi (Gideri) Geliri:** 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,2 milyon TL olan vergi gideri, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,7 milyon TL tutarında ve %125 oranında artarak, 4,9 milyon TL vergi gideri oluşmuştur. Vergi giderlerindeki bu artış

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Çarşı No:11 Kat:10  
Maslak Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 278844  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0833004078300013

Türkiye Şirketler Birliği A.Ş.  
Madeniye Cad. 61 Fındıklı  
Beşiktaş / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42527 | www.sib.com.tr

OTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 34/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 3090339949  
Tel: 0216 820 00 00 | 0216 820 00 70  
Mersis No: 017604149760001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 34/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 3090339949  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde, 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık döneme kıyasla Şirket bünyesinde bulunan yeni tesislerin devreye girmesi ve aktif çalışan tesislerin kurulu güçlerinde yapılan optimizasyonlar ile hasılatın artmasından kaynaklanmaktadır. Bunun dışında ertelenmiş vergi geliri tutarı 2018 yılına benzer şekilde 1,3 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

**Net Dönem Karı (Zararı):** Yukarıda açıklanan faktörlerin bir sonucu olarak 31.12.2018 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 1,4 milyon TL olan net dönem zararı, 31.12.2019 tarihinde sona eren 1 yıllık dönemde 2,7 milyon TL tutarında kâr tutarına dönmüştür.

### 10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satışlar ve gelirlerinde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklamalar, işbu İzahname'nin 10.2.1 sayılı bölümünde yer almaktadır.

### 10.2.3. İhraççının, İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

#### Faiz Oranı Riski

Şirket, sabit ve değişken faiz oranlarıyla borç almakta ve bu durum, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Şirket, faiz oranı riskinin yönetiminde ağırlıklı olarak sabit faizle borçlanmayı tercih etmektedir bununla birlikte değişken faizli borçlanmalarda LIBOR ve EURIBOR oranlarındaki yükselişler Şirketi ilave faiz maliyetlerine katlanmasına sebep olabilmektedir. Finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili faiz oranları detayları Dipnot 30'da belirtilmektedir.

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>			
Finansal varlıklar	7.313.384	17.205.546	64.987.711
Finansal borçlar	(2.851.411)	(23.569.285)	(219.190.262)
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>			
Finansal varlıklar	--	--	--
Finansal borçlar	(73.090.009)	(104.326.121)	(197.601.758)

#### Döviz Kuru Riski

Kur riski, Şirket'in piyasa riskinin önemli bir bileşenidir. Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren yıllar için döviz cinsinden borç ve yükümlülüklerine ilişkin durumu, Mali Tablolardaki Dipnot 30'da belirtilmiştir.

Şirket, ağırlıklı olarak Amerikan Doları ve Euro cinsinden borçlanmaktadır. Şirket'in kur riskine ilişkin duyarlılık analizi hakkında detaylı bilgi finansal tablolar dipnot 30'da verilmiştir.

Şirket, özellikle YEKDEM kapsamındaki alacakları başta olmak üzere, Şirket'in alacaklarının tahsiliyle ilişkili kur dalgalanmalarına maruz kalmaktadır. Şirket'in YEKDEM'den yararlanan santralleri, elektriği gün öncesi piyasasında veya ikili anlaşmalar yoluyla serbest tüketicilere satmaktadır. YEKDEM'den faydalanan santrallerde üretilen elektriğin gün öncesi satış fiyatının YEKDEM teşvik fiyatından daha düşük olması halinde; YEKDEM teşvik fiyatı ile gün öncesi piyasası fiyatı arasındaki fark, dolar cinsinden hesaplanarak, ilgili tarihteki döviz kuru üzerinden Türk Lirası'na çevrilmektedir. İlgili tutar, EPIAŞ tarafından bir sonraki ayın 25'inci gününde Şirket'e ödenmektedir. Dolayısıyla Şirket, Tamamlama Ödemesiyle ilgili olarak 25 günlük (ilgili ayın son gününden itibaren sonraki ayın 25'inci gününe kadar) ile 55 günlük (ilgili ayın

**BİOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, 3111. Sokak No: 3/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Tel: 0212 660 60 60 Faks: 0212 660 60 70  
Mersis No: 0176041497600001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi, 3111. Sokak No: 3/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Tel: 0212 660 60 60 Faks: 0212 660 60 70  
Mersis No: 0176041497600001

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

**DENİZ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, 3111. Sokak No: 3/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Tel: 0212 660 60 60 Faks: 0212 660 60 70  
Mersis No: 0176041497600001

**Türkiye Enerji Kalkınma Bankası A.Ş.**  
Mediapolis, Cad. 81 Finyan Sok. No: 1  
Ticaret Sicil No: 42527 / www.tekbk.com.tr

ilk gününden itibaren sonraki ayın 25'inci gününe kadar) kur riski taşımaktadır. Tamamlama Ödemesi tahsil edilinceye kadar döviz kurundaki herhangi bir dalgalanma, Şirket'in elde ettiği gelir miktarını etkileyecektir.

Şirket'in dolara endeksli geliri, dolar cinsinden borcuna karşı doğal bir riskten korunma tedbiri oluşturmaktadır. Buna karşılık Türk Lirası ile Dolar arasındaki kurda oluşabilecek olumsuz dalgalanmalar, Şirket'in borcuyla ilişkili bazı maliyetleri de etkileyebilecektir. Buna ek olarak, özellikle Şirket'in santrallerinin YEKDEM'den faydalanma süreleri sona erdiğinde Şirket'in artık dolara endeksli gelir elde edememe riski bulunmaktadır. Şirket, bu doğal riskten korunma mekanizmasını kaybedecek ve dolayısıyla Türk Lirası ile Dolar arasındaki kur dalgalanmalarına maruz kalabilecektir.

### COVID-19

COVID-19 salgınının ekonomik etkileriyle ilişkili olan faktörler tüketicilerin ve işletmelerin genel elektrik talebinde azalmaya neden olabilmektedir. COVID-19 ülkemizdeki elektriğe olan talebi etkileyebilmektedir. Buna rağmen 2020 yılında Türkiye'de elektrik tüketimi 2019 yılına paralel seyretmiştir.

Elektrik talebinde meydana gelebilecek düşüşlerin, yenilenebilir enerji santrallerinin YEKDEM kapsamında sabit fiyattan alım garantisinden faydalanması nedeniyle Şirket'in santrallerinin sürekliliği üzerinde bir etki oluşturmayacağı düşünülmektedir.

Bununla birlikte yatırımların pek çoğunun ithal makine ve ekipman ile yapılıyor olması sebebiyle tedarik zincirindeki aksamaların ilgili tesislerin tamamlanmasında gecikmeye yol açması muhtemeldir. Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile 30.06.2021 tarihine uzatılan YEKDEM'e katılma süresi, tesislerin YEKDEM kapsamında kısmi kabulü gerçekleştirme konusunda olası riskleri bertaraf etmekle birlikte, tam kapasite ile üretime geçiş konusunda çeşitli gecikmeler yaşanmasına engel olamayabilir. Bu gecikmelerin verimliliğin artırılması, maliyetlerin azaltılması gibi önlemlerle bir noktaya kadar telafi edilmesi mümkün olabilir.

### YEKDEM Süreci

Enerji sektörünün uzun süredir beklediği YEKDEM belirsizliği 30.01.2021 tarihinde Resmî Gazete'de yayınlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile ortadan kaldırılmıştır; ancak geleceğe yönelik nasıl politikalar oluşturulması gerekliliği halihazırda net bir çerçeve ile belirlenememiştir. Anılan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile, yenilenebilir enerji yatırımlarını teşvik etmek için uygulanan ABD Doları bazlı alım garantisi, 30.06.2021 sonrasında işletmeye girecek santraller için yerini TL bazlı alım garantisine bırakmıştır.

Uzun vadeli fonların yabancı para cinsinden olması fakat gelir akımının TL bazlı olması yenilenebilir enerji sektörünü, sektörde yer alan kuruluşları, yatırımcıları ve finansörleri doğrudan etkilemekte olup; yeni yapılacak yatırımlar için piyasa eğilimlerine yönelik önemli bir risk faktörü olarak dikkate alınmalıdır.

### Hammadde Tedarik Zinciri

Üretim Şirketleri'ne iki çeşit hammadde girişi olmaktadır: (i) belediyelerle yapılan anlaşmalar doğrultusunda tedarik edilen evsel atık ve (ii) biyokütle santrallerinin ana yakıt kaynağı olan ormansal ve zirai atık:

- Belediyelerle yapılan bazı sözleşmelerde, "ilgili bölgelerde belediye tarafından toplanan tüm çöplerin getirilmesi" benzeri ifadeler yer alsa da, ilgili Tesis'e belediyeler tarafından getirilecek minimum evsel atık miktarı sözleşmelerde çoğunlukla belediye açısından bir zorunluluk/yükümlülük oluşturacak şekilde belirtilmemiştir. Belediyeler

BIOTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sokak No:3/1-1  
Beykoz/İSTANBUL/BEYKOZ V.D. 6130945739  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Tic. Sic. No: 017604497600101

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sokak No:3/1-1  
Beykoz/İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No: 3990339949  
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sokak  
No:3/1-1 Beykoz/İSTANBUL  
No:Sic No:302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Nispetiye Cad. No: 33/1 Kat: 9  
No: 34391 Şişli/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 281010783  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 023101078000013

Türkiye İstatistik Kurumu BSMİ A.Ş.  
Mediçine Sok. No: 61 Fıstıklıyazı/Beşiktaş/İSTANBUL  
Ticaret Sicil No: 42527  
www.istatistik.gov.tr

10.06.2021

tarafından toplanarak ilgili Tesisler'e getirilen evsel atık miktarı mevsimsel olarak değişmekle beraber, şehrin nüfusu ile de doğru orantılıdır. Evsel atık miktarı, göç veren şehirlerde nüfusa bağlı olarak düşüş gösterebilir. Belediyeler tarafından toplanan evsel atıkların içeriği ilgili Üretim Şirketi tarafından düzenli olarak kontrol edilmekle beraber, evsel atığın niteliği şehirden şehre farklılık gösterebilmektedir.

- Biyokütle santral işletme tesislerinin yer aldığı bölgede faaliyet gösterebilecek yeni biyokütle tesislerinin artması, hammadde tedarik fiyatları üzerinde teorik olarak bir baskı oluşturabildiği gibi tedarik zincirinin, ilgili tesisin bulunduğu bölgeden farklı alanlara kaymasına, nakliye maliyetlerinin artmasına sebep olabilmektedir. Mevzuat hükümleri ve yapılan ikili sözleşmeler vasıtasıyla Üretim Şirketleri üzerinde tedarik zincirini etkileyecek bir yapı oluşmaması için gerekli çalışmalar yapılıyor olmasına karşılık, yakıt maliyetlerin artmasında riskin olduğu dikkate alınmalıdır.

### 10.3. İhraççının borçluluk durumu

Kısa Vadeli Banka Kredileri	19,2	31,8	84,8	124,6
Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0,0	0,4	1,0	1,0
Uzun Vadeli Banka Kredileri	56,7	96,1	332,0	307,2
Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	0	16	36	36

### 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

#### 11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

##### Likidite ve Sermaye Kaynakları

Şirket'in temel likidite kaynakları faaliyetlerinden elde ettiği gelirler ve kredi sözleşmeleri kapsamında elde ettiği finansmanlardır. Şirket, iş ortamının dinamik içeriğinden dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır. Şirket'in banka kredileri mali açıdan kuvvetli muhtelif yurt içi ve yurt dışı finansal kuruluşlar tarafından sağlanmaktadır.

Şirketin fon kaynakları içinde en büyük kalemi, uzun vadeli finansal borçlar oluşturmaktadır. Bu kaynaklar uzun vadeli yatırım kredileridir. Şirket 2019 yılında 52.3 milyon TL, 2020 yılında 288.6 milyon TL finansal kaynak yaratmıştır. Şirketin ödenmiş sermayesi 2020 yılı içerisinde 1.150.000 TL'den 128.000.000 TL'ye artırılmıştır. Şirket, ticari borçlar ile 2019 yılında 31 milyon TL, 2020 yılında 43,5 milyon TL tutarında fon yaratmıştır.

Şirket'in geçmişte temel likidite gereksinimleri başlıca yeni yatırımlar, yatırım harcamaları ve hisse alım finansmanı ihtiyaçlarının finanse edilmesine yönelik olmuştur. Şirket yönetimi, işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut borç ve yükümlülüklerini vaktinde yerine getirebilmesi için gereken likiditeye ve orta ve uzun vadeli finansman imkanlarına sahip olduğunu düşünmektedir.

**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertuğ. Sokak No:311-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Ticaret Sicil No: 42522  
www.itsib.com.tr

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi Ertuğ. Sokak No:311-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949  
Ticaret Sicil No:431773

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertuğ. Sok.  
No:311-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Soyun. Cad. No: 33/15 Şişli / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27010/03 Tic. Sic. No: 338440  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0810007070700000013

Türkiye Enerji Kalıtımına Yatırım A.Ş.  
Mecidiyeköy Cad. 81 Fincan / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42522 www.itsib.com.tr



Şirket'in fon kaynaklarının içinde en büyük kalemi işletme sermayesi amacıyla kullanılan kısa vadeli borçlanmalar, ECA (Export Credit Agency – İhracat Kredi Kuruluşu) borçlanmaları ve proje finansmanları oluşturmaktadır. Şirket yatırımlarını finanse etmek için TL ve ağırlıklı döviz cinsinden, sabit ve değişken faiz oranlarıyla krediler kullanmakta, faiz oranı riskinin yönetiminde sabit faiz ile borçlanmayı tercih etmektedir. Şirket 2020 yılında 310 milyon TL finansal kaynak yaratmıştır. 31.12.2020 tarihi itibarıyla yaratılan 310 milyon TL finansal kaynağın, 256,4 milyon TL'si uzun vadeli finansal borçlanma 53,6 milyon TL'si kısa vadeli finansal borçlanma olarak sınıflandırılmıştır.

Şirket 2019 yılında 68,3 milyon TL finansal kaynak yaratmıştır. 31.12.2019 tarihi itibarıyla yaratılan 68,3 milyon TL finansal kaynağın, 55,3 milyon TL'si uzun vadeli finansal borçlanma 13 milyon TL'si kısa vadeli finansal borçlanma olarak sınıflandırılmıştır.

Şirket'in diğer fon kaynakları; Şirket'in ödenmiş sermayesi 2019 yılı içerisinde 1.150.000 TL'den 128.000.000 TL'ye artmıştır. Şirket, ticari borçlar ile 2019 yılında 31,1 milyon TL 2020 yılında 43,5 milyon TL finansman yaratmıştır. Sermaye artırım hakkında ayrıntılı bilgiye İzahname'nin 21.8. bölümünde yer verilmiştir.

Şirket ağırlıklı 2021, 2022 ve 2023 yıllarında 2030'a kadar devam edecek olan 173 milyon USD yatırımını % 57 yatırım kredisi kullanımı, %13 Öz Kaynak finansmanı ve % 30 da esas faaliyetlerinden nakit akışları ile finanse etmeyi öngörmektedir.

Şirket'in net borçluluğunun 2021 yılı sonunda yaklaşık 775 milyon TL seviyesinde 2022 yılı sonunda yaklaşık 825 milyon TL, 2023 yılı sonunda da yaklaşık 700 milyon ve sonra yıllarda da hızlıca düşmesi öngörülmektedir.

### Kredi Sözleşmeleri

31.12.2020 itibarıyla ağırlıklı olarak yatırımlara ilişkin kredi sözleşmelerine ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kredi Alan	Kredi Veren	Kredi Tutarı	Kredi Türü	31.12.2020 tarihi itibarıyla kalan bakiye	Vade Tarihi
Uşak Yenilenebilir	Denizbank	2.150.000 USD	Yatırım Kredisi	1.481.638 USD	16.10.2023
Uşak Yenilenebilir	Denizbank	2.500.000 USD	Yatırım Kredisi	2.475.000 USD	18.11.2025
İzmir Novtek	Denizbank	5.400.000 EUR	Taksitli Yatırım Kredisi	4.536.631,53 EUR	20.08.2024
İzmir Novtek	Denizbank	7.200.000 USD	Yatırım Kredisi	7.131.836 USD	12.11.2025
İzmir Novtek	Denizbank	3.600.000 USD	Hisse Alım Kredisi	3.240.000 USD	25.06.2025
Nov Enerji	TSKB	2.113.546 USD	Yatırım Kredisi	1.631.509 USD	26.04.2028
Nov Enerji	TSKB	356.000 USD	Yatırım Kredisi	356.000 USD	26.04.2028
Novtek Enerji	TSKB	2.622.000 USD	Refinansman Kredisi	2.111.522 USD	28.07.2028
Doğu Star	TSKB	3.500.000 EUR	Yatırım Kredisi	3.500.000 EUR	28.02.2030
Doğu Star	TSKB	5.250.000 USD	Refinansman Kredisi ve Yatırım Kredisi	4.052.632 USD	26.04.2028
İzmir Doğu Star	TSKB	3.000.000 EUR	Yatırım Kredisi	3.000.000 EUR	28.02.2030
Biyomek	Odobank	9.272.500 EUR	Yatırım Kredisi	9.272.500 EUR	23.11.2027
Biyomek	Halkbank	14.000.000 TL	Yatırım Kredisi	14.000.000 TL	23.11.2026
Biyomek	Halkbank	14.000.000 TL	Yatırım Kredisi	14.000.000 TL	27.11.2026
Biyomek	Halkbank	10.000.000 TL	Yatırım Kredisi	10.000.000 TL	30.11.2026
Biyomek	Halkbank	5.000.000 TL	Yatırım Kredisi	5.000.000 TL	3.12.2026

CEVRE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Erürk Sokak No:3/1E1  
Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0216 660 39 00 Faks: 0216 660 39 70  
Mersis No: 0176041497650001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Erürk Sokak No:3/1E1  
Beşiktaş / İSTANBUL  
Büyükdere Vergi Dairesi No:3090339949  
Ticaret Sicil No:431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK YATIRIM A.Ş.  
Kavacık Mah. Erürk Sok.  
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sicil No:302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Caddesi No:101 Kat:10  
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sicil No: 278844  
Mersis No: 08770010101000010

Yatırım Sermaye Kalanına Barınası A.Ş.  
Mecidiyeköy Cad. 81 Fırınlar Kat:10  
Ticaret Sicil No: 42527  
www.isib.com.tr

Kredi Alan	Kredi Veren	Kredi Tutarı	Kredi Türü	31.12.2020 tarihi itibarıyla kalan bakiye	Vade Tarihi
Biyomek	Halkbank	5.000.000 TL	Yatırım Kredisi	5.000.000 TL	4.12.2026
Biyomek	Halkbank	6.500.000 TL	Yatırım Kredisi	6.500.000 TL	7.12.2026
Biyomek	Halkbank	6.600.000 TL	Yatırım Kredisi	6.600.000 TL	9.12.2026

Yukarıdaki tabloda yer alan nakdi kredilere ilave olarak, 2020 yılında çeşitli kredi verenlerden toplamda 54.607.316 TL tutarında gayrinakdi kredi kullanmıştır.

Cinsi	Muhatap	31.12.2020
Teminat Mektubu	Gümrük Müdürlüğü	438.692
Teminat Mektubu	Tedarikçilere	9.430.338
Teminat Mektubu	Belediyelere	44.738.286

Şirket'in tüm finansman sözleşmeleri hakkında detaylı bilgilere ayrıca işbu İzahname'nin 22. bölümünde de yer verilmektedir.

## 11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
<b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	1.005.382	9.577.366	18.340.368
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları	8.286.668	58.234.478	52.975.681
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları	(46.138.623)	(102.402.531)	(330.800.719)
Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları	46.423.939	52.931.055	361.294.593
<b>Nakit ve Nakit benzerleri artış/(düşüş)</b>	8.571.984	8.763.002	83.469.555
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>9.577.366</b>	<b>18.340.368</b>	<b>101.809.923</b>

### İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Şirket'in 2020 yılında dönem net kar / zararı mutabakatı ile ilgili yapmış olduğu nakdi olmayan düzeltmeleri sonrasında elde kalan nakit tutarı 70 milyon TL'dir. Ticari alacaklarla ilgili olarak 15,6 milyon TL'lik nakit çıkışı, stoklar ile ilgili ek bir alım yapılmadığı için 4,4 milyon TL'lik nakit çıkış, peşin ödenmiş giderlerde 52,8 milyon TL nakit çıkışı ve işletme sermayesinde gerçekleşen diğer azalışlarla ilgili toplam 42,2 milyon TL nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

Ticari borçlar tutarının artışı sonucu 43,5 milyon TL'lik nakit girişi yaratılmış ve tüm bu işlemler sonucunda gerçekleşen operasyonlardan elde edilen nakit olarak 53 milyon TL nakit tutarı kalmıştır.

### Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Şirket 2020 yılında maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları için 287,1 milyon TL ödeme yapmış, aynı kapsamda gerçekleştirilen maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından dolayı 8,6 milyon TL nakit yaratmıştır.

Şirket, 2020 yılı içerisinde İzmir Novtek sermayesinde KST İnşaat Mütahit. İth. İhr. Tic. Ve San. Ltd. Şti.'nin 23,9 milyon TL tutarında payını yabancı kaynak kullanarak satın almıştır. Boğazköy'ün 2020 yılı içerisinde gerçekleşen satışı dolayısıyla maddi duran varlık değer düşüklüğünden 3,2 milyon TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşmiştir. Şirket'in özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarından dolayı sağlanan nakit çıkışı 24,1 milyon TL tutarında gerçekleşmiştir. Şirket tüm bu işlemler sonrası 330,8 milyon TL yatırım faaliyetleri dolayısıyla nakit akışı gerçekleşmiştir.

