

## BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE

05.01.2018

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddesi uyarınca Trabzon Liman İşletmeleri A.Ş. nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan avukat olarak

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğum bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6 ncı maddesinin 5 inci fıkrası kapsamında, iş bu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimi

kabul, beyan ve taahüt ederim.

**Av. Mehmet Suat Kayıkçı**



## BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 10/2-c veya 12/1-b veya 13/1-ç veya 18/1-ç maddeleri çerçevesinde:

- Şirketimizin kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile kotasyon başvurusunda bulunulan payların/borçlanma aracının hukuki durumunun tâbi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
- Şirketimizin kuruluş ve faaliyetlerinin devamı için alınması gerekli tüm izin, lisans, yetki belgeleri ile tâbi bulunduğumuz özel mevzuat uyarınca almak zorunda olduğumuz belgelerin tamamının mevcut olduğunu, ancak çevre izninin bulunmadığını, çevre izni ve lisansı öncesi verilen prosedürel olarak zorunlu ön belge niteliğindeki geçici faaliyet belgesine esas İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı başvurusunun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün yönlendirmeleri doğrultusunda gerçekleştirilmiş olup, belgenin alım süreci devam ettiğini, belgenin alınmasına engel herhangi bir fiili durum bulunmadığını, süresi bitecek izinlerin faaliyetleri aksatmayacak şekilde yenilenmesi için gerekli başvuruların yapılacağını,
- Şirketimizin üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını

kabul, beyan ve taahüt ederiz.

**Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.**

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.  
İskenersipası Mahallesi Rıhtım Sokak No: 13  
61100 Ortahisar / Trabzon / Türkiye  
aib@trabzonliman.com.tr www.trabzonliman.com.tr  
Krdiz. V.D. 039 037 8440 Tic. Sic. No: 26613

**Trabzon Liman İşletmeciliği Anonim Şirketi,**  
İskenderpaşa Mah. Rıhtım Sok. No:13  
Merkez-Trabzon, Türkiye

### **BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU**

İşbu Bağımsız Hukukçu Raporu ("**Rapor**"), Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. (Şirket) paylarının, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ("**SPKn**") ve Seri:VII, No:128.1 sayılı Pay Tebliği ("**Tebliğ**") çerçevesinde halka arz edilmesi ile payların Borsa İstanbul A.Ş.'de ("**Borsa İstanbul**") işlem görebilmesi için kota alınması başvurusu kapsamında, Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesinin ("**Kotasyon Yönergesi**") 7.maddesinin 5. fıkrası ve 8. maddesinin 1.fıkrasının (e) bendi gereğince, Şirket ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu sıfatıyla Av. Mehmet Suat Kayıkcı tarafından düzenlenmiştir.

Kotasyon Yönergesinin,

- 7.maddesinin 5. fıkrası hükmü,

"Varant, sertifika ve fon ile NİYİP'te işlem görecektir paylar ve nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmek üzere ihraç edilen sermaye piyasası araçlarının başvuruları hariç olmak üzere, Yönetim Kurulu, ilgili kotasyon şartlarının tamamı sağlansa dahi, ortaklığın veya ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakları hakkında sermaye piyasası mevzuatında ve 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını, ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olma şartını arar. Söz konusu durumun ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi gerekir."

- 8. maddesinin 1.fıkrasının (e) bendi hükmü,





“Üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi gerekmektedir.”

şeklindedir.

## İNCELENEN BELGELER

Şirketin

1. Kuruluş esas sözleşmesi ile tüm esas sözleşme değişikliklerini gösteren Ticaret Sicili Gazeteleri (asılları incelenmiştir),  
Ayrıca Esas Sözleşme’de yapılacak değişiklikleri gösteren tadil metnine ilişkin SPK tarafından verilen 10.07.2017 tarih ve 29833736-110.03.01-E.8189 sayılı onay yazısı (“SPK Onayı”) ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından verilen 14.08.2017 tarih ve 50035491-431.02 sayılı onay yazısı (“Bakanlık Onayı”) (aslı incelenmiştir),
2. Son 3 yıla ilişkin yönetim kurulu ve genel kurul kararları (asılları incelenmiştir),
3. Pay defterleri (aslı incelenmiştir),
4. İmza sirküleri (aslı incelenmiştir),
5. İmzaladığı tüm sözleşmeler  
(Kredi ve rehin sözleşmeleri bankalarda bulunduğundan kopyaları incelenmiştir, İşletme hakkı devir sözleşmesinin TDİ tarafından aslı gibidir yapılan ıslak imzalı metinleri incelenmiştir, diğer sözleşmelerin ise asılları incelenmiştir)
6. Tâbi olduğu mevzuat gereğince faaliyetlerini yürütebilmesi için gerekli olan ruhsat, izin, belge, rapor vb. tüm belgeler (asılları incelenmiştir)
7. Aktifine kayıtlı kayıtlı gayrimenkul bulunmadığı için sadece kayıtlı menkulleri gösterir duran varlıklarına ilişkin belgeler, fikri mülkiyet hakları, sigorta poliçeleri, (menkul ruhsatlarının asılları incelenmiştir. Fikri mülkiyet hakları tescil belgelerinin ve poliçelerin kuruluşların sistemlerinden edinilen dökümler olmaları sebebiyle kopyaları incelenmiştir)
8. Taraf olduğu ve taraf olmamakla beraber konusu itibariyle Şirketin üretim ve faaliyetlerini etkileyebilecek önemli hukuki uyuşmazlıklar ve devam eden davalar ile ilgili bilgi ve belgeler, zorunlu hukuk danışmanlığı kapsamında Av. Mehmet Yılmaz’dan alınan avukat mektubu (aslı incelenmiştir),
9. Kotasyon Yönergesi’nin 7 nci maddesinin 5 inci fıkrası kapsamında yapılacak değerlendirmeye esas olmak üzere, Şirketin yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarının adli sicil kaydı ve beyanları (asılları incelenmiştir),
10. Faaliyetlerinin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler olarak YMM.2006.25/2017-105 sayılı ve 05.12.2017 tarihli Şirketin sermayesinin tamamının ödendiğinin tespitine ait yeminli mali müşavirlik raporu (aslı bağımsız denetim incelemesi için verildiğinden kopyası incelenmiştir),



## İNCELEMELER

a. Şirketin tâbi olduğu mevzuatın listesi (kuruluş ve faaliyetlerin devamı için aranan mevzuat ile faaliyetleri özel kanunlar ile düzenlenmiş kurumlar için tâbi oldukları düzenlemeler)

### Kanunlar

- 6102 Türk Ticaret Kanunu
- 4458 Gümrük Kanunu
- 2872 Çevre Kanunu
- 4857 İş Kanunu
- 854 Deniz İş Kanunu
- 6331 İş Sağlığı Ve Güvenliği Kanunu
- 6356 Sayılı Sendikalar Ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu
- Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun
- 3308 Sayılı Mesleki Eğitim Kanunu
- 6301 Sayılı Öğle Dinlenmesi Kanunu
- 2429 Sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun
- 5682 Pasaport Kanunu
- 193 Gelir Vergisi Kanunu
- 4046 Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun
- 492 Harçlar Kanunu
- 5607 Kaçakçılıkla Mücadele Kanunu
- 3194 İmar Kanunu
- 5237 Türk Ceza Kanunu
- 2813 Bilgi Teknolojileri Ve İletişim Kurumunun Kuruluşuna İlişkin Kanun
- 2893 Türk Bayrağı Kanunu
- 4490 Türk Uluslararası Gemi Sicili Kanunu
- 1593 Umumi Hıfzıssıhha Kanunu
- 1380 sayılı Su Ürünleri kanunu
- 697 Ulaştırma Ve Haberleşme Hizmetlerinin Olağanüstü Hallerde Ve Savaşta Ne Suretle Yürütüleceğine Dair Kanun
- 618 Limanlar Kanunu
- 2692 Sahil Güvenlik Komutanlığı Kanunu
- 3218 Serbest Bölgeler Kanunu
- 4922 Denizde Can Ve Mal Koruma Hakkında Kanun
- 3621 Kıyı Kanunu
- 2548 Gemi Sağlık Resmi Kanunu
- 815 Türkiye Sahillerinde Nakliyatı Bahriye (Kabotaj) Ve Limanlarla Kara Suları Dahilinde İcrayı San' at Ve Ticaret Hakkında Kanun
- 4536 Denizlerde Ve Yurt Yüzeyinde Görülen Patlayıcı Madde Ve Şüpheli Cisimlere Uygulanacak Esaslara İlişkin Kanun
- 5312 Deniz Çevresinin Petrol Ve Diğer Zararlı Maddelerle Kirlenmesinde Acil Durumlarda



## Müdahale Ve Zararların Tazmini Esaslarına Dair Kanun

### Uluslararası Sözleşmeler

- Uluslararası Yükleme Hatları Sözleşmesi 1966 (Load Lines 66)
- Denizde Can Emniyeti Uluslararası Sözleşmesi, 1974 (Solas 74)
- Gemilerden Kaynaklanan Kirliliğin Önlenmesi Uluslararası Sözleşmesi, 1973, 1978 Protokolü İle Değiştirilen Şekliyle (Marpol 73/78) (8)
- Gemilerin Eğitim, Belgeleme Ve Vardiya Standartları İle İlgili Uluslararası Sözleşme, 1978 (Stew 78) (9)
- Denizcilik Çalışma Sözleşmesi

### Tüzükler

- Sahil Güvenlik Komutanlığının İdari Ve Adli Görevlerine İlişkin Tüzük
- Seferberlik Ve Savaş Hali Tüzüğü
- Tehlikeli Eşyanın Ticaret Gemileriyle Taşınması Hakkındaki Tüzük
- Türk Bayrağı Tüzüğü
- Uluslararası Sağlık Tüzüğü
- Radyasyon Güvenliği Tüzüğü
- Trabzon Liman Tüzüğü

### Yönetmelikler

- Fazla Çalışmanın Uygulama Esaslarını Gösterir Yönetmelik
- Gemi Adamları Yönetmeliği
- Gemi Adamlarının İkamet Yerleri, Sağlık Ve İaşelerine Dair Yönetmelik
- 29401 Sayılı İşyerlerinde İşveren Veya İşveren Vekili Tarafından Yürütülecek İş Sağlığı Ve Güvenliği Hizmetlerine İlişkin Yönetmelik
- 27058 Sayılı Ücret, Prim, İkramiye Ve Bu Nitelikteki Her Türlü İstihkakın Bankalar Aracılığıyla Ödenmesine Dair Yönetmelik
- 25425 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan İş Kanununa İlişkin Çalışma Süreleri Yönetmeliği
- 25426 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Çalışanların İş Sağlığı Ve Güvenliği Eğitimlerinin Usul Ve Esasları Hakkında Yönetmelik
- 25391 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Yıllık Ücretli İzin Yönetmeliği
- 25311 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan İş Sağlığı Ve Güvenliği Yönetmeliği
- 25425 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan İş Kanununa İlişkin Fazla Çalışma Ve Fazla Sürelerle Çalışma Yönetmeliği
- 27010 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Alt İşverenlik Yönetmeliği
- İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
- Gayri Sıhhi Müesseseler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik
- Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanunun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik
- Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik

*See*

- Uluslararası Gemi Ve Liman Tesisi Güvenlik Kodu Uygulama Yönetmeliği
- Liman Devleti Denetimi Yönetmeliği
- Gemi Ve Su Araçlarının Tonilatolarını Ölçme Yönetmeliği
- Limanlar Yönetmeliği
- Gümrük Yönetmeliği
- Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği
- Bağlama Kütüğü Uygulama Yönetmeliği
- Çevre Denetimi Yönetmeliği
- Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi Ve Yönetimi Yönetmeliği
- Dalabilir Deniz Araçları Hakkında Yönetmelik
- Deniz Alacaklarına İlişkin Gemilerin Sigortalandırılması Ve Denetlenmesi Hakkında Yönetmelik
- Deniz Çevresinin Petrol Ve Diğer Zararlı Maddelerle Kirlenmesinde Acil Durumlarda Müdahale Ve Zararların Tazmini Esaslarına Dair Kanunun Uygulama Yönetmeliği
- Denizlerde Ve Yurt Yüzeyinde Görülen Patlayıcı Madde Ve Şüpheli Cisimlere Uygulanacak Esaslara İlişkin Yönetmelik
- Denizyoluyla Taşınan Tehlikeli Yüklere İlişkin Uluslararası Kod Kapsamında Eğitim Ve Yetkilendirme Yönetmeliği
- Dış Hatlara Sefer Yapan Gemilere Giriş Ve Çıkışın Düzenlenmesi Hakkında Yönetmelik
- Dökme Yük Gemilerinin Güvenli Bir Şekilde Yüklenmesi Ve Boşaltılması Hakkında Yönetmelik
- Gemi Sağlık Resmi Kanunu Uygulama Yönetmeliği
- Gemi Söküm Yönetmeliği
- Gemi Teçhizatı Yönetmeliği
- Gemi Trafik Hizmetleri Sistemlerinin Kurulmasına Ve İşletilmesine İlişkin Yönetmelik
- Gemi Ve Deniz Araçlarının İnşa, Tadilat, Bakım, Onarım Ve Söküm İşlemlerinde Gazdan Arındırma Yönetmeliği
- Gemilerin Tonilatolarını Ölçme Yönetmeliği
- Gemilerden Atık Alınması Ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği
- Gemilerin Genel Denetimi Ve Belgelendirilmesi Hakkında Yönetmelik
- Gemilerin Teknik Yönetmeliği
- İç Sularda Çalışan Gemi Ve İç Su Araçları Yönetmeliği
- Kabotajda Çalışan 400 Gros Tondan Küçük Petrol Tankerlerine Dair Yönetmelik
- Karada Çıkabilecek Yangınlarla, Deniz, Liman Veya Kıyıda Çıkıp Karaya Ulaşabilecek Ve Yayılabilir Veya Karada Çıkıp Kıyı, Liman Ve Denize Ulaşabilecek Yangınlara Karşı Alınabilecek Önleme, Söndürme Ve Kurtarma Tedbirleri Hakkında Yönetmelik
- Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik
- Kıyı Tesislerine İşletme İzni Verilmesine İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmelik
- Petrol Tankerlerinin Çift Cidar Veya Eşdeğer Tasarım Şartlarının Uygulama Esasları Ve Kabotajda Çalışan Petrol Tankeri Operasyonlarının Emniyetli Yürütülmesi Hakkında Yönetmelik
- Seyir Yardımcıları Yönetmeliği

