

gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen “Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat” üzerinden re’sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re’sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul’un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla talep tarihinde herhangi bir teminatlandırma yapılmaksızın kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, dağıtım sonuçları belli olduktan sonra, hak edilen pay adedinin halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutarın tahsil edildiği günden itibaren kullanılmış sayılacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci işgünü saat 12:00’ye kadar talepte buldukları Konsorsiyum Üyesi’ne ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar’ın talep anında veya bu şekilde sonradan yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara ilişkin yatırımcıların pay bedellerinin ödenmemesi ile ilgili risk talebi giren yetkili kuruluşa ait olup, talebi giren yetkili kuruluş dağıtım listesinin konsorsiyuma iletilmesini takip eden ikinci işgünü saat 12:00’ye kadar ilgili pay bedellerini Konsorsiyum Lideri’nin bildireceği halka arz özel hesabına yatırmak zorundadır. Talebi giren yetkili kuruluş Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcının talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tüm Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar aracılığı ile başvuruda bulunabileceklerdir.

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorilerinden katılmak isteyen yatırımcıların taleplerini kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesi’dir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 33
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594



Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

İnternet, telefon bankacılığı, mobil bankacılık veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi, mobil bankacılık veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhünamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

KONSORSİYUM LİDERİ:

ZİRAAT YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 34330 Beşiktaş İSTANBUL

Tel: 0212 339 80 80 Faks: 0212 269 09 60

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0850 22 22 979 numaralı telefon ile www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr internet adresleri

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak, Beybi Giz Plaza Meydan Sok. No:1 Kat:2 D:5-6, 34398 İstanbul

Tel: 0 212 371 18 00 Faks: 0 212 371 18 01

Genel Müdürlük, İstanbul Göztepe, Ataşehir, Beylikdüzü, İzmir, Ankara, Bursa, Mersin, Kadıköy, Zekeriyaköy, Antalya, Kurtköy, Kayseri, Denizli, Maltepe, Ankara-Çankaya, Eskişehir, Çanakkale, 0212 371 18 00 numaralı telefon ve www.a1capital.com.tr internet sitesi

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Taşyoncası SK. T4 Apt. No:1 U/B256 34485 – Sarıyer/ İstanbul

Tel: 0212 444 0968 - (212) 304 1919 Faks: (212) 290 2141

Çorum şube, İstanbul Göktürk irtibat bürosu ve www.ahlatciyatirim.com.tr internet sitesi

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı Center 4.Levent 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 334 94 94, Faks: (0212) 249 12 87

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Batı Ataşehir, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, İzmir, Nişantaşı Şubeleri, Tüm Akbank T.A.Ş. Şubeleri, www.akbank.com ile 444 25 25 no'lu telefon

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

227

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mahallesi Levent Caddesi No:45 Beşiktaş – İstanbul

Tel: 0212 370 22 22 Faks: 0212 217 07 10

Ankara irtibat, İzmir irtibat ve www.alanyatirim.com.tr internet sitesi

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul

Tel: (0212) 213 08 00, Faks: (0212) 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube Ve Tüm İrtibat Büroları, www.alnusyatirim.com adresi ile (0212) 213 08 00 no'lu telefon

ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer - İstanbul

Tel: 0212 315 58 00 Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon ve www.alternatifyatirim.com.tr internet sitesi

ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Saray Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye / İstanbul

Tel: (0216) 649 77 00, Faks: (0216) 634 58 78

Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Merkez Şube ile Anadolubank A.Ş. Tüm Şubeleri

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İstanbul

Tel: (0212) 310 63 84, Faks: (0212) 310 62 10

Merkez Şube: Tel: +90 212 310 6300 Emirhan Cad. Atakule No:109 A Blok 34349 Balmumcu/İstanbul

Bostancı İrtibat Bürosu: Tel: +90 212 310 6010 Bağdat Cad. Büyükhanlı Konutları B1 BL K:3 d:13 Suadiye İstanbul ve Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Aktif Yatırım Bankası A.Ş.ve www.atayatirim.com.tr adresi ile 0 212 310 6060 no'lu telefon

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Spn. No: 20
(Enlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594



228

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazla
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732 Kadıköy/İstanbul

Tel: 0216 547 13 00 Faks: 0216 547 1398-0216 547 1399

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tüm şubeleri ve 444 1 263 numaralı telefon ve www.bmd.com.tr ve www.albaraka.com.tr internet siteleri

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141 Kat:9 Esentepe Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 348 91 91, Faks: (0212) 211 83 16

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve Denizbank A.Ş. AçıkDeniz İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com) ile 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefon

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. aşağıdaki telefon numaralarından da halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