BIOTREND

ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz - İSTANBUL / BEYKOZ / TÜRKİYE  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz / BE. 6130945739

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi - 3850339949  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz / BE. 6130945739

## Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları

Şirket, 2020 yılında 288,6 milyon TL finansal borçlanmadan kaynaklı nakit girişi yaratmıştır. Ayrıca kullanılan bu finansal borçlardan dolayı 10,9 milyon TL tutarında faiz ödemesi yapılmıştır. 25.12.2020 tarihinde gerçekleşen sermaye artışı dolayısıyla 83,6 milyon TL özkaynak yaratılmıştır. Tüm bu işlemler sonunda finansman işlemlerinden elde edilen net nakit girişi 361,3 milyon TL olmuştur.

## 11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
<b>Borçluluk Durumu</b>	<b>Tutar (TL)</b>	<b>Tutar (TL)</b>	<b>Tutar (TL)</b>
Kısa Vadeli Banka Kredileri	582.882	5.805	105.756
Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı	18.627.666	31.779.220	84.700.942
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	0	416.437	1.043.758
<b>Kısa Vadeli Finansal Borçlar</b>	<b>19.210.548</b>	<b>32.201.462</b>	<b>85.850.456</b>
Uzun Vadeli Banka Kredileri	56.730.872	96.110.381	331.985.322
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	0	15.928.885	36.420.571
<b>Uzun Vadeli Finansal Borçluluk</b>	<b>56.730.872</b>	<b>112.039.266</b>	<b>368.405.893</b>
<b>Toplam Finansal Borçluluk</b>	<b>75.941.420</b>	<b>144.240.728</b>	<b>454.256.349</b>

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren finansal tablolarında varlık artışı ağırlıklı olarak inşaat maliyetleri ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanmıştır. Şirket'in yatırım harcamaları, ağırlıklı olarak kredi kullanımı ile finanse edilmiştir. 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 yıllarında yatırım harcamalarının Şirket gelirlerine oranı sırasıyla %93,7 %111,2, %134,9'una tekabül etmektedir.

İşbu İzahname'de yer alması gereken mali dönemlere ilişkin yatırım harcamaları hakkında bilgiye işbu İzahname'nin 6.2 numaralı bölümünde yer verilmektedir.

## 11.4. İşletme sermayesi beyanı:

<b>VARLIKLAR</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
Toplam Dönen Varlıklar	36.857.773	65.483.512	236.847.427

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	48.355.269	113.854.638	221.477.052

<b>NET İŞLETME SERMAYESİ</b>	<b>-11.497.496</b>	<b>-48.371.126</b>	<b>15.370.375</b>
------------------------------	--------------------	--------------------	-------------------

Şirket hızlı büyüme stratejisi kapsamında 2018 ve 2019 yılında net işletme sermayesi ihtiyacı duymuş ancak 2020 yılında dönen varlıklarında gerçekleşen artış sonucunda 15,4 milyon TL pozitif net işletme sermayesine sahip olmuştur. Şirket'in özkaynak yapısının gücü ve uzun vadeli finansman kaynaklarına kolay ulaşabilir olması dikkate alındığında, yıllık olarak operasyonel ihtiyaçlarını karşılayabilecek düzeyde işbu İzahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

## 11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

İlgili Üretim Şirketleri'nin EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından kaynaklanan her türlü alacaklarının (i) İzmir Doğu Star için toplamda 370.000.000 TL tutarına, (ii) Doğu Star için toplamda 950.000.000 TL tutarına, (iii) Nov Enerji için toplamda 210.000.000 TL tutarına ve

**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:34  
Beykoz / İSTANBUL  
Tel : 0216 680 0000 Fax : 0216 680 1176  
Mersis No : 0176031197600001

174  
**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:34  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi: 3090339949  
Ticaret Sicil No:431773

**NOV ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak  
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739



(iv) Novtek Enerji'nin yalnızca İnegöl-1 Tesisi'ne ilişkin kaydından için toplamda 240.000.000 TL tutarına kadar olan kısmı 10 yıl süre ile, ilgili Üretim Şirketi tarafından kullanılmış kredilerin teminatını teşkil etmek üzere TSKB'ye temlik edilmiştir.

Biyomek'in EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından kaynaklanan tüm alacaklarının toplamda 1.041.300.000 TL tutarlı kısmı ve Novtek Enerji'nin yalnızca İskenderun Tesisi'ne ilişkin kaydından kaynaklanan tüm alacaklarının toplamda 254.250.000 TL tutarına kadar olan kısmı 10 yıl süre ile Halkbank'a teminat amacıyla temlik edilmiştir.

İzmir Novtek'in EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından kaynaklanan her türlü alacaklarının toplamda 1.150.000.000 TL tutarına kadar olan kısmı ve Uşak Yenilenebilir'in EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından kaynaklanan her türlü alacaklarının toplamda 210.000.000 TL tutarına kadar olan kısmı 10 yıl süreyle ilgili Üretim Şirketi ve Novtek Enerji tarafından kullanılmış kredilerin teminatını teşkil etmek üzere Denizbank'a temlik edilmiştir.

Ayrıca, İzmir Novtek ve Uşak Yenilenebilir tarafından CK Elektrik ile akdedilen ikili anlaşmadan kaynaklanan alacaklarının (i) İzmir Novtek için 500.000.000 TL tutarına kadar ve (ii) Uşak Yenilenebilir tarafından 110.000.000 TL tutarına kadar olan kısımları hem ilgili Üretim Şirketi hem de Novtek Enerji tarafından kullanılmış kredilerin teminatını teşkil etmek üzere Denizbank'a temlik edilmiştir.

İşbu İzahname'nin 18. Bölümünde aktarılan, kredi sözleşmeleri kapsamında birtakım kısıtlayıcı taahhütler de fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar kapsamında yer almaktadır.

**11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:**

Şirket, devam etmekte olan yatırımları için uzun vadeli proje finansman kredileri kullanacak olup, söz konusu özkaynak katkısı tutarları için halka arzdan gerçekleşecek nakit girişlerinden yararlanmayı planlamaktadır.

## 12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

## 13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket'in 2020 yılı sonu itibari ile kurulu gücü 55,781 MW olup, inşaatı devam eden santrallerin 30.06.2021 tarihinden önce tamamlanarak ETKB kabulü yapılarak işletmeye alınması, üretimi devam eden Tesisler'de ek ünitelerin eklenmesi ile birlikte mevcut kurulu gücün yaklaşık 82,6 MW'a artırılarak üretim miktarının artırılması planlanmaktadır.

Giresun Tesisi devreye alınarak ETKB kabulü yapılmıştır. Kurulu güçte 1,414 MW artış gerçekleşmiştir. Bergama Tesisi'nin ve Uşak Tesisi'nin deneme çalışmaları başlamıştır.

Benzer şekilde 3 Tesis'te yapımı devam eden ayırma tesislerinin ikisinin montajı tamamlanarak devreye alınma çalışmaları başlatılmış ve bir tesisin devreye alınması için montaj çalışmaları

BIOTREND  
CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 37/1-1 BEYOĞZULU  
Beykoz / İSTANBUL 5. KÖYÜ / 34394  
Tel: 0216 680 00 00 / Faks: 0216 680 00 70  
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sok. No: 37/1-1 BEYOĞZULU  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Verge Dairesi: 3090389949  
Ticaret Sicil No: 431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 37/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.E. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 111 Kat: 10 BEYOĞZULU  
No: 2910110783 / Şişli / İstanbul / Türkiye  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0271011078300013

Türkiye Sınai Kalkınma Bakanlığı A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Cad. 81 Fiyatlandırma Merkezi  
Ticaret Sicil No: 42527 / www.tsbto.com.tr

devam etmektedir. Gerekli yasal izinlerinin tamamlanmasını müteakip ayırma gelirlerinin artması hedeflenmektedir.

Kurulmakta olan biyokütle santrallerine yakıt hazırlamak üzerine Şirket bünyesinde kurulmuş ve kurulacak olan biyolojik yakıt hazırlama tesisleri, santral kapasiteleri ile orantılı olarak hammadde stoğu tutmaya başlamışlardır ve bu eğilim devam edecektir.

31.12.2020 itibariyle Biyomek'e ait Tesis'te üretim için kullanılacak hammadde stokları 4,4 milyon TL seviyesinde iken, Tesis'te yatırımların devam etmesini müteakip bu tutar işbu İzahname tarihi itibarıyla 8 milyon TL'ye yükselmiştir. (Hedef stok seviyesi 15 milyon TL'dir) 31.12.2020 tarihi ile İzahname tarihi arasında toplam kurulu güçte önemli bir değişiklik olmamış; üretim, satış, maliyet ve satış fiyatlarında önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

### 13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Şirket'in performansı ve faaliyet sonuçları, dış faktörleri de kapsayan bir dizi faktörden etkilenmektedir. Şirket'in faaliyet sonuçlarını etkileyebilecek önemli faktörler aşağıda yer almaktadır.

- Tarifeler ve mevzuattan kaynaklanan faktörler,
- Şirket operasyonlarının finansmanı,
- Mevsimselliğin ve Türkiye'deki meteorolojik koşulların etkileri,
- Türkiye'nin deprem kuşağında bulunan tesisler,
- Dünya genelindeki COVID-19 salgınından kaynaklanan etkiler,

Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgilere, işbu İzahname'nin 10.2.3 sayılı bölümünde yer verilmektedir.

### 14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

#### 14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

#### 14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

#### 14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

#### 14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

#### 14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 111/11 Kat: 9  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 291011/03 Ş. Sic. No: 338440  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 3327010110000000013

TÜRKİYE İÇİŞİLERİ BAKANLIĞI  
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 425021 www.iskb.com.tr

BIOTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. 2. Türk Sok.  
No 3/1-1 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739  
Mersis No: 017604149700001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Erzurum Sokak No: 1/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No: 3390339949  
Ticaret Sicil No: 431773

MAYAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. 2. Türk Sok.  
No 3/1-1 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

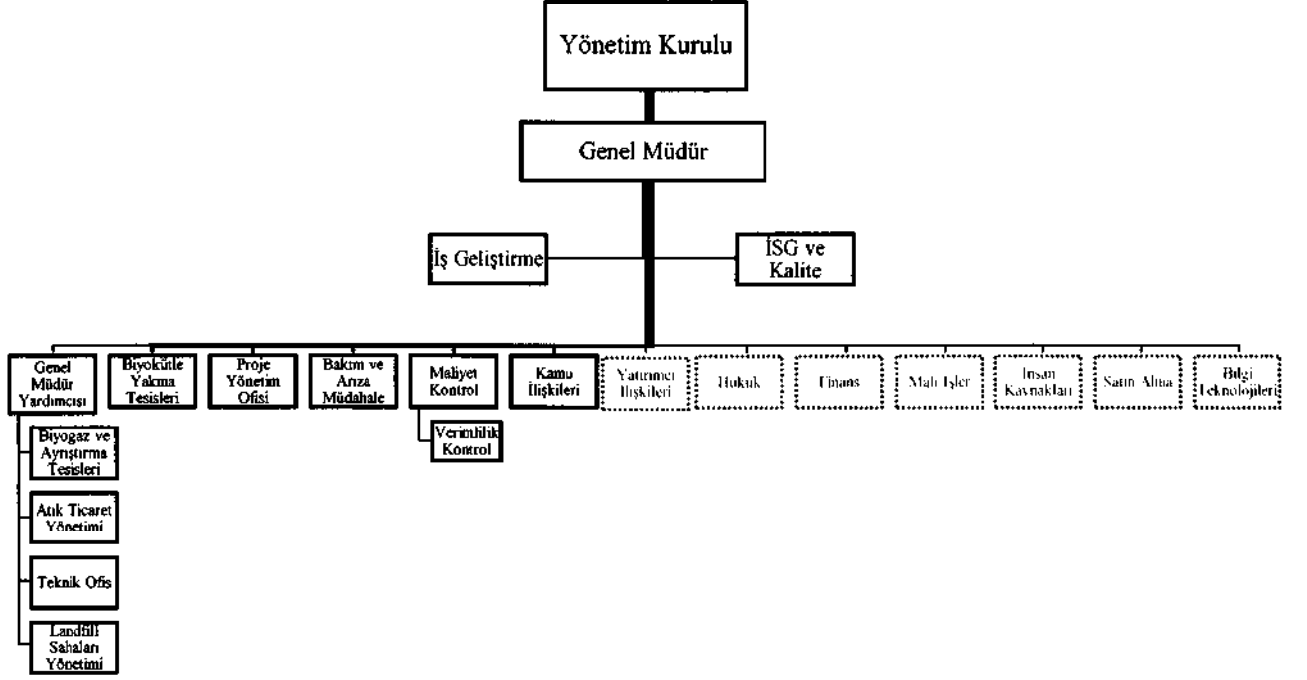


10.12.2021

## 15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

### 15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

#### Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. Organizasyon Yapısı



\* Yukarıdaki tabloda belirtilen mavi renk ile işaretli kutular, Biotrend ve Doğanlar Yatırım Holding arasında 31.07.2020 tarihinde imzalanan "Hizmet Alım Sözleşmesi" gereğince Doğanlar Yatırım Holding'den temin edilen organizasyon birimleridir.

\*\* ISG, "İş Sağlığı ve Güvenliği" ibaresinin kısaltması olarak kullanılmıştır.

### 15.2. İdari yapı:

#### 15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	İş Adresi	Görev Başlangıç Tarihi	Görev Bitiş Tarihi	Sermaye Payı	
						(TL)	(%)
İlhan Doğan	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	21.04.2020	21.04.2023	20.693.333,33	%16,16 (dolaylı)

**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No:3, 34810 Beykoz / İSTANBUL  
Tel : 0216 680 00 00 Faks : 0216 680 00 70  
Mersis No : 0175041497600001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi : 3090339949  
Ticaret Sicil No:431773

**MANEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sicil No:302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

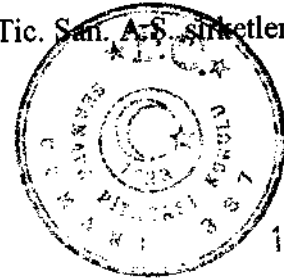
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	İş Adresi	Görev Başlangıç Tarihi	Görev Bitiş Tarihi	Sermaye Payı	
						(TL)	(%)
Murat Doğan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	21.04.2020	21.04.2023	20.693.333,33	%16,16 (dolaylı)
Osman Nuri Vardı	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	21.04.2020	21.04.2023	3.840.000,00	%3 (dolaylı)
Salih Tuncer Mutlucan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	21.04.2020	21.04.2023	Payı yoktur	Payı yoktur
Ogün Doğan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	21.04.2020	21.04.2023	Payı yoktur	Payı yoktur
Doruk Doğan	Yönetim Kurulu Üyesi	İş Geliştirme Yöneticisi	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	21.04.2020	21.04.2023	Payı yoktur	Payı yoktur
Prof. Dr. Hanife Öztürk Akkartal	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yoktur	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	25.02.2021	21.04.2023	Payı yoktur	Payı yoktur
K. Banu Ejder Özcan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yoktur	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	25.02.2021	2104.2023	Payı yoktur	Payı yoktur
Mustafa Ergi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yoktur	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	25.02.2021	21.04.2023	Payı yoktur	Payı yoktur

Prof. Dr. Hanife Öztürk Akkartal, İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Ticaret Hukuku Anabilim Dalı'nda öğretim üyesi olarak görevine devam etmektedir.

K. Banu Ejder Özcan'ın, halihazırda Yönetim Kurulu Üyelekleri dışında aktif bir görevi bulunmamaktadır.

Mustafa Ergi, Altınbaş Şirketler Grubunda çeşitli üst yönetim pozisyonlarında görevler yürütmektedir.

Salih Tuncer Mutlucan, Umur Kırtasiye A.Ş. ve Umur Basım Tic. San. A.Ş. şirketlerinde aktif yönetim kurulu üyelikleri yürütmektedir.



10.04.2021

**BIOTREND**  
**ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**  
 Kavacık Mah. Ertürk Sk. No:3/1-1  
 Beykoz / İSTANBUL / TÜRKİYE  
 Tel: 0216 680 06 00  
 Mersis No: 077604149700001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
 Kavacık Mah. Ertürk Sokak No:3/1-1  
 Beykoz / İSTANBUL  
 Ticaret Sicil No: 309439949  
 Ticaret Sicil No: 431770

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
 Kavacık Mah. Ertürk Sokak  
 No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
 Tic. Sic. No: 302294-5  
 Beykoz V.D. 6130945739

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER**  
 Büyükdere Cad. No:11  
 Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5  
 34394 Şişli / İSTANBUL  
 Tic. Sicil No: 291010/683 Tic. Sicil No: 291010/683  
 www.denizyirim.com.tr  
 Mersis No: 023141013300013

**Türkiye Sınai Mülkiyet Bakanlığı**  
 Meclis Binası, Cad. 81 Etiler / Beşiktaş / İstanbul  
 Ticaret Sicil No: 42527

**15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	İş Adresi	Görev Başlangıç Tarihi	Görev Bitiş Tarihi	Sermaye Payı	
						(TL)	(%)
Ömer Harun Öрге	Genel Müdür	Yoktur	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	17.09.2020	Belirsiz	Payı yoktur	Payı yoktur
Mehmet Ali Nalçacıoğlu	Genel Müdür Yardımcısı	Yoktur	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz/İstanbul	26.06.2020	Belirsiz	Payı yoktur	Payı yoktur

**15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:**

Şirket 02.05.2017 tarihinde aşağıdaki hissedarlar tarafından kurulmuştur.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	İhraççı Dışındaki Görevleri	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
<b>Doğanlar Yatırım Holding</b>	Pay Sahibi	Kavacık Mah. Ertürk Sk. No:3 Beykoz/İSTANBUL	Pay Sahibi	Yatırım Holding	50.000	50
<b>Murat Aslan</b>	-	İlkbahar Mah. Galip Erdem Cad. 607. Sok. No: 5 Çankaya/ANKARA	Pay Sahibi Yönetim kurulu başkanı Yönetim kurulu üyesi	Şehir Planlamacısı	18.250	18.25
<b>Osman Nuri Vardı</b>	Yönetim kurulu üyesi	Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı No: 211/22 Çankaya/ANKARA	Pay Sahibi Yönetim kurulu üyesi Yönetim kurulu başkan vekili	Yoktur	18.250	18.25
<b>İsmail Şener Öner</b>	-	İzmir Yolu 5. Km. Beşevler Mah. Aktaş Sok. No:5/19 Pars İş Merkezi Kat:3 Nilüfer / BURSA	Pay Sahibi Yönetim kurulu üyesi	Ar Grup Yönetim Kurulu Başkanı (www.argroup.com.tr)	11.000	11
<b>Naci İlker Mühürdar</b>	-	Mutlukent Mah. Ağaç Seven Sk. No:3 İç Kapı No:17 Çankaya/ANKARA	Pay Sahibi	Proje Müdürü / Denar Deniz Araştırmaları Ltd. Şti.	2.500	2.5

**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.B. 6130945739  
Mersis No: 0176041497630001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 3006349949  
Beykoz V.B. 6130945739  
Mersis No: 0176041497630001

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.B. 6130945739



### OSMAN NURİ VARDI - Yönetim Kurulu Üyesi

Osman Nuri Vardi, 1977 yılında Malatya'da dünyaya geldi. Doğu Akdeniz Üniversitesi Elektrik ve Elektronik Mühendisliği bölümünde lisans eğitimini tamamladıktan sonra, üniversitede öğretim görevlisi olarak çalışma hayatına başladı. Bir dönem yurt dışında özel sektör ve yurt içi kamu hizmeti yaptıktan sonra 2011 yılında kurucusu olduğu yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten şirketlerde yönetim kurulu üyesi ve yönetici olarak çalışmaya başladı. İyi derecede İngilizce ve orta derecede Almanca bilen Osman Nuri Vardi, evli ve 2 çocuk babasıdır.

### DORUK DOĞAN - Yönetim Kurulu Üyesi

1994 yılında Balıkesir'in Bandırma ilçesinde dünyaya gelen Doruk Doğan, ilköğretimini Bandırma'da, ortaöğrenimini ve liseyi İstanbul'da FMV Özel Işık Okulu Nişantaşı Kampüsünde tamamladı. Koç Üniversitesi İşletme Fakültesi mezunu Doruk Doğan, 2018 yılında Biotrend'in yönetim kurulu üyesi oldu. Aynı zamanda, Doğanlar Yatırım Holding İş Geliştirme İcra Kurulu Üyeliği de yapmaktadır.

### OGÜN DOĞAN - Yönetim Kurulu Üyesi

1988 yılında Çanakkale Biga'da dünyaya gelen Ogün Doğan, ilköğrenimini Sakarya İlköğretim Okulu'nda, lise eğitimini ise Mehmet Akif Ersoy Lisesi'nde tamamladı. Yeditepe Üniversitesi İç Mimarlık Bölümü'nden mezun olduktan sonra Londra'da finans alanında yüksek lisans (master) yaptı. İş hayatına 2014 yılında başlayan Ogün Doğan, 1 yıl süreyle Doğanlar Yatırım Holding bünyesinde İş Geliştirme Uzmanı olarak görev aldı. Günümüzde görevine, Doğanlar Yatırım Holding İcra Kurulu Üyesi ve Biotrend yönetim kurulu üyesi olarak devam etmektedir. Aynı zamanda Türkiye Genç İşadamları Derneği (TÜGIAD) ve Türkiye Genç İşadamları Derneği (TÜGIAD) Girişimcilik Komisyon Üyesi ve Biyokütle Yatırımcıları Derneği Başkan Yardımcısı'dır.