*Sle*



- Sivil Hava Meydanları, Limanlar Ve Sınır Kapılarında Güvenliğin Sağlanması, Görev Ve Hizmetlerin Yürütülmesi Hakkında Yönetmelik
- Solas Ve Marpol Sözleşmelerine Göre Bildirimlere İlişkin Yönetmelik
- Telsiz Operatör Yeterlikleri Ve Sınav Yönetmeliği
- Türk Uluslararası Gemi Sicili Yönetmeliği
- Türkiye Cumhuriyeti Limanlarını, Hava Üslerini Ve Hava Alanlarını Ziyaret Edecek Veya Karasularında Harekât Yapacak Olan Yabancı Deniz Ve Hava Kuvvetlerinin Uyması Gereken Hususlara Dair Yönetmelik
- Uluslararası Emniyet Yönetimi Kodunun Türk Bayraklı Gemilere Ve İşletmecilerine Uygulanmasına Dair Yönetmelik
- Uluslararası Gemi Ve Liman Tesisi Güvenlik Kodu Uygulama Yönetmeliği
- Yabancı Silahlı Kuvvetlere Bağlı Gemilerin Türk İşçularına Ve Limanlarına Gelişleri Ve Bu Sulardaki Hareket Ve Faaliyetlerine İlişkin Yönetmelik
- Yolcu Gemilerinin Emniyetine Ve Gemilerdeki Yolcuların Kayıt Altına Alınmasına İlişkin Yönetmelik
- Çevre İzin Ve Lisans Yönetmeliği
- Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
- Çevre Görevlisi, Çevre Yönetim Birimi Ve Çevre Danışmanlık Firmaları Hakkında Yönetmelik
- Atık Yönetimi Yönetmeliği
- Gemilerden Atık Alınması Ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği
- Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği
- Radyasyon Güvenliği Yönetmeliği
- İşletme Belgesi Hakkında Yönetmelik

#### Nizamnameler

- Gemi Bayrak Şahadetnameleri Hakkında Nizamname
- Gemi Sicili Nizamnamesi
- Gemilerde Yolcuların Sıhhi Emniyeti Hakkında Nizamname  
Yönergeler
- Gemi Trafik Hizmetleri Sistemlerinin Denetlenmesine İlişkin Yönerge
- Sahil Sağlık Denetleme Merkezlerinde Uygulanacak Sağlık İşlemleri Hakkında Yönerge
- Uluslararası Emniyetli Yönetim Kodunun Türk Bayraklı Gemilere Ve İşleticilerine Uygulanmasına İlişkin Yönerge
- 2001 Gemi Yakıtlarından Kaynaklanan Petrol Kirliliği Zararının Hukuki Sorumluluğu Hakkında Uluslararası Sözleşme (Bunker 2001) Sertifikasının Düzenlenmesine Ve Denetimine Yönelik Usul Ve Esasların Belirlenmesine İlişkin Yönerge

#### Diğer Mevzuat

- Denizde Arama Ve Kurtarma Uluslararası Sözleşme İle Ekinin Ve Konferansta Kabul Edilen



#### Sekiz Kararın Onaylanmasına Dair Karar

- Karasuların Genişliği İle İlgili Olarak Karadeniz Ve Akdeniz'de Mevcut Olan Durumun Sürdürülmesine İlişkin Karar
- Gemi Bağlama Limanlarının Tabi Buldukları Gemi Sicil Dairelerinin Coğrafi Sınırlarının Belirlenmesine Dair Karar
- Yedekli Seyir İşlemlerinde Takip Edilecek Esaslara İlişkin Uygulama Talimatı

b. Şirketin faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken izin, yetki, ruhsat, vb. belgelerin olup olmadığı, yoksa bu belgelerin alınması için yapılan başvurunun durumu ve bu belgelerin yokluğunun Şirketin faaliyetlerine mevcut ve muhtemel etkisi:

#### 1. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

10 Ağustos 2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları'na İlişkin Yönetmelik uyarınca, T.C. Trabzon Belediye Başkanlığı tarafından 26.03.2004 tarihinde Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş. 'ye 16325 sıra numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmiştir.

İşyeri açma ve çalışma ruhsatına göre söz konusu işyeri, birinci sınıf gayri sıhhi müessese olarak belirlenmiştir. 26/9/1995 tarihli ve 22416 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan Gayri Sıhhi Müesseseler Yönetmeliğinin 3. maddesinin k fıkrası, birinci sınıf gayri sıhhi müesseseleri; Meskenlerden ve insanların ikametine mahsus diğer yerlerden mutlaka uzak bulundurulması gereken müesseseler olarak tanımlamıştır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik çerçevesinde herhangi bir yenileme süresine tabii değildir. Ancak faaliyet konusunun, adresinin, unvanının değişmesi yahut yeni bir faaliyet konusunun eklenmesi hallerinde yeniden düzenlenmesi gerekmektedir. Ruhsatın yenilenmesi veya intibakı gereken hallerde yetkili idareye en geç üç ay içinde müracaat edilmesi zorunludur. Süresi içinde müracaat yapılmadığının yetkili idarelerce tespiti durumunda tespit tarihinden itibaren onbeş günlük süre verilir. Bu süre sonunda ruhsat yenilenmediği veya intibak yaptırılmadığı hallerde ruhsat iptal edilerek işyeri kapatılır.

#### 2. Kıyı Tesisi Geçici İşletme İzin Belgesi

T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından, 18 Şubat 2007 tarihli ve 26438 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Kıyı Tesislerine İşletme İzni Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik uyarınca, 22.06.2017 tarihinde Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş. 'ye 0501-G8 numaralı kıyı tesisi geçici işletme izin belgesi verilmiş olup söz konusu iznin geçerlilik süresi 25.06.2018 tarihine kadardır. Kıyı tesisi geçici işletme izin belgesi, işletme izin süresi sona ermeden en geç üç ay öncesinden İdare'ye başvurmak sureti ile yapılan denetimin sonunda uzatılır. Kıyı tesisi geçici işletme izni alınması zorunludur, aksi halde izin alınıncaya kadar gemi yanaştırılmasına izin verilmez.

Kıyı tesisi geçici işletme izin belgesine göre, Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş. tarafından işletilen Trabzon Limanı'na; (i) feribot/yolcu gemileri, (ii) Ro-Ro gemileri, (iii) genel kargo gemileri, (iv) dökme yük gemileri, (v) kimyasal tankerler, (vi) konteyner gemileri ve (vii) diğer deniz araçları yanaşabilecek olup, petrol/ürün tankerleri ve sıvılaştırılmış gaz gemileri yanaşamayacaktır.

Kıyı tesisi geçici işletme izin belgesine göre Trabzon Limanı'nın ana statüsü, "üçüncü şahıslara ait yüklerin tahmil ve/veya tahliyesi işlemi" dir. Ayrıca işbu belgede belirtilen sınırlamalar kapsamında kimyasal tanker ve dökme yük gemileri, bitkisel ve/veya hayvansal dökme sıvı yağ yükünün tahmil ve/veya tahliyesi için yanaştırılacaktır.

### **3. Uluslararası Gemi ve Liman Tesisleri Güvenlik ("ISPS") Sertifikası**

T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından 20 Mart 2007 tarihli ve 26468 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Uluslararası Gemi ve Liman Tesisi Güvenlik Kodu Uygulama Yönetmeliği uyarınca, 26.08.2014 tarihinde Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş. 'ye 25.08.2019 tarihine kadar geçerli olmak üzere 2361114 numaralı Uluslararası Gemi ve Liman Tesisleri Güvenlik Kodu (**International Ship and Port Security Code**) sertifikası verilmiştir.

Uluslararası Gemi ve Liman Tesisleri Güvenlik Sertifikası, beş yılı geçmemek şartı ile İdare tarafından her yıl periyodik denetimler yapılarak düzenlenir. Liman Tesisi Güvenlik Sertifikasının yenilenmesi için liman tesislerinin liman tesisi güvenlik değerlendirmesini yeniden yaptırması ve İdare tarafından onaylanması gerekir. İdare tarafından yapılan denetim neticesinde ISOS Kod hükümlerini yerine getirmediği anlaşılan liman tesislerinde uluslararası gemi trafiğine izin verilmez.

ISPS sertifikasına göre, Trabzon Limanı'na; (i) yolcu gemileri, (ii) dökme yük gemileri, (iii) kimyasal tankerler ve (iv) yukarıda bahsedilenler haricindeki kargo gemileri yanaşabilecektir.

### **4. Özel Güvenlik İzin Belgesi**

5188 sayılı kanun ve 7 Ekim 2004 tarihli ve 25606 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanunun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik uyarınca, T.C. Trabzon Valiliği tarafından 26.01.2005 tarihinde süresiz olarak Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş. 'ye 44 numaralı özel güvenlik izin belgesi verilmiştir.

Özel Güvenlik İzin Belgesi, Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanunun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik Uyarınca verilir. Yönetmelik uyarınca yapılan denetim sonucunda suç teşkil eden uygulamalar tespit edildiğinde Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca belirtilen cezalar uygulanır. Kanun'da çeşitli ihlal durumlarına göre değişik hapis ve para cezaları düzenlenmiştir. Kanun'un 19. Maddesi açıkça özel güvenlik izni almadan özel güvenlik görevlisi istihdam eden kişiler veya kuruluşların yöneticilerinin üç aydan bir yıla kadar hapis veya adli para cezası ile cezalandırılacağını öngörmüştür.





## 5. Gemi Sicil Tasdiknameleri

Gemi Sicil Tasdiknameleri, Türk Ticaret Kanunu, Türk Uluslararası Gemi Sicili Kanunu ve Türk Uluslararası Gemi Sicili Yönetmeliği kapsamında düzenlenmiştir. Türk Ticaret Kanunu'na göre Gemi Tasdiknamesi bulundurmayanlar Türk Bayrağı Çekme hakkını kullanamaz.

Türk Uluslararası Gemi Sicili tarafından 4490 sayılı Türk Uluslararası Gemi Sicili Kanunu ve 5592 sayılı Türk Uluslararası Gemi Sicili Yönetmeliği uyarınca, Trabzon Limanı'nda bulunan aşağıda belirtilen deniz araçları için gemi sicil tasdiknameleri verilmiştir:

- a) Albayrak 61: İstanbul Liman Başkanlığı tarafından 6 Mayıs 2015 tarihinde verilen Türk Uluslararası Gemi Sicil Tasdiknamesi tetkik edildiğinde, Türk Uluslararası Gemi Siciline 2388 sicil numarası ile tescil edilen Albayrak 61 isimli açık deniz römorkörünün yeni inşa edildiği anlaşılmakta olup; söz konusu römorkör hâlihazırda Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunmaktadır,
- b) Akbaş-1: Trabzon Gemi Sicil Dairesi tarafından 28 Ekim 2008 tarihinde verilen Türk Uluslararası Gemi Sicil Tasdiknamesine göre, Türk Uluslararası Gemi Siciline 976 sicil numarası ile tescil edilen Akbaş-1 isimli itici römorkörü 31 Aralık 2003 tarihinde Özelleştirme Yüksek Kurulu kararıyla iktisap edilmiş olup, halen Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunmaktadır.
- c) Boztepe: Trabzon Gemi Sicil Dairesi tarafından 28 Ekim 2008 tarihinde verilen Türk Uluslararası Gemi Sicil Tasdiknamesine göre, Türk Uluslararası Gemi Siciline 452 sicil numarası ile tescil edilen Boztepe isimli çekici römorkörü 21 Kasım 2003 tarihinde Özelleştirme Yüksek Kurulu kararına istinaden iktisap edilmiş olup, halen Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunmaktadır.
- d) Pilot-79: Trabzon Gemi Sicil Dairesi tarafından 28 Ekim 2008 tarihinde verilen Türk Uluslararası Gemi Sicil Tasdiknamesine göre, Türk Uluslararası Gemi Siciline 974 sicil numarası ile tescil edilen Pilot-79 isimli kılavuz botu 15 Ocak 2004 tarihinde Özelleştirme Yüksek Kurulu kararıyla iktisap edilmiş olup, halen Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunmaktadır.
- e) Kemer kaya: Trabzon Gemi Sicil Dairesi tarafından 20 Kasım 2008 tarihinde verilen Türk Uluslararası Gemi Sicil Tasdiknamesine göre, Türk Uluslararası Gemi Siciline 480 sicil numarası ile tescil edilen Kemer kaya isimli servis motoru 31 Aralık 2003 tarihinde Özelleştirme Yüksek Kurulu kararıyla iktisap edilmiş olup, halen Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunmaktadır.
- f) Uğraşkan: Trabzon Gemi Sicil Dairesi tarafından 27 Ekim 2008 tarihinde verilen Türk Uluslararası Gemi Sicil Tasdiknamesine göre, Türk Uluslararası Gemi Siciline 481 sicil numarası ile tescil edilen Uğraşkan isimli palamar botu 31 Aralık 2003 tarihinde Özelleştirme Yüksek Kurulu kararıyla iktisap edilmiş olup, halen Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunmaktadır.

## 6. Tonilato Belgeleri

Tonilato Belgeleri, Gemi ve Su Araçlarının Tonilatolarını Ölçme Yönetmeliği uyarınca düzenlenmiş olup yenilenmesi belge üzerindeki herhangi bir bilginin değiştirilmesi hususuna



bağlıdır. Geçerli bir tonilato belgesi olmayanlar, geçerli bir tonilato belgesi alıncaya kadar uğradıkları ilk Türk limanında tutulur.

Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı tarafından 4922 sayılı Denizde Can ve Mal Koruma Hakkında Kanunu uyarınca, T.C. Trabzon Limanı'nda bulunan aşağıda belirtilen deniz araçları için tonilato belgeleri verilmiştir:

- a) Albayrak 61: T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı İstanbul Liman Başkanlığı tarafından Türk Uluslararası Gemi Siciline 2388 sicil numarası ile tescil edilmiş olan Albayrak 61 isimli açık deniz römorkörü için 5 Mayıs 2015 tarihli tonilato belgesi verilmiştir.
- b) Akbaş-1: T.C. Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı Trabzon Bölge Müdürlüğü tarafından Türk Uluslararası Gemi Siciline 976 sicil numarası ile tescil edilmiş olan Akbaş-1 isimli itici römorkörü için 25 Ocak 2006 tarihli tonilato belgesi verilmiştir.
- c) Boztepe: T.C. Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı Trabzon Bölge Müdürlüğü tarafından Türk Uluslararası Gemi Siciline 452 sicil numarası ile tescil edilmiş olan Boztepe isimli çekici römorkörü için 25 Ocak 2006 tarihli tonilato belgesi verilmiştir.
- d) Pilot-79: T.C. Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı Trabzon Bölge Müdürlüğü tarafından Türk Uluslararası Gemi Siciline 974 sicil numarası ile tescil edilmiş olan Pilot-79 isimli kılavuz botu için 24 Ocak 2006 tarihli tonilato belgesi verilmiştir.
- e) Kemer kaya: T.C. Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı Trabzon Bölge Müdürlüğü tarafından Türk Uluslararası Gemi Siciline 480 sicil numarası ile tescil edilmiş olan Kemer kaya isimli servis motoru için 19 Kasım 2008 tarihli tonilato belgesi verilmiştir.
- f) Uğraşkan: T.C. Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı Trabzon Bölge Müdürlüğü tarafından Türk Uluslararası Gemi Siciline 481 sicil numarası ile tescil edilmiş olan Uğraşkan isimli palamar botu için 27 Ekim 2008 tarihli tonilato belgesi verilmiştir.