- 0 (242) 316 02 97 (Akdeniz ÖYM)
- 0 (216) 586 39 11 (Anadolu 2 ÖYM)
- 0 (312) 465 14 10 (Başkent 1 ÖYM)
- 0 (312) 465 14 62 (Başkent 2 ÖYM)
- 0 (232) 355 94 44 (Ege ÖYM)
- 0 (412) 228 08 59 (Güneydoğu Anadolu ÖYM)
- 0 (362) 311 48 87 (Karadeniz ÖYM)
- 0 (352) 222 49 26 (Orta Anadolu ÖYM)
- 0 (282) 693 22 50 (Trakya ÖYM)
- 0 (322) 455 10 68 (Çukurova ÖYM)
- 0 (224) 800 10 38 (Marmara ÖYM)
- 0 (232) 355 94 21 (Batı Anadolu ÖYM)
- 0 (252) 319 56 60 (Bodrum ÖYM)
- 0 (212) 409 18 34 (Avrupa 2 ÖYM)
- 0 (216) 571 70 75 (Anadolu 1 ÖYM)
- 0 (212) 348 95 90 (Avrupa 1 ÖYM)

ÖYM: Özel Yatırım Merkezi

ve www.denizbank.com



ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:12
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4394

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazla
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0 850 450 36 65 Faks: 0212 353 10 46

Merkez Şube, İzmir irtibat bürosu ve Gaziantep irtibat bürosu ile www.dinamikmenkul.com.tr internet sitesi

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sok. No: 1 Beşiktaş 34337 İSTANBUL

Tel: (0212) 384 10 10, Faks: (0212) 384 10 05

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ve T. Garanti Bankası A.Ş.'nin 444 0 333 no'lu telefon numarası ve www.garantibbva.com.tr adresi

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: (0216) 453 00 00

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 444 0 435 no'lu telefon ve www.gedik.com adresi

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeşilce Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 65 Kat: 1 34418 Kağıthane İstanbul

Tel: (0212) 244 55 66, Faks: (0212) 244 55 67

Global Menkul Değerler A.Ş. Merkez Şube, İzmir ve Ankara Şubeleri, 444 0 321 no'lu telefon, www.global.com.tr ve www.bayglobal.com.tr adresleri

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. WBC İş Merkezi, Blok No:9, İç Kapı No:21,

Ataşehir / İstanbul

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

Halk Yatırım Adana, Ankara, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. 444 42 55 nolu telefon ve şube iletişim kanalları, www.halkbank.com.tr ve www.halkyatirim.com.tr internet adresleri

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Dereboyu/2 Cad. No:13 34398 Maslak Sarıyer / İstanbul

Tel: (0212) 276 27 27, Faks: (0212) 276 29 00

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve www.icbcyatirim.com.tr

230

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 459

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

ING MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer İSTANBUL

Tel: (0212) 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Menkul Değerler Ankara, Maslak, Antalya, Kadıköy ve İzmir irtibat büroları ve ING Özel Bankacılık şubeleri www.ing.com.tr ve 0850 222 0 600 no'lu telefon

İNGO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy – Şişli /İstanbul

Tel: (0212) 700 35 00, Faks: (0212) 324 84 26

İngo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Genel Müdürlük, ile Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Etiler, Göztepe, Göktürk, Levent, Mecidiyeköy, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Balıkesir, Bodrum, Bursa, İzmir, Kırıkkale ve Samsun İrtibat Büroları ve www.infoyatirim.com adresi

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower Kat:2 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Tel: (0212) 329 32 00, Faks: (0212) 328 30 81

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş., <https://www.integralyatirim.com.tr> adresi ve (0212) 329 33 10 no'lu telefon

İNVEST AZ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Bok No: 126 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

Invest AZ Menkul Değerler A.Ş. Ankara İrtibat Bürosu, Adana İrtibat Bürosu, (0212) 238 88 88 no'lu telefon, ve www.investaz.com.tr adresi

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule 2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00, Faks: (0212) 350 20 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir) ve İstanbul (Ataşehir, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Nişantaşı, Taksim, Yeşilyurt) şubeleri, Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.isbank.com.tr adresi, (0850) 724 0 724 no'lu telefon ve İşCep mobil uygulaması



MARBAŞ MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Esentepe Mah. Ecza Sk. No:6 Safter İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 286 30 00

Marbaş Menkul Değerler A.Ş ve www.marbasmenkul.com.tr

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacık Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4
Beykoz/İSTANBUL

Tel: (0216) 681 34 00, Faks: (0216) 693 05 70-71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve <https://www.meksa.com.tr/>

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Nurol Plaza B Blok No 255 Kat 8 Maslak Sarıyer İstanbul

Tel: (0212) 963 19 81 (0212) 963 19 82 (0212) 963 19 83, Faks: (0212) 328 40 70

Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana Şubeleri ile <https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp> adresi ve 444 17 30 no'lu telefon

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer İstanbul

Tel: (0212) 319 12 00, Faks: (0212) 351 05 99

Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.oyakyatirim.com.tr; www.fibabanka.com.tr adresleri ve 0850 222 0 414 no'lu telefon

PHİLLİPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi-Esentepe Mah. Harman 1 Sokak K:3 No: 7-9 Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 982 25 00, Faks: (0212) 233 69 29

PhillipCapital İrtibat Şubeleri www.phillipcapital.com.tr adresi ve (0212) 982 25 00 no'lu telefon

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Goçca Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594



232

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt.No:53 Kat:5 Da:9/10 Taksim BEYOĞLU / İSTANBUL

Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Şişli şubesi, 0212 293 95 00 numaralı telefon ve online.piramitmenkul.com.tr/login internet sitesi

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 336 70 00, Faks: (0212) 282 22 55

QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve İstanbul Bakırköy, İstanbul Çiftehavuzlar, İstanbul Etiler, Adana, Ankara, Antalya, Antakya, Bodrum, Bursa, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, İzmir, Kayseri şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon (Sadece Finans Yatırım) ve www.qnbf.com adresi (Sadece Finans Yatırım)

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5 34394 Şişli İstanbul

Tel: (0212) 334 33 33, Faks: (0212) 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve şubeleri, www.sekeryatirim.com.tr adresi

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler / İstanbul

Tel: (0212) 355 46 46, Faks: (0212) 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris ve Trabzon irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri

ile www.tacirler.com.tr adresi

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TEB Kampüs D Blok Saray Mah. Sokullu Cad. No:7B 34768 Ümraniye İstanbul

Tel: (216) 636 4444, Faks: (216) 631 4400

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Şubeleri ve Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri ile www.teb.com.tr



**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 299800/0104594
Tic. Sic. No: 299800/0104594

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazla
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer-İstanbul

Tel: 0212 365 10 00 , Fax: 0212 290 69 95

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Antalya İrtibat Bürosu (0 242 243 50 00), 0212 365 10 00 nolu telefon numarası ve www.terayatirim.com adresi

TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4 - Levent / İstanbul

Tel: (0212) 315 10 00, Faks: (0212) 315 10 02-03

Turkish Yatırım Genel Müdürlüğü, tüm şubeleri ve www.turkishyatirim.com adresi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak İstanbul, Türkiye

Tel: (0212) 367 36 36, Faks: (0212) 346 10 40

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Ankara, İzmir ve Bağdat Caddesi şubeleri, <https://www.utrade.com.tr> ve <https://www.unlumenkul.com> adresleri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: + 90 212 352 35 77 Faks: + 90 212 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük, Vakıf Yatırım'ın tüm şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O. tüm şubeleri. T. Vakıflar Bankası T.A.O. www.vakifbank.com.tr ve Vakıf Yatırım www.vakifyatirim.com.tr internet adresleri ile T. Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 0724 ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: + 90 (0212) 319 80 80 Faks: + 90 (0212) 264 14 09

Genel Müdürlük, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve Müşteri İletişim Merkezi, YKB Mobil Bankacılık, YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam web sitesi ile 444 0 444 ve www.yatirimdunyam.com.tr, www.yapikredi.com.tr ve YKB Mobil Bankacılık



ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 459

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha Fazla
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu / İstanbul

Tel: (0212) 317 69 00, Faks: (0212) 282 15 50

Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile www.yf.com.tr adresi

Ziraat Finans Grubu Çalışanları sadece Ziraat Yatırım'a başvuruda bulunabilecekleridir.

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪ Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)
	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)
	▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan- Kısa Vadeli)
	▪ TL DİBS
	▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
TC. Ziraat Bankası A.Ş.	▪ Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)
	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)
	▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan- Kısa Vadeli)
	▪ TL DİBS
	▪ Kira Sertifikası
	▪ Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪ Döviz Blokesi - Avro
	▪ Vadeli Mevduat / TL
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪ Para Piyasası Fonu
	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪ TL DİBS
	▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	▪ Hisse Senedi Fonu
	▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪ Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪ Döviz Blokesi - Avro
Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪ Döviz Blokesi - ABD Doları

235

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 81
(Fındak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4597

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪	Para Piyasası Fonu
	▪	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Hisse Senedi Fonu
	▪	Değişken Fon
	▪	TL DİBS
	▪	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece Akbank bonosu/tahvili)
	▪	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro
	▪	Döviz Blokesi – Sterlin
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Akbank T.A.Ş.	▪	Para Piyasası Fonu
	▪	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Hisse Senedi Fonu
	▪	Değişken Fon
	▪	TL DİBS
	▪	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece Akbank bonosu/tahvili)
	▪	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro
	▪	Döviz Blokesi – Sterlin
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro
	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪	Para Piyasası Fonu
	▪	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Kira Sertifikaları Katılım Fonu
	▪	Hisse Senedi Fonu
	▪	Değişken Fon
	▪	TL DİBS
	▪	Kira Sertifikası
	▪	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	▪	Kredi Blokesi

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Kira Sertifikası ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Döviz Blokesi - İsviçre Frangı ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Kira Sertifikası ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro ▪ Kredi Blokesi

Anadolu Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Döviz Blokesi - İsviçre Frangı
Anadolu Bank A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (Bist 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Döviz Blokesi - İsviçre Frangı
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ TL DİBS ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Döviz Blokesi - İsviçre Frangı
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ TL DİBS ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Döviz Blokesi - İsviçre Frangı
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ TL DİBS ▪ Kira Sertifikası ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kira Sertifikası
Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu* ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu* ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu* ▪ Hisse Senedi Fonu* ▪ Değişken Fon*


ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gonca Sok. No: 43
 Emek Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Tic. Sic. Mükellefler V.D. 998 010 4594




Ziraat GYO
 Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ TL DİBS ▪ Kira Sertifikası* ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)* ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Sadece ihraççısı Denizbank A.Ş. olan borçlanma araçları kabul edilecektir, diğerleri için*) ▪ Kredi Blokesi* ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)* ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Vadeli Mevduat / TL ▪ Vadeli Mevduat / ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Avro ▪ Vadeli Mevduat /terlin
	*Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.
DenizBank A.Ş	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu* ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu* ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu* ▪ Hisse Senedi Fonu* ▪ Değişken Fon* ▪ TL DİBS ▪ Kira Sertifikası* ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)* ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Sadece ihraççısı Denizbank A.Ş. olan borçlanma araçları kabul edilecektir, diğerleri için*) ▪ Kredi Blokesi* ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)* ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
	*Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir.

Dinamik Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi – Avro
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (GPY Para piyasası) ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY Kısa vadeli borçlanma araçları) ▪ TL DİBS ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi – Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin
T. Garanti Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (GPY Para piyasası) ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY Kısa vadeli borçlanma araçları) ▪ TL DİBS ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi – Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi – Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin ▪ Döviz Blokesi – İsviçre Frangı ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Global Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Kira Sertifikası ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ TL DİBS ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi – Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin ▪ Döviz Blokesi – İsviçre Frangı ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro

	▪	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
ING Menkul Değerler A.Ş.	▪	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro
ING Bank A.Ş. Özel Bankacılık Şubeleri	▪	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪	Para Piyasası Fonu
	▪	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Kira Sertifikaları Katılım Fonu
	▪	Hisse Senedi Fonu
	▪	Değişken Fon
	▪	TL DİBS
	▪	Kira Sertifikası
	▪	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	▪	Kredi Blokesi
	▪	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro
	▪	Döviz Blokesi - Sterlin
İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪	Döviz Blokesi - İsviçre Frangı
	▪	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro
	▪	Döviz Blokesi - Sterlin
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪	Döviz Blokesi - İsviçre Frangı
	▪	Para Piyasası Fonu
	▪	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	▪	Kira Sertifikaları Katılım Fonu
	▪	Hisse Senedi Fonu
	▪	Değişken Fon
	▪	TL DİBS
	▪	Kira Sertifikası
	▪	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	▪	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin ▪ Döviz Blokesi – İsviçre Frangı ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ TL DİBS ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları) ▪ Hisse Senedi Yoğun Fon ▪ Borçlanma Araçları Fonu ▪ Değişken Fon ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir) ▪ Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Türkiye İş Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu) ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) ▪ TL DİBS (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır) ▪ Döviz (ABD Doları, Avro) (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
Marbaş Menkul Değerler Anonim Şirketi	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Yoktur
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS



	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Fibabanka A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu ▪ TL DİBS ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (Değişken) ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken) ▪ TL DİBS (Değişken) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları (Değişken) ▪ Döviz Blokesi - Avro (Değişken) ▪ Döviz Blokesi - Sterlin (Değişken)
QNB Finansbank A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL (Değişken) ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları (Değişken) ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro (Değişken) ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin (Değişken)
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şekerbank T.A.Ş.	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪ TL DİBS
	▪ Kredi Blokesi
	▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪ Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪ Döviz Blokesi - Avro
	▪ Döviz Blokesi – Sterlin
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Odea Bank A.Ş.	▪ Para Piyasası Fonu
	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	▪ Hisse Senedi Fonu
	▪ Değişken Fon
	▪ TL DİBS
	▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	▪ Kredi Blokesi
	▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪ Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪ Döviz Blokesi - Avro
▪ Döviz Blokesi – Sterlin	
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪ Para Piyasası Fonu
	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	▪ Para Piyasası Fonu
	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪ Döviz Blokesi - ABD Doları TEB A.Ş. (Emir iletimine aracılık) Yalnızca vadesiz ABD Doları DTH'lar kullanılabilir)
	▪ Döviz Blokesi - Avro (TEB A.Ş. (Emir iletimine aracılık) Yalnızca vadesiz Euro DTH'lar kullanılabilir)
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL (TEB A.Ş. (Emir iletimine aracılık) Özellikli mevduat ürünleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı valör gününe sahip TL mevduatlar kullanılabilir)
	▪ Para Piyasası Fonu
	▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu
	▪ Hisse Senedi Fonu
	▪ Değişken Fon
	▪ TL DİBS
	▪ Kira Sertifikası
	▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin ▪ Döviz Blokesi – İsviçre Frangı ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (Kullanılacak, Fon bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Kullanılacak, Fon bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (Kullanılacak, Fon bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Kamu Borçlanma Araçları Fonu (Kullanılacak, Fon bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu (Kullanılacak, OSBA bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ TL DİBS (Kullanılacak, OSBA bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Kira Sertifikası (Kullanılacak, Fon bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (Kullanılacak, Fon bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Kullanılacak, OSBA bozum yöntemi Değişken Yöntem) ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi – Avro ▪ Döviz Blokesi – Sterlin
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Kira Sertifikaları Katılım Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Kira Sertifikası ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Kredi Blokesi ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin ▪ Döviz Blokesi - İsviçre Frangı ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Avro ▪ Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) ▪ TL DİBS ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) ▪ TL DİBS ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) ▪ Döviz Blokesi - Avro (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) ▪ Vadeli Mevduat / TL (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) ▪ Vadeli Mevduat / ABD Doları (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) ▪ Vadeli Mevduat /Avro (İnt. Bank. ve Mobil Bank. Hariç)
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu ▪ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ▪ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu ▪ Hisse Senedi Fonu ▪ Değişken Fon ▪ TL DİBS ▪ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) ▪ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) ▪ Pay (BIST 30'da yer alan paylar) ▪ Döviz Blokesi - ABD Doları ▪ Döviz Blokesi - Avro ▪ Döviz Blokesi - Sterlin
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Para Piyasası Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu)