### K. BANU EJDER ÖZCAN - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

K. Banu Ejder Özcan 1963 yılında doğdu. LMU Münih Üniversitesinde işletme okuduktan sonra 1987 yılında BNP-AK-DRESDNER BANK AS krediler bölümünde kariyerine başladı. 1987-1990 yıllarında mali analist ve 1990-1996 yıllarında pazarlama müdürü olarak görevine devam etti.

1996 yılında Demir-Halk Bank NV'nin İstanbul temsilciliğini kurduktan sonra 1997 yılında Demir Halk Bank NV'nin Almanya şubelerini kurmak üzere Düsseldorf Almanya'ya tayin oldu. 1997-2001 yıllarında Demir Halk Bank NV'nin Almanya Genel Müdürü olarak görevine sürdürürken, Almanya genelinde Düsseldorf'a bağlı 7 şube açtı.

2001 yılında Akbank NV'nin Hollanda şubelerini kurmak üzere Genel Müdür olarak atandı. 2018-2019 yıllarında Akbank AG Almanya'nın Gözetim Kurulu üyeliğini üstlendi. 2012 yılında Akbank NV'yi Almanya'daki Akbank AG ile birleştirerek, Akbank AG Yönetim Kurulu Başkanı & CEO görevine geldi. Akbank AG Yönetim Kurulu Başkanı & CEO görevini 28.12.2020 tarihine kadar üstlendi. Akbank AG Gözetim Kurulu üyesi olarak 12.03.2021 tarihine kadar atandı.

2014 yılında Alman maliye bakanlığının tavsiyesi ile Deutsche Bundesbank danışma kurulu üyeliğine ilk kadın olarak atandı. Yine aynı yıl, Frankfurt Belediye Başkanı tarafından Frankfurt şehrinde ticaret ilişkilerinin geliştirilmesi ve şehrin tanıtılması göreviyle Uluslararası Frankfurt Ticaret Elçisi olarak görevlendirildi. 2018-2019 yıllarında Akbank AG Almanya'nın Gözetim Kurulu üyeliğini üstlendi.

DENİZ YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Membre No: 32.111.00000

Türkiye Serbest Kurumlar Birliği  
Membre No: 4052



OSMAN NURİ VARDI  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
KARAKÖY MAHALLESİ, FURKAN SOKAĞI NO:11  
Büyükdere, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 271773

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
KARAKÖY MAHALLESİ, FURKAN SOKAĞI NO:11  
Büyükdere, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 271773

BAĞYEN ENERJİ ELEKTRİK İPEYİM A.Ş.  
KARACI MAHALLESİ, SİĞİRCİ SOKAĞI NO:11  
Büyükdere, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sicil No: 302294-5  
Denizli V.D. 6130945739

16 Nisan 2021

Bunun yanı sıra Migrasyon kökenli başarılı kişi olarak Frankfurt Belediye Başkanı ve Hessen Eyaleti Ticaret Bakanlığı tarafından 2 kez ödüle layık görüldü.

Almanya'da kurulu Yabancı Bankalar Birliği Yönetim Kurulu Üyesi olarak Aralık 2020 tarihine kadar görev yapan K. Banu Ejder Özcan, evli ve Alman vatandaşsıdır. İyi derecede Almanca ve İngilizce konuşmaktadır.

**PROF. DR. HANİFE ÖZTÜRK AKKARTAL - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

1964 yılında Biga'da doğdu. Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden 1985 yılında mezun oldu ve Ticaret Hukuk Anabilim Dalı'nda araştırma görevlisi olarak çalışmaya başladı. Ankara Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde yüksek lisans ve doktorasını tamamladıktan sonra, 1989-1991 yıllarında DAAD (Deutscher Akademischer Austauschdienst) burslusu; 2005-2006 yıllarında Alexander von Humboldt burslusu olarak Almanya'da akademik çalışmalarda bulundu. İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Ticaret Hukuku Anabilim Dalı'nda öğretim üyesi olarak görevine devam eden Akkartal, aynı zamanda İstanbul Barosu ve Köln Barosu'nda kayıtlı avukat olup; ulusal ve uluslararası uyuşmazlıklarda hakem ve bilirkişi olarak görev almaktadır.

**MUSTAFA ERGİ - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

Altınbaş Holding Mali İşler ve Bütçe Grup Başkanı Mustafa Ergi 1968 yılında doğdu. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü'nden mezun olduktan sonra Carnegie Mellon University'de Kamu Yönetimi ve Finans alanında yüksek lisans eğitimi aldı.

1990 yılında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanı olarak iş hayatına başlayan Ergi, 2000-2002 yılları arasında Turizm Bakanlığı'nda Genel Müdür Yardımcısı oldu. 2002-2004 yılları arasında EPDK Finansman Daire Başkanlığı yaptı. 2004-2008 yılları arasında EPDK Petrol Piyasası Daire Başkanı olarak görev aldı.

2008 yılında Altınbaş Holding AŞ'de Mali İşler Grup Başkanı olarak göreve başlayan Ergi, 2010 yılında Alpet Genel Müdürlüğü görevine getirildi.

2014 yılından beri Altınbaş Holding'de Enerji Grup Başkanlığı ve Enerji şirketlerinde yönetim kurulu üyeliği yapmaktadır. Ergi, evli ve 2 çocuk babasıdır. İyi derecede İngilizce bilmektedir.

**ÖMER HARUN ÖRGE - Genel Müdür**

1970 yılında Eskişehir'de doğan Ömer Harun Öрге, 1995 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Kimya Mühendisliği Bölümü'nden mezun oldu. İş hayatına 1996 yılında Bechtel Enka JV Kazakistan'da saha şefi olarak başlayan Öрге, 2000-2001 yılları arasında Bechtel Enka JV'da Kalite Kontrol / Proses Mühendisi, 2002 - 2011 yılları arasında EnkaPower'da İşletme ve İşletme Baş Mühendisi, 2011-2017 seneleri arasında İsviçre Pöyry (AFRY)'de Türkiye ve Çevre Ülkelerinden Sorumlu İmza Yetkili Ülke/Bölge Müdürü olarak görev aldı. 2017 yılında Türkiye'ye dönerek Öрге Mühendislik Hizmetleri ve Dış Ticaret Ltd. Şti. firmasını kurdu. Eylül 2017- Mart 2020 arasında, Zorlu Enerji'de İşletme ve Bakımdan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yaptı. 2020 Eylül ayında Doğanlar Yatırım Holding bünyesinde Enerji Grubuna katılarak yeni görevine başladı. İyi derecede İngilizce ve orta seviyede Almanca bilen Ömer Harun Öрге, evli ve 2 çocuk babasıdır.

**MEHMET ALİ NALÇACIOĞLU - Genel Müdür Yardımcısı**

Mehmet Ali Nalçacıoğlu 1977 yılında Ankara'da doğdu. İlk ve ortaöğretimini İzmir'de tamamladı. İstanbul Teknik Üniversitesi İnşaat Fakültesi Çevre Mühendisliği'nden 2000 yılında mezun olduktan sonra, 2003 yılında Boğaziçi Üniversitesi Çevre Teknolojisi bölümünde yüksek lisans eğitimini tamamladı. Entegre katı atık yönetimi, atık su ve içme suyu



DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy 167/2 Kat: 4  
No: 25 T. No: 26669/2009-2  
Maden İşleri Bakanlığı  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul - 34398

Ticaret Sic. No: 42527 / MGBRSIC00016

CEVRE MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ A.Ş.  
KARAYOLU İNŞAAT VE YATIRIM A.Ş.

182  
DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
KARAYOLU İNŞAAT VE YATIRIM A.Ş.  
Mecidiyeköy/Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sic. No: 431773

MADEN ENERJİ ELEKTRİK İNŞAAT A.Ş.  
Maden Enerji Elektrik İnşaat A.Ş.  
NO: 3111 Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sic. No: 382214 S  
Beşiktaş/İstanbul - 34398/45739



arıtma alanlarında yurt içi ve yurt dışı projelerinde, yerli ve yabancı firmalarda çeşitli görevlerde çalıştı. 2019 yılı itibarıyla Doğanlar Yatırım Holding'de göreve başladı. Evli ve 1 çocuk babası olan Mehmet Ali Nalçacıoğlu, iyi seviyede İngilizce bilmektedir.

**15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyelığının veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:**

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
İlhan Doğan	Doğanlar Yatırım Holding	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	17.500.000	%16,67
	Maven Enerji	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	6.736.666,67	%15,67
	DM Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	288.100	%14,33
	DD Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	19.835.000	%16,67
	Doğ-Yap İnşaat Turizm Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	800.000	%8,00
	Çatalkaya Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	3.650.000	%16,67
	Doğal-Çiftlik Gıda Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	9.600	%8,00
	Teknoray Ray Sistemleri Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	572.000	%100
	Doğan Kent Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	240.000	%8,00
Murat Doğan	Doğanlar Yatırım Holding	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	17.500.000	%16,67
	DM Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	288.100	%14,33
	Asberk Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	100.000	%50,00
	DD Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	19.835.000	%16,67
	Doğ-Yap İnşaat Turizm Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	800.000	%8,00
	Çatalkaya Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	3.650.000	%16,67
	Doğal-Çiftlik Gıda Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Gayri Faal	9.600	%8,00
Doğan Kent Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	240.000	%8,00	
Oğün Doğan	Maven Enerji	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	....	....

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavaklıdere, Beşiktaş, İstanbul No: 2714  
Ticaret Sicil No: 2714/03000000000000000000  
Beyoğlu, İstanbul No: 2714/03000000000000000000  
Ticaret Sicil No: 431773

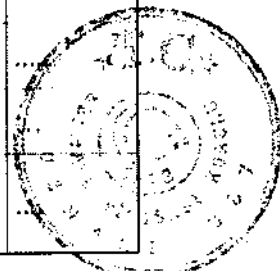
MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavaklıdere, Beşiktaş, İstanbul No: 2714  
Ticaret Sicil No: 2714/03000000000000000000  
Beyoğlu, İstanbul No: 2714/03000000000000000000  
Ticaret Sicil No: 6130945739

16 Nisan 2021

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Osman Nuri Vardı	Maven Enerji	Pay Sahibi	Devam ediyor	2.580.000	%6,00
	Ankara Meta İnşaat ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Pay Sahibi	Devam ediyor	2.685.000	%5,71
Salih Tuncer Mutlucan	Maven Enerji	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	....	....
	Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	22.03.2019	....	....
	Aras Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	10.12.2018	....	....
	Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	16.04.2018	....	....
	Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	19.06.2017	....	....
	Doğu Aras Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	6.12.2017	....	....
	Adacami Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	13.03.2017	....	....
	Çalık Dijital ve Bilişim Hizmetleri AŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	9.03.2017	....	....
	Çalık Rüzgâr Enerjisi Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	3.02.2018	....	....
	Umur Basım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Devam ediyor	....	....
Umur Kırtasiye Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	Devam ediyor	....	....	
	Güven Future Tasarım Yazılım ve Danışmanlık Ltd. Şti.	Ortak Yönetim Kurulu Üyesi	27.12.2018	....	....
Hanife Öztürk Akkartal	Akkartal Danışmanlık Hizmetleri Turizm İnşaat ve Tekstil Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Pay Sahibi	Devam ediyor	....	%100
K. Banu Ejder Özcan	Yabancı Bankalar Birliği	Yönetim Kurulu Üyesi	20.12.2020	....	....
	Akbank AG Almanya	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	....	....
Mustafa Ergi	Altınbaş Petrol ve Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan	Devam ediyor	....	....

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Şişli Mahallesi  
No: 131 Kat: 10 Beşiktaş/İstanbul  
www.denizyatirim.com.tr  
Ticaret Sicil No: 270944  
Mersis No: 34710001500000000000000000

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Şişli Mahallesi  
No: 131 Kat: 10 Beşiktaş/İstanbul  
www.denizyatirim.com.tr  
Ticaret Sicil No: 270944  
Mersis No: 34710001500000000000000000



DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Şişli Mahallesi  
No: 131 Kat: 10 Beşiktaş/İstanbul  
www.denizyatirim.com.tr  
Ticaret Sicil No: 270944  
Mersis No: 34710001500000000000000000

DENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Mecidiyeköy Şişli Mahallesi  
No: 131 Kat: 10 Beşiktaş/İstanbul  
www.denizyatirim.com.tr  
Ticaret Sicil No: 270944  
Mersis No: 34710001500000000000000000

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK YATIRIM A.Ş.  
Mecidiyeköy Şişli Mahallesi  
No: 131 Kat: 10 Beşiktaş/İstanbul  
www.mavenenerji.com.tr  
Ticaret Sicil No: 272943  
Mersis No: 34710001500000000000000000

13 Nisan 2021

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
	Atak Madeni Yağ Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği	Devam ediyor	...	...
	Akdeniz Akaryakıt Depolama Nakliyat ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanlığı	Devam ediyor	....	....
	Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği	Devam ediyor	...	...
	Galatasaray Sportif A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği ve Denetim Komitesi Başkanlığı	Devam ediyor	....	....
	Galatasaray Taç Spor Tesisleri	Yönetim Kurulu Başkanlığı	Devam ediyor	...	...
	Petder (Petrol Sanayi Derneği)	Yönetim Kurulu Üyeliği	Devam ediyor	....	....
Ömer Öрге	Örge Mühendislik Hizmetleri ve Dış Ticaret Ltd. Şti.	Pay Sahibi	Gayri Faal	....	%50

**15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:**

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm yoktur.

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Kat: 12 Kat  
No: 12/12 Kat  
Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270900  
Mersis No: 08030012709000000001

Ticari Sicil No: 42221  
Ticari Sicil No: 42221

CEVRESEL ENERJİ YATIRIM A.Ş.  
Kıbrıs Manca'da Etiler Kat: 12 Kat  
No: 12/12 Kat  
Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270900  
Mersis No: 08030012709000000001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kıbrıs Manca'da Etiler Kat: 12 Kat  
No: 12/12 Kat  
Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 431773

MEVLEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kıbrıs Manca'da Etiler Kat: 12 Kat  
No: 12/12 Kat  
Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270900  
Mersis No: 08030012709000000001

**15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:**

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırım kararı bulunmamaktadır.

**15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:**

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri söz konusu olmamıştır.

**15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:**

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından verilmiş herhangi bir karar bulunmamaktadır.

**15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:**

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personel ve kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışması yoktur.

**15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:**

Yoktur.

## **16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER**

**16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:**

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler aşağıdaki gibidir.

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MERSİ: 08170020000000000000  
KURUM NO: 142027  
Ticaret Sicil No: 142027  
MERSİ: 08170020000000000000  
KURUM NO: 142027  
Ticaret Sicil No: 142027

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MERSİ: 08170020000000000000  
KURUM NO: 142027  
Ticaret Sicil No: 142027

DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş.  
KURUM NO: 142027  
Ticaret Sicil No: 142027

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
KURUM NO: 186  
Ticaret Sicil No: 431772

DAĞEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
KURUM NO: 186  
Ticaret Sicil No: 431772



13 Ocak 2011

	2018	2019	2020
Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler Toplamı (TL)	266.707	412.573	1.789.684
Üst yönetime Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler Toplamı (TL)	583.479	557.006	1.040.223
<b>TOPLAM</b>	<b>850.186</b>	<b>969.578</b>	<b>2.829.907</b>

(\* Şirket'in yönetim kurulunda huzur hakkı ödenen üyelerinin sayısında yıllara sair artış olmuştur. İşbu artış sebebiyle "Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler Toplamı Tutarı" artış göstermiştir.

(\*\*) Şirket'in Üst Yönetimi kapsamında sadece Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcısına yer verilmiştir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yoktur.

## 17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
İlhan Doğan	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	21.04.2020 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
Murat Doğan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	21.04.2020 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
Osman Nuri Vardı	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2020 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
Salih Tuncer Mutlucan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2020 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
Oğün Doğan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2020 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.

DEĞİŞİM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Katilmen Sok. No: 5/1  
Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 272940  
Mersis No: 08330032729400001

DEĞİŞİM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Katilmen Sok. No: 5/1  
Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 272940  
Mersis No: 08330032729400001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavaklıdere Mah. Etiler Sok. No: 3  
Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 272940  
Mersis No: 08330032729400001

BAŞEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavaklıdere Mah. Etiler Sok. No: 3  
Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 272940  
Mersis No: 08330032729400001

21 Ocak 2021

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Doruk Doğan	Yönetim Kurulu Üyesi	İş Geliştirme Yöneticisi	21.04.2020 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
Prof. Dr. Hanife Öztürk Akkartal	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	Bulunmamaktadır.	25.02.2021 tarihinden itibaren 21.04.2023 tarihine kadar seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
K. Banu Ejder Özcan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	Bulunmamaktadır.	25.02.2021 tarihinden itibaren 21.04.2023 tarihine kadar seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
Mustafa Ergi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Bulunmamaktadır.	25.02.2021 tarihinden itibaren 21.04.2023 tarihine kadar seçilmiştir. 21.04.2023 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl görev süresi kalmıştır.
Ömer Harun Örgü	Genel Müdür	Bulunmamaktadır.	17.09.2020 tarihinde göreve başlamış olup; görev bitiş süresi belirlenmemiştir.
Mehmet Ali Nalçacıoğlu	Genel Müdür Yardımcısı	Bulunmamaktadır.	26.06.2020 tarihinde göreve başlamış olup; görev bitiş süresi belirlenmemiştir.

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket ve Üretim Şirketleri ve/veya Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir. Komitelere ilişkin bilgiler ise aşağıda sunulmaktadır. Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi 01.03.2021 tarihli ve 2021/8 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile kurulmuştur.

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevlânî No: 10  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Ticaret Sicil No: 27227  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Ticaret Sicil No: 27227  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kartal Y. No: 155  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 27227

DOĞAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kartal Y. No: 155  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 27227

01.03.2021 tarihli ve 2021/8 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi başkanlığına Prof. Dr. Hanife Öztürk Akkartal, üyeliğe ise Mustafa Ergi; Denetim Komitesi başkanlığına Mustafa Ergi, üyeliğe ise Prof. Dr. Hanife Öztürk Akkartal ve Kamile Banu Ejder Özcan; Kurumsal Yönetim Komitesi başkanlığına Kamile Banu Ejder Özcan, üyeliğe ise Prof. Dr. Hanife Öztürk Akkartal, Salih Tuncer Mutlucan ve Doğanlar Yatırım Holding Yatırımcı İlişkileri Direktörü Alican Sancak getirilmiştir.

### Denetim Komitesi:

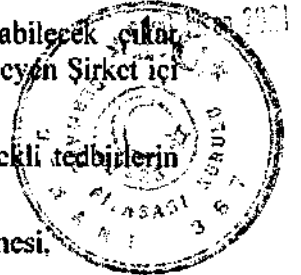
Şirket SPK'nın 11-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Kurumsal Yönetim Tebliği'nde düzenlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri uyarınca 01.03.2021 tarihli ve 2021/8 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Denetim Komitesi'ni kurmuştur. Denetim Komitesi'nin amacı, Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimidir. Komite; en az iki ayda bir olmak üzere yılda en az altı kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Komitenin faaliyetleri ve toplantı sonuçları hakkında yıllık faaliyet raporunda açıklama yapılır. Komite'nin hesap dönemi içinde yönetim kuruluna kaç kez yazılı bildirimde bulunduğu da yıllık faaliyet raporunda belirtilir. Komite, gerekli gördüğü kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir. İhtiyaç duyulması halinde, mali tablolara ilişkin değerlendirme toplantılarına bağımsız denetim kuruluşu davet edilir ve çalışmalar hakkında bilgi alınır. Komite, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden de yararlanabilir.

Denetim Komitesi aşağıdakilerle sınırlı olunmak üzere şu görevleri yerine getirir:

- Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi,
- Şirket'in muhasebe ve iç kontrol sistemi ile ilgili olarak şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterlerin belirlenmesi,
- Kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların Şirket'in izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirmelerin yapılması, Şirket'in sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin de görüşleri alınarak Komite değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirilmesi,
- Denetçiler ile birlikte, iç kontrol veya benzer konularda sistematik, yasa ve düzenlemelere aykırılık veya eksikliğe yol açan olayların ortaya çıkarılmasını sağlayıcı önlemler geliştirilmesi,
- Yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve diğer çalışanlar arasında çıkabilecek çıkar çatışmalarının ve ticari sır niteliğindeki bilginin kötüye kullanılmasını önleyen Şirket iç düzenlemelere ve politikalara uyumun gözetilmesi,
- İç denetim faaliyetlerinin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tedbirlerin alınması,
- İç denetçi tarafından Denetim Komitesi'ne verilen raporların değerlendirilmesi,
- Şirket'in mevcut ve potansiyel risklerinin finansal risklerinin belirlenmesi ve söz konusu risklerin yönetiminin izlenmesi,

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Büyükdere Şişli  
Nispetiye  
Marmaris 07.100.000  
Ticaret Sicil No: 272274  
Kavaklıdere

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Müşteri Hizmetleri  
Ticaret Sicil No: 272274  
Kavaklıdere



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
GEMPE NE...  
Ticaret Sicil No: 272274  
Kavaklıdere

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavaklıdere  
Ticaret Sicil No: 272274  
Kavaklıdere

MAKİN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Ticaret Sicil No: 272274  
Kavaklıdere

- Şirket'in bilgisayar sisteminin güvenliği ve işletilmesi konusunda yönetimin hesap verebilirliği ile bilgisayar sisteminin çalışmaz hale gelmesi durumunda, işlemlerin kayıtlara aktarılması ve korunması konularında kriz planlarının gözden geçirilmesi.
- Şirket'in bağımsız denetiminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi,
- Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmalarının gözetimi ile bağımsız denetimin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tedbirlerin alınması,
- Bağımsız denetim kuruluşunun seçiminden önce bağımsız denetim kuruluşunun bağımsızlığını zedeleyebilecek bir husus bulunup bulunmadığını belirten bir raporun hazırlanarak yönetim kuruluna sunulması,
- Şirket'in hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetlerin belirlenmesi ve yönetim kurulunun onayına sunulması,
- Şirket'in bağımsız denetimiyle ilgili olarak şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterlerin belirlenmesi,
- Bağımsız denetim kuruluşunun, Denetim Komitesi'ne yazılı olarak bildirdiği, Şirket'in muhasebe politikası ve uygulamalarıyla ilgili önemli hususlar, daha önce yönetim kuruluna iletilen muhasebe standartları ile muhasebe ilkeleri çerçevesinde alternatif uygulama ve bunların muhtemel sonuçları ve uygulama önerileri ve Şirket'in yönetimiyle yapılan önemli yazışmalarla ilgili hususların incelenmesi ve sonuca bağlanması,
- Şirket'in muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterlerin belirlenmesi.