## **7. Denize Elverişlilik Belgeleri**

Denize Elverişlilik Belgeleri, Denizde Can ve Mal Koruma Hakkında Kanun uyarınca belirli bir süre ile verilir. Bu kapsamda Denize Elverişlilik Belgesi olmayan veya belgesinin süresi bitmiş olan ticaret gemisine çıkış izni verilmeyeceği gibi, herhangi bir sebeple tekne, makine ve genel donanım gibi esas kısımları bakımından yönetmeliğinde belirtilen nitelikleri kaybetmiş olan ticaret gemisinin belgesi İdare tarafından iptal edilir.

T.C. Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı tarafından 4922 sayılı Denizde Can ve Mal Koruma Hakkında Kanun uyarınca, Liman'da bulunan aşağıda belirtilen deniz araçları için denize elverişlilik belgeleri verilmiştir:

- a) Albayrak 61: T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı İstanbul Liman Başkanlığı tarafından 1 Haziran 2015 tarihinde 28 Mayıs 2020 tarihine kadar geçerli olmak üzere denize elverişlilik belgesi verilmiştir.
- b) Akbaş-1: T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Trabzon Liman Başkanlığı tarafından 23 Mayıs 2014 tarihinde 30 Nisan 2019 tarihine kadar geçerli olmak üzere denize elverişlilik belgesi verilmiştir.



- c) Boztepe: T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Trabzon Liman Başkanlığı tarafından 20 Kasım 2014 tarihinde 15 Ocak 2020 tarihine kadar geçerli olmak üzere denize elverişlilik belgesi verilmiştir.
- d) Pilot-79: T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Trabzon Liman Başkanlığı tarafından 18 Mayıs 2017 tarihinde 18 Mayıs 2022 tarihine kadar geçerli olmak üzere denize elverişlilik belgesi verilmiştir.
- e) Kemer kaya: T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Trabzon Liman Başkanlığı tarafından 16 Mart 2015 tarihinde 10 Ekim 2019 tarihine kadar geçerli olmak üzere denize elverişlilik belgesi verilmiştir.
- f) Uğraşkan: T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Trabzon Liman Başkanlığı tarafından 20 Ekim 2014 tarihinde 14 Ekim 2019 tarihine kadar geçerli olmak üzere denize elverişlilik belgesi verilmiştir.

#### **8. ISO 9001:2008 Sertifikası**

MSC Uluslararası Belgelendirme Teknik Kontrol ve Özel Eğitim Hiz. Dış Tic. Ltd. Şti. tarafından Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş.' ye liman işletmeciliği hizmetlerine ilişkin 24.02.2017 tarihinde ve 23.02.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere MSC-Q-00857 numaralı ISO 9001:2008 Yönetim Sistemi sertifikası verilmiştir.

Mevzuat kapsamında alınması zorunlu bir belge değildir. Yokluğu halinde herhangi bir yaptırım söz konusu olmayacaktır.

#### **9. OHSAS 18001:2007 Sertifikası**

MSC Uluslararası Belgelendirme Teknik Kontrol ve Özel Eğitim Hiz. Dış Tic. Ltd. Şti. tarafından Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş.' ye liman işletmeciliği hizmetlerine ilişkin 24.02.2017 tarihinde ve 23.02.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere MSC-S-00857 numaralı OHSAS 18001:2007 Yönetim Sistemi Sertifikası verilmiştir.

Mevzuat kapsamında alınması zorunlu bir belge değildir. Yokluğu halinde herhangi bir yaptırım söz konusu olmayacaktır.

#### **10. ISO 14001:2004 Sertifikası**

MSC Uluslararası Belgelendirme Teknik Kontrol ve Özel Eğitim Hiz. Dış Tic. Ltd. Şti. tarafından Trabzon Liman Hizmetleri A.Ş.' ye liman işletmeciliği hizmetlerine ilişkin 24.02.2017 tarihinde ve 23.02.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere MSC-E-00857 numaralı ISO 14001:2004 Yönetim Sistemi Sertifikası verilmiştir.

Mevzuat kapsamında alınması zorunlu bir belge değildir. Yokluğu halinde herhangi bir yaptırım söz konusu olmayacaktır.

## 11. Çevre İzinleri

### (a) Çevre İzin ve Lisans Belgesi

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği yayınlanarak 01.11.2014 tarihinde yürürlüğe girmiştir ve Yönetmeliğe göre Çevre İzin ve Lisans Belgesi almak bir süreç olarak tanımlanmıştır. Geçici faaliyet belgesi veya çevre izin ve lisans belgesi olmaksızın faaliyette bulunan işletmeler hakkında 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca idari yaptırımlar uygulanması söz konusu olabilir. Yönetmelik içerisinde öngörülen prosedürü tamamlamayan işletmelerin geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunmasının engellenmesi mümkündür.

Çevre İzninden önce prosedürel olarak, İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı ve diğer evraklarla birlikte Geçici Faaliyet Belgesi' ne başvurulması, Geçici Faaliyet Belgesi alındıktan sonra ise 180 gün içerisinde Çevre İzni almak üzere başvuru yapılması gerekmektedir.

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bağlı Trabzon Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirketin 09.03.2015 tarihli İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı başvurusuna istinaden Şirkete tebliğ edilen 22.05.2015 tarih ve 3705 sayılı yazı kapsamında yerine getirmesi talep edilen İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı'na dair eksikler Şirket tarafından tamamlanmıştır.

Buna dair Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne bildirim ile Geçici Faaliyet Belgesi başvurusunda kullanılmak üzere İl Müdürlüğü Uygunluk yazısı düzenlenmesi talebi Şirket tarafından 29.06.2016 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Başvuru sonrasında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün yapmış olduğu denetimde bazı yeni talepleri gündeme gelmiştir. Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün bu taleplerinin de yerine getirilmesi sonrası İl Müdürlüğü Uygunluk yazısı talebi Şirket tarafından 17.10.2017 tarihinde Çevre Müh./2728 sayılı yazı ile tekrar gerçekleştirilmiştir.

Bu kapsamda çevre izni ve lisansı öncesi verilen prosedürel olarak zorunlu ön belge niteliğindeki geçici faaliyet belgesine esas İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı başvurusu ve Şirket tarafından belgenin alım süreci Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün yönlendirmeleri doğrultusunda devam etmektedir.

Trabzon İl Çevre Müdürlüğü, 05.01.2018 tarihli 99147739-150.99-E.152 Sayılı yazısında Şirket tarafından kendilerine verilen 17.10.2017 tarih Çevre Müh./2728 sayılı uygunluk onayı isteyen yazının halen değerlendirme aşamasında olduğunu belirtmiş olduğundan uygunluk görüşünün alım süreci devam etmekte olup bu süreç rapor tarihi itibarıyla şirketin faaliyetlerini etkilememektedir.

### Çevresel Etki Değerlendirmesi

Trabzon Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 9914/739-220-03-660 sayılı 21.01.2013 tarihli Çed Görüş yazısı kapsamında İş Güvenliği Çevre Danışmanlığı'nın 16.11.2012 tarih ve 0099 sayılı yazısının incelenmesi ve Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı XI. Bölge Müdürlüğü'nün 15.01.2013 tarih ve 1250 sayılı yazısında; söz konusu limanın ilk defa yapımının tamamlanarak 1954 yılında işletilmek üzere Denizcilik Bankası T.A.O' ya teslim edildiği, daha sonra 1350 DWT ve üzeri deniz araçlarının yanaşabileceği bugünkü konumuna getirilen liman ile



ilgili inşaatların tamamının 12.02.1988 tarihinde Türkiye Denizcilik İşletmelerine teslim edildiği, Özelleştirme Yüksek Kurulu' nun 4 Kasım 2003/25279 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan karar ile işletilmesinin 20.11.2003 tarihinde 30 yıllığına Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.' ye devredildiğinin belirtilmesi üzerine söz konusu Trabzon “ Liman” faaliyeti;

17.07.2008 tarih ve 26939 sayılı Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliğinin (Değişik: RG- 14.04.2011-27905) “GEÇİCİ MADDE 3- (1) 07.02.1993 tarihli ve 21489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinden önce;

a) Üretime ve/veya işletmeye başladığı belgelenen projelere,

b) Uygulama projeleri onaylanmış veya çevre mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat uyarınca yetkili mercilerden izin, ruhsat veya onay ya da kamulaştırma kararı alınmış veya yatırım programına alınmış veya mevzi imar planları onaylanmış projelerden

1) İşbu Yönetmeliğin Ek-I listesinde yer alan projeler için 17.07.2015 tarihine,

2) Ek-II listesinde yer alan projeler için 17.07.2013 tarihine kadar yatırıma başlanmış projelere,

Çevre Kanunu ve ilgili diğer yönetmeliklerde alınması gereken izinler saklı kalmak kaydıyla bu Yönetmelik hükümleri uygulanmaz.” hükmü gereği ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında değerlendirilmiştir.

## **(b) Atık Alımı ve Bertarafına İlişkin Hizmetler**

### **i. Atıkların Bertarafına İlişkin Yapılan Sözleşmeler**

Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. ile;

- gerekli lisansı bulunan Baştaş Başkent Çimento San. ve Tic. A.Ş. arasında 04.07.2017 tarihinde limandaki sıvı bazlı yakıt atıkların bertarafı için sözleşme akdedilmiştir.
- PETDER- Petrol Sanayi Derneği İktisadi İşletmesi arasında 18.08.2016 tarihinde atık araç motor yağı alım sözleşmesi imzalanmıştır.
- Kolza Biodizel Yakıt ve Petrol Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. arasında 14.09.2017 tarihinde Bitkisel Atık Yağ Alım Sözleşmesi imzalanmıştır

### **ii.Endüstriyel Atık Yönetim Planı**

Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. tarafından hazırlanan endüstriyel atık yönetim planı 20.08.2014 tarihinde T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 41678639-145.01 sayılı yazı ile onaylanmıştır.

### **iii.Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği kapsamındaki Gerekli Formaliteler ve Atık Kabul Tesisi Onay Belgesi**

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün 04.05.2017 tarihli 84973951-140.07-E.5640 sayı ve Gemilerden Atık Alımı ve Atık Kabul Tesisleri konulu yazısı ile Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ( Değişik: 18.03.2010 – 27525 R.G.) kapsamında T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü' ne Şirketin 14.01.2017 tarih ve 142 sayılı yazısı ile “ Trabzon Limanı Atık Kabul Tesisi Projesi Raporu” sunulmuş olup



Bakanlıkça değerlendirilen rapor uygun bulunarak tesisin rapor uyarınca kurulması gerektiği 20.01.2017 tarihli ve 940 sayılı yazı ile Şirkete bildirilmiştir.

Daha sonra, Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ő.'nin 29.03.2017 tarihli ve 1002 sayılı yazısı ile atık kabul tesisinin inşaasının tamamlanmış olduğu belirtilmiş olup işbu yazıya istinaden, Atık Kabul Tesisi Yönetmeliği'nin 12. maddesi uyarınca, 20.04.2017 tarihinde Bakanlık ve Trabzon Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü uzmanlarınca tesis yerinde incelenmiştir. Yerinde incelenme neticesinde, atık kabul tesisinin; Bakanlığın 20.01.2017 tarihli ve 940 sayılı yazısı ile uygun bulunan rapora uygun olarak kurulduğu tespit edildiği, Bakanlık tarafından 20.01.2017 tarihli ve 940 sayılı yazı ile onaylanan "Atık Kabul Tesisi Proje Raporu ve Atık Yönetim Planı" çerçevesinde; MARPOL 73/78 Ek-1 (sintine suyu, slaç, atık yağ), Ek- IV (pissu), Ek- V (çöp) kapsamındaki atıkların atık kabul tesisine alınması, geçici depolanması ve bertarafın sağlanması hizmetinin Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ő. tarafından verilmesi uygun mütalaa edildiği belirtilmiştir.

04.05.2017 tarihinde Trabzon Liman Hizmetleri A.Ő.' ye atık kabul tesisi onay belgesi verilmiştir. Bakanlık tarafından onaylanan atık yönetim planı çerçevesinde;

- (i) MARPOL73/78EK-I: sintine suyu, slaç, atık yağ;
- (ii) MARPOL73/78EK-IV: pis su; ve
- (iii) MARPOL73/78EK-V: çöp kapsamındaki

atıkların atık kabul tesisine alınması, geçici depolanması ve bertarafın sağlanması hizmetinin Trabzon Liman Hizmetleri A.Ő. tarafından verilmesi uygun bulunmuştur.

Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Kapsamı; Lisans belgesi, veriliş tarihinden itibaren atık kabul tesisleri için her beş yılda bir vize edilir. Lisans belgesi sahibi, lisans belgesinin sona erme tarihinden üç ay önce Bakanlığa başvurarak lisans belgesinin vize edilmesini istemelidir.

Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Kapsamında gerek Lisans belgesinin beş yılda bir vize edilmemesi gerekse Bakanlıkça yapılacak denetimler esnasında tespit edilen aykırılıkların verilecek süreler içerisinde giderilmemesi halinde Lisans belgesi iptal edilebilir. Ayrıca bu Yönetmelik hükümlerine aykırı hareket edilmesi durumunda Çevre Kanunu'nun ilgili idari ve cezai hükümleri uygulanır. Kurulması zorunlu olan atık alım, ön arıtma, arıtma veya bertaraf tesislerini kurmayanlar ile kurup da çalıştırmayanlara 60.000 Türk Lirası idarî para cezası verilir.