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	▪	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)
	▪	TL DİBS
	▪	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Bonoları)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro
	▪	Döviz Blokesi - Sterlin
	▪	Vadeli Mevduat / TL
	▪	Vadeli Mevduat / ABD Doları
	▪	Vadeli Mevduat / Avro
	▪	Vadeli Mevduat / Sterlin
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	▪	Para Piyasası Fonu
	▪	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	▪	TL DİBS
	▪	Kira Sertifikası
	▪	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) ve (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	▪	Kredi Blokesi
	▪	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	▪	Döviz Blokesi - ABD Doları
	▪	Döviz Blokesi - Avro

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

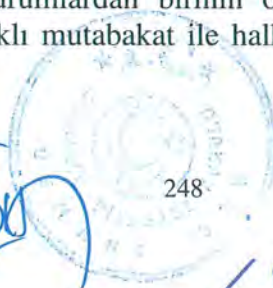
Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Paylar, Şirket tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin İHRAÇÇI tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde, KONSORSİYUM LİDERİ ve/veya İHRAÇÇI karşılıklı mutabakat ile halka arzı durdurabilir ve/veya ileri bir tarihe erteleyebilir:

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levni Mah. Gönca Sok. No: 22
Etiler (Beşiktaş Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270900
Mükellefler V.D. 998 010 4597



248



Ziraat GYO

Ortaklıktan daha fazlası

ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Handwritten signature in blue ink.

- i. Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle halka arza ilişkin yükümlülüklerin Şirket, hâkim ortak ve Lider Aracı Kurum tarafından yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- ii. Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını, salgın hastalık, enerji kıtlığı ve benzeri gibi tabii afetler ile toplumsal düzenin sürdürülmesine engel olayların meydana gelmesi,
- iii. Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İHRAÇÇI'nın faaliyet gösterdiği sektörü ya da İHRAÇÇI'nın mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- iv. Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya İHRAÇÇI'nın faaliyet gösterdiği sektör ya da İHRAÇÇI'nın mali bünyesindeki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle KONSORSİYUM LİDERİ veya İHRAÇÇI tarafından yeterli talebin oluşmayacağı ve/veya piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- v. İHRAÇÇI ve bağlı ortaklıkları ile bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları hakkında payların pazarlanmasını ve halka arzı etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ve İHRAÇÇI aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması,

İzahname ve Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile açıklanan konularda değişikliklerle ilgili Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi hükümleri saklıdır.

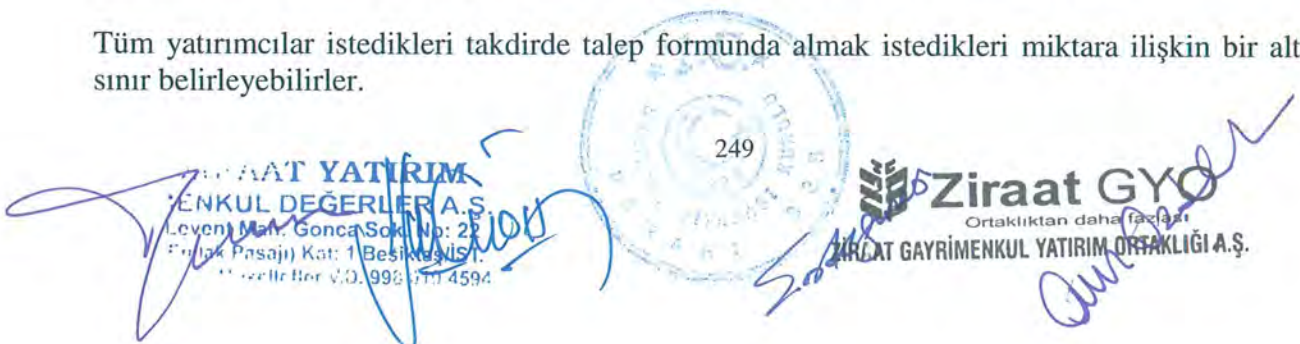
25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, nakden ödeyen yatırımcılara; dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanarak kesinleşmesini takiben, Konsorsiyum Üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde pay bedelleri iade edilecektir. Kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar işbu İzahname'nin "Halka arza başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2. numaralı maddesinin Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep adetleri 1 (bir) lot (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay adedi konusunda herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

Tüm yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin bir alt sınır belirleyebilirler.