Komite'nin görev ve sorumluluk alanıyla ilgili tespitler ve konuya ilişkin değerlendirmeler ve öneriler derhal yönetim kuruluna yazılı olarak bildirilir.

#### Riskin Erken Saptanması Komitesi:

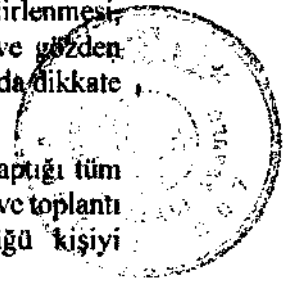
Şirket SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Kurumsal Yönetim Tebliği'nde düzenlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri uyarınca 01.03.2021 tarihli ve 2021/8 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi'ni kurmuştur. Riskin Erken Saptanması Komitesi ana amacı Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesidir. Komite, Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilecek stratejik, finansal, operasyonel vb. risklerin belirlenmesi, tanımlanması, etki ve olasılıklarının hesaplanarak önceliklendirilmesi, izlenmesi ve gözden geçirilmesi; maruz kalınabilecek bu risklerin raporlanması ve karar mekanizmalarında dikkate alınması konularında yönetim kuruluna öneri ve tavsiyelerde bulunur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi toplantısı en az üç ayda bir toplanır. Komite yaptığı tüm çalışmalarını yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komite, çalışmalarını hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Komite, gerekli gördüğü kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi aşağıdakilerle sınırlı olmamak üzere şu görevleri yerine getirir:

DENİZ YATIRIM MENKUL KURULUŞ A.Ş.  
Mecidiyeköy Mahallesi, Büyükdere Caddesi No: 100 Kat: 9  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 270904/11-1  
Mersis No: 08170010100000001000000101

Tic Sic No: 270904/11-1  
Mecidiyeköy Mahallesi, Büyükdere Caddesi No: 100 Kat: 9  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 270904/11-1  
Mersis No: 08170010100000001000000101



DENİZ YATIRIM MENKUL KURULUŞ A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Etiler Caddesi No: 100 Kat: 9  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 270904/11-1  
Mersis No: 08170010100000001000000101

DENİZ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Etiler Caddesi No: 100 Kat: 9  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 270904/11-1  
Mersis No: 08170010100000001000000101

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK YATIRIM A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Etiler Caddesi No: 101-1 Kat: 9  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 270904/11-1  
Mersis No: 08170010100000001000000101

10 Nisan 2021



- Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek tüm risklerin, Kurumsal Risk Yönetimi yaklaşımı kapsamında meydana gelme olasılıklarının ve etkilerinin değerlendirilerek tanımlanması, değerlendirilmesi, izlenmesi ve yönetilmesi amacıyla etkin iç kontrol sistemlerinin oluşturulması,
- Risk ölçüm modellerinin ve risk yönetim sistemlerinin oluşturulması ve etkinliklerinin en az yılda bir kez gözden geçirilmesi,
- Risklerin ölçülmesi, izlenmesi ve risk unsurlarının karar süreçlerinde kullanılmasına yönelik olarak yönetim kuruluna bilgi verilmesi ve gerekli uyarılarda bulunulması,
- Yönetim kuruluna risk yönetim uygulamaları ve modellerini iyileştirici tavsiyelerde bulunulması,
- Risk yönetimi politikaları ve uygulamalarının tüm Şirket birim ve çalışanları tarafından benimsenmesi ve uygulanması konularında gerekli çalışmalar yapılması,
- Risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin Şirket kurumsal yapısına entegre edilmesi ve etkinliğinin takip edilmesi,
- Risk izleme fonksiyonunun etkin bir şekilde yerine getirilmesi amacıyla gerekli görüldüğünde ilgili birimlerden bilgi, görüş ve rapor talep edilmesi,
- Belirlenen risklerle ilgili gerekli tedbirlerin ve aksiyonların tasarlanması ve uygulandığını takip edilmesi,
- Risk yönetimi stratejileri esas alınarak, yönetim kurulunun görüşleri doğrultusunda, risk yönetimi politikaları, uygulama yöntemleri ve sisteminin belirlenmesi, uygulanmasını ve bunlara uyulmasını sağlamak amacıyla etkin iç kontrol sistemlerinin tasarlanması,
- Sistem üzerinden takip edilen onay hiyerarşilerinde düzeltme/görüntüleme yetkilerinin risk yönetimi açısından kontrolünün sağlanması.

Komite kararları yönetim kuruluna tavsiye niteliğinde olup komitenin çalışmaları ve önerileri yönetim kurulu üyelerinin TTK'dan doğan sorumluluklarını ortadan kaldırmaz. Yönetim kurulu, komitenin görev ve sorumluluklarını yerine getirebilmesi için gerekli kaynakları ve desteği sağlar.

#### Kurumsal Yönetim Komitesi:

Şirket SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Kurumsal Yönetim Tebliği'nde düzenlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri uyarınca 01.03.2021 tarihli ve 2021/8 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi'ni kurmuştur. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin temel amacı, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesidir.

Komite, Şirket performansını artırıcı yönetim uygulamalarının hayata geçirilmesinde Şirket'in oluşturduğu veya oluşturacağı sistem ve süreçleri gözden geçirecek, değerlendirecek ve önerilerde bulunacaktır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri mümkün kıldığı üzere, Şirket'in yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmamış olduğundan, Komite Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen aday gösterme ve ücret komitesi görevlerini de yerine getirir.

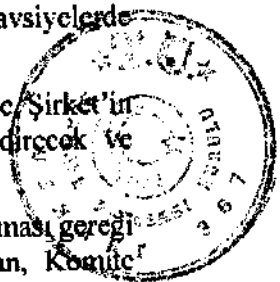
DENİZ YATIRIM MENKUL KURUM  
Büyükdere  
Etiler  
No: 21/10  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 07510010000000000000000000

Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Ticaret Sicil No: 292777  
Sermaye Sicil No: 292777

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık  
Etiler  
No: 21/10  
Ticaret Sicil No: 431771

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık  
Etiler  
No: 21/10  
Ticaret Sicil No: 431771

MAVİ ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık  
Etiler  
No: 21/10  
Ticaret Sicil No: 292777  
Beykoz V.D. No: 32945734



Komite gerekli gördüğü sıklıkla ve en az 3 ayda bir toplanır ve yaptığı tüm çalışmalarını yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komite, çalışmalarını hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Komite, yönetim kurulu tarafından oluşturulur ve yetkilendirilir.

Komite'nin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur.

Kurumsal Yönetim Komitesi aşağıdakilerle sınırlı olmamak üzere şu görevleri yerine getirir:

- Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çalışmalarının tespit edilmesi,
- Yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması,
- Yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesi,
- Şirket performansını arttırmayı amaçlayan yönetim uygulamalarına yönelik altyapının çalışanlar tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve yönetim tarafından desteklenmesi konularında yönetim kuruluna önerilerde bulunulması,
- İyi yönetim uygulamalarına sahip olmanın öneminin ve faydalarının, Şirket yönetimi tarafından Şirket çalışanları ile paylaşılıp paylaşılmadığının ve Şirkette verimli ve etkin bir "kurumsal yönetim kültürü"nü oluşturup oluşturmediğinin değerlendirilmesi,
- Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin Şirket bünyesinde benimsenmesinin ve uygulanmasının sağlanması,
- Şirket'in Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum oranını artırıcı çalışmalarda bulunulması,
- Şirket'in kurumsal alt yapısını oluşturan tüm sistem dokümanlarının değişen organizasyon yapısına ve iş yapma biçimlerine uyumlu hale getirilmesi, Şirket genelinde standardizasyonun sağlanması, kurum kültürünün tüm çalışanlara yaygınlaştırılmasının sağlanması,
- Kurumsal hafızanın oluşması ve sürdürülmesi için gerekli önlemlerin alınması ve çalışmaların takip edilmesi,
- Kurumsal yönetim konusunda literatürdeki gelişmelerin takip edilmesi, bunların Şirket yönetimi üzerindeki etkisinin araştırılması,
- Yönetim kurulu tarafından talep edilen kurumsal yönetim kapsamında değerlendirilebilecek diğer hususlarda çalışmalar yapılması,
- Yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapılması,
- Yönetimin ve yatırımcıların da dahil olmak üzere bağımsız üyelik için aday tekliflerinin, adayın bağımsızlık ölçütlerini taşıyıp taşıyamaması hususu dikkate alınarak değerlendirilmesi ve buna ilişkin değerlendirmenin bir rapora bağlanarak yönetim kurulu onayına sunulması,
- Yönetim kurulunun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapılması ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerin yönetim kuruluna sunulması.

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sicil No: 270900  
Ticaret Sicil No: 270900  
Nispetiye Mah. No: 15 Kat: 5  
34398 Beşiktaş/İstanbul

TÜRKİYE İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
MENKUL DEĞERLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
Ticaret Sicil No: 270900  
Nispetiye Mah. No: 15 Kat: 5  
34398 Beşiktaş/İstanbul

CEYLAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. No: 192 Kat: 5  
Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270900

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. No: 192 Kat: 5  
Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270900

MAVİ ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. No: 192 Kat: 5  
Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270900

- Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirilmesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaların Şirket'in uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak belirlenmesi ve bunların gözetiminin yapılması.
- Ücretlendirmede kullanılan kriterlere ulaşma derecesi dikkate alınarak, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin öncülerin yönetim kuruluna sunulması.

Komite'nin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek yönetim kurulu tarafından sağlanır. Komite, gerekli gördüğü yöneticiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir. Komite gerektiğinde konusunda uzman kişilerin görüşlerinden yararlanır.

#### 17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 22. Maddesine göre, "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, ana sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve Şirket'in kendi adına ve 3. kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Şirket, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dâhil olduğu grup SPK tarafından ilân edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlanmış olacaktır.

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikasının belirlenmesine ilişkin 24.02.2021 tarihli ve 2021/7 sayılı Yönetim Kurulu Kararı alınmış olup, politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

#### Ücretlendirme Politikası

Ücretlendirme politikasının amacı ücretlendirme ile ilgili uygulamaların, ilgili mevzuat ile Şirket faaliyetlerinin kapsamı ve yapısı, Şirket'in stratejileri ve uzun vadeli hedefleri ile uyumlu olarak planlanıp yürütülmesini sağlamaktır.

Kurumsal Yönetim Komitesi, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin öncülerini yönetim kuruluna sunar. Yönetim kurulu, Şirket'in belirlenen ve kamuya açıklanan operasyonel ve finansal performans hedeflerine ulaşmasından sorumludur. Şirket'in kamuya açıklanan operasyonel ve finansal performans hedeflerine ulaşıp ulaşmadığına ilişkin değerlendirme ve ulaşılamaması durumunda gerekçeleri yıllık faaliyet raporunda açıklanır. Yönetim kurulu hem kurul hem üye hem de idari sorumluluğu bulunan yöneticiler bazında özeleştirisini ve performans değerlendirmesini yapar. Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri bu değerlendirmeler dikkate alınarak belirlenir.

Yönetim kurulu başkanı ve üyelerine bu sıfatlarla yaptıkları hizmetler karşılığında aylık maktu bir ücret/huzur hakkı ödenebilir. Ödenecek tutar genel kurul toplantısında belirlenir. Her halükarda, bağımsız yönetim kurulu üyelerine bağımsızlıklarını koruyacak düzeyde bir tutar ödenir ve bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlendirmelerinde kâr payı, pay opsiyonları veya şirketin performansına dayalı ödeme planları kullanılmaz. Yönetim kurulu üyelerine ve

DENİZ YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Büyükdere  
Marmara No: 27

Ticari Sicil No: 42227  
Mersis No: 08100004222700000001

CEVRİM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

193  
DOĞAN YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavayit  
Beşiktaş  
Beşiktaş  
Ticari Sicil No: 431773

DOĞAN YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
No: 31-1 Boyunaz M. ÇANBAĞI  
Beşiktaş  
Beşiktaş  
Ticari Sicil No: 431773

idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler, yıllık faaliyet raporu vasıtasıyla kamuya açıklanır. Kişi bazında açıklama yapılması esastır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan haklar piyasa ve/veya sektör koşullarına, enflasyon gelişimine, yöneticinin pozisyonuna, kademesine, niteliklerine ve bireysel performansa bağlı olarak belirlenir ve iş sözleşmesi süresince aylık ücret ödenmektedir. Aylık Ücret, belirlenen prensipler çerçevesinde, ücretin belirlenmesinde esas olan kriterler dikkate alınarak, piyasa koşullarında değişiklik olmadığı takdirde yılda bir kez gözden geçirilmektedir.

Piyasa ve/veya sektör koşulları ile ilgili bilgiler, Şirket'in faaliyette bulunduğu sektörde benzer şirketlerde aynı düzey yöneticilerin aldıkları ücretler, hedeflerine ulaşma durumu ve geleceği de dikkate alınarak saptanmaktadır. Bireysel performans düzeyinin belirlenmesinde yöneticinin yaklaşımlarını, iş yapış tarzını ve davranışlarını dikkate alan unsurlar ve yöneticinin kendi yöneticisi ile birlikte koyduğu yıllık hedefler tanımlanmış oranlarda dikkate alınmaktadır.

### **Bilgilendirme Politikası**

Bilgilendirme politikasının temel amacı, ticari sır kapsamı dışındaki gerekli bilgi ve açıklamaların pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili diğer taraflara zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, kolay ve en düşük maliyetle ulaşılabilir olarak, eşit koşullarda iletilmesinin sağlanmasıdır. Kurumsal yönetim ilkelerinin benimsenerek uygulanması konusunda aktif bir yaklaşım içinde olan Şirket, kamuyu aydınlatma ve bilgilendirme konusunda da, ilgili mevzuat gereklerinin hayata geçirilmesine azami gayreti göstermektedir.

Şirket'in kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi ve geliştirilmesi yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirme Politikası'nda yapılacak değişiklikler yönetim kurulunun onayını takiben Şirket internet sitesinde ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) yayımlanır. Bilgilendirme fonksiyonunun koordinasyonu için finansal yönetim ve raporlamadan sorumlu yöneticiler ile Yatırımcı İlişkileri Bölümü görevlendirilmişlerdir. Söz konusu yetkililer Denetimden Sorumlu Komite ve yönetim kurulu ile yakın işbirliği içinde bu sorumluluklarını ifa ederler. Bilgilendirme Politikası'nın uygulama esas ve usulüne ilişkin tüm sorular, Yatırımcı İlişkileri Bölümü'ne yöneltilmelidir.

Üçer aylık dönem sonlarında SPK tarafından yayımlanan mevzuata uygun olarak konsolide bazda hazırlanan finansal raporlar ve ilgili finansal mali tablolara ilişkin dipnot ve açıklamalar ile yarı yıl ve yılsonlarında gerçekleştirilen bağımsız denetim raporu ve ara dönem yönetim kurulu raporu, öngörülen yasal süreler içinde KAP'a iletilerek Şirketimiz ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) adresindeki Kurumsal İnternet Sitesinde de yayınlanır. İlgili mali tablolar Denetimden Sorumlu Komite'nin uygunluk görüşü ile yönetim kurulunun onayına sunulur ve yönetim kurulunun yetkilendirdiği şirketimizin finansal raporlamadan sorumlu yöneticileri tarafından doğruluk beyanı ile imzalanır. Kamuya açıklanan finansal tablolar Şirketimiz internet sitesinde ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) yayınlanır.

Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında yapılması gereken özel durum açıklamaları, KAP'a süresi içinde elektronik ortamda iletilir. Özel durum açıklamaları prensip olarak finansal raporlamadan sorumlu olan ve "nitelikli elektronik sertifika" sahibi olan kişiler tarafından imzalanarak ilgili otoritelere sunulmaktadır. Özel durum açıklamalarını yapmakla sorumlu olan kişiler, Şirketi temsil ve ilzama yetkili kişilerden belirlenmektedir. Ayrıca, elektronik ortamda KAP'a gönderilen açıklamalar en geç kamuya açıklama yapıldıktan sonraki iş gününde Şirketimiz Kurumsal İnternet Sitesinde ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) de yayınlanır.

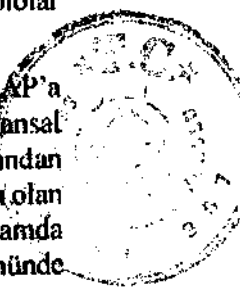
DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MERSİS NO: 08100000000000000000  
Ticari Sicil No: 274277  
WWW.BIOTRENDERJI.COM.TR

TEKİRGÖZ  
Ticari Sicil No: 274277  
WWW.BIOTRENDERJI.COM.TR

CEVRE VE İKLİM BİLİM UZMANI  
Ticari Sicil No: 274277  
WWW.BIOTRENDERJI.COM.TR

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. No: 10 Sok. No: 10/11  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Bilgi İşlem Sistemleri  
Ticari Sicil No: 274277  
Ticari Sicil No: 274277

BIOTRENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. No: 10 Sok. No: 10/11  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Ticari Sicil No: 274277  
Beynelölçü D. 6130945738



Ana Sözleşme Değişikliği, Genel Kurul Toplantıları, sermaye artırımını gibi durumlarda Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ve gerek görüldüğünde Türkiye çapında yayın yapan iki günlük gazete vasıtasıyla gerekli ilan ve duyurular yapılmaktadır. Ayrıca Şirketimiz Kurumsal İnternet Sitesinde yatırımcı ilişkileri kurumsal yönetim kısmında yayınlanır. Yıllık Faaliyet Raporu, her yıl Genel Kurul toplantısından önce, gerekli bilgi ve açıklamaları içerecek şekilde hazırlanarak pay sahiplerinin incelemesine sunulmakta ve Şirketimiz Kurumsal İnternet Sitesinde ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) yayımlanmakta, ilgili raporun basılı hali Şirketimizin Yatırımcı İlişkileri Bölümünden temin edilebilmektedir.

Geleceğe yönelik değerlendirmeler de dahil olmak üzere, özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasında basın-yayın organlarından yararlanılabilir, basın toplantıları yapılabilir ve/veya basın bültenleri yayımlanabilir ve diğer iletişim yolları kullanılabilir. Yazılı ve görsel medya vasıtasıyla gerektiğinde basın açıklamaları yapılmaktadır. Yazılı ve görsel medyaya basın açıklamaları yetkililerce yapılır. Özel durumlara konu hususların bahsedilen şekilde kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Pay sahipleri, yatırımcılar ve analistlerden Şirkete iletilen bilgi talepleri, kamuya açıklanmış bilgiler çerçevesinde Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından doğru, eksiksiz ve eşitlik ilkesi gözetilerek yazılı, sözlü ya da bilgilendirme toplantıları vasıtasıyla yanıtlanır. Düzenlenen bilgilendirme toplantıları ile pay sahipleri ve ilgili diğer taraflara bilgi aktarımı sağlanmaktadır. Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından yürütülen söz konusu toplantılara finansal yönetim ve raporlamadan sorumlu yöneticiler ile Yatırımcı İlişkileri Bölümü yöneticileri iştirak etmektedir. Bu etkinliklerde kullanılan sunumlar ve raporlar Şirketimizin Kurumsal İnternet Sitesinde ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) yayımlanabilir.

E-mail yolu ile pay sahipleri ve Şirketimiz hakkında araştırma raporu düzenleyen kuruluşlara, başta finansal tablolar olmak üzere, ilgili bilgiler talep edildiğinde yatırımcı ilişkiler bölümü tarafından iletilmektedir.

#### **Kâr Dağıtım Politikası**

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabii olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Kâr Dağıtım Politikası'nda yapılacak değişiklikler yönetim kurulunun kararıyla, gerekçesi ile birlikte özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeler çerçevesinde kamuya duyurulur ve genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulur. Şirket internet sitesinde ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) yayımlanır.