#### **iv.Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi**

T.C. Trabzon Büyükşehir Belediyesi Trabzon İçmesuyu ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kanalizasyon Dairesi Başkanlığı tarafından Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ő.' ye verilen 28.03.2017 tarih ve 2017/14 belge numaralı izin belgesi, yürürlükteki TİSKİ Atık suların Kanalizasyona Deşarj Yönetmeliğine istinaden verilmiş olup 28.03.2022 tarihine kadar geçerlidir.

Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi, T.C. Trabzon Büyükşehir Belediyesi TİSKİ Genel Müdürlüğü TİSKİ Atık suların Kanalizasyona Deşarj Yönetmeliği kapsamında Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi sürekli yapılan denetimler çerçevesinde yenilenir, ilgili belgeye sahip olmayan işletmeler tespit edildikleri günden itibaren on beş gün içerisinde İdare'ye başvurmak zorundadırlar. Atıksu



kontrol çalışmaları kapsamında bu çerçevede karşılaşılan uygunsuzluklar ilgili Abone İşleri Dairesi Başkanlığına bildirilir. Bununla alâkalı denetim ve yaptırımlar ilgili Abone İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından uygulanır. Mevzuatta bu konuda herhangi bir yaptırım öngörülmemiştir. Uygulamada ise 2 ayda bir gerçekleştirilen teftişlerde sular üzerinde yapılan testlerin sonuçlarına göre ilgili idare tarafından gerekli talimatlar verilmekte ve yönlendirmeler yapılmaktadır.

#### **(d) Çevre Görevlisi Belgesi**

Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. çalışanlarından Atakan Karabaki'ye T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 06.03.2017 tarihinde Çevre Görevlisi Belgesi verilmesi uygun bulunmuştur. Söz konusu belge ile 06.03.2021 tarihine kadar Atakan Karabaki; Çevre Görevlisi olarak, Çevre Yönetim Birimi ve Çevre Danışmanlık Firmaları Hakkında Yönetmelik kapsamında çevre yönetim hizmeti vermeye yetkilidir.

Çevre Görevlisi Belgesi; Çevre Görevlisi, Çevre Yönetim Birimi ve Çevre Danışmanlık Firmaları Hakkında Yönetmelik Çerçevesinde düzenlenmiş olup Çevre Görevlisi bulundurması gerekli olan işletmeler açıklanmış; ancak yönetmelikte çevre görevlisi veya çevre danışmanlık firması bulunmayan işletmelere ne gibi yaptırımlar uygulanacağından bahsedilmemiştir.

#### **(e) Kıyı Tesisi Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı**

12.03.2010 tarih ve MKE-PAZ-GEN-10-146 sayılı resmi yazı ile T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı'na sunulan Kıyı Tesisi Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı, Şirket tarafından yürürlükteki mevzuat uyarınca, çevre kirliliğinin önlenmesi ile ilgili sorumlulukları saklı kalmak şartıyla, 03.02.2009 tarih ve 1214 sayılı Kıyı Tesisi Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı Onay Genelgesi ile istenilen bilgi, belge ve dokümanlara göre eksiksiz olarak tamamlandığı ve 5312 Sayılı "Deniz Çevresinin Petrol ve Diğer Zararlı Maddelerle Kirlenmesinde Acil Durumlarda Müdahale ve Zararların Tazmini Esaslarına Dair Kanun ve Kanunun Uygulama Yönetmeliği"ne uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiş olup T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü yetkilileri tarafından 25.03.2010 tarihli yazı kapsamında onaylanmıştır.

Kıyı Tesisi Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı, Deniz Çevresinin Petrol ve Diğer Zararlı Maddelerle Kirlenmesinde Acil Durumlarda Müdahale ve Zararların Tazmini Esaslarına Dair Kanunun Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilir. Bu Yönetmelikteki yasakları ihlal edenlere ve bu Yönetmelik hükümlerini yerine getirmeyerek çevre kirliliğine neden olanlara, 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 20. maddesi ile 5312 sayılı Kanuna göre idari yaptırımlar uygulanır. Bu kapsamdaki yaptırımlar zarar oluşması esasına dayanmaktadır. Sebep olunan kirlenme ve bozulmadan doğan zararlardan dolayı kusur şartı aranmaksızın tazminat sorumluluğu bulunmaktadır.

## **12. Risk Analizi**



Liman işletmesi kapsamında risk teşkil edebilecek ana faaliyet ve alt faaliyetleri içeren Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. Risk Analizi belgesi, 11.09.2014 tarihinde, bu riskleri, risklerden zarar görebilecek kişileri, mevcut önlemleri, kontrol yokken risk derecesini, alınacak ilave önlemleri, aktivite sorumlusunu ve kontrol varken risk derecesini düzenleyecek biçimde, İş Güvenliği Uzmanı Süleyman Sertkaya 11.09.2018 tarihine kadar geçerli olacak şekilde düzenlenmiştir.

Risk Analizi, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu çerçevesinde işverenin sorumluluğundadır. Risk değerlendirmesi yapmayan veya yaptırmayan işverene üç bin Türk Lirası, aykırılığın devam ettiği her ay için dört bin beş yüz Türk Lirası, dördüncü fıkrasında belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen işverene bin beş yüz Türk Lirası idari para cezası verilir.

### **13. Kapasite Raporu Tanzim Edilmesi ve Sanayi Sicil Belgesi**

Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası'nın 19.04.2012 tarih ve 1612 sayılı yazısı ile, Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin iş konusu ve faaliyetlerinin hizmet üretimi olduğu ve sanayi işi sayılmadığından kapasite raporu tanzim edilmesi ve Sanayi Sicil belgesi çıkarması konusunda herhangi bir zorunluluk olmadığı belirtilmiştir.

### **14. Dolu Konteynerlerin Brüt Ağırlıklarının Tespiti İçin Yetki Belgesi**

T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Tehlikeli Mal ve Kombine Taşımacılık Düzenleme Genel Müdürlüğü'nün 28.09.2017 düzenleme tarihli BKN.963366.Y-1.61.38 belge no' lu Dolu Konteynerlerin Brüt Ağırlıklarının Tespiti İçin Yetki Belgesi düzenlenmiş olup, işbu belgede belirtilen Tartı Aleti Operatörünün "Denizyoluyla Taşınacak Dolu Konteynerlerin Brüt Ağırlıklarının Tespiti ve Bildirimi Hakkında Yönerge" hükümleri uyarınca dolu konteynerlerin brüt ağırlıklarının tespitini Yöntem-1 kullanarak yapabilecektir. Bu belge Tartı Aleti Listesi ile birlikte kullanılacak ve 28.09.2022 tarihine kadar geçerli olacaktır.

Dolu Konteynerlerin Brüt Ağırlıklarının Tespiti İçin Yetki Belgesi alımı için aranan kriterlerin devamlılığının sağlanmasına yönelik kontroller İdare tarafından yapılır. Yetkilendirmeye ilişkin kriterlerin devamlılığının sağlanmadığının tespiti durumunda veya hatalı tartım söz konusu olması halinde yetki belgesi askıya alınarak eksikliğin giderilmesi için 30 gün süre verilir. Mücbir sebep dışında eksikliğin giderilmemesi halinde İdare tarafından yetki belgesi iptal edilir. Denetimler neticesinde yetki belgesi iptal edilenlere bir yıl süreyle yeni yetki belgesi verilmez.

### **15. Yangın Güvenliği ve Yangın Söndürme Cihazları Kontrol Raporu**

Bakanlar Kurulu'nun 10.08.2009 gün ve 2009/15316 sayılı Kararı ve Resmi Gazete'nin 09.09.2009 gün ve 27344 sayısında bazı maddeleri değiştirilen 19.12.2007 tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik (2007/12937 B.K.K) hükümleri çerçevesinde alınan önlemlerin yeterli olduğu, Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. ( Antrepo) İşletmesinin 26.11.2015 tarihli ve 40986685-309.06.02/333 sayılı T.C. Trabzon Büyükşehir Belediyesi'nin Yangın Güvenliği ve Yangın Söndürme Cihazları Kontrol Raporunda



belirtilmiştir. Bu Raporda Şirketin tüm şartları muhafaza ettiği takdirde, iş nevi ve işyeri şartlarını değiştirmedeği sürece faaliyet göstermesinde İtfaiye yönünden sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

Yangın Güvenliği ve Yangın Söndürme Cihazlar Kontrol Raporu, denetim yapıldıktan sonra verilmektedir. Bu denetim çerçevesinde Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında, aykırı hareketin suç veya kabahat teşkil etmesine göre 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu hükümleri uyarınca işlem yapılır.

#### **16. Türkiye Atom Enerjisi Kurumu Radyasyon Ölçüm Sistemi Uygunluk Belgesi**

Kıyı Tesislerine İşletme İzni Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince TAEK tarafından yapılan denetimlerde Radyasyon Ölçüm Sistemi Uygunluk Değerlendirmesine İlişkin Usul ve Esaslarda belirtilen koşulların sağlandığı tespit edilmiştir. Şirket 2017/RÖSUB-014 numaralı Radyasyon Ölçüm Sistemi Uygunluk Belgesini 03.04.2017 tarihinde almış olup, belge 03.04.2019 tarihine kadar geçerlidir.

TAEK, gerek görmesi halinde uygunluk koşulları ile ilgili haberli veya habersiz incelemede bulunabilir. İncelemede bu Usul ve Esasların 8. maddesinin ikinci fıkrasında belirtilen hususlar ile bu Usul ve Esasların 12. maddesinin birinci fıkrasında belirtilen kayıtların uygun tutulup tutulmadığı yerinde tetkik edilir. İnceleme sonucunda uygunluk koşullarına uyulmadığının, yükümlülük ve sorumlulukların yerine getirilmediğinin tespit edilmesi durumunda uygunsuzlukların giderilmesi için en fazla 3 (üç) ay süre verilir. Uygunsuzluklar giderilinceye kadar tesise ithal metal hurda girişi yapılmasının uygun olmadığı TAEK tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bildirilir.

İlgili uygunluk belgesi iki yıl geçerli olup süre bitiminden üç ay önce yenileme başvurusu yapılır. Uygunluk belgesinin iptal edilmesi yahut yenilenmemesi halinde bu durum ve tesise ithal metal hurda girişi yapılmasının uygun olmadığı belge sahibine ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bildirilir.

#### **17. Türkiye Atom Enerjisi Kurumu Lisans Belgesi**

Radyasyon Güvenliği Yönetmeliğinin 50. maddesi uyarınca Radyasyon Güvenliği Tüzüğü ve bu Yönetmelik kapsamına giren radyasyon kaynaklarının imal, ithal ve ihraç edilmesi, alınması, satılması, taşınması, depolanması, bakımı, onarımı, kurulması, sökülmesi, değiştirilmesi, radyasyon kaynaklarıyla çalışabilmesi ve her türlü amaçla bulundurulması ve kullanılması için Türkiye Atom Enerjisi Kurumundan lisans alınması zorunludur. Bunun yanı sıra, Radyasyon Güvenliği Yönetmeliğinin 53. maddesinde TAEK ilgili personeli tarafından yerinde radyasyon kontrolü yapılmak suretiyle düzenlenecek kontrol raporunun uygun olarak değerlendirilmesi sonucunda TAEK tarafından "lisans belgesi" verileceği hüküm altına alınmış, devamla TAEK tarafından verilecek olan lisansların 5 (beş) yıl süre ile geçerli olduğu belirtilmiştir.

TAEK tarafından verilen lisansın geçerlilik süresi içerisinde radyasyon kaynağında veya bulunduğu yerde değişiklik olması durumunda lisansın yenilenmesi için TAEK'e başvurulması gerekmektedir. Nitekim lisans sahibi, lisans süresince lisans koşullarında herhangi bir değişiklik olmaması halinde



lisans süresinin sona ermesinden önceki 6 (altı) ay içinde lisansın vize edilmesi için TAEK'e başvurmak zorundadır. Bu bağlamda, Radyoaktif Madde Kullanma ve Bulundurma Lisanslarının geçerlilik süreleri dolmadan önceki dönemde TAEK'e başvuru yapılarak lisansların yenilenmesi ve/veya vize edilmesi işlemlerinin gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

TAEK tarafından Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. 'ye verilen 27.12.2016 lisans, 27.12.2021 vize, 27.12.2016 düzenleme tarihli; Smith Heimann marka HS 7555 İ modelli x- ışını paket kontrolü cinsli cihazın endüstriyel ve güvenlik amaçlı radyoskopi çalışmalarında kullanılmak üzere tesiste bulundurulması için Türkiye Atom Enerjisi Kurumu Kanunu ve Radyasyon Güvenliği Tüzüğü hükümlerine göre lisans belgesi verilmiştir.

#### **18. Geçici Depolama Yeri Açma ve İşletme İzin Belgesi**

Başbakanlık Gümrük Müsteşarlığı Trabzon Gümrük Müdürlüğü tarafından, 07.10.2009 tarih ve 27369 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gümrük Yönetmeliği kapsamında, Gümrük Müsteşarlığı Gümrükler Genel Müdürlüğü'nün 12.02.2004 tarih ve 3473 sayılı yazılarına istinaden Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.' ye 26.02.2004 tarihinde süresiz olarak Geçici Depolama Yeri Açma ve İşletme İzin Belgesi verilmiştir.

Geçici Depolama Yeri Açma ve İşletme İzin Belgesi, Gümrük Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir. Yönetmelik hükümlerine göre bu belge herhangi bir süreye tabii değildir. Yönetmelikte belirtilen hallerde İzin iptal edilirse, iznin iptal edildiği tarihten itibaren 5 yıl süre ile yeniden geçici depolama açma izni verilmez.

#### **19. Kıyı Tesisi Tehlikeli Madde Uygunluk Belgesi**

T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Tehlikeli Mal ve Kombine Taşımacılık Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'ye verilen 14.07.2017 tarihli 0501/TMUB-02 belge numaralı uygunluk belgesi 25.06.2018 tarihine kadar geçerli olmak üzere verilmiştir.

Kıyı Tesisi Tehlikeli Madde Uygunluk Belgesi'nin olmaması halinde Tehlikeli Maddelerin Deniz Yoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelikte belirtilen cezai yaptırım uygulanır. Belgenin olmaması veya Tehlikeli Madde Uygunluk Belgesi şartlarını idame ettirmeyenlere ve Güvenlik Planına ilişkin hükümleri yerine getirmeyenlere 50.000 TL, tespit edilen uygunsuzluğu 3 ay içerisinde gidermeyenlere 75.000 TL idari para cezası uygulanır.