25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Tasarruf sahiplerine satış duyurusu sadece Ziraat GYO'nun kurumsal internet sitesinde (www.ziraatgyo.com.tr), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Konsorsiyum Lideri olan Ziraat Yatırım'ın internet sitesinde (www.ziraatyatirim.com.tr) ilan edilecektir.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in hâkim ortağının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

Adı Soyadı	Unvanı	Kurum Adı
Dr. İlker Met	Yönetim Kurulu Başkanı	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Levent Marmaralı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Peyami Ömer Özdilek	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Yunus Sönmez	Yönetim Kurulu Üyesi	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Mustafa Hilmi Çelik	Yönetim Kurulu Üyesi	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Levent Kılıç	Genel Müdür Yardımcısı	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Bülent Yenigün	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Ayşe Hülya Öztürk	Genel Müdür Emrinde Yönetici	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Serap Yılmaz	İç Denetim ve Risk Yöneticisi	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Elif Ersin Kugu	Proje Uygulama ve Yatırım Yöneticisi	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Erdal Güneş	Satış, Pazarlama ve Finans Yöneticisi	Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Atakan Bektaş	Genel Müdür	Ziraat İşletme Yönetimi ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.
Burhaneddin Tanyeri	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Başkanı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Veysi Kaynak	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Alpaslan Çakar	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Faruk elik	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Feyzi utur	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Dr. Ahmet Genç	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Mahmut Kaçar	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Serruh Kaleli	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Fazlı Kılıç	Ana Ortaklık Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Emrah Gündüz	Ana Ortaklık Genel Müdür Yardımcısı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Recep Türk	Ana Ortaklık Genel Müdür Yardımcısı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Mehmet Şükrü Taşcı	Ana Ortaklık Genel Müdür Yardımcısı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Ferhat Pişmaf	Ana Ortaklık Genel Müdür Yardımcısı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Cüneyt Sağlık	Ana Ortaklık Genel Müdür Yardımcısı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Yüksel Cesur	Ana Ortaklık Genel Müdür Yardımcısı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Dr. Ertan Altıkulaç	Ana Ortaklık Hazine Yönetimi Grup Başkanı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Hüseyin Özuysal	Ana Ortaklık İç Operasyonlar Grup Başkanı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Yasin Öztürk	Ana Ortaklık İç Sistemler Grup Başkanı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Dr. İlker Met	Ana Ortaklık İnsan Kaynakları Grup Başkanı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Zeynep Gözde İnan	Ana Ortaklık Özellikli Şirketler Yönetimi Grup Başkanı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Fatma Nur etinel	Ana Ortaklık Finans Grubu Şirketleri Yönetimi ve Yatırımcı İlişkileri Bölüm Başkanı	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 2
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Büyük Mükellefler V.D. 998 011 455

252

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Hüseyin Alper Duman	Ana Ortaklık Finans Grubu Şirketleri Yönetimi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Mustafa Tekin	Ana Ortaklık Kurumsal İletişim Bölümü Marka Yönetimi ve Reklam Yöneticisi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Uğur Boğday	Genel Müdür	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Osman Turan	Genel Müdür Yardımcısı	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tijen Kandemir	Yönetici	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Harun Dereli	Yönetici	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Akın Demirbağ	Yönetici	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tamer İncebacak	Yönetici	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ebru Barut	Yönetici	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Erdal Tıkmak	Sorumlu Denetçi	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Banu Baysal	Yönetici	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.
Fatma Kılıç	Yönetici	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.
Nazım Candan	Yönetici Yardımcısı	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.
Görkem Sokullu	Yönetici	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Burak Özpoyraz	Sorumlu Denetçi	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Eren Yetim	Yönetici Yardımcısı	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Semih Metin	Yönetici Ortak Avukat	Metin Çiçek Avukatlık Ortaklığı
Seval Çiçek	Yönetici Ortak Avukat	Metin Çiçek Avukatlık Ortaklığı
Gökçe Ergün	Avukat	Metin Çiçek Avukatlık Ortaklığı
Arzu Gündüz	Avukat	Metin Çiçek Avukatlık Ortaklığı
Nida Türker	Direktör	Jones Lang LaSalle Gayrimenkul Hizmetleri Ticaret A.Ş.
Kerem Yalçın	Müşteri Grup Direktörü	Happy People Project
Burçin Tutumoğlu	Direktör	Happy People Project

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gonca Sok. No: 23
 (Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

253

Ziraat GYO
 Ortaklıktan daha fazlası!
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Pervin Bakankuş	Müdür	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Serhan Gök	Müdür	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkrada yer alan asgari tahsisat oranlarını sifıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

Şirket'in 12.04.2021 tarihli ve 88/4 sayılı kararı ile halka arz edilecek 1.173.405.000 TL nominal değerli payların;