Geçmiş yıllara ait karların dağıtımı ve yıllık temettü ödemesi için yönetim kurulu, şirketin o yılki performansını, ekonomik şartları, yatırımları ve şirketin nakit akışını göz önüne alarak Genel Kurul'a kâr dağıtım önerisi sunar. Şirket'in ana politikası, Sermaye Piyasası Mevzuatı'na göre belirlenen kriterler doğrultusunda ve pay sahiplerinin menfaatleri ile şirket menfaatleri arasında dengeli bir politika izlenmesidir.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %50'si pay sahiplerine dağıtılır. Kâr

DENİZ YATIRIM MENKUL KURULU A.Ş.  
Büyükdere  
Etiler  
Maslak  
Kadıköy  
İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42207  
Mersis No: 08170002500001000000

DOĞANLAR YATIRIM MENKUL KURULU A.Ş.  
Büyükdere  
Etiler  
Maslak  
Kadıköy  
İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42207  
Mersis No: 08170002500001000000

CEVAHİR YATIRIM MENKUL KURULU A.Ş.  
Büyükdere  
Etiler  
Maslak  
Kadıköy  
İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42207  
Mersis No: 08170002500001000000

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kadıköy  
Maslak  
Etiler  
Büyükdere  
İstanbul  
Ticaret Sicil No: 43177

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kadıköy  
Maslak  
Etiler  
Büyükdere  
İstanbul  
Ticaret Sicil No: 332204-5  
BİLGİ VERME KODU: 6130945739

payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılacağı gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirket'in kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Genel Kurul'da ilgili mevzuat hükümleri dikkate alınarak, karara bağlanan kâr dağıtımının yeri ve zamanı Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla gönderilen özel durum açıklamasıyla ve şirketin internet sitesinde ilan edilmesiyle pay sahiplerine duyurulur. Kâr dağıtımının Genel Kurul toplantısını takiben en geç bir ay içinde yapılması amaçlanmakta olup, kâr dağıtım tarihine Genel Kurul karar verir. Genel Kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

#### **Bağış ve Yardım Politikası**

Bağış ve yardımların temel amacı, toplumsal sorumlulukların yerine getirilmesi, pay sahipleri ve çalışanlarda bir kurumsal sorumluluk bilinci oluşturmaya yanı sıra, sosyal ve toplumsal ihtiyacı karşılamak ve kamuya yarar sağlamaktır. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bağış ve Yardım Politikası'nda yapılacak değişiklikler yönetim kurulunun kararını takiben, genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulur. Şirket internet sitesinde ([www.biotrendenerji.com.tr](http://www.biotrendenerji.com.tr)) yayımlanır.

Şirket Ana Sözleşmesi'nin "Bağışlar" başlıklı 19'uncu maddesinde belirtildiği üzere: "Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırı Genel Kurul tarafından belirlenir. Bu şekilde yapılacak bağışların yıllık toplam tutarı 2.000.000,00 TL'yi aşamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir. SPK yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, SPKn'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışlara dair bilgiler Genel Kurulda ortakların bilgisine sunulur."

Şirketimizin bağış yapılabilmesi yukarıdaki Ana Sözleşme hükmü ile mümkün kılınmış ve yapılacak bağışın sınırı, 2.000.000 TL olarak Ana Sözleşme'de belirtilmiştir. Ana Sözleşme ile belirlenen bağış sınırı içerisinde kalmak kaydıyla genel kurul, her yıl yapılacak olan bağışların üst sınırını, genel kurul toplantısında belirleyebilir. Şirket'in pay sahiplerinin haklarının korunması esnasından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle, yönetim kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yapılabilir. Şirket tarafından yukarıdaki Ana Sözleşme hükmü çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. İlgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile politika değişiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile ortaklara bilgi verilir. Bağış ve yardımlar konusunda SPK'nın örtülü kazanç aktarımı yasağına ilişkin düzenlemeleri ve uyulması zorunlu kurumsal yönetim ilkeleri başta olmak üzere ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

CEVAZ ME...  
M. İ. H. ...  
M. İ. H. ...

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kıbrıs...  
Etiler...  
Etiler...  
Etiler...

10 Ekim 2021  
MAYAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Etiler...  
Etiler...  
Etiler...  
Etiler...  
Etiler...

**17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:**

Şirketin, Yatırımcı ilişkiler birimi faaliyetleri SPK'nı tahtında H-17.1 Kurumsal Yönetim Tebliği ve 27.02.2015 tarihli 2015/5 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni doğrultusunda; Grup Yatırımcı İlişkileri Müdürü Alican Sancak gözetimi altında yerine getirilmektedir.

Yatırımcı İlişkileri Müdürü Alican Sancak Doktora çalışmalarına devam etmektedir. Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu (SPE) tarafından verilen; Sermaye Piyasaları Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı, Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı, Kredi Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı ve Türev Araçlar Lisanslarına sahiptir. İlgili departmanın iletişim bilgileri ve lisans sicil bilgileri aşağıda sunulmaktadır:

**Yatırımcı İlişkileri Bölümü:**

Adı Soyadı	Alican Sancak
Görevi	Yatırımcı İlişkileri Müdürü
İş Adresi	Kavacık, Ertürk Sk. No:3, 34810 Beykoz / İstanbul
Telefon No	0216 680 00 00
Fax No	0216 680 70 00
E-Posta Adresi	yatirimci.iliskileri@biotrendenerji.com.tr
Lisans Belgesi Türü	Sermaye Piyasaları Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı Kredi Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı Türev Araçlar Lisansı
Lisans Belge No	206043 701083 600805 302570

DENİZ YATIRIM  
MEMKUL KURUMSAL İLİŞKİLER  
YATIRIMCI İLİŞKİLERİ BÖLÜMÜ  
Nispetiye Mah. No:10 Kat:2  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulması gereken "Yatırımcı İlişkileri Bölümü", başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Şirketimiz Kurumsal İnternet Sitesinde (www.biotrendenerji.com) yer alan Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nde kurumsal yönetim profili kapsamında Şirketimize ilişkin bilgi ve veriler yer almaktadır. Şirketimiz Kurumsal İnternet Sitesi (www.biotrendenerji.com) Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından takip edilerek güncel olarak tutulmaktadır. Pay sahipleri ve ilgili diğer taraflarca e-mail, mektup, telefon gibi araçlar ile yöneltilen her türlü sorular en kısa sürede Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından cevaplandırılmaktadır. Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili sözlü ve yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel Kurul Toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel Kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.

YATIRIMCI İLİŞKİLERİ BÖLÜMÜ  
MEMKUL KURUMSAL İLİŞKİLER  
YATIRIMCI İLİŞKİLERİ BÖLÜMÜ  
Nispetiye Mah. No:10 Kat:2  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Etiler Sk. No:10 Kat:2  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 274297/00001  
Vergi No: 347101244900001

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Etiler Sk. No:10 Kat:2  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 274297/00001  
Vergi No: 347101244900001

BAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Etiler Sk. No:10 Kat:2  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic Sic No: 274297/00001  
Vergi No: 347101244900001

10 Ocak 2015





- Yeni Tesisler'in devreye alınması nedeni ile Saha Bölge Personeli sayısında artış olmuştur.

Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi yoktur. Şirket ile çalışanları arasında iyi bir ilişki olduğu düşünülmektedir ve bugüne kadar herhangi esaslı bir iş uyuşmazlığı yaşanmamıştır. Şirket, çalışanlarına düzenli olarak eğitimler vermekte ve bu eğitimlerin Şirket'in devam eden gelişmesine katkı sağladığı ve çalışanları ile iyi ilişkiler kurabilmesine yol açtığı düşünülmektedir.

Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile birlikte toplam personel sayısı ayrıntılı olarak aşağıda belirtilmektedir.

Şirket	2018	2019	2020
Biotrend	23	32	24
Biyomex	0	0	13
Mersin Elektrik	0	0	1
Doğu Star	35	39	51
İzmir Doğu Star	0	4	19
İzmir Novtek	12	51	57
Landfill Enerji	0	23	21
MD Biyokütle	0	0	1
Nov Enerji	11	13	12
Novtek Enerji	15	14	23
Uşak Yenilenebilir	7	14	15
Yılbatu	0	0	4
Boğazköy*	5	5	0
Afyon*	0	2	0
<b>Genel Toplam</b>	<b>108</b>	<b>197</b>	<b>241</b>

(\* ) 2020 yılı içinde satılmışlardır.

- 2020 yılında operasyonel verimlilik için destek hizmetlerinin bir bölümü "Hizmet Alım Sözleşmesi" gereğince Doğanlar Yatırım Holding şirketinden alınmaktadır. (İK, Bilgi Teknolojileri, Mali İşler, Denetim vb.) Anılan Hizmet Alım Sözleşmesine ilişkin detaylı bilgilere işbu İzahname'nin 22. bölümünde yer verilmektedir.
- Tesislerin yatırım aşamalarında personel sayısı düşük olup yıllar arası ani yükselişlerin sebebi işletme faaliyetine başlanması veya faaliyet alanının genişlemesidir.

## 18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

### 18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

### 18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personelin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Etiler Çiftliği Kat:2/5  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 270943  
Mersis No: 31 60011 0000000031

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Etiler Çiftliği Kat:2/5  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 270943  
Mersis No: 31 60011 0000000031

MEAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Etiler Çiftliği Kat:2/5  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 270943  
Mersis No: 31 60011 0000000031

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

### 19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan tüzel kişiler Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji'dir. Bu ortakların İhraççı'daki sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

**Tablo:1 - Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi**

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	25/02/2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	64.000.000	50,00	64.000.000	50,00
Maven Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	64.000.000	50,00	64.000.000	50,00
<b>TOPLAM</b>	<b>128.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>128.000.000</b>	<b>100,00</b>

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai ortakların tespit edilebilmesi amacıyla, Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji'nin her birinin ortaklarının sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

**Tablo:2 - Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi**

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	18/02/2021 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Davut Doğan	17.500.000	16,67	17.500.000	16,67
Adnan Doğan	17.500.000	16,67	17.500.000	16,67
Şadan Doğan	17.500.000	16,67	17.500.000	16,67
Murat Doğan	17.500.000	16,67	17.500.000	16,67
İsmail Doğan	17.500.000	16,67	17.500.000	16,67
İlhan Doğan	17.500.000	16,67	17.500.000	16,67
<b>TOPLAM</b>	<b>105.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>105.000.000</b>	<b>100,00</b>

CEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi 5. Cadde No: 200  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 272245  
Mersis No: 0817002722450001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi 5. Cadde No: 200  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mahallesi 5. Cadde No: 200  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 272245  
Mersis No: 0817002722450001

13 Ocak 2021

**Tablo:3 - Mavem Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi**

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	25/12/2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Osman Nuri Vardı	2.580.000	6,00	2.580.000	6,00
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	40.420.000	94,00	40.420.000	94,00
<b>TOPLAM</b>	<b>43.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>43.000.000</b>	<b>100,00</b>

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişi ortaklar Davut Doğan, Adnan Doğan, Şadan Doğan, Murat Doğan, İsmail Doğan ve İlhan Doğan'dır. Bu ortakların İhraççı'daki hem doğrudan hem de dolaylı olarak toplam sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

**Tablo:4 - Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.'nin Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi**

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	25/02/2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı İtibariyle		İşbu İzahname Tarihi İtibariyle	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Davut Doğan	20.693.333,34	16,16	20.693.333,34	16,16
Adnan Doğan	20.693.333,34	16,16	20.693.333,34	16,16
Şadan Doğan	20.693.333,34	16,16	20.693.333,34	16,16
Murat Doğan	20.693.333,34	16,16	20.693.333,34	16,16
İsmail Doğan	20.693.333,34	16,16	20.693.333,34	16,16
İlhan Doğan	20.693.333,34	16,16	20.693.333,34	16,16
Diğer (Osman Nuri Vardı)	3.840.000,00	3,00	3.840.000,00	3,00
<b>TOPLAM</b>	<b>128.000.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>128.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 11.02.2021 tarihli ve 7/206 sayılı toplantısında uygunluğu alınarak bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 625.000.000,00 TL olup, beheri 1 (bir) Türk Lirası nominal değerinde 625.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

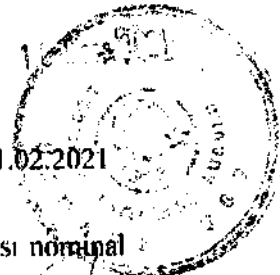
DEĞİŞİM YATIRIM MENKUL KURUMU  
MERSİS No: 08110000000000000000  
Ticaret Sicil No: 41377  
KURUMUN ADI: DEĞİŞİM YATIRIM MENKUL KURUMU  
KURUMUN ADRESİ: Nispetiye Mahallesi, Büyükdere Cad. No: 25, Beşiktaş/İstanbul  
KURUMUN TELEFON NO: 0212 260 10 00  
KURUMUN İNTERNET ADRESİ: www.degisim.com.tr

TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
MERSİS No: 08110000000000000000  
Ticaret Sicil No: 41377  
KURUMUN ADI: DEĞİŞİM YATIRIM MENKUL KURUMU  
KURUMUN ADRESİ: Nispetiye Mahallesi, Büyükdere Cad. No: 25, Beşiktaş/İstanbul  
KURUMUN TELEFON NO: 0212 260 10 00  
KURUMUN İNTERNET ADRESİ: www.degisim.com.tr

DEĞİŞİM YATIRIM MENKUL KURUMU  
MERSİS No: 08110000000000000000  
Ticaret Sicil No: 41377  
KURUMUN ADI: DEĞİŞİM YATIRIM MENKUL KURUMU  
KURUMUN ADRESİ: Nispetiye Mahallesi, Büyükdere Cad. No: 25, Beşiktaş/İstanbul  
KURUMUN TELEFON NO: 0212 260 10 00  
KURUMUN İNTERNET ADRESİ: www.degisim.com.tr

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNGİ A.Ş.  
MERSİS No: 08110000000000000000  
Ticaret Sicil No: 41377  
KURUMUN ADI: DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNGİ A.Ş.  
KURUMUN ADRESİ: Nispetiye Mahallesi, Büyükdere Cad. No: 25, Beşiktaş/İstanbul  
KURUMUN TELEFON NO: 0212 260 10 00  
KURUMUN İNTERNET ADRESİ: www.doganlar.com.tr

MAVEM ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
MERSİS No: 08110000000000000000  
Ticaret Sicil No: 41377  
KURUMUN ADI: MAVEM ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
KURUMUN ADRESİ: Nispetiye Mahallesi, Büyükdere Cad. No: 25, Beşiktaş/İstanbul  
KURUMUN TELEFON NO: 0212 260 10 00  
KURUMUN İNTERNET ADRESİ: www.mavem.com.tr



Şirket'in çıkarılmış sermayesi 128.000.000 Türk Lirası değerinde olup, tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye, her biri 1 (bir) Türk Lirası değerinde 128.000.000 adet paya ayrılmıştır. Şirket'in paylarının tamamı nama yazılıdır. Şirket hamiline yazılı pay çıkaramaz.

Şirket'in payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır.

Şirket'in herhangi bir imtiyazlı payı bulunmamaktadır.

Şirket'in paylarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	İmtiyaz yoktur	1,00	128.000.000	100,00
			<b>TOPLAM</b>	<b>128.000.000</b>	<b>100,00</b>

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İşbu İzahname'nin 19.1 numaralı bölümünde de belirtildiği üzere Doğanlar Yatırım Holding doğrudan Şirket hisselerinin %50'sine ve Maven Enerji hisselerinin ise %94'üne sahip olup, dolaylı olarak Şirket hisselerinin %97'sine sahiptir ve bu sebeple Şirket'in yönetim hakimiyetine sahiptir.

Doğanlar Yatırım Holding hisseleri ise altı eşit paya bölünmüş olarak Doğan Ailesi'nde bulunan altı gerçek kişi uhdesinde bulunmaktadır. Bu çerçevede hiçbir pay sahibi Doğanlar Yatırım Holding üzerinde doğrudan ve dolaylı olarak yönetim hakimiyetine haiz değildir.

Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca, yönetim kurulu TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca gerekli nisaplarla toplanır ve karar alır. Esas Sözleşme'nin 22. maddesi uyarınca, Kurul tarafından uygulaması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulmaksızın alınan yönetim kurulu kararları geçersiz ve Esas Sözleşme'ye aykırıdır.

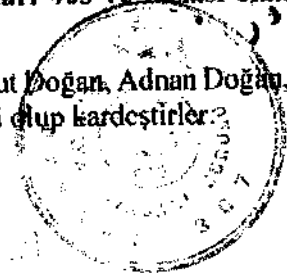
TTK ve SPKn'nda yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasına engel olmaya yönelik hükümler yer almaktadır. Şirket Esas Sözleşmesi ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca üç adet Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi bulunmaktadır.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket sermayesinde dolaylı olarak %5 ve üzerinde pay sahibi olan Davut Doğan, Adnan Doğan, Şadan Doğan, Murat Doğan, İsmail Doğan ve İlhan Doğan aile fertleri olup kardeşlerdir.



DEMİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mevzuat No: 40627 / Mavi Sermaye  
Ticaret Sicil No: 270927

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavaklıdere Plaza, Ortaköy, Beşiktaş / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270927 / Mavi Sermaye  
Ticaret Sicil No: 270927 / Mavi Sermaye

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavaklıdere Plaza, Ortaköy, Beşiktaş / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 270927 / Mavi Sermaye  
Ticaret Sicil No: 270927 / Mavi Sermaye

## 20. İLİŞKİLİ TARAFALAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahname'de yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

A) İhraççının ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri ile olan borç-alacak ilişkisi ile söz konusu borç-alacağın kaynağı ve niteliği;

Aşağıda verilen tarihler itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan olan ticari ve ticari olmayan alacakları ve borçları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Tarafalara Alacaklar	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Denetlenmemiş 28.02.2021
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.(**)	--	--	4.979.748	6.580.753
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. (*)	--	--	1.471.970	9.160.469
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	--	--	49.560	54.310
Mimsan Endüstri Kazanları A.Ş. Adi Ortaklığı	--	--	--	650.000
Taş Maden Grup Yapı A.Ş.	--	1.083.791	650.000	650.000
Korad Gayrimenkul Yatırım İnşaat Anonim Şirketi	--	--	6.032	22.906
Maven Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic.A.Ş.	19.105	14.105	--	962.137
Maven Tarım Seracılık Ve Hayvancılık San. Ve Tic. A.Ş	9.983	--	--	--
DM Yatırım İnş. San Ve Tic A.Ş.	12.295	7.227	--	--
İlhan Doğan	1.488.861	2.123.955	--	--
Murat Aslan	542.189	703.448	--	--
Osman Nuri Vardı	525.198	822.415	--	--
Naci İker Mühürdar	75.660	--	--	--
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş. (***)	--	4.331.655	--	120.176
Erteğün Ünal	--	5.500	--	--
Gençay Koyunbaşıoğlu	--	18.150	--	--
İsmail Şener Öner	--	583.141	--	--
Mustafa Abak	--	5.500	--	--
Mustafa Üretmen	--	5.500	--	--
	<b>2.673.291</b>	<b>9.704.387</b>	<b>7.157.310</b>	<b>17.550.751</b>

İlişkili Tarafalara Borçlar	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	28.02.2021
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.(**)	--	--	11.105.638	10.033.448
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş. (***)	--	1.967	2.941.642	2.942.023
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. (*)	2.190.935	10.384.597	1.074.442	1.947.892
İlhan Doğan	367.340	26.871	1.205.229	881.164
Maven Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic.A.Ş.	677.495	7.890.778	381.164	--

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Etiler 203-119-1-1  
Beşiktaş/İstanbul, T.C. 34399  
Ticaret Sicil No: 431770

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Etiler Sok.  
No: 11-1 Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sicil No: 332294-5  
Beykoz V.D. 6130945758

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler 203-119-1-1  
Beşiktaş/İstanbul, T.C. 34399  
Ticaret Sicil No: 270974

TÜRKİYE GÜÇLÜ KALKINIM BANKASI A.Ş.  
Mısır Çarşısı No: 51-53-55  
Ticaret Sicil No: 140527

Doğtaş Kelebek Mobilya San. Ve Tic. A.Ş.	--	39.623	57.158	44.587
DM Yatırım İnş. San Ve Tic A.Ş.	--	--	18.581	18.581
Osman Nuri Vardı	--	--	7.591	7.591
Oğün Doğan	--	26.000	1.000	1.000
Maven Tarım Seracılık Ve Hayvancılık San. Ve Tic. A.Ş.	11.000	--	--	--
Osman Nuri Vardı	628.043	16.750	--	7.591
Davut Doğan	367.341	85.588	--	--
Adnan Doğan	367.341	85.588	--	--
Şadan Doğan	367.341	85.588	--	--
İsmail Doğan	367.341	85.588	--	--
Murat Doğan	367.341	85.588	--	--
Murat Aslan	157.901	6.850	--	--
Doğan Kent Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	165	--	--	--
Ulutek Elektrik Üretim Ve Enerji A.Ş.	--	70	--	--
Taş Maden Grup Yapı A.Ş.	4.000.000	--	--	--
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. - Mimsan Endüstri Kazanları A.Ş. Adi Ortaklığı	--	79.587	--	--
Emin Koray Aslan	--	25.000	--	--
Erteğün Ünal	--	170.000	--	107.000
Gençay Koyunbaşoğlu	--	16.500	--	--
İsmail Şener Öner	--	4.815	--	--
KST İnşaat Müh. İth. İhr. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	--	619.633	--	--
Mustafa Abak	--	170.000	--	107.000
Mustafa Üretmen	--	170.000	--	107.000
		<b>9.869.584</b>	<b>20.076.981</b>	<b>16.792.445</b>
				<b>16.204.877</b>

(\*) Doğanlar Yatırım Holding'e 2020 yılında olan borçlar, Hizmet Alım Sözleşmesi'ne bağlı kesilen "Ortak Gider" yansıtma faturalarından oluşmaktadır. 2018 ve 2019'daki bakiyeler ise grup içi fon aktarımlarına bağlı hareketlerden kaynaklanmaktadır.

(\*\*) Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş. şirketinden alacaklar, inşaat taahhüt işler için şirketin ödediği avans tutarlarından kaynaklanmaktadır. Doğanlar Yatırım Holding'den olan alacak ise Grup içi kısa süreli fon aktarımı kaynaklıdır.

(\*\*\*) Landfill Enerji içinde Grup'un sermayedeki pay oranı 31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 için sırasıyla %50, %35 ve %35'tir.