#### **20. Emisyon Uygunluk İzin Belgesi**

Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. tarafından, T.C. Trabzon Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden, Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmeliğin Ek-1 Listesi 10.2 maddesinde yer alan faaliyetler için hava emisyonu konusunda yapılacak çevre izni başvurusuna esas olmak üzere "İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı" başvurusu Şirket tarafından



17.10.2017 tarihinde gerçekleştirilmiştir. İl Müdürlüğü Uygunluk Yazısı alım süreci 2.11-a bendinde detaylı olarak açıklandığı üzere devam etmektedir.

Emisyon Uygunluk Belgesi, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir. Bu belgenin alınması veya yönetmeliğe uygunsuzluğun tespit edilmesi halleri için Yönetmelik içinde belirtilen ölçümler yapılmalıdır ve bunun için İlgili işletmeye süre verilir. İşletmeye süre verilmemesi veya işletmeye verilen sürenin bitiminde uygunsuzluğun giderilmemesi halinde, yetkili merci tarafından çevre izin veya çevre izin ve lisans belgesi iptal edilir. Çevre ve insan sağlığı yönünden tehlike yaratan faaliyetler nedeniyle işletmeye süre verilmeksizin de çevre izin veya çevre izin ve lisans belgesi iptal edilebilir.

Bu işletmeler için izin süreci yeniden başlatılır ve işletme kendi adına yeni geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamaz. Geçici faaliyet belgesi olmaksızın faaliyette bulunan işletmeler hakkında 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca idari yaptırımlar uygulanır. Çevre Kanunu çerçevesinde hava kirliliği yönünden önemli etkileri nedeniyle kurulması ve işletilmesi yönetmelikle izne tâbi tutulan tesisleri, yetkili makamlardan izin almadan kuran ve işleten veya iznin iptal edilmesine rağmen kurmaya ve işletmeye devam eden veya bu tesislerde izin olmaksızın sonradan değişiklik yapan veya yetkili makamların gerekli gördükleri değişiklikleri tanınan sürede yapmayanlara 24.000 Türk Lirası idarî para cezası verilir. Bu tesislerde emisyon miktarları yönetmelikle belirlenen sınırları aşıyorsa 48.000 Türk Lirası idarî para cezası verilir.

## **21. Telsiz Sistemleri Kurma ve Kullanma Ruhsatnamesi**

T.C. Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu tarafından, Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'ye verilen E0SD00 kullanıcı kodlu, ER040084ML0 ruhsatname nolu, 01.01.2010 başlangıç tarihli, Telsiz Sistemleri Kurma ve Kullanma Ruhsatnamesi, 31.12.2019 izin bitiş tarihine kadar geçerli olmak üzere alınmıştır.

Telsiz Sistemleri Kurma ve Kullanma Ruhsatnamesi, Telsiz İşlemlerine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'te düzenlenmiştir. Verilen kurma ve kullanma izin süresi sonuna kadar herhangi bir süre uzatımı talebinin Kuruma ulaşmaması durumunda, Kurum tarafından herhangi bir bildirim gerek kalmaksızın verilen kurma ve kullanma izni ve ruhsatnamesi iptal edilir. Telsiz cihaz ve sistem kurma ve kullanma izinleri ile ruhsatları iptal edilen kullanıcılar bu cihazlarını yeni bir izin alınıncaya kadar kullanamazlar.

## **22. Acil Eylem Planı**

Trabzon Liman İşletmeciliği acil durum eylem planı, acil durumların sınıflandırılması, acil durum müdahale organizasyonu, acil durum müdahale ekibinin yapısı, acil durum bildirimi, acil durum ekipmanları ve tesisler, acil durum türleri ve müdahale metotları, raporlama ve eğitim hususlarını tespit edecek şekilde, İş Güvenliği Uzmanı Süleyman Sertkaya tarafından hazırlanmıştır.

Acil Eylem Planı, İş Yerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik kapsamında düzenlenmiş olup müeyyidesi İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nda yer almaktadır. Buna göre Acil Durum Planları,



Yangınla Mücadele ve İlk Yardım'ı düzenleyen maddeye aykırı hareket eden işverene uyulmayan her bir yükümlülük için bin Türk Lirası, aykırılığın devam ettiği her ay için aynı miktar idari para cezası verilir.

c. Şirketin faaliyetlerini etkileyebilecek hukuki uyuşmazlıkların listesi (taraf, tutar, bulunduğu aşama vb. belirtilerek) ve bu hukuki uyuşmazlıkların ortak/ihraççı aleyhine sonuçlanması durumunda, Şirketin faaliyetlerine mevcut ve muhtemel etkisi

Davalara ilişkin Şirket Avukatı Mehmet Yılmaz tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen dava listesi Ek -1 'de yer almaktadır.

Rapor tarihi itibariyle Şirketin taraf olduğu 15 adet derdest dava olup konuları itibariyle bu davalar ecrimisil davaları, işçilik alacakları ile işe iade istemli tespit davaları, Şirketin ikame ettiği karşılıksız çek keşide etmek konulu şikayet davası, idari para cezasının iptali davası ve tazminat taleplerinden oluşmaktadır.

Şirket aleyhine açılmış olan dava ve yasal takiplerin, dava/takip tarihi itibariyle toplam tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere, 50.000 TL'nin altındadır. Bu davaların Şirket aleyhine sonuçlanması halinde dahi tutarları düşük olduğundan Şirketin faaliyetlerine herhangi bir etkisi bulunmayacaktır.

Şirket tarafından açılmış davaların toplam tutarı – bazıları kısmi dava olmak üzere- dava tarihleri itibariyle işleyecek faiz hariç olmak üzere 19.226.854- TL tutarındadır.

Şirketin davacı olduğu bu davalardan dava değeri yüksek olup Şirket faaliyetleri açısından maddi avantaj sağlayabilecek 2 adet davaya ilişkin detaylı açıklama aşağıdaki şekildedir.

Karayolları Genel Müdürlüğü'nün davalı olduğu Trabzon 1.Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2012/359 Esas sayılı, 1.020.373,68 TL dava değerli Men-i müdahale – Ecrimisil davası; Trabzon Liman İşletme Müdürlüğü sahasında faaliyet gösteren Karayolları 10.Bölge Müdürlüğüne ait asfalt tanklarıyla ilgili kira sözleşmesinin süresinin dolması üzerine akdin feshinden kaynaklanan ecrimisil, kiralanan saha üzerindeki tankların sökümü ile taşınmazın eski haline getirilmesi için açılan davanın keşfi yapılmış olup, bilirkişi raporları alınmış ve 1.020.373,68 TL ecrimisil alacağının davalıdan tahsili ile şirkete ödenmesine ilişkin 16/04/2014 tarih ve 2014/135 sayılı karar verilmiş, bu karar davalı tarafından temyiz edilmiş olmakla dosya Yargıtay'da bulunmaktadır.

Sahil Güvenlik Grup Komutanlığı'nın davalı olduğu Trabzon 3.Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2014/143 Esas sayılı, 10.005.238,20 TL dava değerli Men-i müdahale – Ecrimisil davası; Trabzon Liman İşletme Müdürlüğü sahasında faaliyet gösteren Sahil Güvenlik Grup Komutanlığının kendilerine tahsis edilen alan dışında fazladan kullandığı kısımdan tahliyesi, fazladan kullandığı kısımda yapmış olduğu yapıların kal'ı yoluyla taşınmazın eski haline icrası ve haksız kullanım nedeniyle Trabzon 2.Sulh Hukuk Mahkemesinin 2013/24 D.İş sayılı delil tespit dosyasına dayalı olarak açılan davanın kabulüne karar verilmiş, davalı tarafça istinaf yoluna başvurulmuş olup, karar henüz kesinleşmemiştir.



ç. Ortaklık/ihraççı Yönetim Kurulu ve Genel Kurul kararlarının Ticaret Kanunu kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınıp alınmadığı, kararlarda üyelere bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olup olmadığı:

Şirketin son 3 yıla dair yönetim kurulu kararları incelenmiş, toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak karar alındığı tespit edilmiştir. Diğer yandan Şirket yönetim kurulunun “gündemde görüşülecek konu bulunmadığından toplantı sona ermiştir” şeklinde karar alınan aylık rutin toplantılarının bazılarında toplantı ve karar nisaplarına uyulmamış olmakla birlikte, bu toplantılarda alınan herhangi bir karar bulunmadığından bu kararların nisap yetersizliğinin Şirket işleyişine veya faaliyetlerine herhangi bir etkisi bulunmamaktadır. Katılan üyelerin kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumları bulunmamaktadır.

Şirketin son 3 yıla dair genel kurul kararları incelenmiş, toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak karar alındığı tespit edilmiştir. Katılan üyelerin kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumları bulunmamaktadır.

d. Faaliyetlerin yürütülmesi için imzalanan sözleşmelerin önemli maddeleri, bu sözleşmelerde ortaklık/ihraççı paylarının/borçlanma araçlarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümlerin bulunup bulunmadığı:

### 1. İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi

Şirket, Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 31 Ekim 2003 tarih ve 2003/76 sayılı kararına istinaden 20 Kasım 2003 tarihinde Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. (“TDİ”) ve T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (“İdare”) ile İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi'ni imzalayarak Trabzon Limanı'nın otuz yıllık işletme hakkı 22.400.000 (Yirmikimilyondört yüzbin) ABD Doları ihale bedeli ile devralmıştır. Ancak işletme bedelinin sözleşme imzalandığı tarihte peşin olarak ödenmesi nedeniyle İhale Şartları Belgesi gereği %10 indirim uygulanmış ve işletme hakkı bedeli olarak 20.160.000 (Yüzyirmimilyonyüzaltmışbin) ABD Doları tahsil edilmiştir.

Bu sözleşme ile TDİ'nin Liman'da kullanımında olan Devletin hüküm ve tasarrufundaki taşınmazlar ile TDİ'nin mülkiyetinde bulunan taşınmazların işletme hakkı süresince kullanım hakkı Şirkete devredilmiştir. Limanın işletme hakkı bedeline liman envanterinde kayıtlı makina, ekipman, teçhizat, alet, edevat ve bunların fiili teslim tarihindeki yedek parçaları ile Liman'da pilotaj, römorkaj ve barınma hizmetlerine bağlı olarak bulunan deniz vasıtaları ve kara taşıtlarının satış bedeli de dahil edilmiştir. Bu sözleşme 30 yıl süre ile geçerli olup, Şirketin sözleşme süresinin **uzatılmasını talep etme hakkı bulunmamaktadır.**

Sözleşmenin önemli hükümleri aşağıdaki gibidir:

- Şirket 50.000 ABD Doları tutarında gayrikabili rücu, kayıtsız şartsız, ilk talepte ödemeli, süresiz, kesin teminat mektubunu düzenleyerek İdare'ye teslim edecektir.

- Şirketin yabancı sermaye payının %49'u geçmemesi, Şirketi idare ve temsile yetkili olanların ekseriyetle Türk Vatandaşı olması ve şirket ana sözleşmesine göre oy ekseriyetinin Türk vatandaşlarında bulunması, Yönetim Kurulu'nda TDİ personelinden bir üye, Denetim Kurulu'na da Trabzon Valiliği'nden bir üye atanması gerekmektedir.
- Şirket, Liman hizmetlerine ilişkin ücret tarifelerini tespit etmeye yetkilidir ancak Türk Silahlı Kuvvetleri'ne ait Harp ve Yardımcı Harp Gemileri ile ilgili olarak Deniz Kuvvetleri Komutanlığı'nın Liman Tüzük ve Yönergeleri ve/veya günün şartlarına göre Şirket ve TDİ ile yapılacak sözleşmeler bu kapsam dışında tutulacak, bu ücretlerin belirlenmesi için ayrıca bir sözleşme yapılacaktır.
- Liman için tekel ücreti olarak alınmakta olan ücretler, özelleştirmeden sonra da TDİ tarafından tahsil edilecek olup gerektiği zaman bu kapsamda alınan ücretlerin TDİ'ye ait olmak üzere tahsil yetkisinin Şirket ile varılacak mutabakat çerçevesinde Şirkete devredilebilecektir.
- İşletme hakkı sözleşmesindeki hususlara taraflardan birinin uymaması ve diğer tarafın yazılı ihtarına rağmen sözleşmeye aykırılığın en geç 60 gün içinde giderilmemesi halinde tarafların yükümlülüklerini yerine getirmemelerinden doğan zararı tazmin hakları saklı kalmak kaydıyla işletme hakkı devir sözleşmesi ihtarda bulunan tarafından feshedilebilir.

### **İşletme Hakkı Devri Ek Sözleşme**

25.06.2012 tarihinde T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. arasında 20.11.2003 tarihli İşletme Hakkı Devir Sözleşmesine Ek Sözleşme akdedilmiştir. Söz konusu Ek Sözleşme 3 maddeden oluşmakta olup 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun'un 37.maddesinin (a) bendinde 5189 sayılı Kanun ile yapılan değişiklik çerçevesinde İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi'nin 5. maddesinde yer alan işletici şirket sermayesindeki yabancı ortak payının % 49'u geçemeyeceğini öngören hüküm mülga edilmiştir.

Sözleşmede Şirket paylarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümler bulunmamaktadır.

### **2. Turk Stream Project Sözleşmesi (Türk Akımı Sözleşmesi)**

Rusya ve Türkiye arasında varılan anlaşma gereği "Turkstream Project" olarak anılan, Karadeniz'in altından geçecek yeni gaz boru hattının kurulması sırasında taşınacak yüklü miktarda çelik boruların ve diğer malzemelerin dünyadaki çeşitli üretim merkezlerinden, Türkiye'deki geçici depolama alanlarına (Marshalling Yard) taşınması sırasında aşağıdaki hizmetlerin verilmesi için Şirket ile South Stream Transport B.V. ("SST") arasında 22.06.2017 tarihinde Turkstream Sözleşmesi imzalanmıştır.

Bu sözleşmede Şirket, yüklenici olarak yer almaktadır. Şirket, Turkstream Projesinin ifası sırasında, SST'ye Lojistik ve Deniz Acentesi olarak imzalanan çerçeve sözleşmesi kapsamında hizmet sağlayacaktır.