- 856.585.650 TL nominal değerdeki (%73) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a
- 82.138.350 TL nominal değerdeki (%7) kısmı Ziraat Finans Grubu Çalışanları'na
- 234.681.000 TL nominal değerdeki (%20) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

Yukarıdakilere ek olarak,

- Talep toplama süresi sonunda belli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise ilgili yatırımcı grubuna ait tahsisatın karşılanamayan kısmı, diğer gruplara serbestçe aktarılabilir.
- Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutar, %20'den fazla olmamak üzere azaltılarak, azaltılan tutar diğer tahsisat gruplarına aktarılabilir.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Emlak Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 01 04594

254

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Talep toplama süresi sonucunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş olması durumunda o gruba tahsis edilen tutarın karşılanmayan kısmı Ziraat Yatırım ve Şirket'in birlikte kararı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi, tahsisat oranları arasında

- Yukarıda belirtilen herhangi bir yatırımcı grubu için tahsis edilen tutarı %20'den fazla azaltma yapılmaması
- Ziraat GYO paylarının Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için %10, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için %10'un altına düşürülmemesi

şartıyla İhraççı'ya bilgi verilerek Ziraat Yatırım'ın kararıyla kaydırma yapılabilir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Ziraat Finans Grubu Çalışanları tahsisat gruplarında dağıtım oransal dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), mükerrer talep kontrolü yapılarak, talepte bulunan tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara ve Ziraat Finans Grubu Çalışanlarına yatırımcı bazında birer adet pay verilecektir. Daha sonra, Oransal Dağıtım Yöntemi vasıtasıyla, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Ziraat Finans Grubu Çalışanları grupları için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile ayrı ayrı "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Her iki grup için bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı ilgili gruptaki her bir yatırımcıya ait kişisel kalan talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır. Yatırımcılara yapılacak dağıtımlar sırasında dağıtılacak adetler küsuratları atılarak aşağı yuvarlanacaktır. Dağıtım hesaplamalarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Ziraat Yatırım ve Şirket'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dâhil edilme kriterleri:

Halka arz sürecinde herhangi bir yatırımcı grubuna herhangi bir ayrıcalık tanınmamıştır.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel ve Ziraat Finans Grubu Çalışanları tahsisat gruplarındaki yatırımcı sayılarının bu yatırımcı gruplarına dağıtılacak toplam lot adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş, o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Ziraat Finans Grubu Çalışanları tahsisat grupları için her bir gruba ait toplam yatırımcı sayısının ilgili yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer lot dağıtılacağına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri dikkate alınarak, Şirket tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 22
(Emlak Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

255

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Aim Ozer

Satışı Tebliği'nin 19. maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubunda, tek bir bireysel yatırımcıya asgari 1 adet pay dağıtımı yapılırken, mükerrer talep kontrolü işlemi yapılarak bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara her bir yatırımcıya 1 adet pay (bu gruba tahsis edilen miktarın yetmemesi durumunda kura ile belirlenecektir) verilecek şekilde dağıtım yapılacaktır. Bu gruptaki yatırımcılara birer adet pay dağıtıldıktan sonra kalan miktar için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından yukarıda belirtilenin haricinde bir mükerrer talep kontrolü işlemi yapılmayacaktır.

Ziraat Finans Grubu Çalışanları grubunda, tek bir yatırımcıya asgari 1 adet pay dağıtımı yapılırken, mükerrer talep kontrolü işlemi yapılarak bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara her bir yatırımcıya 1 adet pay (bu gruba tahsis edilen miktarın yetmemesi durumunda kura ile belirlenecektir) verilecek şekilde dağıtım yapılacaktır. Bu gruptaki yatırımcılara birer adet pay dağıtıldıktan sonra kalan miktar için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından yukarıda belirtilenin haricinde bir mükerrer talep kontrolü işlemi yapılmayacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda talep toplama sonucunda payların dağıtım sırasında bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların yalnızca en yüksek miktarlı talep tutarları hesaplamada dikkate alınacaktır.

Mükerrer taleplerin tespiti amacıyla yapılan kontrol sonucunda başvuru taleplerinin satışa sunulan pay tutarından az olması halinde, bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktarlı ikinci talep tutarları da hesaplamada dikkate alınacaktır. Satışa sunulan pay tutarın tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılacak tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin, işlemi yapan veya yapılmasına aracılık eden yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenebilirler.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Etiler Yüksek Mükellefler V.D. 098 010 4594

256

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:
Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

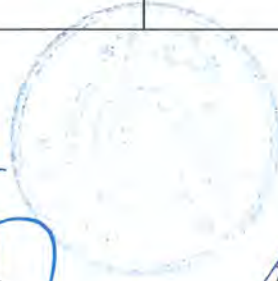
1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatı 1,60 TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Üyelerinin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	İşlem sayısı üzerinden 1,25 TL+BSMV	-	-	-
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	MKK'NIN ALMIŞ OLDUĞU ÜCRET	TAKASBANK ÜZERİNDEN ALINMAZ	TAKASBANK'IN ALMIŞ OLDUĞU EFT ÜCRETİ	-	-
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	3,75 TL+ BSMV (işlem sayısı üzerinden)	%0,5 (min. 5 TL+BSMV, max. 25 TL+BSMV)	-	-
Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Alnus Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	-	-	Alınacaktır	5,30 TL	-	-
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	4 TL	4 TL	4 TL	-	-
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	-	1,25 TL+MSMV	Kurum skalası uygulanacaktır.	-	-
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	0-105.800 TL arası 10.60 TL, 105.800 TL-1.058.000 TL arası 0.0001, 1.058.000 TL ve Üzeri 106 TL BSMV (0.05)	-	Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir

Bizim Menkul Değerler A.Ş.	-	Vardır.	0,33TL + BSMV	Yazılı talimatlardan alınmakta olup internet şube üzerinden alınmamaktadır.	-	-
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	1,50 TL+BSMV	MKK tarifesi	MKK tarifesi	-	-	8 TL+BSMV İlk kez MKK sicil alınında
Dinamik Menkul Değerler A.Ş.	-	Hisse başına 1,32 TL	Skalaya Göre	Skalaya Göre	-	-
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	-	-	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	3 TL	-	1,58 TL	-	-	-
Global Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5 + BSMV Min 6,33 TL+BSMV Maks 63,25 TL+BSMV	-	-
Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	MKK Tarifesi / Hesap Açma 2,55 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,25 TL	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 1,88 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV	-	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	0,21 TL	Beher İşlem için 5,25 TL	-	-
İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	-	-	-	-	-	-
ING Menkul Değerler A.Ş.	MKK'nın alacağı ücretler yansıtılır.	-	-	-	-	-

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Genç Sok. Kat: 2
 (Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Büyük Mükellefler V.D.998 110 453



Ziraat GYO
 Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	1,25 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (126,272.- /1,262,723.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:6.33 TL + BSMV (126,272.- TL'den az olan tutarlar için) Azami: 63.25 TL+ BSMV (1,262,723.- TL'yi aşan tutarlar için)	-	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1,50 TL	-	1.25 TL	-	-	-
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	-	40 TL + BSMV	Gelen EFT üzerinden masraf alınmamaktadır	-	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olup, izleyen dönemde Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin yatırım hesabı saklama komisyon tarifesi geçerli olacaktır.
Marbaş Menkul Değerler Anonim Şirketi	-	-	-	-	-	-
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	MKK TARİFESİ	YÜRÜRLÜKTEKİ EFT TARİFESİ	-	-
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	8,57 TL	-	-
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1.58 TL	-	-	-	-	-
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	3,47 TL	-	2,64 TL	9 TL	-	-

259

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Çançalı Sok. No: 43
 (Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 F. Arz. Mükellefler V.D. 998 010 4594

Ziraat GYO
 Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	-	3 TL (Pay Başına)	3 TL (Pay Başına)	6,41 TL	-	-
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir..
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	15,75 TL	-	-
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	1 TL - 15,000 TL'ye kadar 10 TL, 15,001-50,000 TL'ye kadar 18 TL, 50,001 TL üzeri 50 TL	-	-	-
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	TEB A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 114,60 TL	-	Saklamada olan sermaye piyasası araçlarının nominal değeri üzerinden 3'er aylık dönemlerde onbinde 2.1 oranında saklama komisyonu alınmaktadır.
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	5 TL + BSMV	0-105.800 TL arası 15 TL+BSMV, 105.801 TL-1.058.000 TL arası tutar üzerinden 0,00012 (yüz binde 12) + BSMV, 1.058.001 TL üzeri 150,00 TL + (BSMV)	-	İnternet üzerinden yapılan EFT'lerde tutar gözetilmeksizin 7 TL +BSMV masraf alınacaktır.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır	-	1,25 TL + BSMV	Yürürlükteki eft skalası uygulanacaktır	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1,50 TL + BSMV	-	-	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 10+BSMV	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-	Müşterilerinden alınmıyor.	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifesi uygulanır	0-1.000 TL arası: 2,5 TL+BSMV 1.000,01 TL-50.000 TL arası: 5 TL + BSMV 50.000,01 üzeri: 50 TL + BSMV	-	-

*Hesabı olan müşterilerin yeniden hesap açmaları zorunlu değildir.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatı 1,60 TL olarak belirlenmiştir.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir.

Ancak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Pay Tebliği'nin 25/3 maddesi gereği İhraççı'nın hakim ortağı konumunda olan Ziraat Bankası 12.04.2021 tarih ve 11/14 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket paylarının halka arz edilmesi sürecinde; artırılacak sermayeyi temsil eden paylardan satılmayan payların, halka arz satış süresinin bitiş tarihinden itibaren üç iş günü içerisinde, halka arz fiyatından, bedellerinin tam olarak ve nakden ödenerek satın alacağını taahhüt etmiştir.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ile Konsorsiyum Üyeleri arasında 14.04.2021 tarihinde Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, İhraççı ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile işbu izahname'nin 25.1.4. bölümünde belirtilen aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

261

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 31
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
E-Boyuk Mükellefler V.D. 998 010 4594

Ziraat GYO
Ortaklıktan daha fazlası
ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.