Aşağıda verilen tarihler itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan olan faaliyet giderleri (hizmet satın almaları dahil olmak üzere) aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Alışlar (T1)	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş. (*)	--	--	26.995.459
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. (**)	12.060.096	760.310	1.956.910
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	--	186.878	270.185
DM Yatırım İnş. San ve Tic A.Ş.	1.793	8.749	46.024

CEVRİM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mah. Katilimci Bulvarı No: 10 Kat: 10.01  
Tic. Sic. No: 274911 Şişli / İstanbul

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavayir Mahallesi Ç. Tur. Sokak No: 3/1-1  
Beşiktaş / İstanbul  
Beykoz Şişli / İstanbul / T.C. 0603049  
Ticaret Sicil No: 431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavayir Mahallesi Ç. Tur. Sokak No: 3/1-1  
Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sicil No: 302234-5  
Beykoz Şişli / İstanbul / T.C. 6130345739

Korad Gayrimenkul Yatırım İnşaat Anonim Şirketi	--	--	6.348
Maven Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	--	--	1.162
Doğan Kent Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	20.912	--	--

12.082.801 955.937 29.276.088

**(\*) Doğ-Yap için 2020 Yılı Satın Alma Kurulumları**

Aşağıda yer alan tabloda belirtilen tutarlar, Doğ-Yap tarafından Üretim Şirketleri'ne inşaat taahhüt işleri karşılığında fatura edilmiştir. Tabloda belirtilen tutarlarda, 2018 ve 2019 yıllarında Doğ-Yap'tan herhangi bir satın alma yapılmamışken 2020 yılında tabloda gösterilen tutarlarda satın alma yapılmasının sebebi, Şirket'in artan Tesis yapım ve inşaat işlerinde, Doğ-Yap'ın uzmanlığından faydalanılmış olmasıdır. Aşağıda 22. bölümde özdetlenen çerçevede akdedilen sözleşmeler kapsamında yüklenici sıfatıyla Doğ-Yap, her bir sözleşme ile belirlenen söz konusu inşaat, elektrik, mekanik ve enerji nakil hatları işlerini eksiksiz ve kusursuz bir şekilde, anahtar teslimi usulü ile ifa etmeyi her bir ilgili Üretim Şirketi'ne karşı üstlenmektedir. Doğ-Yap anılan sözleşmeler kapsamında, sözleşme konusu işleri anahtar teslim usulünce iş sahibi olan ilgili Üretim Şirketi'ne teslim etmekle yükümlüdür; ve bu kapsamda işin tamamlanması için alt yüklenicilerle de ayrı sözleşmeler yapmaktadır. Doğ-Yap, 1993 yılında kurulmuş olup; 2020 yılında Biotrend grup şirketlerine ve Carrefour'a hizmet vermiştir. 2021 yılında ağırlıklı olarak yurt dışı projeler üzerinde teklif çalışmaları sürmekte olup, Biotrend grup şirketlerine de hizmet verilmeye devam edilmesi planlanmaktadır.

31.12.2020

İzmir Doğu Star	11.665.454
Doğu Star	7.558.054
Uşak Yenilenebilir	5.586.297
MD Biyokütle	947.232
Nov Enerji	810.050
İzmir Novtek	248.912
Yılbatu	179.460
<b>Toplam</b>	<b>26.995.459</b>

**(\*\*) Doğanlar Yatırım Holding için 2020 Yılı Satın Alma Kurulumları**

31.12.2020

Biotrend	1.658.706
İzmir Novtek	53.898
Doğu Star	45.152
Novtek Enerji	33.945
Uşak Yenilenebilir	26.186
Biyomck	25.762
Nov Enerji	24.768
İzmir Doğu Star	20.446
Yılbatu	18.900
MD Biyokütle	16.486
Maven Tarm	14.286
Ulubey	14.286
Mersin Elektrik	4.091

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNGİ A.Ş.  
Kavaklıoğlu Mahallesi, Kavaklıoğlu Sokakı No: 10  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 270907 / Mersis No: 34010100000000000000000000000000

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNGİ A.Ş.  
Kavaklıoğlu Mahallesi, Kavaklıoğlu Sokakı No: 10  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 270907 / Mersis No: 34010100000000000000000000000000

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavaklıoğlu Mahallesi, Kavaklıoğlu Sokakı No: 10  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 270907 / Mersis No: 34010100000000000000000000000000

<b>Toplam</b>	<b>1.956.910</b>
---------------	------------------

Doğanlar Yatırım Holding tarafından ilgili Üretim Şirketleri'ne fatura edilmiş olan yukarıda paylaşılan tabloda şirket bazlı raporlanan verilerin fatura edilme içerikleri ise aşağıda yer alan özet tabloda belirtilmektedir.

	<b>31.12.2020</b>
Holding Ortak Giderler Yansıtmaları (*)	1.530.716
Program ve Yazılım Yansıtmaları (SAP Programı)	318.879
Diğer Sair Giderler	67.990
Araç Kiralama ve Diğer Giderleri	33.459
Döneme Ait Adat Hesaplamaları	5.866
<b>Toplam</b>	<b>1.956.910</b>

(\*) Doğanlar Yatırım Holding Ortak Giderler yansıtmaları muhasebe, havuz personel kadrosu (şoför ve servis ikram personeli gibi), kırtasiye, temizlik, aydınlatma, güvenlik hizmetleri, ikram ve servis giderlerini oluşturan kalemlerin ilişkili şirketlere paylaşılmasından oluşmaktadır.

İlişkili Tarafalara Satışlar	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş. (*)	--	10.004.238	5.780.206
Korad Gayrimenkul Yatırım İnşaat Anonim Şirketi	--	--	11.460
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	--	--	1.195
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	--	121.919	142.621
Doğtaş Kelebek Mobilya San. Ve Tic. A.Ş.	1.167	--	--
Osman Nuri Vardı	26.337	--	--
İsmail Şener Öner	29.621	--	--
Murat Aslan	30.809	--	--
İlker Mühürdar	4.638	--	--
İlhan Doğan	82.584	--	--
DM Yatırım İnş. San Ve Tic A.Ş.	12.213	--	--
	<b>187.369</b>	<b>10.126.157</b>	<b>5.935.482</b>

İlişkili taraflarla yapılan işlerin İhraççı'nın net satış hasılatı içindeki payı 31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 yılları için sırasıyla %2,42, %0,63 ve %8,28'dir.

Gruba ait ilişkili taraflarla ilgili 2020 yılına ilişkin satış detayları aşağıda özellenmiştir:

<b>Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.</b>	<b>31.12.2020</b>
Ticari Mal Satışları (*)	5.636.426
Personel Yansıtmaları (**)	140.000
Sarı Malzeme Giderleri Yansıtmaları	3.780
<b>Toplam</b>	<b>5.780.206</b>

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kestel Merkez Ofis Etiler Mah. No: 21  
Büyükdere Şişli/Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 431772

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Çayyolu - Katip Çelebi Bulvarı No: 524  
No: 34111 Beyoğlu - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 332254-E  
Beyküt M.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MERSİS No: 08110011500000001  
Tic. Sic. No: 275565  
M.M. SSKS No: 275565

Türkiye Sarı Malzeme Borsası A.Ş.  
MERSİS No: 08110011500000001  
Tic. Sic. No: 43292  
M.M. SSKS No: 43292

08.12.2020  
08.12.2020  
MERSİS No: 08110011500000001



(\* ) Ticari Mal Satışları kalemi içeriği, Biotrend tarafından ithalatı gerçekleştirilen gaz motorlarının Landfill Enerji'ye satışına ilişkin bedellerden oluşmaktadır.

(\*\* ) Personel Yansıtımları içeriği, Yönetici kadrolarının ilişkili şirketlere ücret yansıtımlarıdır.

**Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.**

**31.12.2020**

Araç Yakıt Giderleri ve Araç Kiralama Gider Yansıtımları	133.912
Demirbaş Niteliğindeki Satın Alınmalar	8.210
İletişim Gider Yansıtımları	499
<b>Toplam</b>	<b>142.621</b>

**B) Ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı;**

Şirket'in kendi tüzel kişiliği ve konsolidasyon kapsamına dahil edilen Üretim Şirketleri lehine verilen teminat, rehinlerin ve ipoteklerin detaylarına aşağıdaki tabloda yer verilmiştir:

- 1) Şirket tarafından Üretim Şirketleri'nin payları üzerinde tesis edilen rehinlerin detayları aşağıdaki tablodadır. Söz konusu hisse rehinlerinin tamamı, ilgili Üretim Şirketi'nin sermayesinin tamamı üzerinde tesis edilmiş olup; ilgili kredi sözleşmeleri tahtındaki tüm borçları teminat altına almaktadır. Bu sebeple, söz konusu hisse rehinleri herhangi bir rehin/teminat üst sınırına tabi değildir.

Payları Rehnedilen Şirket	Kredi Veren	Kredi Alan	Tarih
Biyomek	Halkbank	Biyomek	23.11.2020
Doğu Star (*)	TSKB	Doğu Star	27.04.2018
Nov Enerji (*)	TSKB	Nov Enerji	25.04.2018
İzmir Doğu Star (*)	TSKB	İzmir Doğu Star	18.05.2020
İzmir Novtek (*)	Denizbank	İzmir Novtek	15.08.2019
İzmir Novtek (**)	Denizbank	Novtek Enerji	01.04.2021
Uşak Yenilenebilir (*)	Denizbank	Uşak Yenilenebilir	07.11.2018
Uşak Yenilenebilir (**)	Denizbank	Novtek Enerji	01.04.2021
Yılbatu (*)	Denizbank	Yılbatu	03.11.2020
Yılbatu (**)	Denizbank	Novtek Enerji	01.04.2021

(\*) Aynı zamanda kredi veren banka lehine birinci derece ve birinci sıradan intifa hakkı da mevcuttur.

(\*\*) İkinci derece ve birinci sırada rehin ve intifa hakkı söz konusudur.

Yukarıdakilere ek olarak, Novtek Enerji paylarının Nov Enerji tarafından Şirket'e devredilmesi halinde Şirket, Novtek Enerji payları üzerinde TSKB lehine birinci derece ve birinci sırada pay rehni ve intifa hakkı tesis etmeyi taahhüt etmektedir.

- 2) Ayrıca, Üretim Şirketleri'nin tamamının bankalardan ve finansal kuruluşlardan temin ettikleri kredilerinin teminatı olarak Şirket'in kefaletleri bulunmaktadır. Şirket'in 3. taraflara verdiği herhangi bir kefalet bulunmamaktadır. Söz konusu kredilere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tic. Sic. No: 274974  
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274974  
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul

TUĞRA ERGİN  
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274974  
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kadıköy / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274974  
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİMİ A.Ş.  
Kadıköy / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274974  
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul

Kredi Alan Üretim Şirketi	Kredi Veren Banka/Finansal Kurum	Nakdi Kredi Tutarı	Kefalet Üst Sınırı	Vade Tarihi
Doğu Star	TSKB	5.250.000 USD	32.000.000 EUR	26.04.2028
	TSKB	4.600.000 EUR		28.02.2030
	Denizbank	500.000 TL	19.500.000 TL	17.05.2022
	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	243.587 TL	437.500 TL	25.10.2023
Nov Enerji	TSKB	2.113.546 USD	4.100.000 USD	26.04.2028
	TSKB	500.000 USD		26.04.2028
	Denizbank	500.000 TL	6.000.000 TL	20.05.2022
Novtek Enerji	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	121.626 TL	213.800 TL	19.10.2023
	TSKB	2.622.000 USD	4.050.000 USD	28.07.2028
	Denizbank	500.000 TL	4.500.000 TL	17.05.2022
	Denizbank	5.000.000 EUR GKS Limiti (60.000.000 TL)	60.000.000 TL	Rotatif Kredi -
	Deniz Finansal Kiralama A.Ş.	133.106 EUR	197.879 EUR	15.10.2023
Izmir Doğu Star	TSKB	4.000.000 EUR	11.350.000 EUR	28.02.2030
Uşak Yenilenebilir	Denizbank	2.150.000 USD	41.000.000 TL	16.10.2023
	Denizbank	2.500.000 USD		18.11.2025
	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	121.781 TL	218.800 TL	25.11.2023
Izmir Novtek	Denizbank	3.000.000 EUR	207.000.000 TL	19.08.2024
	Denizbank	2.400.000 EUR		20.08.2024
	Denizbank	3.600.000 USD		25.06.2025
	Denizbank	7.200.000 USD		12.11.2025
	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	121.569 TL		25.10.2023
	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	539.930 TL	1.012.000 TL	26.02.2021
	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	94.478 EUR		19.02.2025
T. Vakıflar Bankası T.A.O	500.000 TL	750.000 TL	25.06.2023	
Landfill Enerji	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	121.238 TL	902.800 TL	24.11.2023
	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	539.939 TL		26.02.2021
Yılbato	Deniz Finansal Kiralama A.Ş.	246.949 EUR	367.119 EUR	15.10.2023
Biyomek	Oddobank	9.272.500 EUR	9.272.500 EUR	23.11.2027
	Halkbank	14.000.000 TL		23.11.2026
	Halkbank	14.000.000 TL		27.11.2026
	Halkbank	10.000.000 TL		30.11.2026
	Halkbank	5.000.000 TL	65.000.000 TL	3.12.2026
	Halkbank	5.000.000 TL		4.12.2026
	Halkbank	6.500.000 TL		7.12.2026
Halkbank	6.600.000 TL		9.12.2026	

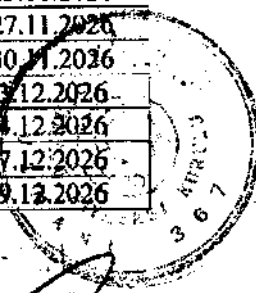
DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 10 Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul

TÜRKİYE İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
Yabancı Yatırımlar Genel Müdürlüğü  
Yabancı Yatırımlar Dairesi Başkanlığı

DOĞAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavaklıdere Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 208 Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul

DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavaklıdere Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 208 Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul

DOĞAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavaklıdere Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 208 Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul



- 3) Halkbank tarafından Doğanlar Yatırım Holding'e sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, Novtek Enerji tarafından EPIAŞ'a katılımcı olarak kaydından kaynaklanan tüm alacaklarının toplamda 254.250.000 TL tutarlı kısmı 10.07.2020 tarihli sözleşme uyarınca Aralık 2029 (maksimum 10 yıl) tarihine kadar Halkbank'a devredilmiştir.

Üretim Şirketleri'nin kendi borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Üretim Şirketleri'nin kendi malvarlıkları üzerinde Üretim Şirketleri tarafından tesis edilen teminat, rehin ve ipoteklerin detaylarına ise (i) taşınır rehlineri/ticari işletme rehlineri bakımından işbu İzahname'nin 9.1.3 numaralı bölümünde ve (ii) EPIAŞ alacaklarının temlikleri bakımından işbu İzahname'nin 11.5 bölümünde yer verildiğinden ve söz konusu teminatlar, Şirket tarafından değil, Üretim Şirketleri tarafından verildiğinden, anılan teminatlara bu bölümde yeniden yer verilmemiştir.

**C) İhraççı tarafından iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup içi ortaklıklara ödenen ve alınan danışmanlık, yönetim vb. Hizmet ücretleri hakkında bilgi ve ödenen/ alınan tutarlar;**

Şirket, Doğanlar Yatırım Holding'in diğer şirketleri ile ilişkili taraf işlemlerinde bulunabilmektedir. Şirket ve Doğanlar Yatırım Holding tarafından Hizmet Seviyesi Anlaşması imzalanmış olup, fiyatlandırma "emsallere uygunluk ilkesine" uygun ve adilane olarak yapılmıştır. Şirket, Doğanlar Yatırım Holding'ten insan kaynakları personel hizmetleri, satın alma personel hizmetleri, idari iş takibi personel hizmetleri, mali işler personel hizmetleri, finansal işler personel hizmetleri, denetim hizmetleri, kurumsal iletişim hizmetleri, bilgi teknolojileri hizmetleri ile genel yönetim ve mühendislik hizmetleri almaktadır. Anılan Hizmet Alım Sözleşmesi'ne ilişkin detaylı bilgilere işbu İzahname'nin 22. bölümünde yer verilmektedir. Biotrend tarafından ortaklara verilen bir hizmet yoktur.

**D) İhraççının yöneticilerine, ihraççı ve grup içi diğer ortaklıklar tarafından verilen kredilerin tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen, faaliyet konusu ile ilgili olan ve olmayan garantiler;**

Yoktur.

**E) İhraççının iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup ortaklıkları ile yaptığı, iştirak hissesi ve/veya gayri menkul alım satımına ilişkin bilgi;**

Şirket'in iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup ortaklıkları ile yaptığı gayrimenkul alım satımına ilişkin bir işlemi yoktur.

Doğanlar Yatırım Holding, 15.04.2020 tarihinde Maven Enerji'nin söz konusu tarihteki hissedarları olan İsmail Şener Öner'in ve Mural Aslan'ın Maven Enerji'de sahip oldukları ve Maven Enerji sermayesinin sırasıyla %27'sini ve %36,5'ini temsil eden hisselerinin tamamını satın almıştır. Yine aynı tarihte Doğanlar Yatırım Holding, Maven Enerji hissedarı Osman Nuri Vardi'nin, söz konusu tarihte toplamda Maven Enerji'nin %36,5'ini temsil eden hisselerinin, Maven Enerji'nin %30,5'ine tekabül eden kısmını satın almıştır. Söz konusu satın alımların neticesinde Doğanlar Yatırım Holding, 15.04.2020 tarihinde Maven Enerji'nin sermayesinin toplamda %94'ünün sahibi olmuştur.

01.04.2020 tarihinde, İhraççı, sermayesinin tamamına sahip olduğu Afyon Yenilenebilir'in hisselerini tamamen, yine aynı dönemde sermayesinin tamamına sahip olduğu Yarcan'a devretmiştir.

**F) Ortaklar, bağlı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketlerinden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira vb.**

2020 yılına ait iştirakler ve ilişkili şirketler arasında işlem gören adet faturaları toplamı 5.866 TL'dir.

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNGİ A.Ş.  
Mühür  
Ticaret Sicil No: 34351/00000000000

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNGİ A.Ş.  
Mühür  
Ticaret Sicil No: 34351/00000000000

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Mühür  
Ticaret Sicil No: 34351/00000000000  
Bozköy Yolu 6130945739

**20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:**

İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı 31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 yılları için sırasıyla %2,42, %0,63 ve %8,28'dir.

**21. DİĞER BİLGİLER**

**21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler**

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 128.000.000 TL'dir.

**21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:**

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 625.000.000 TL'dir.

**21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:**

Şirket paylarından kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları bulunmamaktadır.

**21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:**

Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçları yoktur.

**21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:**

Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları yoktur.

**21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:**

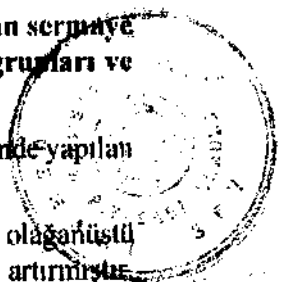
Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları şu şekildedir:

Şirket, 23.10.2018 tarih ve 9687 sayılı TTSG'de yayımlanan, 17.10.2018 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı neticesinde, sermayesini 1.000.000 TL'den 1.150.000 TL'ye artırmıştır. Artırılan 150.000 TL'nin tamamı Şirket ortaklarından Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji tarafından taahhüt edilmiş ve ortaklar cari hesaplarının sermayeye ilave edilmesi ile karşılanmıştır.

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kayıtlı Sermaye: 1.150.000 TL  
Ticaret Sicil No: 274114  
Beykoz V.D. 6130245735  
Ticaret Sicil No: 43177

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kayıtlı Sermaye: 1.150.000 TL  
Ticaret Sicil No: 274114  
Beykoz V.D. 6130245735

Şirketin Yönetim Kurulu Başkanı  
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.  
Ticaret Sicil No: 274114  
Beykoz V.D. 6130245735



Şirket, 16.09.2020 tarih ve 10161 sayılı TTSG'de yayımlanan, 02.09.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı neticesinde, sermayesini 1.150.000 TL'den 69.900.000 TL'ye artırmıştır. Artırılan 68.750.000 TL'nin tamamı Şirket ortaklarından Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji tarafından taahhüt edilmiş ve 43.387.800 TL'si hisse senedi ihraç primleri hesabının sermaye ilave edilmesi ve 25.362.200 TL'si ortaklar cari hesaplarının sermayeye ilave edilmesi ile karşılanmıştır.

Şirket, 30.12.2020 tarih ve 10235 sayılı TTSG'de yayımlanan, 25.12.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı neticesinde, sermayesini 69.900.000 TL'den 128.000.000 TL'ye artırmıştır. Artırılan 58.100.000 TL'nin tamamı Şirket ortaklarından Doğanlar Yatırım Holding ve Maven Enerji tarafından taahhüt edilmiş ve ortaklar cari hesaplarının sermayeye ilave edilmesi ile karşılanmıştır.

Öte yandan, 29.01.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 625.000.000 TL olup, her biri 1 Türk Lirası itibari değerinde 625.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2021-2025 (2025 yılı sonuna kadar) yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz.

**21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:**

Yoktur.

**21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**21.11. İzahname'nin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:**

Esas Sözleşme:

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket, en az yedi (7) en fazla on bir (11) üyeden meydana gelen yönetim kurulu tarafından yönetilir. Esas Sözleşme'nin 8'inci maddesi uyarınca, yönetim kurulunun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Esas Sözleşme'nin 6'ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, (ii) pay sahiplerinin yeni

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Caddesi No:131 Kat:10 Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 275191/03 Ş. Sic. No: 338440  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 330101750000000013

Türkiye Enerji Yatırım Bankası A.Ş.  
Mecidiyeköy Caddesi No: 81 Kat: 2 Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42527 www.isek.com.tr

BIOTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sok. No:3/1-1  
Beşiktaş/İSTANBUL  
Tel: 0212 880 00 00 Faks: 0212 880 00 00  
Mersis No: 0176041497600000

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Enerji Sokak No:3/1-1  
Beşiktaş/İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi: 8090339949  
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sok.  
No:3/1-1 Beykoz/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz Y.D. 6130945739

pay alma hakkının sınırlandırılmasına ve (iii) nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir.