Sözleşmenin önemli hükümleri aşağıdaki gibidir:





- Şirket tarafından boruların ve diğer malzemelerin nakliye ve yüklemesi (özellikle deponun boşaltılması ve gerektiğinde yüklenmesi), ilgili dokümanların zamanında üretilmesi, çeşitli gümrük yetkililerinin koordinasyonu ve liman işlemleri gibi işlemlerin eksiksiz ve etkili bir şekilde yürütülmesi gerekmektedir.
- Şirket bu hizmetleri yerine getirirken, sağlık güvenliği koşulları, çevresel ve kurumsal sosyal sorumluluklar – gereklilikler ve uygulanabilir hukuktaki bütün yasal gereksinimleri yerine getirecektir.
- Şirket, SST veya SST tedarikçileri tarafından teslim edilen metal boruların ve diğer materyallerin teslim alınması, yükleme ve nakliyesinin yapılması, malzemelerin gümrük antreposunda ve/veya Şirketin gereklilikleri ve/veya uygulanabilir hukuk doğrultusunda geçici gümrük rejimi altında depolanması, kurulum müteahhitleri tarafından sağlanan yük gemilerine metal boruların yüklenmesi ve STS personeli için ofis sağlanması hizmetlerini verecektir.
- SST, Şirkete herhangi bir sözleşme değeri veya iş yükü taahhüt etmeyecektir. STS, Şirkete gereken talimatları verecek ve Şirket tarafından üstlenilen hizmetleri tatmin edici bir şekilde ödeyecektir.
- Sözleşme tahtında herhangi bir bedel muaccel olmayacak ve SST, verilen iş tamamlanana ve kendisi tarafından onaylanana kadar herhangi bir Sözleşme bedelinden sorumlu olmayacaktır.
- Sözleşmeden doğan bedeller, bir önceki ay yapılan hizmetin ayrıntılı açıklamasına dayanarak aylık olarak yapılacaktır.
- Sözleşmeden kaynaklı uyuşmazlıklarda ICC tahkimi uygulanacaktır.

Sözleşmede Şirket paylarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümler bulunmamaktadır.

### 3. Kira Sözleşmeleri

Şirket faaliyetini yürütürken yedi adet taşınmaz kira sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşmelerin tamamında işletme sahibi olarak kiraya veren sıfatıyla yer almaktadır. İşletme hakkı devir sözleşmesi uyarınca Şirketin işletme hakkı sahibi olarak, faaliyet alanını kiralama hakkı bulunmaktadır. Bir adet kira sözleşmesi Şirket merkezinde bulunan yemekhanenin kiralanmasına ilişkin olup, aynı sözleşme ile kiracıya yemekhane hizmetlerini sunma yükümlülüğü de getirilmiştir. Sözleşmelerin tamamında, kiracıların sözleşmeyi üçüncü kişiye devir yasağı bulunmaktadır. Kira sözleşmelerinin hiçbirinde kontrol değişikliğine ilişkin herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

Bunun yanında şirketin liman içinde taşımaları yürütmek için Albayrak grubu şirketler ile imzaladığı iki adet araç kiralama sözleşmesi bulunmaktadır.

Sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümler bulunmamaktadır.



#### 4. Sigorta Sözleşmeleri

Şirket, faaliyetlerinin gerektirdiği çeşitli sigortaları yaptırmıştır. Bu bağlamda, kıyı tesisleri deniz kirliliği, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atıklar, özel güvenlik ve karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigortaları ile tekne, elektronik cihaz ve makine kırılması sigortaları yaptırılmıştır.

Bu sigortalar genel sorumluluk şartlarının yanında bir takım özel şartları da içermektedir. Şirket, işletme hakkı sahibi olduğu Trabzon Limanı'nda yangın nedeniyle meydana gelebilecek zararları ise 463.344.902 TL teminat bedelli yangın sınai işletme sigortası ile sigortalamıştır.

Ayrıca İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi'nin 11/3 maddesi uyarınca, Liman'ı TDİ lehine dain ve mürtehin olmak kaydıyla, doğal afetlere teminat altına almıştır. Şirket bahsedilen sigortalar ile 610.000.000 TL civarı rizikoyu teminat altına almıştır.

Sigorta poliçelerinde kontrol değişikliğine ilişkin herhangi bir hüküm yer almamaktadır.

Şirketin üçüncü kişi zararlarını tazmine yönelik Liman ve Terminal İşletmeleri Sorumluluk Sigortası bulunmamaktadır.

Sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümler bulunmamaktadır.

e. Finansal kuruluşlarla imzalanan sözleşmeler ve/veya finansal kuruluşlar dışındaki bir kuruluşla imzalanmış olmakla birlikte konusu itibariyle finansal edimler içeren sözleşmelerin önemli hükümleri ile bu sözleşmelerde Şirket paylarının/borçlanma araçlarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümlerin bulunup bulunmadığı:

#### 1. Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket, Denizbank A.Ş. ile 30.06.2011 tarihinde 10.000.000 TL'lik bir genel kredi sözleşmesi akdetmiştir. Şirket tarafından verilen bilgiye göre bu kredi sözleşmesi kapsamında herhangi bir nakdi veya gayrinakdi kredi kullanımı yapılmamıştır.

#### Hissedarlık Yapısı Değişikliği ve Kefalet Kullanımı

Şirketin ortaklık yapısındaki değişikliklerin derhal bankaya bildirilmesi ve onay alınması gerekmektedir. Ayrıca Şirketin, banka dışındaki herhangi bir mali kurum veya üçüncü bir kişiye karşı, bir üçüncü kişi lehine mal varlığındaki bir değeri rehin verme veya başka türlü takyidat altında sokma da dahil olmak üzere, hukuki muamele yapmayacağı, bankanın açık yazılı izni olmadan hiç kimse lehine açık veya zımni garantiler vermeyeceği düzenlenmiştir. Bu hususta gerekli onaylar alınmadan Şirketin ortaklık yapısında değişiklik olması veya Şirketin garanti vermesi halinde, ilgili bankanın sözleşme kapsamında kullanılan kredilerin geri ödenmesini talep etme imkanı bulunmaktadır. Söz konusu yazılı onaylar bankadan alınmış bulunmaktadır.



Şirket, ING Bank A.Ş. ile 18.07.2016 tarihinde 30.000.000 TL'lik bir genel kredi sözleşmesi akdetmiştir. Standart formatta hazırlanmış bu Genel Kredi Sözleşmesi, Banka lehine düzenlenmiş olup, süre sınırı olmaksızın akdedilmiştir.

Genel Kredi Sözleşmesi; nakdi ve gayri nakdi kredileri kapsamaktadır. Şirkete sağlanabilecek nakdi krediler arasında; yatırım ve teçhizat kredisi, döviz kredileri, cari hesap nakdi kredisi, vadeli nakdi kredi, prefinansman nakdi kredisi, ihracat ve ithalat kredileri, işletme kredisi ve taksitli ticari kredi yer almaktadır. Gayri nakdi krediler kapsamında ise, teminat mektupları, akreditifler (teminat akreditifleri de dâhildir), garantiler, kontrgarantiler, avaller, iskonto ve iştirah senetleri kabul senetleri, teminat senetleri ve ciro edilebilir senetler yer almaktadır. Genel Kredi Sözleşmesi;

- Banka'ya kullanılacak kredinin/kredilerin limitini arttırma veya azaltma yetkisi vermektedir.
- Banka açmış olduğu krediyi hiç kullandırmama, kullandırmış olduğu krediyi ise geri istemeye yetkilidir.
- Banka, yetkili merciler tarafından belirlenecek oranları geçmemek kaydı ile, kendi belirleyeceği oranlardaki faiz ve her nevi komisyonları bankacılık teamüllerine göre Şirketin cari hesabına borç yazacaktır.
- Banka, uygun görmesi halinde sözleşme tahtında açılan krediyi kısmen veya tamamen açık kredi olarak kullanılabilecektir.
- Banka, bu sözleşme tahtında açtığı krediyi her türlü taşınır taşınmaz, senede bağlı olan ve olmayan alacak ve gayri maddi haklar karşılığında kullanılabilecektir. Kredi'nin mevduat rehni karşılığında kullanılması halinde ise, Şirketin Bankadaki vadesiz veya vadeli TL veya döviz mevduatı, Banka tarafından borcun tüm ferileriyle ödenmesine değin bloke hesaba nakil olunabilecektir.
- Banka, hesap rehni, nakit blokajı, taşınır rehni, teminat, ciro edilebilir senetlerin temlikli veya rehnedilmesi, ticari işletme rehni ve alacağın temlikli ve rehni de dâhil olmak üzere sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin temini amacıyla her çeşit teminatın verilmesini isteyebilirler. Ayrıca, banka ek teminat sunulmasını da talep edebilecektir.
- Banka'nın, ilgili kredinin geri ödenmesine ilişkin bir risk oluşması halinde kredinin tamamını veya bir bölümünü kat etme, geri çağırma veya durdurma ve kredi limitlerini artırma veya azaltma gibi yetkileri mevcuttur.
- Banka, ihtiyati haciz veya ihtiyati tedbir talebinin Mahkemece kabulü halinde teminat göstermeden muaf tutulması kabul edilmiştir.
- Banka'nın bütün defter, kayıt ve belgeleri kesin delil teşkil edecektir.

#### Hissedarlık Yapısı Değişikliği

Şirketin ortaklık yapısındaki değişikliklerin derhal Banka'ya bildirilmesi ve değişimin beyan edilmesi gerekmektedir. Söz konusu onay alınmadan Şirketin ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili bankanın sözleşme kapsamında kullanılan kredilerin geri ödenmesini talep etme imkanı bulunmaktadır. Söz konusu yazılı onay bankadan alınmış bulunmaktadır.

Sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümler bulunmamaktadır.

## 2. Üçüncü Kişi Lehine Kefalet Sözleşmeleri

Şirket, ana ortağı Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Varaka Kağıt A.Ş. ile ICBC Bankası arasında 26.07.2017 tarihinde imzalanan 106.131.110 TL (29.737.765 Amerikan Doları) tutarında Genel Kredi Sözleşmesi'ni kefil sıfatıyla imzalamıştır.

- f. İncelemeler Şirketin yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakları ile ilgili olarak, Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddesinin 5 inci maddesi kapsamında adli sicil kaydı, adli sicil arşiv kaydı ve diğer gerekli belgeler üzerinden yapılan inceleme ve değerlendirme

Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası uyarınca tarafımıza sunulan Şirket Yönetim Kurulu üyeleri arşivli adli sicil kayıtları ve kişilerin beyanları çerçevesinde yapılan incelememiz neticesinde; söz konusu madde hükmüne aykırı bir husus bulunmadığı tespit edilmiştir. Şirket'in hakim ortağı tüzel kişi olduğundan ve genel müdürü yönetim kurulu üyelerinden olduğundan hakim ortak ve genel müdüre ilişkin ayrıca bir inceleme yapılmamıştır.

- g. Şirketin aktifine kayıtlı varlıklar ve bu varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar (teminat, rehin, ipotek vb.):

### Gayrimenkuller

Şirketin maliki olduğu herhangi bir gayrimenkulünün bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

### Menkuller

Şirketin maliki olduğunu beyan ettiği menkullerin listesi aşağıda yer almaktadır.

	<b>Taşıt Cinsi</b>	<b>Kapasite</b>	<b>Marka</b>	<b>Model</b>	<b>Yakıt</b>	<b>Adet</b>
1	Rıhtım Vinci	25 ton (sabit vinç)	Stother-AEİ	1962	Elektrik	1
2	Rıhtım Vinci	15 ton	MŞM	1984	Elektrik	1
3	Rıhtım Vinci	10 ton	Asmaş-STFA	1988	Elektrik	2
4	Rıhtım Vinci	10 ton	MŞM	1984	Elektrik	2
5	Rıhtım Vinci	5 ton	Stother-AEİ	1962	Elektrik	1
6	Rıhtım Vinci	3 ton	Stother-AEİ	1962	Elektrik	3
7	Mobil Vinç	140 ton	Liebherr	2011	Elek.- Mot.	1
8	Mobil Vinç	140 ton	Liebherr	2016	Elek.- Mot.	1
9	Mobil Vinç	25 ton	Collest	1984	Motorin	1



10	Mobil Vinç	10 ton	Collest	1983	Motorin	2
11	Mobil Vinç(Paletli)	870 R - 10 ton	Sennebogen	2010	Elektrik	1
12	Mobil Vinç(Paletli)	835 R - 5 ton	Sennebogen	2010	Elektrik	1
13	Mobil Vinç(Lastikli)	835 M - 5 ton	Sennebogen	2007	Motorin	1
14	Reach Steaker	45 ton (konteyner)	Linde	2009	Motorin	1
15	Reach Steaker	45 ton (konteyner)	Liebherr	2016	Motorin	1
16	Forklift	33 ton	Kalmar	2010	Motorin	1
17	Forklift	10 ton	Hyster	2005	Motorin	1
18	Forklift	10 ton	Lansing	1983	Motorin	1
19	Forklift	5 ton	Caterpillar	2010	Motorin	1
20	Forklift	5 ton	Hyster	2005	Motorin	1
21	Forklift	3 ton	Hyster	2005	Motorin	2
22	Forklift	3 ton	Caterpillar	2008	Motorin	2
24	Loader	8 ton (380 lastikli)	Komatsu	2010	Motorin	1
25	Loader	9 ton (950 lastikli)	Caterpillar	2008	Motorin	1
26	Loader	10 ton (WA430-6 lastikli)	Komatsu	2012	Motorin	1
27	Loader	8 ton (WA420-4 lastikli)	Komatsu	2005	Motorin	1
28	Loader	7 ton (K70ZV-2)	Kawasaki	2013	Motorin	1
29	Loader	10 ton(K80ZV-2)	Kawasaki	2013	Motorin	1
30	Loader	1.6 ton	Gehl	2010	Motorin	1
31	Loader	1.6 ton	Gehl	2007	Motorin	2
32	Loader	1.6 ton (Belden kırma)	Komatsu wa 90-6	2011	Motorin	2
33	Pinomatik	200 ton / saat	Neuro	2010	Elektrik	1

• Hizmet Araçları

1	İtfaiye Aracı	Mercedes	2005
---	---------------	----------	------

• Deniz Vasıtaları

1	Akbaş-1	1985	Römorkör	1250 HP
2	Boztepe	1969	Römorkör	800 HP
3	Albayrak 61	2015	Römorkör	2800 HP
4	Pilot-79	1988	Kılavuz Motoru	770 HP
5	Kemer kaya	1975	Palamar Motoru	180 HP
6	Uğraşkan	1975	Palamar Motoru	180 HP

*Se*

Şirketin 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla net defter değeri 8.149.322 TL olan makine ve teçhizatları üzerinde Liebher lehine rehin bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 9.709.830 TL). Ayrıca vergi borcu yapılandırmasına istinaden Şirketin sabit kıymetleri üzerinde 11.695.175 TL (31 Aralık 2016: 11.695.175 TL, 31 Aralık 2015: 11.695.175 TL) tutarında teminat haczi mevcuttur.

#### Fikri Mülkiyet Hakları

Şirket tarafından sahip olunan tescilli fikri mülkiyet hakları üzerinde üçüncü kişiler lehine tescilli bir lisans veya başkaca hak bulunmamaktadır. Şirket adına tescilli iki adet marka bulunmaktadır. Bunlar;

- 2010/52471 başvuru ve tescil numaralı “Alport” markası logosuyla beraber 10 yıllık koruma süresi 11.08.2010 tarihinde başlamak üzere 02.11.2012 tarihinde 4,19,35,36,37,39 ve 45. mal ve hizmet sınıflarında Şirket adına Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiştir.
- 2014/31045 başvuru ve tescil numaralı “Trabzonport Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.” markası “Trabzonport” logosuyla birlikte 10 yıllık koruma süresi 15.04.2014 tarihinde başlamak üzere 03.08.2016 tarihinde 39. hizmet sınıfında Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiştir.

Ayrıca, Şirketin 1 adet alan adı bulunmaktadır. [www.trabzonport.com.tr](http://www.trabzonport.com.tr) şirketin alan adı olarak kullanılmaktadır.

Aşağıdaki tabloda yer verilen maddi duran varlıkların çoğunluğu aynı cins olmakla birlikte farklı makine ve teçhizatlara işaret etmektedir. Karadeniz Vergi Dairesi’ne olan tek bir borç tutarı için birden fazla makine ve teçhizata haciz konulmuş bulunmaktadır.

*Se*



Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın / Ayni Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Loader	Teminat Haczi	Karadeniz Vergi Dairesi Lehine	6183 sy kanununun 48. Maddesi uyarınca yapılandırılmış vergi borçlarına ilişkin teminat haczi bulunmaktadır.	06.04.2016	11.695.175.-TL
Loader	Teminat Haczi	Karadeniz Vergi Dairesi Lehine	6183 sy kanununun 48. Maddesi uyarınca yapılandırılmış vergi borçlarına ilişkin teminat haczi bulunmaktadır.	06.04.2016	11.695.175.-TL
Loader	Teminat Haczi	Karadeniz Vergi Dairesi Lehine	6183 sy kanununun 48. Maddesi uyarınca yapılandırılmış vergi borçlarına ilişkin teminat haczi bulunmaktadır.	06.04.2016	11.695.175.-TL
Reach Steaker	Teminat Haczi	Karadeniz Vergi Dairesi Lehine	6183 sy kanununun 48. Maddesi uyarınca yapılandırılmış vergi borçlarına ilişkin teminat haczi bulunmaktadır.	06.04.2016	11.695.175.-TL
Mobil Vinç	Teminat Haczi	Karadeniz Vergi Dairesi Lehine	6183 sy kanununun 48. Maddesi uyarınca yapılandırılmış vergi borçlarına ilişkin teminat haczi bulunmaktadır.	06.04.2016	11.695.175.-TL
Mobil Vinç	Rehin	Liebherr Lehine	Şirket ile Liebherr arasındaki 05.04.2016 tarihli tedarik sözleşmesi uyarınca rehin konulmuştur.	04.01.2017	Sözleşme tutarı: 2.891.940,13 € Bakiye: 2.125.501,50€

#### Sigorta Poliçeleri

Sigortalanan Niteliği	Aktifin	Sigorta Bedeli	Sigorta Primi	Sigorta Süresi	Sigorta Şirketi
Elektronik Cihaz Poliçesi	Sigorta	1.279.199,82 TL	1.502,26 TL	08.02.2017-08.02.2018	Halk Sigorta

Kıyı Tesisleri Deniz Kirliliği Zor. Mali. Sor. Sigorta Poliçesi	16.300.00,00 Tl	9.555,00 Tl	31.03.2017-31.08.2017	Halk Sigorta
Makina Kırılması Sigorta Poliçesi	104.514.222,00 Tl	199.252,10 Tl	07.02.2017-07.02.2018	Halk Sigorta
Makina Kırılması Sigorta Poliçesi Zeyilnamesi		2.753,06 Tl	07.02.2017-07.02.2018	Halk Sigorta
Özel Güvenlik Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	4.320.000,00 Tl	735,00 Tl	22.05.2017-22.05.2018	Anadolu Sigorta
Tehlikeli Maddeler Ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	4.412.000,00 Tl	343,09 Tl	17.02.2017-17.02.2018	Halk Sigorta
Tekne Sigorta Poliçesi	2.000.000,00 Usd	18.480,00 Usd	04.05.2017-04.05.2018	Anadolu Sigorta
Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Poliçesi	7.359.00,00 Tl	900,00 Tl	30.01.2017-30.01.2018	Anadolu Sigorta
Yangın Sınai İşletme Sigorta Poliçesi	463.344.902,00 Tl	61.747,89 Tl	07.02.2017-07.02.2018	Halk Sigorta

### ğ. Şirket Faaliyetlerinin Hukuki Durumuna İlişkin Belirtilmesi Gereken Diğer Bilgiler

#### 1. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

29.11.2017 tarihli TTSG’de yayınlanan 13.11.2017 tarihli ve 2017/12 sayılı yönetim kurulu kararına göre; Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Pay Grubu	Pay Adedi	Sermaye Payı (TL)	Pay Oranı (%)	Oy Hakkı Oranı(%)
Albayrak Turizm Seyahat İnş. Tic. A.Ş.	A	2.800.000	2.800.000	13,33	69,77
Albayrak Turizm	B	9.114.000	9.114.000	43,40	15,14



Seyahat İnş. Tic. A.Ş.					
Ereğli Tekstil Turizm Seyahat San. ve Tic. A.Ş.	B	8.400.000	8.400.000	40,00	13,95
Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.	B	1,40	1,40	0,03	0,03
Ahmet Albayrak	B	114.345	114.345	0,54	0,19
Bayram Albayrak	B	114.331	114.331	0,54	0,19
Nuri Albayrak	B	114.331	114.331	0,54	0,19
Kazım Albayrak	B	114.331	114.331	0,54	0,19
Mustafa Albayrak	B	114.329,60	114.329,60	0,54	0,19
Muzaffer Albayrak	B	114.331	114.331	0,54	0,19
<b>TOPLAM</b>		<b>21.000.000</b>	<b>21.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## 2. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Sermaye Piyasası Kanunu'nun amaç ve ilkelerine ve diğer SPK düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla gerekli olan Esas Sözleşme değişiklikleri çerçevesinde; 7 Şubat 2014 tarihinde yapılan ve 12 Mart 2014 tarih ve 8526 sayılı TTSG'de yayınlanan olağanüstü genel kurul toplantısında, Esas Sözleşme tadil edilerek ve SPK onayı ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmiştir. Bu karara göre SPK tarafından verilen 02/08/2013 tarihli ve 27/904 sayılı ilk kayıtlı sermaye tavanı izni, 2013 - 2017 yılları (beş yıl) için geçerlidir.

13 Eylül 2017 tarih, 9407 tarihli TTSG'da yayınlanan 31 Ağustos 2017 tarihli esas sözleşme tadili ve SPK'nın 07/07/2017 tarih, 26/866 sayılı izniyle kayıtlı sermaye tavan izni 2017 – 2021 yılları arasında (5 yıl) için geçerli hale getirilmiştir. 2021 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, 2021 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi; daha önce izin verilen tavan veya yeni bir tavan tutarı için ve beş yıllık süre ile sınırlı olarak genel

kuruldan yetki ve SPK'dan izin almasına bağlıdır. Söz konusu yetkinin alınmamış olması durumunda Şirket kayıtlı sermaye sisteminden çıkmış sayılacaktır.

Kayıtlı sermaye tavanı dâhilinde, yönetim kurulu çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı Esas Sözleşme'nin 6. maddesine göre 140.000.000 TL'dir.

Şirket sermayesi kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 13.11.2017 tarih ve 2017/12 sayılı Yönetim Kurulu Kararı'nın Trabzon Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde 17.11.2017 tarih ve 16813 sayılı tescili ile 15.000.000 TL'den 21.000.000 TL'ye bedelsiz olarak iç kaynaklar kullanılmak suretiyle artırılarak esas sözleşme tadil edilmiştir.

### 3. Pay Grupları ve İmtiyazlar

Esas Sözleşme'nin, SPK'nın amaç ve ilkelerine ve SPK'ya ilişkin diğer düzenlemelere uygun hale getirilmesi amacıyla 7 Şubat 2014 tarihinde yapılan genel kurulda, Esas Sözleşme tadil edilerek A grubu ve B grubu paylar olmak üzere iki adet pay grubu yaratılmıştır. Şirketin basılı ilmühaberleri rehinli olarak Denizbank A.Ş. uhdesinde bulunduğundan A ve B grubu şeklindeki pay gruplarını yansıtmamaktadır.

Söz konusu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazlar aşağıda listelenmektedir:

İmtiyaz	A Grubu	B Grubu
	• Oy İmtiyazı	• Yoktur

#### Oy İmtiyazı:

A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 adet pay 15 (onbeş) oy hakkına sahiptir.

### 4. Paylar Üzerinde Takyidat

Şirketin TDİ'ye ait olan 1 (bir) adet pay haricinde kalan payları olan 14.999.999 adedi üzerinde, 17 Nisan 2013 tarihli Hisse Rehin Sözleşmesi ile Denizbank A.Ş. lehine rehin tesis edilmiş olup, Şirketin beyanına göre rehinli basılı ilmühaberleri Denizbank A.Ş.'de bulunmaktadır. Albayrak Turizm A.Ş., Ahmet Albayrak, Bayram Albayrak, Nuri Albayrak, Kazım Albayrak, Mustafa Albayrak, Muzaffer Albayrak ve sözleşme imzalandığı tarihte miras intikal yolu ile hissedar olan Gülbeyaz Albayrak ve Asiye Coşkuner, Şirket üzerinde sahibi olduğu hisselerinin %99,9'unu temsil eden, beheri 1-TL nominal değere sahip toplam 14.999.999 adet hisse üzerinde; Albayrak Turizm Seyahat İnşaat A.Ş. lehine Rehin Alan tarafından açılmış/ açılacak asaleten ve/veya kefaleten toplam 60.000.000 TL tutarındaki nakdi kredinin teminatı olarak, Denizbank A.Ş. lehine birinci dereceden rehin tesis edilmiştir.

Bu itibarla Şirketin TDİ'ye ait olan 1 (bir) adet pay haricinde payların %99,9'una tekabül eden 14.999.999 adedi üzerinde, 17 Nisan 2013 tarihli Hisse Rehin Sözleşmesi ile Denizbank A.Ş. lehine rehin tesis edilmiştir. Daha sonra, Denizbank A.Ş. Maslak Ticari Merkez ve İstanbul Kamu Finansmanı Şubesi tarafından 14.12.2017 tarihli olarak; hisseleri rehinli olan Albayrak Turizm



Seyahat İnşaat Tic. A.Ş.'nin sahip olduğu şirket hisselerinin % 30'unu (yüzdeotuz) temsil eden, beheri 1-TL nominal değere sahip toplam 6.300.000 adet payı üzerinde var olan rehnin fek edildiğine ilişkin yazı tarafımızla paylaşılmıştır. İşbu raporun yazıldığı tarihte halka arz edilecek 6.300.000 adet hisse dışındaki hisseler üzerindeki rehnin kaldırıldığına dair herhangi bir bilgi paylaşılmamıştır.

## **5. Sermaye Ödemesi**

YMM.2006.25/2017-105 sayılı ve 05.12.2017 tarihli Şirketin sermayesinin tamamının ödendiğinin tespitine ait yeminli mali müşavirlik raporu (aslı bağımsız denetim incelemesi için verildiğinden kopyası incelenmiştir) incelendiğinde Şirketin 21.000.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamının ödendiği tespit edilmiştir.

## **6. Çalışanlar**

Şirketçe tarafımıza iletilen belgeler doğrultusunda, Şirketin faaliyetlerini yürüttüğü 1 (bir) işyeri bulunmaktadır. 2017 yılı Ekim ayı itibariyle, Şirket bünyesinde 5(beş)i kadın, 202(iki yüz iki)si erkek olmak üzere hizmet akdiyle çalışan 207 (iki yüz yedi) kişi bulunmaktadır. Şirket bünyesinde 4(dört) çalışan, engelli çalışan statüsündedir. Söz konusu engelli çalışan sayısı, İş Kanunu ilgili hükmü uyarınca çalıştırılması zorunlu engelli çalışan sayısının altında olup, paylaşılan listeye göre çalıştırılması zorunlu olan engelli çalışan sayısının en az 6 olması gerekmektedir. Şirkette 4857 sayılı İş Kanunu ve 854 sayılı Deniz İş Kanunu kapsamında personel istihdam edilmektedir.

Şirket bünyesinde yabancı istihdamın bulunmadığı bilgisi paylaşılmıştır, bu nedenle yabancıların çalışma izin belgelerine ilişkin inceleme yapılmamıştır.

Yapılan incelemelerde her yıl yıllık planlama yapılarak iş sağlığı ve güvenliği eğitim programlarının yapılarak Şirket çalışanlarına Sosyal Güvenlik mevzuatı kapsamında eğitimler verildiği ve çalışanların eğitime katılıp katılmadıkları denetlenerek katılımcılara eğitim sonrası sertifika verildiği tespit edilmiştir.

## **7. Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Uyum**

24.03.2016 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu uyarınca, kişisel verilerin güvenli bir şekilde işlenmesini teminen gerekli uyum tedbirlerini alınması ve Sözleşmelere hüküm ilave edilmesi gerekmektedir. Şirketin çalışanları, tedarikçileri ve diğer üçüncü kişiler ile halihazırda akdettiği sözleşmelerde uyuma yönelik hükümler bulunmamakta olup, Şirket nezdinde uyum çalışmalarının yürütüldüğüne ilişkin herhangi bir tespit yapılamamıştır. Kanun'un yürürlük tarihinden önce işlenen kişisel verilerin kanun ile uyumlulaştırılması için yasal olarak belirlenen son gün 07.04.2018 tarihidir. Şirketin 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na uyum yükümlülüklerini yerine getirmediğinin saptanması halinde ihlalin türüne göre 5.000.-TL ile 1.000.000.-TL tutarları arasında idari para cezası uygulanması ve/veya ilgili kanun kapsamında güvenlik tedbirlerine hükmedilmesi söz konusu olabilecektir.