#### İç Yönerge:

Şirket yönetimi ve temsili esas sözleşmenin 9'uncu maddesinde düzenlenmiş olup, yönetim kurulu, TTK Madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK Madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Yönetim kurulunun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

#### **21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraçının amaç ve faaliyetleri:**

Esas Sözleşme'nin 3'üncü maddesinde belirtildiği üzere Şirket, başta elektrik enerjisi üretimi olmak üzere, enerji piyasasında faaliyet gösteren tesis ve işletmeler kurmak, mevcut veya kurulacak tesis, kişi ve işletmelere ortak olmak, amacıyla kurulmuş ve TTK, EPDK ve SPK düzenlemelerine uymak suretiyle EPDK, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ve diğer ilgili Bakanlık, kurul ve birimler nezdinde ve elektrik piyasası mevzuatı dahil olmak üzere ilgili mevzuat çerçevesinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in amaç ve konusu Esas Sözleşme'nin 3. Maddesinde 3'üncü maddesinde belirtilmiştir.

#### **21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:**

Esas Sözleşme'nin 7'inci maddesinde belirtildiği üzere, Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın düzenlemeleri çerçevesinde seçilecek en az 7 (yedi) en fazla 11 (on bir) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilir. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Yönetim kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefının görev süresini tamamlayacaktır. Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı hâlinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Bir tüzel kişi yönetim kuruluna üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi Şirket'e başvurarak tescil ve ilan ettirmek koşuluyla her an değiştirebilir.

**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sokakı No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tel: 0216 860 1000 Faks: 0216 860 1075  
Mersis No: 0176041497600001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sokakı No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No: 3090339949  
Ticaret Sicil No: 431773

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272294-5  
Beykoz V.D. 5130945739



**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Büyükdere Cad. No: 141/1 Kat: 9  
Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 288440  
Mersis No: 0833007830000013

**Türkiye Sığircilik Kurumu**  
Mecidiyeköy Cad. 31 Fincan Kat: 1  
Ticaret Sicil No: 42527

Yönetim kuruluna SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi hâlinde, SPK düzenlemelerinde belirlenen prosedürlere uyulur. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

**21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:**

Yoktur.

**21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:**

Genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Genel kurul toplantılarının teşkili ve icrası hakkındaki sair hususlarda TTK ve genel kurul iç yönerge hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur. Genel kurul toplantılarına çağrı hususunda SPKn m.29/(1) hükmü saklıdır.

Olağan genel kurul toplantısının yılda en az bir defa TTK'nın 409. madde hükmünde belirlenen süre içinde yapılması zorunludur. Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

**Davet Şekli:** Toplantılara davet, toplantıların teşkili ve icrası hususunda TTK, SPKn hükümleri, Genel Kurul İç Yönergesi ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Genel kurul toplantıya, Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu ile Kurul'ca belirlenen diğer yerlerde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır.

**Toplantı Yeri:** Genel kurullar Şirket'in merkez adresinde veya merkez adresinin bulunduğu şehrin elverişli diğer bir yerinde toplanır. Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

BIOTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 111 Beykoz/İSTANBUL  
Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel : 0216 650 0070 Fax : 0216 650 0070  
Meris No : 017634149700001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 111 Beykoz/İSTANBUL  
Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel : 0216 650 0070 Fax : 0216 650 0070  
Meris No : 017634149700001

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No: 111 Beykoz/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz/İSTANBUL No: 6130945739

Türkiye Sığır Kalkınma Yatırım A.Ş.  
Mecidiyeköy Cad. 61 Kat: 11 Beşiktaş/İSTANBUL  
Ticaret Sicil No : 42997 / www.iskb.com.tr



**21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:**

Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

Şirket, elektrik üretimi faaliyeti gösteren bir şirket olmayıp; EPDK tarafından Şirket'e sağlanmış herhangi bir lisans veya ön lisans mevcut değildir. Bu sebeple, Şirket Esas Sözleşmesi'nde yapılacak olan değişiklikler ve sermaye yapısındaki değişiklikler, Şirket özelinde, elektrik piyasası mevzuatının kapsamı dışında kalmaktadır ve bu çerçevede herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

**21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:**

Esas Sözleşme kapsamında Şirket paylarının devrine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket paylarının devrine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

Şirket lisanslı veya ön lisanslı bir üretim şirketi olmadığı için, Esas Sözleşme tadili veya doğrudan Şirket özelindeki pay sahipliği değişiklikleri bakımından Şirket özelinde herhangi bir EPDK onayı gerekli değildir ve bu çerçevede herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

**21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:**

Yoktur.

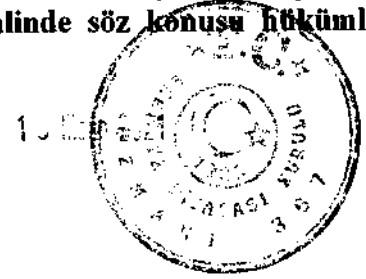
**22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER**

**Pay Sahipleri Sözleşmeleri ve Pay Devir Sözleşmeleri**

**Biyomek Yatırım, Satın Alma ve Hissedarlar Sözleşmesi**

17.04.2018 tarihinde, Biotrend, Mustafa Üretmen, Ertegün Ünal, Mustafa Abak ve Biyomek arasında, bir yatırım, satın alma ve hissedarlar sözleşmesi akdedilmiştir ve bu sözleşme 18.04.2018 ve 19.03.2019 tarihlerinde tadil edilmiştir. Anılan sözleşme hem pay devir sözleşmesi hem de pay sahipleri sözleşmesi niteliği taşıyan düzenlemeleri bir arada içerecek şekilde imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında, Mustafa Üretmen, Ertegün Ünal ve Mustafa Abak'ın Biyomek'te sahip oldukları payların bir kısmının Biotrend'e devredilmesi ve buna bağlı olarak Biyomek'in yönetimine ve yönetim kurulunun oluşumu da dahil olmak üzere Biyomek'in kontrolüne ilişkin hüküm ve koşullar ile tarafların birbirlerine karşı pay sahipliğinden kaynaklanan hak ve yükümlülükleri düzenlenmektedir.

Sözleşme uyarınca Biyomek'in toplamda 5 kişiden seçilecek olan yönetim kurulunun 3 üyesi Biotrend tarafından ve 2 üyesi diğer hissedarlar tarafından gösterilecek adaylar arasında seçilecek olup; kararlar 3 üyenin hazır bulunduğu toplantıda oyların çoğunluğuyla alınabilecektir ve yönetim kurulunda alınacak kararlar bakımından herhangi bir veto hakkı söz konusu değildir. Dolayısıyla Biyomek yalnızca Biotrend tarafından kontrol edilmektedir. Biyomek paylarının kısmen veya tamamen üçüncü kişilere devri halinde Biotrend'in ve diğer pay sahiplerinin ilk teklifi yapma hakkı bulunmaktadır. Son olarak Mustafa Üretmen, Ertegün Ünal ve Mustafa Abak, Biyomek'te pay sahibi oldukları süre boyunca ve pay sahiplikleri sona erdikten sonra 2 yıl boyunca, Aydın il sınırları içinde biyokütle santralinde elektrik üretimi alanında Biyomek ile rekabet etmeme ve başkaları ile çalışmama yönünde taahhütlerde bulunmuş olup; Biotrend de Biyomek'te pay sahibi olduğu sürece, Aydın il sınırları içerisinde



DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tic. Sic. No: 27111  
Mersis No: 08330011010000000111

Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu  
Mecidiyeköy Mah. Katilmen Cad. 81 Kat: 8  
Ticaret Sicil No: 40827 / www.iskb.com.tr

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak No:3/1-1  
Beşiktaş / İSTANBUL / Türkiye  
Tel: 0212 850 0070 Fax: 0212 850 0070  
Mersis No: 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1  
Beşiktaş / İSTANBUL  
Beşiktaş Vergi Dairesi - 08590339940  
Ticaret Sicil No:431773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokak  
No:3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No:302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739



biyokütle santralinde elektrik üretimi alanında yeni projeleri ve yatırım fırsatlarını öncelikli olarak Biyomek'e getirmekle yükümlüdür.

### **Landfill Enerji Hissedarlar Sözleşmesi ve Landfill Enerji Pay Devir Sözleşmesi**

16.10.2018 tarihinde, Landfill Enerji, İlda (halihazırda İlda hisselerin tamamı Biotrend'e aittir), Taş Maden, İKS Enerji ve Megawat Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti arasında bir hissedarlar sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında, Taş Maden Grup Yapı A.Ş.'nin Landfill Enerji'de sahip olduğu paylarının bir kısmının İlda'ya devredilmesine ve buna bağlı olarak Landfill Enerji'nin yönetimine ve yönetim kurulunun oluşumu da dahil olmak üzere Landfill Enerji'nin kontrolüne ilişkin hüküm ve koşullar ile tarafların birbirlerine karşı pay sahipliğinden kaynaklanan hak ve yükümlülükleri düzenlenmektedir. Anılan sözleşme ile taahhüt edilen hisse devrinin geçerliliğinin, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi veya Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nin iştiraki olan BAGYAŞ tarafından onaylanmasına bağlı olduğu belirtilmiştir. BAGYAŞ tarafından söz konusu devre, 08.10.2018 tarihinde onay verilmiştir. Bu kapsamda Taş Maden ile İlda arasında 16.10.2018 tarihinde Landfill Enerji paylarının devrine ilişkin bir pay devir sözleşmesi imzalanmıştır.

Landfill Enerji'nin toplamda 5 kişiden seçilecek olan yönetim kurulunun 2 üyesi İlda tarafından ve geri kalan 3 üyesi, her biri 1'er olmak üzere, Landfill Enerji'nin diğer hissedarları tarafından (sözleşmenin diğer tarafları olan Taş Maden, İ.K.S Enerji ve Megawat Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin her birinin sözleşmeye göre 1'er kişi seçme hakkı vardır) gösterilecek adaylar arasından seçilecek olup; 4 üyenin hazır bulunduğu toplantıda, önemli konular hariç olmak üzere, oyların çoğunluğuyla karar alınabilecektir. Sözleşme ile belirlenen bazı önemli konularda (örneğin, şirketin 50.000 TL tutarını aşan bir işlem yapması gibi) karar alınabilmesi için 4 yönetim kurulu üyesinin olumlu oyu aranırken, birtakım önemli konularda (örneğin, birleşme, bölünme, sermaye artırımları, konkordato talebi gibi) 5 yönetim kurulu üyesinin de olumlu oyu aranmaktadır.

### **Ulubey Pay Devir Taahhüdü Protokolü**

Ulubey'in sermayesine ilişkin 19.03.2019 tarihinde yapılan protokol uyarınca Biotrend, Ulubey'in Çine Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan bazı taşınmazları üzerinde prina tesisi yapar veya yapmaya karar verirse (prina zeytinyağı fabrikalarının bir atığı olup, önemli bir biyokütle çeşididir; ve enerji üretiminde hammadde olarak kullanılmaktadır), Ulubey sermayesinde sahip olduğu payların toplamda %15'ini, Mustafa Üretmen, Ertegün Ünal ve Mustafa Abak'a, her birine %5 olmak üzere, devretmeyi taahhüt etmiştir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Biotrend tarafından herhangi bir prina tesisi yapılmamış olup; bu kapsamda herhangi bir pay devri de gerçekleştirilmemiştir.

### **Boğazköy Pay Devir Sözleşmesi**

20.12.2019 tarihinde satıcı olarak Biotrend ve alıcı olarak EYD Enerji Yatırım Danışmanlık Ticaret A.Ş. arasında, Biotrend tarafından Boğazköy sermayesinde sahip olunan paylarının tamamının alıcıya devredilmesine ilişkin bir pay devir sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme ile öngörülen pay devirleri tamamlanmış olup; işbu İzahname tarihi itibarıyla Biotrend, Boğazköy'ün pay sahibi değildir. Sözleşme tahtında Biotrend devir konusu paylara ilişkin olarak alım-satım sözleşmeleri açısından standart nitelikte bazı beyan ve tekefüllerde bulunmaktadır. Sözleşme uyarınca ayrıca, Biotrend, 10.12.2038 tarihine kadar, alıcının yazılı onayını almadan Amasya il sınırları içerisinde doğrudan veya dolaylı olarak ya da bağlı şirketleri aracılığıyla Boğazköy'ün ilgili mahalli idare birliği ile yaptığı işletme hakkı sözleşmesinin konusuna giren işlerle iştigal etmemeyi, bu işler bakımından Boğazköy'le rekabet etmemeyi ve bu işlerle iştigal eden herhangi bir şirkete pay sahibi olmayacağını, böyle

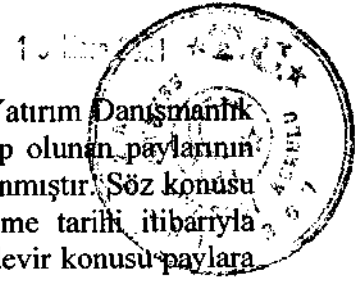
**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sok. No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL / Türkiye  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz / D. 6130945739

**DOĞAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mah. Enerji Sok. No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi / 303039949  
Ticaret Sicil No: 431773

**MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mah. Enerji Sok.  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz / D. 6130945739

**DENİZ YATIRIM**  
**MFNKUL KİMYETLER A.Ş.**  
Büyükdere Cad. No: 10 Kat: 10  
34398 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 268440  
www.denizyatirim.com.tr  
Merkez No: 0212 291 10 78 40 30 13

**Türkiye Sınır Kalkınma Balıkesir A.Ş.**  
Mecidiyeköy Cad. 61 Fırkılıklar Çarşısı Kat: 10  
Ticaret Sicil No: 42627 / www.tskib.com.tr



bir şirketi yönetmeyeceğini ve böyle bir şirkete hizmet sağlamayacağını, Boğazköy'ün bu işlerle ilgili herhangi bir müşterisi veya acentesi ile işlem yapmayacağını, çalışanlarını ayartmayacağını taahhüt etmektedir. Anılan rekabet etmeme yükümlülüğünün ihlali halinde Biotrend, 1.000.000 TL tutarında bir ceza ödemeyi de üstlenmiştir.

### Yarcan Pay Devir Sözleşmesi

25.03.2020 tarihinde satıcı olarak Biotrend, yüklenici olarak Doğu Star, alıcı olarak Mustafa Çetin ve ayrıca yeni yüklenici olarak Mas 1 Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Mas 1") arasında, Biotrend tarafından Yarcan sermayesinde (ve dolaylı olarak Afyon Yenilenebilir sermayesinde) sahip olunan payların tamamının alıcıya devredilmesine ilişkin bir pay devir sözleşmesi imzalanmıştır. Pay devir sözleşmesi uyarınca ayrıca Doğu Star da, Afyon'daki entegre katı atık yönetim tesisinin işletme hakkına ilişkin olarak Afyonkarahisar İli Çevre Hizmetleri Birlik Başkanlığı ile akdetmiş olduğu (kısmi olarak Afyon Yenilenebilir'e alt yüklenici olarak devredilmiş olan) sözleşmeyi, idarenin onayına tabi olarak Mas 1'e devretmiştir. Söz konusu sözleşme ile öngörülen pay devirleri tamamlanmış olup; işbu İzahname tarihi itibarıyla Biotrend, Yarcan'ın pay sahibi değildir. Sözleşme tahtında Biotrend devir konusu paylara ilişkin olarak alım-satım sözleşmeleri açısından standart nitelikte bazı beyan ve tekeffüllerde bulunmaktadır. Sözleşme uyarınca Biotrend, 31.12.2037 tarihine kadar, alıcının yazılı onayını almadan Afyon il sınırları içerisinde doğrudan veya dolaylı olarak ya da bağlı şirketleri aracılığıyla Doğu Star'ın Afyon'daki ilgili mahalli idare birliği ile yaptığı (ve anılan pay devir sözleşmesi ile Mas-1'e devredileceği öngörülen) işletme hakkı sözleşmesinin konusuna giren işlerle iştigal etmemeyi, bu işler bakımından Yarcan ve Afyon Yenilenebilir ile rekabet etmemeyi ve bu işlerle iştigal eden herhangi bir şirkete pay sahibi olmayacağını, böyle bir şirketi yönetmeyeceğini ve böyle bir şirkete hizmet sağlamayacağını, Yarcan ve Afyon Yenilenebilir'in bu işlerle ilgili herhangi bir müşterisi veya acentesi ile işlem yapmayacağını, çalışanlarını ayartmayacağını taahhüt etmektedir. Anılan rekabet etmeme yükümlülüğünün ihlali halinde Biotrend, 1.000.000 TL tutarında bir ceza ödemeyi de üstlenmiştir.

### Biotrend Hizmet Alımı Sözleşmesi

31.07.2020 tarihinde, hizmet alan olarak Biotrend ve hizmet veren olarak Doğanlar Yatırım Holding arasında bir hizmet alımı sözleşmesi ("**Hizmet Alımı Sözleşmesi**") akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında Doğanlar Yatırım Holding tarafından Biotrend'e sunulacağı öngörülen hizmetler, insan kaynakları, satın alma, idari iş takibi, mali işler, finansal işler personel hizmetleri ile denetim hizmetleri, kurumsal iletişim hizmetleri, bilgi teknolojileri hizmetleri ve genel yönetim ve mühendislik hizmetleridir. Sağlanan hizmetler sebebiyle Biotrend, Doğanlar Yatırım Holding'e aylık KDV hariç 130.411,48 TL tutarında ödeme yapmayı üstlenmiştir. Sözleşme imza tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş olup, 1 yıl süre ile yürürlükte kalacaktır. Taraflar sürenin sonunda tercih etmeleri halinde sözleşmeyi aynı süre ile yenileyebilecektir.

### Tesislerin Kurulumu ve İşletim Haklarına İlişkin Akdedilen Sözleşmeler

Üretim Şirketleri'nden (i) Doğu Star, Malatya Tesisleri ve İnegöl-2 Tesisi'nin, (ii) İzmir Doğu Star, Bergama Tesisi'nin, (iii) İzmir Novtek, Harmandalı Tesisi'nin, (iv) Landfill Enerji, Balıkesir Tesisi'nin, (v) MD Biyokütle, Aksaray Tesisi'nin, (vi) Nov Enerji, Sivas Tesisi'nin, (vii) Novtek Enerji, İskenderun Tesisi ve İnegöl-1 Tesisi'nin, (viii) Serenti, Giresun Tesisi'nin, (ix) Uşak Yenilenebilir, Uşak Tesisi'nin ve (x) Yılbato, Menderes Tesisi'nin, kurulumu ve işletimi amacıyla, belediyeler ve mahalli idare birlikleri de dahil çeşitli taraflarla, aşağıda detayları belirtilen sözleşmeleri akdetmiştir.

Anılan sözleşmeler kapsamında her bir ilgili Üretim Şirketi birtakım taahhütlerde bulunmaktadır. Bu kapsamda, her bir Tesis, ilgili sözleşmenin süresi boyunca ilgili Üretim

CEVRİ  
Tel: 0312 444 1199  
Mersis No: 01750111990000

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Enerji Sok. No:3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No:3090339945  
Ticaret Sicil No:431773

MAYEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Enerji Sok.  
No:3/1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No:302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No:10 Kat:10  
Etiler Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sicil No: 275110 / Mersis No: 330440  
www.dny.com.tr  
Mersis No: 6231011076301013

Türkiye Sınai ve Ticaret Bakanlığı  
Ticaret Sicil No: 42527  
www.isrb.com.tr



Şirketi tarafından, mevzuata, sözleşmeye ve teknik şartnamelere uygun olarak kurulacak ve/veya işletilecektir. Tesisler'in faaliyetleri için gerekli tüm izin ve ruhsatlar, sözleşme ile bir süre belirlenmişse bu süreler içerisinde olmak kaydıyla, ilgili kurum ve kuruluşlardan temin edilecektir. Tesisler'in faaliyetleri sırasında tüm iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uygun davranılacak; Tesisler'in kurulumunda ve işletiminde çevreye zarar verilmeyecek ve Tesisler'in güvenli bir şekilde faaliyet göstermesi ve çevrenin korunması amaçlarıyla gerekli tüm tedbirler ilgili Üretim Şirketi'nce alınacaktır. Söz konusu sözleşmeler tahtında, (i) mücbir sebepler hariç olmak üzere, Üretim Şirketi'nce üstlenilen işlerin, mevzuata, sözleşme koşullarına ve teknik şartnamelere ve ayrıca, idarelere verilen ve idarelerce onaylanan iş programlarına/işletme planlarına uygun yapılmaması, (ii) sözleşmeler uyarınca ilgili Üretim Şirketleri tarafından idareye ödenmesi gereken kira (kullanım) bedellerinin ve/veya hasılat (katkı) paylarının ilgili idareye zamanında ve tam olarak ödenmemesi, (iii) ilgili Üretim Şirketi tarafından sözleşme ile üstlenilen işlerin yerine getirilmesinden vazgeçilmesi veya söz konusu işlere hiç başlanmaması gibi hallerde, bu ihlaller süresinde giderilmezse, idare ilgili Üretim Şirketi'ne para cezaları uygulayabilecek ve/veya aykırılık giderilmez ise sözleşmeyi feshedebilecektir. Sözleşmelerin feshi halinde veya sözleşme sürelerinin sona ermesi üzerine her bir Üretim Şirketi, ilgili Tesisi tahliye edecek olup; tahliye kapsamında Orduzu Tesisi (Lisanssız), Sivas Tesisi, Harmandalı Tesisi, Giresun Tesisi ve İskenderun Tesisi hariç olmak üzere, diğer her bir ilgili Tesis, ilgili idareye çalışır ve iyi durumda olmak kaydıyla bedelsiz olarak teslim edilecektir.