## SONUÇ

Yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda,

- a. Şirketin “üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk” bulunmadığı,
- b. Şirketin kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğu,
- c. Şirket’in faaliyetlerinin yürütülmesi için tüm yetki, izin, ruhsat vb. belgeye sahip olduğu, bir prosedürü tamamlayarak alınabilecek Çevre izin ve lisans belgesi alınması ile ilgili sürecin ise Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Trabzon İl Müdürlüğü’nün yönlendirmeleri doğrultusunda yapıldığı, Trabzon İl Çevre Müdürlüğü’nden alınan, 05.01.2018 tarihli 99147739-150.99-E.152 Sayılı yazı kapsamında geçici faaliyet belgesine başvuru için gerekli olan İl Müdürlüğü uygunluk yazı değerlendirme aşamasında olup, belge alım sürecinin devam etmekte olduğu ancak bu sürecin rapor tarihi itibarıyla şirketin faaliyetini etkilemediği,
- ç. Kotasyon Yönergesi’nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında yapılan inceleme sonucunda söz konusu madde hükmüne aykırı bir husus bulunmadığı,
- d. Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı,

kanaatine varılmıştır.

Rapor, tarihi itibarıyla Şirketin mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan izahnamede yer alan bilgiler, Raporda yer alan bilgilerden farklı olabilir. Her halükarda yatırımcılar, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnamenin tüm ekleriyle bütün olarak değerlendirilmesi sonucunda vermelidir.

Bu Rapor, yazılı iznimiz alınmaksızın, Şirketin birincil halka arzı haricindeki herhangi bir halka arz kapsamında izahname, satış duyurusu veya benzeri halka arz evrakının parçası olarak kullanılamaz, kopyalanamaz, dağıtılamaz veya sair surette istifadeye sunulamaz. Şirketin birincil halka arzı haricindeki herhangi bir halka arz kapsamında izahname veya satış duyurusu veya benzeri halka arz evrakının parçası olarak kullanılması, kopyalanması veya dağıtılması Şirket dışında üçüncü kişilere karşı verilmiş herhangi bir görüş, beyan veya taahhüt anlamına gelmeyeceği gibi herhangi sorumluluk da doğurmaz.

İşbu Rapor, Şirket beyanları esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenerek hazırlanmıştır.

İşbu Rapor, aksi işbu Rapor içerisinde açıkça belirtilmediği sürece, imza tarihi itibarı ile mevcut durumu yansıtmaktadır ve Av. Mehmet Suat Kayıkçı ileriye yönelik olarak Raporu güncelleme taahhüdünde bulunmamaktadır.

**Av. Mehmet Suat Kayıkçı**  
**Ankara Barosu Sicil No: 27041**





## TRABZON LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş. ("Şirket") AVUKAT MEKTUBU

### Şirket'in "Davalı" Olduğu Ve Devam Etmekte Olan Davalar

Davacı	Mahkeme	Esas No	Tür	Dava Değeri	Güncel Durum
Melike Topuz	Trabzon 1.Sulh Hukuk Mahkemesi	2009/1026 Esas	Maddi ve manevi tazminat davası	2,00 TL	Davacı Melike TOPUZ, özelleştirilen Trabzon Liman İşletme sahasında kalan Sahil Sağlık Müdürlüğüne tahsisli taşınmaz üzerinde briket imalatı yaptığını, ancak Trabzon Liman İşletme Müdürlüğüne liman sahasına girişinin engellendiğini ileri sürerek maddi ve manevi tazminat talebiyle işbu davayı açmış olup, halen tahkikat aşaması devam etmekte olan davanın reddine karar verilmiş, bu karar Yargıtay'ca bozulmuş, dosya karar düzeltme talebinin incelenmesi amacıyla tekrar Yargıtay'a gönderilmiş olup, henüz karar kesinleşmemiştir.
Mustafa Ünal Kelkitli	Trabzon 1.İş Mahkemesi	2013/743 Esas	Kıdem, ihbar ve sair işçilik alacağı	3.546,31 TL	Davacı tarafından kıdem ve sair işçilik alacaklarının tahsili talebiyle ile Alport Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. aleyhine açmış olduğu davanın kısmen kabulüne karar verilmiş, karar tarafımızdan temyiz edilmiş olup, dosya temyiz incelemesi için Yargıtay'a gönderilmiş, henüz dönmemiştir.
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	Trabzon 2.İş Mahkemesi	2014/661 Esas	Rücuen tazminat alacağı	5.000 TL	İş kazası sonucu vefat eden Mustafa AYÇA mirasçılarına bağlanan gelirin rücuen tazmini talebiyle açılan davanın yargılaması devam etmektedir.
Asuman Yıldız	Trabzon 2.İş Mahkemesi	2015/522 Esas	Kıdem, ihbar ve sair işçilik alacağı	200 TL	Davacı tarafından kıdem ve sair işçilik alacaklarının tahsili talebiyle ile Alport Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. ve diğerleri aleyhine açmış olduğu davanın yargılaması devam etmektedir.
Remziye Varlık	Trabzon 2.İş Mahkemesi	2015/918 Esas	Kıdem ve sair işçilik alacağı	40 TL	Davacı tarafından kıdem ve sair işçilik alacaklarının tahsili talebiyle ile Alport Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. ve diğerleri aleyhine açmış olduğu davanın yargılaması devam etmektedir.
İlknur Çoruhli	Trabzon 2.İş	2015/671 Esas	Kıdem ve sair	200 TL	Davacı tarafından kıdem ve sair işçilik alacaklarının tahsili talebiyle ile Alport

AVUKAT  
MEHMET YILMAZ  
GAZİPAŞA MAH. UZUN SOK. KIZILAY ARALIĞI NO:3/4 MERKEZ/ TRABZON  
TEL.0.462 326 24 10 FAKS.0.462.3262422 GSM.0.533.236 83 35

	Mahkemesi		işçilik alacağı		Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. ve diğerleri aleyhine açmış olduğu davanın yargılaması devam etmektedir.
Hasan Kibar	Trabzon 2.İş Mahkemesi	2015/919 Esas	Kıdem ve sair işçilik alacağı	200 TL	Davacı tarafından kıdem ve sair işçilik alacaklarının tahsili talebiyle ile Alport Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. ve diğerleri aleyhine açmış olduğu davanın yargılaması devam etmektedir.
Bünyamin Örseoğlu	Trabzon 2.İş Mahkemesi	2016/611 Esas	İşe iade davası		Davacı tarafından işe iade talebiyle işbu dava açılmış olup, yapılan yargılama sonucunda davanın kabulüne karar verilmiş, bu karara karşı yapmış olduğumuz istinaf başvurusu da reddedilmiş, bu ret kararı tarafımızdan Yargıtay nezdinde temyiz edilmiş olup, karar henüz kesinleşmemiştir.
Hüseyin İnan	Trabzon 2.İş Mahkemesi	2016/588 Esas	İşe iade davası		Davacı tarafından işe iade talebiyle işbu dava açılmış olup, yapılan yargılama sonucunda davanın kabulüne karar verilmiş, bu karara karşı yapmış olduğumuz istinaf başvurusu da reddedilmiş, bu ret kararı tarafımızdan Yargıtay nezdinde temyiz edilmiş olup, karar henüz kesinleşmemiştir.

İslah tutarları da dahil toplam dava değeri : 9.388,31 TL

**Şirket'in "Davacı" Olduğu Ve Devam Etmekte Olan Davalar**

Davalı	Mahkeme	Esas No	Tür	Dava Değeri	Güncel Durum
Karayolları Genel Müdürlüğü	Trabzon 1.Asliye Hukuk Mahkemesi	2012/359 Esas	Men-i müdahale - Ecrimisil	1.020.373,68 TL	Trabzon Liman İşletme Müdürlüğü sahasında faaliyet gösteren Karayolları 10.Bölge Müdürlüğüne ait asfalt tanklarıyla ilgili kira sözleşmesinin süresinin dolması üzerine akdin feshinden kaynaklanan ecrimisil, kiralanan saha üzerindeki tankların sökülmesi ile taşınmazın eski haline getirilmesi için açılan davanın keşfi yapılmış olup, bilirkişi raporları alınmış ve 1.020.373,68 TL ecrimisil



AVUKAT  
MEHMET YILMAZ  
GAZİPAŞA MAH. UZUN SOK. KIZILAY ARALIĞI NO:3/4 MERKEZ/ TRABZON  
TEL.0.462 326 24 10 FAKS.0.462.3262422 GSM.0.533.236 83 35

					alacağıının davalıdan tahsili ile şirketimize ödenmesine ilişkin 16/04/2014 tarih ve 2014/135 sayılı karar verilmiş, bu karar davalı tarafından temyiz edilmiş olmakla dosya Yargıtay'da bulunmaktadır.
Sahil Güvenlik Grup Komutanlığı	Trabzon 3.Asliye Hukuk Mahkemesi	2014/143 Esas	Men-i müdahale - Ecrimisil	10.005.238,20 TL	Trabzon Liman İşletme Müdürlüğü sahasında faaliyet gösteren Sahil Güvenlik Grup Komutanlığının kendilerine tahsis edilen alan dışında fazladan kullandığı kısımdan tahliyesi, fazladan kullandığı kısımda yapmış olduğu yapıların kal' i yoluyla taşınmazın eski haline icrası ve haksız kullanım nedeniyle Trabzon 2.Sulh Hukuk Mahkemesinin 2013/24 D.İş sayılı delil tespit dosyasına dayalı olarak açılan davanın kabulüne karar verilmiş, davalı tarafça istinaf yoluna başvurulmuş olup, karar henüz kesinleşmemiştir.
Trabzon Valiliği	Trabzon İdare Mahkemesi	2016/1660 Esas	İdari para cezasının iptali	507.981,00 TL	Trabzon Liman İşletme Müdürlüğü hakkında çevre Kanunu uyarınca kesilen 507.981,00 TL tutarındaki para cezasının iptali için açmış olduğumuz dava oyçokluğu ile reddedilmiş, redde dair karar tarafımızdan temyiz edilmiş, karar lehimize bozulmuş, yerel mahkeme bozmaya uyarak davamızın kabulü ile para cezasının iptaline karar vermiş, ancak davalı idarece temyiz edilen bu karar henüz kesinleşmemiştir.
Karayolları Genel Müdürlüğü	Trabzon 3.Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/614 Esas	Men-i müdahale - Ecrimisil	7.692.261,07 TL	Trabzon Liman İşletme Müdürlüğü sahasında kalan 6.157,17 m2'lik kısma vaki elatmanın önlenmesi, kal ve ecrimisilin tahsili için açılan davanın yargılaması sonucunda şirketimiz lehine davanın kabulüne karar verilmiş, davalı

AVUKAT  
MEHMET YILMAZ  
GAZİPAŞA MAH. UZUN SOK. KIZILAY ARALIĞI NO:3/4 MERKEZ/ TRABZON  
TEL.0.462 326 24 10 FAKS.0.462.3262422 GSM.0.533.236 83 35

					idarece istinaf yoluna başvurulmuş davaya ilişkin karar henüz kesinleşmemiştir.
Karayolları Genel Müdürlüğü	Trabzon 1.Asliye Hukuk Mahkemesi	2014/593 Esas	Men-i müdahale - Ecrimisil	1.000,00 TL	Trabzon Liman İşletme Müdürlüğü sahasında faaliyet gösteren Karayolları 10.Bölge Müdürlüğüne ait asfalt tanklarıyla ilgili kira sözleşmesinin süresinin dolması üzerine akdin feshinden sonraki döneme ilişkin ecrimisil alacağının davalıdan tahsili ile şirketimize ödenmesine ilişkin 16/04/2014 tarih ve 2014/135 sayılı karar verilmiş, bu karar davalı tarafından temyiz edilmiş olmakla dosya Yargıtay'a gönderilmiş, temyiz incelemesi halen de devam etmektedir.
Erkan Sağlam	Akçaabat İcra Hukuk Mahkemesi	2015/5 Esas	Rakibin iptali+şikayet		Trabzon 1.İş Mahkemesinin 2014/647 Esas sayılı dosyasına ilişkin verilen karara dayalı olarak müvekkil şirket aleyhine girişilen icra takibinin şikayet yoluyla iptali için açılan davanın kabulüne karar verilmiş olup, yazımı tamamlanan gerekçeli kararın kesinleşmesi beklenmektedir.

İslah tutarları da dahil toplam dava değeri : 19.226.854,00 TL

**Şirket'in Açmış Olduğu Lehe Takipler**

Borçlu	İcra Müd.	Esas No	Dosya Değeri	Güncel Durum
Çağlar Denizcilik San. Ve Tic.Ltd.Şti.ne izafeten Fersah Gemi Acentesi	Trabzon 3.İcra Müdürlüğü	2013/7041 Esas	34.430,37 TL	Çağlar Denizcilik San. Ve Tic.Ltd.Şti.ne ait Panama Bandıralı DEFNE GEMİSİNE verilen mal ve hizmetlerden kaynaklanan deniz Alacaklarının tahsili için Trabzon Aliye Ticaret Mahkemesinden alınan ihtiyati haciz kararına dayalı olarak icra takibine geçilmiş, tebligatlar tamamlandıktan sonra seferden men edilen ve halen Trabzon



				Limanında bulunan Defne Gemisinin satılarak, alacağımızın tahsili için Trabzon İcra Hukuk Mahkemesinin 2014/36 D.İş sayılı dosyası üzerinden kıymet takdiri yapılan Defne Gemisi cebri icra yoluyla satılmış olup, alacaklarımızın tahsiline yönelik işlemler halen de devam etmektedir.
Karayolları Genel Müdürlüğü	Trabzon 4.İcra Müdürlüğü	2014/19276 Esas	1.020.373,68 TL	Trabzon 1.Asliye Hukuk Mahkemesinin 16/04/2014 tarih ve E.2012/359 K.2014/135 Esas sayılı kararı gereğince 1.020.373,68 TL tutarlı alacağın tahsili için icra takibi yapılmıştır. Ancak davalı kamu kurumu tehir-i icra talepli olarak kararı temyiz etmiş olmakla Yargıtay kararı beklenmektedir.

**Şirkete Karşı Açılmış Olan Aleyhe Takipler**

Alacaklı	İcra Müd.	Esas No	Dosya Değeri	Güncel Durum
Erkan Sağlam	Akçaabat İcra Dairesi	2015/3 Esas	27.604 TL	Davacı – alacaklı tarafından Trabzon 1.İş Mahkemesinin 2014/647 Esas sayılı dosyasına ilişkin olarak verilen kararın ilamlı icra yoluyla tahsili talebiyle girişilmiş icra takibi olup, mükerrer şekilde yapılan bu takibin iptali için ayrıca dava açılmış olup, davanın kabulüne dair verilen kararın kesinleşmesi beklenmektedir.

Av. Mehmet Yılmaz