#### **Doğu Star Tarafından İşletilen Tesislere İlişkin Sözleşmeler:**

##### **1) Malatya Tesisleri: Orduzu Tesisleri ve Kapıkaya Tesisi**

Karya ile Malatya Büyükşehir Belediyesi arasında 15.04.2013 tarihinde imzalanan "Malatya Belediyesi Mevcut Katı Atık Depolama Alanının Rehabilitasyonu ve Çıkan Metan Gazı (LFG)'nin Kullanılarak Elektrik Enerjisi Elde Edilmesi İşine Ait Sözleşme" ile Karya, Orduzu Tesisi (Lisanssız)'ın kurulumu ve işletimini 16 yıl süre ile üstlenmiştir. Anılan sözleşme, 03.06.2013 tarihli bir devir protokolü ve Malatya Büyükşehir Belediyesi'nin 03.06.2013 tarihli onayı ile Karya tarafından Doğu Star'a tamamen devredilmiştir. Bu sözleşmeye ilişkin olarak ayrıca Doğu Star ile Malatya Büyükşehir Belediyesi arasında 13.09.2013 tarihinde, tesiste Doğu Star tarafından yapılacak işlere ilişkin bir ek sözleşme (tadil sözleşmesi) imzalanmıştır. Sözleşme ile belirlenen 16 yıllık işletme süresi, Malatya Büyükşehir Belediyesi tarafından uygun görülmesi ve sahanın ekonomik olması kaydıyla uzatılabilecektir.

Söz konusu 2013 tarihli sözleşme uyarınca katı atık depolama alanında gaz elde edilmesi, elektrik üretilmesi, tüm karbon geliştirme mekanizması veya teknolojik gelişmelere göre elde edilebilecek her türlü gelir Doğu Star'a ait olup; Orduzu Tesisi (Lisanssız)'dan elde edilebilecek diğer tüm gelirler üzerinden ise Doğu Star, Malatya Büyükşehir Belediyesi'ne, kira karşılığı KDV hariç %8,5 oranında pay vermekle yükümlüdür. Doğu Star tarafından Malatya Belediyesine yapılacak ödemeler, her halükârda yıllık KDV hariç 33.181,48 TL'den (bu tutar, sözleşmede yazdığı şekliyle 2013 yılının tutarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir) düşük olamayacaktır.

Daha sonra, Doğu Star ve Mimsan ortak girişimi ile Malatya Büyükşehir Belediyesi arasında 05.05.2015 tarihinde imzalanan "Aktarma İstasyonlarının Kurulması, Ayrıştırma Tesisinin Modernize Edilmesi ve Kurulumu, RDF (ATY) Hazırlama Tesisinin Yapımı, Gazifikasyon Tesisinin Yapımı, Biyogaz Tesisinin Yapımı, Aktarma İstasyonlarından Katı Atıkların Mevcut Katı Atık Sahasına ve Yeni Katı Atık Düzenli Depolama (Kapıkaya) Sahasına Taşınması ve Yeni Katı Atık Düzenli Depolama Sahasının İşletilmesi İşine Ait Sözleşme" ile Doğu Star ve Mimsan ortak girişimi, Malatya ilinde Orduzu ve Kapıkaya mevkilerinde bulunan ilgili Tesisler

DOĞU STAR  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
Beykoz - İSTANBUL - Türkiye  
Tel : 0216 6903399 Fax : 0216 6903399  
Mersis No : 0176041497600001

DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi Ertürk Sokak No:3/1-1  
Beykoz-İSTANBUL  
Beykoz Vergi Dairesi No:690339949  
Ticaret Sicil No:401773

MAVEN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No:3/1-1 Beykoz-İSTANBUL  
Tic Sicil No:302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 36 Kat: 9  
Etiler - Beşiktaş - İstanbul  
Tic Sicil No: 291102/9 Tic Sicil No: 288440  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 3337011076300013

Türkiye Cumhuriyeti Bakanlar Kurulu  
Mecidiyeköy Cad. 51 Fiyatlandırma İstanbul  
Ticaret Sicil No: 42827 www.isib.com.tr

nezdinde entegre şekilde faaliyet göstermek üzere, Malatya Tesisleri'nin kurulumunu ve elektrik enerjisi üretimi işinin işletimini 15 yıl süre ile üstlenmiştir.

Söz konusu 2015 tarihli sözleşme uyarınca katı atık alanına gelen atıkların değerlendirilmesi, gaz elde edilmesi, elektrik üretimi, tüm karbon geliştirme mekanizması gelirleri ile teknolojik gelişmelere göre elde edilebilecek her türlü gelir, Doğu Star ve Mimsan ortak girişimine aittir. Öte yandan ortak girişim, gazifikasyon (gazlaştırma-yakma) tabanlı elektrik enerjisi üretiminden 15 yıl için elde edeceği hasılat üzerinden KDV hariç %7, deponi gazı ve biyogaz tabanlı elektrik enerjisi üretiminden elde edeceği hasılat üzerinden KDV hariç %17 oranında Malatya Büyükşehir Belediyesi'ne pay vermekle yükümlüdür. Bunlara ek olarak ortak girişim, Kapıkaya Tesisi'nden elde edeceği diğer tüm gelirleri üzerinden de %20 oranında Malatya Büyükşehir Belediyesi'ne pay vermelidir. İlaveten, Kapıkaya Tesisi'nin kurulacağı alanların yıllık kira bedeli, her halükârda KDV hariç 30.000 TL'den (bu tutar, sözleşmede yazdığı şekliyle 2015 yılının tutarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir) düşük olmayacaktır.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Orduzu Tesisleri'nde (i) Orduzu Tesisi (Lisanslı) kapsamında 21.10.2016 tarihli elektrik üretim lisansına tabi olarak ve ayrıca (ii) Orduzu Tesisi (Lisanssız) kapsamında lisanssız olarak elektrik üretim faaliyeti gösterilmektedir. Kapıkaya Tesisi'ne ilişkin elektrik üretim lisansı ise EPDK tarafından 24.12.2020 tarihinde düzenlenmiş olup; ETKB kabulü işbu İzahname tarihi itibarıyla henüz yapılmamıştır. Kapıkaya Tesisi'nde, 30.06.2021 öncesinde ETKB kabulü yapılarak elektrik üretim faaliyetlerine başlanması beklenmektedir.

#### Malatya Tesisleri'ne İlişkin Doğu Star – Mimsan Adı Ortaklık ve İş Birliği Sözleşmeleri

15.04.2015 tarihinde, Doğu Star ile Mimsan arasında bir adi ortaklık sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmeye göre, adi ortaklığın amaç ve konusu, Doğu Star ve Mimsan ortak girişimi ile Malatya Büyükşehir Belediyesi arasında 05.05.2015 tarihinde imzalanan sözleşme kapsamında ifa edilmesi gereken iş ve işlemlerin yerine getirilmesidir. Ortaklığın süresi, 09.04.2015 tarihinden başlamak üzere süresizdir ve sözleşmenin haklı sebepler dışında tek taraflı feshedilemeyeceği düzenlenmiş olup, haklı sebepler sözleşme ile belirlenmemiştir. Anılan ortaklığın sermayesinin 1.000 TL olduğu ve %51 payın Doğu Star'a %49 payın ise Mimsan'a ait olduğu belirlenmiştir. Anılan adi ortaklığın temsiline tek başına Doğu Star yetkilidir. Doğu Star ve Mimsan, adi ortaklığın safi kârını, ortaklık oranlarına göre paylaşacaktır.

14.05.2015 tarihinde, Doğu Star ile Mimsan arasında bir iş ortaklığı özel sözleşmesi akdedilmiş; daha sonra bu sözleşmeye ilişkin 25.03.2016 ve 25.06.2016 tarihlerinde ek protokoller yapılmıştır.

Söz konusu iş ortaklığı sözleşmesinin, Malatya Büyükşehir Belediyesi ile akdedilen ve yukarıda açıklanan sözleşmelerin alt sözleşmesi ve değişmez bir parçası olduğu düzenlenmiştir. Sözleşme ile genel olarak, Malatya Tesisleri'ndeki toplam nihai güç hedefi olan 9 MW'ın, 5 MW'lık kısmını Doğu Star ve 4 MW'lık kısmını Mimsan'ın üreteceği; Malatya Büyükşehir Belediyesi'ne 05.05.2015 tarihinde imzalanan sözleşme tahtında ödenmesi gereken katkı paylarını ödeme sorumluluğunun Doğu Star ve Mimsan arasında nasıl bölüşüleceği ve Malatya Tesislerinde (i) biyogaz ve deponi gazı tabanlı elektrik üretiminden elde edilecek gelirler ile bu kapsamda elde edilebilecek karbon ticareti gelirlerinin tamamının Doğu Star'a ve (ii) yakma ve/veya gazlaştırma tabanlı elektrik üretimi, atık ısının kullanılması ve bunlarla ilgili karbon ticaret gelirlerinin tamamının Mimsan'a ait olduğu düzenlenmektedir.

Doğu Star ve Mimsan ortak girişimi, Malatya Büyükşehir Belediyesi'nin 28.06.2019 tarihli onayına istinaden, 06.11.2019 tarihinde bir sözleşme akdederek, Malatya Tesisleri

EVREN ENERJİ YATIRIM A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sokakı No: 3/1-1 Beykoz/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Mersis No: 01/604149/600001

218  
DOĞU STAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Ertürk Sokakı No: 3/1-1 Beykoz/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 3090399-5  
Mersis No: 01/604149/600001

MİMSAN ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sokakı No: 3/1-1 Beykoz/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz M.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Deniz İşleri Çarşısı, Nispetiye, Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270911/01  
Mersis No: 083300111072304013

Türkiye Sigortacılık Kurumu  
Maslak Cad. 61 Fırka Katı, Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 42538  
www.iskb.com.tr

kapsamındaki mekanik ayırma ve ATY üretim tesisinin tüm işletme hak ve yetkisini, Malatya Büyükşehir Belediyesi ile akdedilen 05.05.2015 tarihli sözleşme sona erinceye dek, Beydağı Kurumsal Personel Hizmetleri A.Ş.'ye devretmiştir.

## 2) İnegöl-2 Tesisi

Doğu Star ile Bursa Büyükşehir Belediyesi arasında 08.07.2019 tarihinde imzalanan "İnegöl Katı Atık Düzenli Depolama Sahasına Atık İşleme (Fiziksel Ön İşlem ve ATY Üretim) Tesisinin Yapılması ve Mevcut Depolama Sahasıyla Birlikte İşletilmesi İşi"ne ilişkin sözleşme ile Doğu Star, İnegöl-2 Tesisi'nin kurulumu ve işletimini, inşaat ve işletme süresi de dahil olmak üzere sözleşme tarihinden itibaren 20 yıl süre ile üstlenmiştir. Ayrıca, 06.03.2020 tarihinde Doğu Star ve Bursa Büyükşehir Belediyesi arasında bir ek sözleşme imzalanarak, "Biyolojik İşlem (Kuru Fermantasyon Tesisi)" kurulması ve işletilmesi ve elektrik üretimi" işleri de Doğu Star tarafından aynı süre için üstlenilmiştir. 08.07.2019 tarihli sözleşme ve 06.03.2020 tarihli ek sözleşme uyarınca kurulacak olan tesisler, birbirine entegre tesisler teşkil edecek olup; Bursa'nın İnegöl, Yenişehir, İznik, Yıldırım, Kestel ve Gürsu ilçelerinden toplanan evsel nitelikli katı atıklar ve tehlikeli olmayan sanayi atıkları, İnegöl-2 Tesisi'nde işlenecektir.

Söz konusu sözleşme uyarınca Doğu Star, "İnegöl Katı Atık Düzenli Depolama Sahasına Atık İşleme (Fiziksel Ön İşlem ve ATY Üretim) Tesisinin Yapılması ve Mevcut Depolama Sahasıyla Birlikte İşletilmesi İşi" için, geri dönüşebilen atıkların ve atıktan türetilmiş yakıtların satışı sonucu elde edilen ve depolama sahasının işletim işinin başlamasıyla birlikte tehlikeli olmayan sanayi atıklarından elde edilen toplam brüt gelirinin %3,1'ini, KDV eklemek suretiyle hasılat payı olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne ödemekle yükümlüdür. Sözleşme uyarınca Doğu Star tarafından Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne ayrıca yer kullanım bedeli olarak yıllık KDV hariç 161.818,28 TL tutarında (bu tutar, sözleşmede yazdığı şekliyle 2019 yılının tutarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir) ödeme yapılmalıdır. Ayrıca, 06.03.2020 tarihli ek sözleşme kapsamında da Doğu Star, "Biyolojik İşlem (Kuru Fermantasyon Tesisi)" kurulması ve işletilmesi ve elektrik üretimi işlerinden elde edilen toplam brüt gelirinin %17'sine KDV eklemek suretiyle hasılat payı olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne ödemekle yükümlüdür.

İnegöl-2 Tesisi'ne ilişkin elektrik üretim lisansı EPDK tarafından 17.12.2020 tarihinde düzenlenmiş olup; ETKB kabulü ise 31.12.2020 tarihinde yapılmış ve elektrik üretim faaliyetlerine başlanmıştır.

## *Nov Enerji Tarafından İşletilen Sivas Tesisi'ne İlişkin Sözleşmeler*

Doğu Star ile Sivas Belediyesi arasında 15.09.2014 tarihinde imzalanan "Sivas İli Katı Atık Düzenli Depolama ve Bertaraf Sahasının Rehabilitasyon Edilmesi ve Katı Atık Depolama Sahasından Çıkan Metan Gazından Elektrik Enerjisi Üretilerek Tesisi İnşası ve İşletilmesine Ait Sözleşme" ile Doğu Star, Sivas Tesisi'nin kurulumu ve işletimini, sözleşmenin imza tarihinden itibaren 15 yıl süre ile (2028 yılının sonuna kadar) üstlenmiştir. Anılan sözleşme, Sivas Belediyesi'nin 10.10.2014 tarihli onayı ile Doğu Star tarafından Nov Enerji'ye tamamen devredilmiştir. Söz konusu 15 yıllık sürenin sonunda Nov Enerji ile Sivas Belediyesi'nin mutabık kalması halinde sözleşme yürürlükte kalmaya devam edebilecektir.

Sözleşme uyarınca Nov Enerji, Sivas Belediyesi'ne (i) Sivas Tesisi'nin inşa edilmesi, işletmeye alınması, 2028 yılının sonuna kadar elektrik üretim tesisinin ve düzenli depolama ve bertaraf sahasının işletilmesi, devlet teşvikleri, alternatif teknolojilerden elde edilebilecek gelirlerden ve bunun karşılığında elde edilecek brüt gelir üzerinden ve (ii) katı atık sahasındaki organik atıkların değerlendirilmesi ile oluşacak diğer gelirlerden (katı atıkların ön ayrıştırılması

BIOTREND  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 31-1 Beşiktaş/İSTANBUL  
Beykoz/İSTANBUL  
Tel: 0218 660 00 00 Fax: 0218 660 00 70  
Mersis No: 0176041497600001

219  
DOĞU STAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok. No: 31-1  
Beykoz/İSTANBUL  
Etiler Mah. Çarşı Sok. No: 309333947  
Mersis No: 431773

NOV ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.  
Kavacık Mah. Ertürk Sok.  
No: 31-1 Beykoz/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 292294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mah. Etiler Sok. No: 31-1 Beşiktaş/İSTANBUL  
No: 28131102294-5 Tic. Sic. No: 28131102294-5  
Mersis No: 028131102294-5

Türkiye Sığır Malikane Bakanlığı  
Mecidiyeköy Mah. Etiler Sok. No: 31 Beşiktaş/İSTANBUL  
Ticaret Sicil No: 42527 | www.istkb.com.tr

sonucunda ambalaj atıkları satışından, sera gazının azaltılmasından elde edilecek gelirler vb.) de kar payı üzerinden, KDV hariç olacak şekilde, sözleşmenin ilk yılı hariç olmak üzere ilk 4 yıl için %5, devamındaki 5 yıl için %10 ve son 5 yıl için %15 pay vermekle yükümlüdür. Buna ek olarak Nov Enerji, Sivas Belediyesi'ne yıllık işletme bedeli olarak KDV hariç 601.000 TL ödemekle (bu tutar, sözleşmede yazdığı şekliyle Sivas Tesisi'nin faaliyete geçtiği ilk yılın tutarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir) yükümlüdür.

Sivas Tesisi'ne ilişkin elektrik üretim lisansı EPDK tarafından 15.10.2015 tarihinde düzenlenmiş olup; ETKB kabulleri ise 24.10.2015 ve 22.09.2016 tarihlerinde yapılmış ve elektrik üretim faaliyetlerine başlanmıştır.

22.02.2017 tarihinde Nov Enerji ile 4K Çukurova Makine İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ("4K Çukurova") arasında "Sivas Katı Atık Mekanik Ayırma Tesisi İşletmesi Kullanılma ve Hizmet Sözleşmesi" akdedilmiştir. Bu sözleşme uyarınca Nov Enerji, Sivas Tesisi kapsamındaki mekanik ayırma tesisini 4K Çukurova'ya 12 yıl süre ile, belirli bir kullanım bedeli karşılığında kiraya vermiş olup; Nov Enerji ile Sivas Belediyesi arasındaki 15.09.2014 tarihli sözleşme devam ettiği sürece ve sözleşmenin her iki tarafının da istemesi halinde, anılan 12 yıllık süre de aynı şekilde uzatılabilecektir. Anılan kiralama, Sivas Belediye Encümeni tarafından 07.07.2020 tarihinde alınan karar ve Sivas Belediyesi'nin 07.10.2019 tarihli yazısı ile onaylanmıştır.

### **Novtek Enerji Tarafından İşletilen Tesislere İlişkin Sözleşmeler**

#### **1) İskenderun Tesisi'ne İlişkin Sözleşmeler**

Enviro Metall GmbH, Kanyol İnşaat A.Ş. ve Biodegma GmbH şirketleri tarafından oluşturulan bir ortak girişim ile İskenderun Çevre ve İlçe Beldeleri Köy ve Belediyeler Katı Atıklarını Değerlendirme Birliği arasında, 28.01.2009 tarihinde "T.C. İskenderun Çevre İlçe ve Beldeleri Köy ve Belediyeler Katı Atıklarını Değerlendirme Birliği Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesislerinin İşletme ve İrtifak Hakkı Verilmek suretiyle Kurulması ve İşletilmesine Ait Sözleşme" imzalanmıştır. Anılan sözleşme uyarınca İskenderun Çevre ve İlçe Beldeleri Köy ve Belediyeler Katı Atıklarını Değerlendirme Birliği'nin yetki ve sorumluluk alanı dahilinde toplanan katı atıklardan enerji üretilmesi işi, 04.06.2015 tarihinde, Novtek Enerji ile Envitec Çevre Teknolojileri İşletme İnşaat İthalat İhracat Nakliye Makina İmalat ve Ticaret A.Ş. ("Envitec") arasında "İskenderun Körfez Katı Atık Birliği Düzenli Depolama Sahasından Çıkan Metan Gazından Elektrik Enerjisi Elde Edilmesine Ait" bir sözleşme imzalanmak suretiyle Novtek Enerji'ye devredilmiştir. Envitec tarafından Novtek Enerji'ye yapılan söz konusu devir, İskenderun Çevre ve İlçe Beldeleri Köy ve Belediyeler Katı Atıklarını Değerlendirme Birliği'nin 06.05.2015 tarihli ve Hatay Valiliği'nin 04.06.2015 tarihli yazıları ile onaylanmıştır. Yukarıda anılan sözleşmeler ve onay yazıları doğrultusunda Novtek Enerji, İskenderun Tesisi kapsamında, enerji üretilmesi amacıyla deponi gazı toplama ve enerji dönüşüm tesisi, biyogaz üretim reaktörü ve enerji dönüşüm tesisi kurma yetkisi ve sorumluluğunu, 04.06.2015 tarihinden itibaren 20 yıl boyunca üstlenmiştir. Söz konusu sürenin sona ermesi halinde sözleşme, tarafların mutabakatı ile uzatılabilecektir.

Novtek Enerji, İskenderun Tesisi kapsamında enerji tesislerini kurma ve işletme hakkının devrine karşılık Envitec'e, elektrik enerjisi üretiminden elde edilen ciro üzerinden ilk 16.000.000 kwh/yıllık üretim için %15, bunun üzerinde kalan üretimler için %20 oranında pay vermeyi yükümlenmiştir. Her halükârda Novtek Enerji tarafından Envitec'e yapılacak olan ödeme aylık toplam KDV hariç 22.500 Amerikan Doları'ndan (bu tutarlar, sözleşmede yazdığı şekliyle 2015 yılının tutarlarıdır; sözleşme uyarınca her yıl güncellenmektedir) az olamayacaktır.

**BIOTREND**  
ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIM ARI A.Ş.  
Kavacık Mahallesi, Entürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739  
Mersis No: 0176041497600001

**DOĞANLAR YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi, Entürk Sokak No: 3/1-1  
Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739  
Mersis No: 0176041497600001

**NOVTEK ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.**  
Kavacık Mahallesi, Entürk Sokak  
No: 3/1-1 Beykoz / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 302294-5  
Beykoz V.D. 6130945739

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Sakarya Cad. No: 29/101/10/183  
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 270876/2933-0013

Türkiye Sınaiyelikliği Bakanlığı  
Mecidiyeköy Mahallesi, Caddesi No: 81 F.İnci Sokak  
Tic. Sic. No: 42527 / www.istkb.com.tr

13 Kasım 2021

